

(GF—2017—0201)

安阳县教育局·安阳县白璧镇白璧集中心小学厕所  
改扩建工程项目施工合同

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局  
制定

# 安阳县白璧镇白璧集中心小学厕所改扩建工程施工合同

合同编号：2025CXJZ-1-3-SG

甲方：安阳县教育局

乙方：高达建设管理发展有限责任公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方结合本工程具体情况协商一致，订立本合同：

## 一、工程概况

1. 工程名称：安阳县教育局·安阳县白璧镇白璧集中心小学厕所改扩建工程项目

2. 工程地点：安阳县白璧镇白璧集中心小学校院内

3. 工程内容：工程量清单内全部内容

## 二、项目经理

姓名：高利伟身份证号：41092219840123241X

建造师注册证书号：豫 241131338544

联系电话：13303724293

技术负责人：游文明

身份证号：410503198204220515

证书编号：C20190953052205800290

联系电话：18336481519

### 三、履约担保

1. 履约担保形式：保函。
2. 履约担保金额：无；
3. 履约担保退还：工程全部按期完工，竣工验收合格后退还保函。

### 四、合同价款及结算方法

1. 签约合同价为：大写：伍拾万捌仟捌佰玖拾元贰角陆分，  
小写：¥508890.26 元

2. 合同价格形式：固定单价合同
3. 结算方法：依财政局结算评审为准，据实结算。
4. 工程款支付：

工程竣工验收合格，经财政局结算评审后付至评审价款的97%；余款3%作为质量保证金，自竣工验收之日起满一年后无质量问题一次无息退还给乙方。

### 五、施工工期

开工日期：2026年7月8日

竣工日期：2026年8月20日

总工期：45日历天

## 六、工程质量

按照现行工程施工质量验收规范进行，达到合格工程标准。

## 七、双方责任和义务

1. 甲方负责协调施工中的相关工作。
2. 甲方负责及时组织对工程分部分项验收及竣工验收工作。
3. 乙方应遵守安全、消防、环保等各项规章制度，严格执行施工规范、操作规程，保质保量如期完成施工承包内容。
4. 乙方保证安全生产、文明施工，施工及保修维护期间，一切安全责任事故均由乙方全部承担。
5. 乙方项目负责人每月带班生产时间不得少于本月施工时间的80%，在施工现场组织协调工程项目的质量安全生产活动，按要求进行考勤签到管理。
6. 按照相关部门要求乙方负责编制竣工资料、结算资料。
7. 工程交付后，因施工质量问题引起的返修由乙方负责；工程质量保修期按照《建设工程质量管理条例》及相关规定执行。
8. 施工期间甲方负责水电提供，乙方施工结束后按实际使用费用支付甲方。

## 八、争议或纠纷处理



1. 本合同履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

2. 调解不成时，可向安阳县人民法院起诉。

### 九、其它

1. 本合同一式陆份，具有同等法律效力。

2. 本合同自甲、乙双方签字盖章后立即生效。



甲方：(公章)

乙方：(公章)



法定代表人：(签字)

法定代表人：(签字)

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：



2026年6月5日