

建设工程施工合同

发包人（全称）：林州市体育发展中心

承包人（全称）：河南旭浦建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律支付，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就林州市体育发展中心体育场维修改造项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：林州市体育发展中心体育场维修改造项目

2. 工程地点：林州市

3. 工程内容：工程量清单范围内的所有施工内容

4. 工程承包范围：

施工图纸及工程量清单范围内的所有施工内容(详见工程量清单)

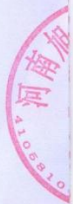
合同附件：《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）、施工图纸、工程量清单，附件与本合同正文具备同等法律效力，全套合同及附件加盖甲乙双方骑缝章。

二、合同工期

计划开工日期：2026年7月5日。

计划竣工日期：2026年8月23日。

工期总日历天数：50天。工期总日历天数与根据前



述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

工期顺延约定：因发包人场地移交滞后、设计变更、上级财政资金审批延迟、连续降雨、不可抗力等非承包人原因造成停工的，工期相应顺延，承包人须在停工后3日内提交书面工期顺延签证，发包人3个工作日内完成确认，逾期未确认视为认可顺延申请。

工期违约：承包人未按约定总工期完工的，每逾期一日，按合同总价万分之一向发包人支付违约金；因发包人原因造成工期延误、人员机械停滞的，由发包人据实赔偿承包人人工、机械闲置损失。

三、工程进度款支付

首次支付到合同价的50%，双方签订合同施工单位进场后，工程进度完成80%后进行首次支付，工程完工经验收合格后经结算评审后付至评审价的97%，剩余的3%在一年质保期满后无任何质量问题一次性无息付清。（以上级财政资金拨付情况为准）

四、质量标准

工程质量符合按照国家标准按照国家标准施工及验收规范达到合格标准标准标准。

五、承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合法约定，承担工程质量保修责任。工程缺陷责任期为一年，

浦建



33799

单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

六、签约合同价与合同价格形式

1. 人民币（大写） 玖拾捌万壹仟元整
(¥ 981000.00 元)

2. 合同价格形式：固定单价合同。

计价补充规则：工程量清单内列明子目综合单价全程不作调整；现场新增施工内容、设计变更增项，承包人须提前提交书面签证单及综合单价报价，经发包人加盖公章确认后，方可组织施工；无发包人书面盖章签证的工程量，结算评审不予计价。双方对评审结果存在争议的，共同委托第三方造价咨询机构复核，复核费用由责任方承担。

七、项目经理

承包人项目经理：付振凯

身份证号：410521198709114016

注册证书编号：豫 241212288519

安全生产考核合格证书：豫建安 B（2023）1137291

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在

缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十、合同生效

本合同自_____签订之日_____生效。

十一、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人：



承包人：



法定代表人其委托代理人：

(签字)

法定代表人或委托代理人：

(签字)



2026年7月3日

2026年7月3日

旭浦有限公司