

安阳市第三十六中学食堂综合楼C级危房改造项目

磋商文件

采购人：安阳市第三十六中学

代理机构：河南晟祥招标代理服务有限公司

日期：二零二六年六月

目录

第一章 竞争性磋商公告	2
第二章 采购项目及技术服务要求	7
1. 采购项目、标段（包）划分、磋商报价	7
2. 标段（包）内容（范围）及基本技术要求	8
第三章 供应商须知	11
供应商须知前附表	11
1. 总则	13
2. 《磋商文件》	16
3. 《响应文件》	18
4. 《响应文件》的提交	21
5. 《响应文件》的开启	22
6. 评审	22
7. 授予合同	23
8. 验收	24
9. 付款	25
10. 其他	25
11. 河南省政府采购合同融资政策告知函	26
第四章 评审办法	27
评审办法前附表	27
1. 评审方法（评定成交的标准）	30
2. 评审标准	31
3. 评审程序	31
4. 政府采购促进中小企业发展扶持政策	35
第五章 合同主要条款	36
第六章 《响应文件》格式	37

第一章 竞争性磋商公告

一、项目基本情况

- 1、项目编号：安财磋商采购-2026-56
- 2、项目名称：安阳市第三十六中学食堂综合楼C级危房改造项目
- 3、采购方式：竞争性磋商
- 4、预算金额：1326500.00元
- 最高限价：1158359.02元

序号	包号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）	是否专门面向中小企业	采购预留金额（元）
1	安财磋商采购-2026-	安阳市第三十六中学食堂综合楼C级危房改造项目	1326500.00	1158359.02	是	1326500.00

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

5.1 工程内容：包括综合楼、学生食堂抗震加固施工：主要包括综合楼、学生食堂框架柱、梁加固；综合楼室内 吊顶、墙面改造施工、外墙刷真石漆施工、屋面防水、配电线路改造等；学生食堂：餐厅墙裙改造；一层蒸煮间、小炒间油炸大炒间更换吊顶、墙砖等改造；一、二层售卖窗改造；新建阳光板 屋面房；室外楼梯改造；围墙刷真石漆改造；屋面改造及排水管更换等。（内容详见磋商文件、工程量清单）

5.2 施工地点：采购人指定地点

5.3 质量要求：合格

5.4 质保期：按国家法律法规及《房屋建筑工程质量保修办法》规定执行。

6、合同履行期限：签订合同35日内。

7、本项目是否接受联合体投标：否

8、是否接受进口产品：否

9、是否专门面向中小企业：是

二、申请人资格要求：

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2、落实政府采购政策满足的资格要求：

本项目属于专门面向中小企业采购项目，提供《中小企业声明函》。

3、本项目的特定资格要求

3.1 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商基础性资格要求； 供应商自行承诺（格式自拟）并承担后果，承诺书不实的，按《政府采购法》有关提供虚假材料的有关规定给予处罚：

3.2 对供应商的其他规定

（1）供应商应具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质（或建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质）和特种工程（结构补强）专业承包资质资质，具备有效的安全生产许可证。

（2）拟派项目经理具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格（不含临时）；具有有效的安全生产考核合格证书（B证），且未担任其他在建建设工程项目的项目经理（出具无在建工程书面承诺）；

（3）无不良信用记录：（未列入“信用中国”网站的“失信被执行人”和“重大税收违法失信主体”及“中国政府采购网”网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”）。供应商递交《响应文件》后，采购人或者采购代理机构将按以上信用信息查询渠道在解密《响应文件》之前对参加本项目的供应商信用记录进行查询，供应商有上述任一不良信用记录的，其投标将被拒绝、为无效投标。查询的网页内容将以截图或者拍照作为证据留存。

（4）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加本合同项下的政府采购活动。供应商自行承诺并提供《国家企业信用信息公示系统》中本公司企业信用信息公示报告。承诺书不实的，按《政府采购法》有关提供虚假材料的有关规定给予处罚。

（5）为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本采购项目。供应商自行承诺并承担后果，承诺书不实的，按《政府采购法》有关提供虚假材料的有关规定给予处罚。

注：（1）所有证照均应在有效期内，证照如需年检的、应为经年检有效的证照；文中“近”、“前”指距投标截止时间。

（2）资格证明材料（文件）应附于响应文件中并经供应商电子签章。供应商对资格证明文件真实性有效合规承担责任，提供虚假材料的为无效投标并将进一步追究其责任。

(3) 本项目采取资格后审，开标后，将由磋商小组对供应商的资格证明材料（文件）等进行资格审核，未按要求逐一提供、或资格审查不合格的为无效投标，供应商应自负其风险费用。

(4) 政府采购监督管理部门将依据“双随机一公开”原则，定期或不定期随机抽取政府采购项目进行监督检查，审查供应商投标（响应）文件的真实性，重点审查中标、成交供应商，财政部门认为有必要的，可以对其他参加采购活动的供应商一并审查。如发现提供虚假材料谋取中标的情形，将按照政府采购法顶格给予处罚。

三、获取采购文件

1. 时间：2026年6月30日至2026年7月6日，每天上午00:00至12:00，下午12:00至23:59（北京时间，法定节假日除外。）

2. 地点：安阳市公共资源交易中心网站（<https://ggzy.anyang.gov.cn/>）。

3. 方式：本次磋商文件在网上获取，投标单位登录安阳市公共资源交易中心网站，凭企业数字证书点击登录“政府采购”系统，获取磋商文件及其他资料（具体办理流程请查询安阳市公共资源交易中心网站—服务指南—操作手册—《安阳市公共资源交易系统供应商（投标单位）操作手册》）

4. 售价：0元

四、响应文件提交

1. 截止时间：2026年7月9日09时00分（北京时间）

2. 地点：投标单位应在投标截止时间前上传加密的电子响应文件到安阳市电子招投标交易平台（<https://ggzy.anyang.gov.cn/>）。上传时投标单位须使用制作该响应文件的同一CA锁进行上传操作。请投标单位在上传时认真检查上传响应文件是否完整、正确。投标单位应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在投标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，安阳市电子招投标交易平台将拒绝接收。

五、响应文件开启

1. 时间：2026年7月9日09时00分（北京时间）

2. 地点：（管理员网上操作地点）：安阳市公共资源交易中心五楼集中开标大厅5室。本项目采用“远程不见面”开标方式，投标单位须提前进入安阳市公共资源交易中心网站“网上开标大厅”，进行开标操作和响应文件的解密

六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次招标公告在《河南省政府采购网》、《安阳市政府采购网》、《安阳市公共资源交易中心》、上发布，公告期限为三个工作日。

七、其他补充事宜

1. 项目落实的政府采购政策：强制节能产品强制采购、节能产品、环境标志产品及贫困地区产品优先采购、促进中小企业发展扶持政策、进口产品政策、信息安全产品、社会信用体系建设、促进残疾人就业、支持监狱企业发展等。

2. 政府采购合同融资

根据豫财购〔2017〕10号和安财购〔2017〕7号文要求，参加政府采购项目的中小微企业供应商，持中标（成交）通知书可向金融机构申请合同融资，详情请登录安阳市政府采购网，进入网站飘窗或业务指南窗口了解金融机构提供的融资服务内容。

3. 磋商开始时间：时刻关注电子开标室并及时澄清，有效供应商在规定时间内进行最后报价，否则将会评定为无效投标。因供应商原因未能在规定时间内提交的，供应商自负其后果。

4. 政府采购电子交易中，供应商网上电子交易的系统操作规则应以《安阳市公共资源交易中心网》即时发布的相关规则为准。

5. 望供应商充分熟悉网上电子交易操作流程、以便有效投标。

6. 如遇到网上系统操作等技术问题请咨询 0372-3387739（办公室）、13215996193、4009980000（客服）。

八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

8.1 采购人信息

名称：安阳市第三十六中学

河南晟祥招标代理有限公司

地址：安阳市殷都区梅园庄街道安钢体育场附近

联系人：刘念

联系方式：0372-3137599

8.2 采购代理机构信息

名称：河南晟祥招标代理有限公司

地址：安阳市东工路南段

联系人：徐栋

联系方式：18737227721

第二章 采购项目及技术服务要求

1. 采购项目、标段（包）划分、磋商报价

1.1 **采购项目名称：**安阳市第三十六中学食堂综合楼C级危房改造项目

1.2 **标段（包）划分及其工期施工地点：**本次采购项目划分为 1 个标段（包）。

标段（包）一览表				
项目名称	标段（包）名称	标段（包）内容（范围）	合同履行期限（工期）	施工地点
安阳市第三十六中学食堂综合楼C级危房改造项目	安阳市第三十六中学食堂综合楼C级危房改造项目	见“第二章 2 条：标段（包）内容（范围）及要求”	见竞争性磋商公告 1.6	采购人指定地点

1.3 磋商报价（价格构成）

1.3.1 供应商的磋商报价应为施工地完工交验价，包括材料及设备费、人工费、施工机械使用费、施工达到现行环保要求所需费用、现场遇到意外突发情况处置费用、运输、现场协调、现场安装、现场配合验收、抢工措施、检验试验、材料二次搬运、垃圾清运费、施工水电、缺陷修复费、保险费，因质量问题引起的维修和更换、技术指导和培训、成品保护、供应商的利润、税金、政策性文件的规定以及包括但不限于原材料涨价等明示或暗示的所有风险、责任和义务的费用等与采购项目相关的、必须的款项及费用（包括未列明而完成交验所必须的所有费用、材料、工具、设施）。

1.3.2 本次竞争性磋商共二次报价（含系统中**开标一览表**报价共二次价格磋商）。磋商小组未对《磋商文件》作优化变更增加的，磋商中的报价均不应超过前次报价，供应商擅自调高报价的，磋商小组将按二次报价中的最低报价作为有效报价。供应商拒绝接受上述意见的，磋商小组将视为变相在提交《响应文件》截止时间后撤回《响应文件》，并评定其为无效投标，依据磋商文件“第三章 3.5.5 违背承诺的责任追究措施”，供应商承担相应法律责任及违约责任。

价格磋商规则详见第四章“评审办法”第“3.4.7 价格磋商”条款。

1.3.3 如供应商的磋商报价未超过预算金额（见竞争性磋商公告 1.4）的供应商不足三家的，该标段（包）做废标处理。

1.3.4 遵循第三章供应商须知 3.7.5 项规定。

2. 标段（包）内容（范围）及基本技术要求

项目名称：安阳市第三十六中学学生食堂与综合楼C级危房抗震加固安全改造工程

二、综合楼施工内容及范围：

1. D轴、F轴（两侧）凹进去填充墙影响框架柱加固，需拆除该处填充墙（9.78m³），框架柱加固完成后重新砌筑D轴、F轴交1轴、4轴240mm砖墙（6.02m³），该处填充墙与现有外墙平齐，不再凹进去，在一层、二层层高处植筋增加C30钢筋混凝土圈梁（尺寸240*500*800mm，配筋6Φ14、Φ8@150mm）8道、C30钢筋混凝土平板（950*800*120mm，Φ8@200双层双向）8块。砖墙底部-0.45m处植筋增加950*800*400mm筏板基础，配筋HRB400Φ12@200双层双向，混凝土强度等级C30。砖墙高度与屋面女儿墙高度一致。新砌砖墙内外两侧满挂钢丝网，107胶素水泥浆一道、20厚1:2.5水泥砂浆粉刷，饰面装饰同大墙面。

2. 一层新增楼地面（D轴、F轴（两侧））：增加40mm厚C20细石混凝土找平层（与原实木地板基层高度一致）。

3. 二层新增楼地面（D轴、F轴（两侧））：20厚1:2.5水泥砂浆找平，20厚花岗岩石材（款式、颜色同现有室内地板）。

4. 新增屋面做法（D轴、F轴（两侧））：拆除原D、F轴两侧U型女儿墙（2.7*0.12*1.2*2处，2.7*0.12*0.6*2处）、雨水管（每处两道*4处）。新建女儿墙厚度、高度、内侧墙面做法同原屋面女儿墙，M10水泥砂浆粉刷，增加铸铁雨水口、雨水斗及雨水管共4道，50厚1:8水泥炉渣找坡，坡向新增雨水口，60厚聚苯乙烯泡沫板保温，30厚C30混凝土垫层，3+3厚SBS改性沥青防水卷材（SBS PY II PE）。

5. 一层健身房拆除原12mm厚实木地板，清理基层，4厚水泥基自流平砂浆找平，专用胶粘贴4.5厚PVC塑胶运动地板。

6. 墙面（健身房、阶梯教室）装修：拆除下部0.15m高瓷砖踢脚线、暖气罩、不锈钢暖气片格栅及上部的石材窗台板、窗套、墙面镜子及金属扶手，建筑垃圾外运，拆除后对墙面进行清理，刷基层处理剂，1:2水泥砂浆找平。一层墙面及窗套做600*9厚集成墙板（竹木纤维），阳角采用配套阳角线收口，二层墙面及窗套用30*40mm木龙骨（进行防腐及防火处理）做骨架，20mm厚木质吸音板墙面。护墙板及木质吸音板饰面上做100mm高踢脚线：10厚纤维水泥压力板基层、304#0.8厚不锈钢钢板饰面（结构胶）。

7. 暖气罩（健身房、阶梯教室）：30*40mm木龙骨（进行防腐及防火处理）做骨架，满铺防火欧松板（除暖气罩部位），立面做法随各楼层大墙面做法，顶面做法20mm厚人造石窗台板（350mm宽），窗台板外侧做50mm高包边。整个房间通长设置，安装铝合金暖气罩0.75m*1.5m。所有管线均敷设在暖气罩内。做18厘木工板窗帘盒250mm宽，下挂200mm，批腻子刷乳胶漆。

8. 楼梯间墙面：保护性拆除墙面安装的广告牌，待墙面装饰完成后，重新安装固定，拆除瓷砖墙裙上不锈钢装饰条46.3米。拆除原洗漱台1个，安装成品陶瓷一体型台盆柜1套。墙面装修（瓷砖墙裙1.4米高）：做600*9厚集成墙板（竹木纤维），在原有瓷砖墙裙上固定护墙板，瓷砖墙裙上部用七厘板衬平，阳角采用配套阳角线收口。在护墙板饰面上做100mm高踢脚线：10厚纤维水泥压力板基层、0.8厚304#不锈钢钢板饰面（结构胶）。

9. 楼梯间2层顶面：使用60系列轻钢龙骨+2层12mm石膏板组合吊顶，采用二级跌级吊顶，中间吊顶高度8.20 m（紧贴梁底），四周跌级高度200mm，宽度500mm，四周筒灯功率9瓦，色温4000K，共计28盏。中间吊顶安装600*1200mm长条形平板灯，功率48瓦，色温4000K，共9盏。吊顶天棚及楼梯梯段底部清理基层，刷界面剂一遍，批腻子刷室内乳胶漆两遍。

10. 楼梯间1层2轴.3轴处顶面，使用60系列轻钢龙骨+2层12mm石膏板组合吊顶，吊顶天棚清理基层，刷界面剂一道，批腻子刷室内乳胶漆两遍。更换2套600*600mmLED平板灯（ $\geq 60W$ ）。

11. 框架柱加固：拆除原装饰饰面及水泥砂浆粉刷层并打磨清理干净，加固框架柱做法详见加固设计图纸。满挂钢丝网，107胶素水泥浆一道、20厚1:2.5水泥砂浆粉刷，柱面做法随各楼层墙面做法。

12. 框架梁加固：下面砌有墙体的，需要拆除300mm高墙体，铲除原有水泥砂浆粉刷层并打磨清理干净，加固框架梁做法详见加固设计图纸。加固完成后，新补砌墙体顶部与加固梁底预留50mm缝隙用C20微膨胀细石混凝土填塞，满挂钢丝网，107胶素水泥浆一道、20厚1:2.5水泥砂浆粉刷。

13. 梁加固两侧线槽、管线需要保护性拆除及恢复原状，老化塑料线槽重新购买并安装，原墙面明敷线路安装在吊顶内或切槽暗敷于墙体内并满足正常安全使用。

14. 室内小房间墙面改造（1层器材室、储藏间，2层休息室、放映间、工作间），清理基层，刷界面剂一道，批腻子刷室内乳胶漆两道。

15. 室内小房间天棚改造（1层器材室、储藏间，2层休息室、放映间、工作间），因影响加固梁施工，需拆除原吊顶天棚，加固完成后，清理基层，做轻钢龙骨、600*600*0.8mm铝合金吸音方板吊顶（嵌入式），吊顶高度3.85 m（紧贴梁底）。更换灯具，安装600*600mm LED平板灯，共计8盏，功率48瓦，色温4000K。

16. 1层健身房、2层阶梯教室因影响加固梁施工，需拆除原吊顶天棚，加固完成后，清理基层，重新做60系列轻钢龙骨+2层12mm石膏板组合吊顶。

17. 一层健身房采用二级跌级吊顶，中间吊顶高度3.35m（紧贴梁底），2、3轴两侧跌级，高度150mm，宽度1.8米，安装双排2.5寸LED筒灯，每侧跌级内筒灯横向2排纵向、12排，功率7瓦，色温4000K，共计48盏。中间吊顶安装600*1200mm长条形平板灯，功率48瓦，色温4000K，灯长度方向对长边，横向4排，纵向6排，共24盏。

18. 二层阶梯教室采用二级跌级吊顶，中间吊顶高度 3.35m（紧贴梁底），四周跌级，高度150mm，2、3轴两侧跌级宽度1.8米，安装600*1200mm长条形平板灯，功率48瓦，色温4000K，共10盏，主席台上部宽度3.35m，安装600*1200mm长形灯10盏，H轴宽度800mm，安装筒灯10个，中间吊顶安装筒灯，横向10排，纵向10列，共100盏，隔一列下跌500mm宽、150mm高。

19. 1层健身房、2层阶梯教室石膏板吊顶后，清理基层，刷界面剂一道，批腻子刷乳胶漆两遍。

20. 二层阶梯教室电子屏幕保护性拆除，按照甲方要求移动位置并重新安装，如因施工造成损坏，按当下时间购买价合理赔偿。

21. 屋面防水因加固梁顶拆除原防水卷材，清理原基层，50厚1:8水泥炉渣找坡，60厚聚苯乙烯泡沫板保温，30厚C30细石混凝土垫层，做3+3厚SBS改性沥青防水卷材。

22. 外墙面真石漆施工：清理、修补基层，4厚聚合物抗裂砂浆抹面内嵌埋160克/m²玻璃纤维网格布(耐碱)1层，批抹面砂浆，刷抗碱封闭底漆一遍，真石漆两遍，罩面漆一遍，分格大小及颜色根据效果图确定。外墙面所有线路采用不锈钢扣槽将其隐藏。

23. 更换室外Φ110PVC雨水管8道，更换PVC水斗8个，做落水管管墩8个。

24. 外墙面“综合楼”三个金属字进行保护性拆除。

25. 拆除A轴室外门三樘（1.5*2.2米1樘、1.0*3.3米2樘），楼梯出入口处门口上部亮子（1.0*1.0米*2处）采用内外侧、下侧均采用30*40mm防腐木做骨架，内填240厚憎水岩棉板（防火A级、150kg/m³），外侧钉10厚纤维水泥压力板封堵，更换钢质烤漆防盗门3樘（1.5*2.2米1樘、1.0*2.3米2樘）。

26. 拆除室外台阶（2处）花岗岩面层（共16.21m²），更换台阶踏步300*600*18mm仿火烧面花岗岩瓷砖，中间门口处拆除混凝土坡道1.5m宽*7.7米长，450mm高。门口处采用240*115*53标准砖砌筑台阶（3阶0.9+0.3*2M）2.1*1.5m，高0.45m，台阶采用300*600*18mm仿火烧面花岗岩瓷砖。剩余部分改为花池，宽度同台阶宽，安装100*200花岗岩路沿石。

27. 室外台阶处更换不锈钢栏杆（9.6米）。

28. 拆除室内木门8樘（1.1*2.1米4樘，0.9*2.1米4樘），更换木质内门8樘。

29. 学校西围墙352.8m²，处理基层、刷墙固一道，4厚聚合物抗裂砂浆内嵌160克/m²耐碱玻璃纤维网格布一层，刷抗碱底漆一遍、真石漆两遍、罩面漆一遍，分格及颜色根据效果确定。

二、综合楼配电线路改造

一层健身房：

1、灯线路：原配电箱内含1个总开关、3个空开，分别控制现吊顶内的筒灯及格栅灯，后期吊顶的筒灯和条形灯重新安装管线，并且可以分线路控制不同区域。

2、插座（带漏保的开关）：

（1）目前安装空调柜机2台，分别在H轴交2、3轴角落，线路从储藏间内配电箱布管明敷，改造后在B、E轴交2、3轴处增加4台柜机，共计6台（空调利用原有柜机空调器，仅计算安装费），需考虑线路暗敷在暖气罩内及新增空调的电线；配电箱内新增两台空开（带漏保）。

（2）目前明装插座安装在2、3轴，从B轴交3轴的开关箱上线内引出，需废除，重新暗敷在暖气包内，计划在2、3轴每侧安装4个五孔插座，在B、H轴上各安装2个五孔插座；配电箱内新增两台空开（带漏保）。

（3）门口上方的安全出口指示灯、应急照明为明装线路，计划从吊顶内布线，在门口上方的墙体内切槽暗敷，共两处；线路从B轴交3轴的开关箱上线内引出。

二层多功能会议室：

1、灯线路：原配电箱内含1个总开关、3个空开，分别控制现吊顶内的筒灯及格栅灯，后期吊顶的筒灯和条形灯重新安装管线，并且可以分线路控制不同区域。

2、插座（带漏保的开关）：

（1）目前安装空调柜机4台，分别在B、H轴交2、3轴角落，线路从储藏间内配电箱布管明敷，改造后计划在E轴交2、3轴处增加2台柜机，共计6台（空调利用原有柜机空调器，仅计算安装费），需考虑线路暗敷在暖气罩内及新增空调的电线；配电箱内新增两台空开（带漏保）。

（2）目前明装插座安装在2、3轴，从B轴交3轴的开关箱上线内引出，需废除，重新暗敷在暖气包内，计划在2、3轴每侧安装4个五孔插座，在B、E轴上各安装2个五孔插座；配电箱内新增两台空开（带漏保）。

（3）门口上方的安全出口指示灯、应急照明为明装线路，计划从吊顶内布线，在门口上方的墙体内切槽暗敷，共两处；线路从B轴交3轴的开关箱上线内引出。

（4）其他线路（网线、音响线、显示屏等）保持原状。

一、二层空调线路采用PVC25塑料管220米、BV6mm²电线680米；插座采用PVC20塑料管130米、BV4mm²电线410米；应急照明、灯具配管采用PVC16塑料管310米，BV2.5mm²电线950米、预埋管剔槽长度60米、打洞及堵洞14个。

三. 学生食堂施工内容及范围

1. 加固梁施工：下面砌有墙体的，需要拆除300mm高墙体，铲除原有水泥砂浆粉刷层并打磨清理干净，其他详见梁加固设计图纸。

2. 梁加固完成后，新补砌墙体顶部与加固梁底预留50mm缝隙用C20微膨胀细石混凝土填塞，满挂钢丝网，107胶素水泥浆一道、20厚1:2.5水泥砂浆粉刷。

3. 梁加固两侧线槽、管线需要保护性拆除及恢复原状，老化塑料线槽重新购买并安装，并满足正常安全使用。

4. 1~5轴不上人屋面，加固完成后，清理原基层，50厚1:8水泥炉渣找坡，60厚聚苯乙烯泡沫板保温，30厚C30混凝土垫层，做3+3厚SBS改性沥青防水卷材。拆除原屋面设备基础，并清运垃圾。

5. 一、二层餐厅室内墙面、顶面改造：仅加固梁位置新修复的墙面、梁底面或侧面，重新批腻子刷室内乳胶漆两道，剩余墙面、顶面保护性保持原状。拆除下部2m高瓷砖墙裙，墙面、方形柱面做600*9厚护墙板，圆形柱面墙裙4厚铝塑板（氟碳涂层、30S）。

6. 拆除一层、二层4轴交C-F轴原售卖窗口底部墙体（长13.55m*高0.95m*宽0.24m）、售卖窗口、窗户及至梁底下部的墙体。

7. 一、二层售卖窗口移至5轴：拆除一层5轴窗12.1*2.05，降低其底部墙体100mm，新砌墙体（1.45+2.70）m*900mm*240mm，墙体上部做通长*650mm宽*100mm厚304#不锈钢台面，台面下部墙体（内、外侧）采用600*9厚木质纤维护墙板饰面。台面上窗户底部设置850mm高可开启/关闭式售卖窗口，上部安装铝合金固定窗1.2m高（2.7米新砌墙体固定扇上部做轻质隔墙至顶面，隔墙双面护墙板饰面）。距5轴墙体2.8米搭设60系列塑钢房间（两面墙加顶，顶部设1%坡度），长13.24m*宽2.8m*高3.1m，设1.5*2.1m平开门2樘，在北墙面加装4台8寸全金属窗式排风扇（220V/40W，自带止回阀，纯铜芯电机），2.5mm²铜线60m，线路穿Φ20 PVC管明敷，五孔插座4个（10A）。

8. 拆除二层5轴窗户6樘（1.2*1.5米）、门1樘（1.2*2.0米），拆除窗台上部墙体2.95m高*300mm厚，在框架柱之间加设2根14b槽钢做钢梁，共4处，靠F轴侧安装1.5*2.95m双开铝合金门，剩余做法同售卖窗口。

9. 二层售卖点在5-6轴交B-F轴搭设阳光板屋面房，三面墙体250mm厚A3.5级加气块砌筑，墙高3.0米，设构造柱7根（钢筋HRB400，配筋：主筋4根Φ12，箍筋Φ8@150），墙顶部设QL250*300mm（钢筋HRB400，配筋：主筋4根Φ12，箍筋Φ6@200），北墙底部250mm高采用MU15混凝土砖砌筑，门及窗户采用90系列1.2厚铝合金型材，5+9A+5mm钢化玻璃（北墙面：1.5*1.5m窗5樘，2*2.6m铝合金双开门1樘；东、西墙面1.5*1.8米窗各1樘），顶部304#不锈钢方管做骨架（屋面主梁□100*50*2.0mm，横跨6米跨度2米一道，纵向通长檩条□60*30*1.5mm），屋面使用10+12A+10mm单侧LOW-E钢化玻璃，安装不锈钢风球10个。

10. 阳光房新砌墙面，内外墙面采用M10水泥砂浆粉刷，内墙600*9厚木质纤维护墙板饰面，外墙真石漆饰面。

11. 地面铺设800*800防滑地砖，靠北侧墙体地面内埋设成品304不锈钢排水沟U型槽200mm宽*50mm高*26米（通长U型设置），拆除原5轴交F轴附近PVC雨水管、雨水斗，安装304#不锈钢雨水斗并安装Φ100不锈钢圆形排水管并接入污水管道内。

12. 房间内搭设60系列塑钢隔断36米，高度3米，隔断上安装1.5*2m门5樘。

13. 6轴至走廊墙体间屋面粘600*600*20mm火烧面花岗岩。

14. 走廊墙体缺口部位用MU15混凝土砖砌筑找平，内、外侧M10水泥砂浆粉刷，批腻子、刷乳胶漆两遍，走廊使用90系列1.2厚铝合金窗封堵，中间位置安装1.5*3.15m（亮子高度0.55m）铝合金平开门。

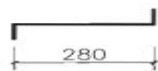
15. 楼地面改造：二层餐厅楼地面因一层加固梁顶，拆除原水磨石地面（拆除时按分隔缝间距拆除），加固后恢复水磨石地面，与原地面保持一致；

16. 蒸煮间、油炸大炒间、小炒间内墙面改造：拆除原面砖墙面，清理基层，15厚1:3水泥砂浆粘贴400*800面砖。小炒间门洞口1.45*2.1*0.3m使用MU15混凝土砖、M10水泥砂浆封堵，M10水泥砂浆粉刷，在原1.45*1.5m窗口处拆除窗及窗下墙体，开设1.45*2.47m门洞口，内墙面贴瓷砖，外侧墙面600*9厚竹木纤维护墙板，并将原卷帘门拆除，安装至新增洞口外侧。

17. 蒸煮间、油炸大炒间、小炒间顶棚因影响加固梁施工，需拆除原吊顶天棚，加固完成后，清理基层，做轻钢龙骨、600*600*0.8mm铝扣板集成方板吊顶（嵌入式）吊顶高度4.85米，更换LED600*600平板灯具10套，48瓦，4000k。房间内的给水管及电线管切槽暗敷于墙内。5-7轴交C-F轴房间做轻钢龙骨铝扣板吊顶，吊顶高度4.8m，安装LED灯具9套（材料及做法同上），2.5mm²铜线120m，吊顶内穿Φ20 PVC管敷设，墙体上切槽穿Φ20 PVC管暗敷。

18. F轴交3-5轴室外楼梯第一梯段影响消防通道，将其拆除（拆除楼梯15.39m²拆除F轴交3~5轴室外楼梯处砖砌挡墙3.96m³）垃圾清运，封堵楼梯转向平台处西侧挡墙2.8*0.12*1.0m，M10水泥砂浆粉刷，楼梯挡墙内侧批腻子刷乳胶漆两遍，外侧真石漆饰面。

19. 平行于F轴重新安装同宽度钢制楼梯。钢楼梯基础:底部4个*500*500*500mmC30独立基础，预埋钢板250*250*15厚，锚筋8Φ14×450mm；上部在原250*400mm钢筋砼梁上钻孔Φ16*32个，安装Φ14×150mm化学锚栓，固定250*250*15mm钢板4块。钢梯梯梁：两侧采用16aQ345B槽钢，中间2根16#Q345B工字钢；踏步板宽280mm，采用4.5厚×400宽扁豆型花纹钢板加工而成如图



，涂刷2遍防锈漆2遍调和漆。楼梯栏杆（11.8米）采用不锈钢管。

20. F轴交3-5轴室外楼梯饰面采用运动地板。

21. 在3轴门厅北侧梯段下，搭设三面100mm厚纤维水泥复合墙体，围成5.15*3m房间，南墙面安装1.5*1.5m 90系列1.2厚铝合金窗，西墙面安装1.0*2.1m防盗门一樘，地面100mm厚C20混凝土垫层，40mm厚1:2.5干硬性水泥砂浆粘贴800*800地砖，顶面在3m高度做轻钢龙骨+石膏板组合吊顶，顶面和内墙面批腻子刷乳胶漆二遍，外墙面随主楼外墙面面层。拆除

原休息平台下房间南侧窗1.4*1.3m及窗下墙1.1*1.4*0.24m，改为门洞口。采用MU15 240*115*53标准砖砌筑休息平台下西侧墙体，内外侧15mm厚1:3水泥砂浆找平，内侧批腻子刷乳胶漆二遍，外侧面真石漆，颜色随主楼外墙面面层。地面内污水井一座需要升高150mm，安装不锈钢隐形井盖，铺设同房间的瓷砖面层。

22. 更换室外Φ110PVC雨水管12道，更换PVC雨水斗12个，不锈钢雨水斗1个，雨水墩2个，剩余6趟雨水管安装至地面后，在原室外面包砖基层下连通排入附近雨水井（3轴附近雨水管附近建300*500*400雨水井一座，与附近污水井连通，在污水井内管道端部安装Φ110PVC重力闭合防臭器）。拆除二层大厅屋面北墙面PVC雨水管2趟，从阳光房屋面上部重新找坡连接后排入5轴交F轴附近雨水斗内。

23. 拆除F轴交5-6轴室外台阶一步2.0*0.25*0.3m，拆除门1.8*2.1m*1樘，MU15混凝土砖、M10水泥砂浆封堵1.8*2.1*0.3m，M10水泥砂浆双面粉刷，内墙面批腻子、刷乳胶漆两遍，外墙墙面随外墙面面层。

24. 安装热镀锌700*700排风扇（220v）2个，外部加装不锈钢防虫纱网（≥16目、网眼≤1.18mm）。

25. 二层7-8轴交B-F轴教工餐厅屋面为无组织排水，致使食堂北侧街道和教工餐厅西墙楼梯滴雨影响正常通行，在其屋面板四周砌筑300mm高*120mm厚MU15混凝土砖挡水墙，屋面做C20细石混凝土找坡层，最薄处30MM厚，两坡排水，安装雨水口、雨水斗、雨水管两套，排至7轴走廊外屋面，屋面重新做3mm -25度 SBS改性沥青防水卷材一道。

26. 外墙墙面（1658.96m²）、食堂东侧围墙（162.75m²）清理基层、修补墙面，4厚聚合物抗裂砂浆抹面内嵌埋160克/m²玻璃纤维网格布（耐碱）1层，批抹面砂浆，刷抗碱封闭底漆一遍，真石漆两遍，罩面漆一遍，分格大小及颜色根据甲方要求确定。外墙面所有线路采用不锈钢扣槽将其隐藏。

27. 雨篷、柱子、室外楼梯正面、侧面真石漆饰面，做法及颜色同外墙墙面。雨篷、楼梯梯段及平台底面（共323.83m²），基层处理，刷界面剂一道，批腻子、刷外墙乳胶漆2遍，楼梯滴水线为黑色涂料。雨篷屋面基层处理、粘4mm厚SBS（-25℃）一层。

28. 食堂4-5轴交B-C轴原货梯门口1.98*1.17m朝西，改至洞口朝北，需锯墙开设洞口（共两层，每层开设一洞口），墙厚300mm，洞口大小0.86*1m，洞口上方增加钢筋混凝土过梁（货梯间净尺寸1.16*2.71m），使用MU15混凝土砖、M10水泥砂浆封堵原货梯门口2个，洞口外侧M10水泥砂浆粉刷，护墙板饰面。

29. 货梯拆除后运至甲方指定位置，重新制作安装货梯（满足二层运货需求），吊物架采用304不锈钢制作，吊物架尺寸宽0.86*高1*深1m。货梯洞口门同电梯门口，货梯停至洞口位置自动开启。

30. 食堂东侧通道长18m*宽1.8m，在2轴砌筑240mm厚隔墙高度2.6m*宽度1.8m，封堵1轴门洞（1.5*2.1m），MU15混凝土砖、M10水泥砂浆，批腻子、刷乳胶漆两遍。通道顶部采用镀锌方管、镀锌铁皮搭设，坡向东侧院内，顶面高差200mm。在4轴处安装烤漆双开钢质门一樘（1.8*2.7m），挂锁具。地面内埋设DN200mmHDPE双壁波纹管排水管道，排至6轴北侧污

水井内，长度23米，食堂东山墙2根雨水管同排入该管道，在1-2轴间起点处设置300*300雨水井一座，安装300*300球墨铸铁圆井盖B125级。地面做法100mm厚C20混凝土垫层，40厚1:3干硬性水泥砂浆粘贴60厚灰色透水砖。在1-2轴原窗户位置拆除窗下墙体1.1*1.05*0.3m，安装1.1*2m塑钢门一樘，带锁具。

31. 原售卖窗口线路需移至新改建的售卖窗口（该项内容未计入清单，须含在施工内容中）。

四. 其他事项说明

施工现场产生建筑垃圾均外运12km。

室内施工对原地面进行保护性处理；如有损坏，按时价赔偿，满足正常安全使用。

综合楼室内桌椅板凳、书柜等影响施工的，进行保护性搬移，施工完毕恢复原状；综合楼电脑、试验仪器、音箱、室内灯具等影响施工的，进行保护性处理。

学生食堂室内桌椅板凳、消毒间、餐具、灶台等影响施工，进行保护性搬移，施工完毕恢复原状；室内灯具影响施工，进行保护性处理。

影响施工物品必须进行保护性处理，如因施工造成损坏，按物品当下时间购买价合理赔偿。

施工用水电费由学校免费提供。

该项目为加固改造工程，在施工过程中，结合现场实际情况，根据发布的加固图纸、施工方案及招标工程量清单，按国家施工规范施工，未注明次要工序均已包含在内。

施工过程中加固处需做拉拔试验，施工完毕后，需出具房屋安全鉴定机构的安全鉴定报告（达到Bsu级）。

无电缆桥架的围墙顶部铺50mm厚M10水泥砂浆插玻璃（该部分未列入清单，需施工）。

施工外墙真石漆前将所有空调冷媒管、冷凝水管重新使用专用绷带缠裹（老化的冷凝水管进行更换），所有外墙雨水管、冷凝水管、空调管等表面喷真石漆面层。

施工结束后室内外全方位保洁（含外墙窗户、室内物品、空调外机等）。

二、编制依据

依据： 1、1. 设计图纸、施工方案、送审预算书、磋商文件:2. 现场勘察记录、询价记录;3. 清单及定额的采用:。2、定额采用《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》(A01-31-2016)、《河南省通用安装工程预算定额》(HA02-31-2016)及相关配套文件。 3、清单采用《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T50500-2024)、《房屋建筑与装饰工程工程量计

配套文件; 4、材料价格的确定:材料价格按照《安阳建设工程价格信息》2026年第2期指导价执行;. 5、人工价格指数按第18期价格指数(2025年7-12月)调整; 6、国家、省、市有关法律、法规及规定。

三、详见工程量清单

工程量清单:



安阳市第三十六中
学学生食堂与综合

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 综合楼抗震加固
标段: 安阳市第三十六中学学生食堂与综合楼C级危房抗震加固安全改造工程
第 1 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	
		加固						
1	01B001	柱加固	1. 柱外包型钢加固 2. 钢材品种、规格: Q355B钢 3. 外包钢灌浆液采用改性环氧树脂胶粘剂, 外包钢表面进行防腐防火处理等其他详见图纸设计要求	m'	64.24			
2	01B091	拆除抹灰	1. 部位: JKL1~JKL9及柱 2. 类型: 拆除原有抹灰层、凿毛	m2	387.01			
3	01B090	梁混凝土加固	1. 部位: JKL1~JKL9 2. 材料: C30灌浆料 3. 包含模板、钢筋, 新旧钢筋焊接10D; 新增纵筋与原结构植筋连接 4. 详见设计图纸	m3	0.34			
4	011201001003	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位: JKL1~JKL9及柱 2. 各层厚度、材料种类及强度等级: 20mm厚水泥砂浆、满挂钢丝网片	m2	387.01			
5	01B92	碳纤维加固	1. 部位: JKL1~9 2. 技术参数: 碳纤维布采用300g高强I级碳纤维布。弹性模量不小于240GPa。极限强度不小于3400MPa, 伸长率不小于1.7%。结构加固用的纤维复合材的安全性能必须符合现行国家标准《工程结构加固材料安全性鉴定技术规范》GB50728的规定 3. 层数: 综合 4. 其他: 详见图纸设计	m'	234.97			
		拆除及恢复						
		加固梁处						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

标段：安阳市第三十六中学学生食堂与综合楼C级危房抗震加固安全改造工程

工程名称：综合楼抗震加固 第 2 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
6	01B006	砖砌体拆除	1.砌体名称:梁下墙 2.拆除高度:30cm	m3	3.56		
7	01B007	砖砌体拆除	1.砌体名称:梁上墙 2.拆除高度:50cm	m3	0.65		
8	01B008	墙柱面龙骨及饰面拆除	1.龙骨及饰面种类:木龙骨、九厘板	m2	134		
9	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾 2.运距:12km	m3	10.91		
10	010502024001	填充混凝土	1.框架梁加固后,新补砌墙体顶部与加固梁底预留50mm缝隙用C20微膨胀细石混凝土填塞	m3	0.59		
11	010401008001	零星砌砖	1.砖品种、规格、强度等级:240*115*53标准砖 2.砂浆强度等级:干混砌筑砂浆DMM5	m3	3.61		
12	011202001001	零星项目一般抹灰	1.墙体类型:新砌砌块墙 2.107胶素水泥浆一道 3.满挂钢丝网 4.20mm 1:2.5水泥砂浆粉刷	m2	62.44		
13	01B009	梁加固两侧线槽、管线更换	1.梁加固两侧线槽、管线需要保护性拆除及恢复原状,老化塑料线槽重新购买并安装,并满足正常安全使用	项	1		
		D轴、F轴					
14	01B010	砖砌体拆除	1.砌体名称:砖墙 2.拆除部位:D轴、F轴	m3	9.78		
15	010401002001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:240*115*53标准砖 2.砂浆强度等级:干混砌筑砂浆DMM10	m3	6.02		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：综合楼抗震加固
标段：安阳市第三十六中学学生食堂与综合楼C级危房抗震加固安全改造工程
第 3 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
16	010502022001	圈梁	1. 混凝土种类：现浇 2. 混凝土强度等级：C30 3. 含钢筋、模板 4. 部位：D、F轴	m3	0.64			
17	010502013001	实心楼板	1. 混凝土种类：现浇 2. 混凝土强度等级：C30 3. 含钢筋、模板 4. 部位：D、F轴	m3	0.85			
18	010502003001	筏形基础	1. 混凝土种类：现浇 2. 混凝土强度等级：C30 3. 含钢筋、模板 4. 部位：D、F轴	m3	1.22			
19	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 墙体类型：新砌D、F轴外墙 2. 107胶素水泥浆一道 3. 内外满挂钢丝网 4. 20mm 1:2.5水泥砂浆粉刷	m2	55.68			
20	011101002001	细石混凝土楼地面	1. 部位：1层新增楼地面（D、F轴） 2. .40厚C20混凝土垫层	m2	2.72			
21	011102001001	石材楼地面	1. 部位：2层新增楼地面（D、F轴） 2. .20mm厚1:2.5水泥砂浆找平，20厚花岗岩石材（款式、颜色同现有室内地板）	m2	2.72			
22	01B011	混凝土构件拆除	1. 拆除原D、F轴两侧U型女儿墙	m3	1.17			
23	010502010001	钢筋混凝土墙	1. 混凝土种类：现浇 2. 混凝土强度等级：C30 3. 含钢筋、模板 4. 部位：D、F轴女儿墙	m3	0.35			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：综合楼抗震加固
标段：安阳市第三十六中学学生食堂与综合楼C级危房抗震加固安全改造工程
第 4 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	
24	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1. 墙体类型:新建D、F轴女儿墙 2. 20mm 1:2.5水泥砂浆粉刷	m ²	5.76			
25	01B012	拆除雨水管	1. 拆除D、F轴雨水管	m	73.2			
26	010902005001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格:塑料(PVC)、Φ110 2. 雨水斗、山墙出水口品种、规格:铸铁雨水口、雨水斗	m	36.6			
27	011001001001	保温隔热屋面	1. 部位: 新增屋面 (D轴、F轴) 2. 保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚1:8水泥炉渣找坡,坡向新增雨水口。 3. 60厚聚苯乙烯泡沫板保温 4. 30厚C30混凝土垫层 5. 3+3厚SBS改性沥青防水卷材(SBS PY II PE)	m ²	2.72			
28	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:12km	m ³	10.95			
		一层健身房内装修						
29	01B013	拆除木地板楼面	1. 拆除原12mm厚实木地板 2. 拆除部位: 一层健身房	m ²	240.8			
30	011103001001	橡塑板楼面	1. 清理基层 2. 4厚水泥基自流平砂浆找平 3. 专用胶粘贴4.5厚PVC塑胶运动地板 5. 部位: 一层健身房	m ²	243.52			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

标段：安阳市第三十六中学学生食堂与综合楼C级危房抗震加固安全改造工程

工程名称：综合楼抗震加固

第 5 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
31	01B014	立面块料拆除	1. 饰面材料种类:面砖 2. 部位:一层健身房踢脚线	m ²	9.5		
32	01B015	拆除暖气罩	1. 拆除1层健身房暖气罩及不锈钢暖气片格栅	m ²	20.25		
33	01B016	拆除石材窗台板	1. 拆除1层健身房石材窗台板	m	33.44		
34	01B017	拆除窗套	1. 拆除1层健身房窗套	m	93.6		
35	01B018	拆除墙面镜子	1. 拆除1层健身房墙面镜子 2. 规格: 2.2*8.2米*2处	项	1		
36	01B019	拆除金属扶手	1. 拆除不锈钢金属扶手 2. 放至甲方指定位置	m	17		
37	010103002003	余方弃置	1. 废弃物品种:建筑垃圾 2. 运距:12km	m ³	9.93		
38	011205001001	墙、柱面装饰板	1. 对原墙面进行清理, 刷基层处理剂, 1:2水泥砂浆找平 2. 面层材料品种、规格、颜色:600*9厚集成墙板(竹木纤维) 2. 压条材料种类、规格:配套阳角角线 3. 部位:一层健身房墙面及窗套	m ²	209.59		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

标段：安阳市第三十六中学学生食堂与综合楼C级危房抗震加固安全改造工程

工程名称：综合楼抗震加固

第 6 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
39	011205001002	墙、柱面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:30*40mm 木龙骨(进行防腐及防火处理)做骨架,满铺防火欧松板(除暖气罩部位) 2.面层材料品种、规格、颜色:立面600*9厚集成墙板(竹木纤维) 3.压条材料种类、规格:配套阳角线	m ²	9.85		
40	011504001001	金属暖气罩	1.暖气罩材质:铝合金 2.所有管线均敷设在暖气罩内	m ²	20.25		
41	011105006001	金属踢脚线	1.踢脚线高度:100mm 2.基层材料种类、规格:10厚纤维水泥压力板 3.面层材料品种、规格、颜色:0.8mm厚304不锈钢踢脚线(结构胶)	m	63.34		
42	010809001001	石材窗台板	1.窗台板材质、规格、颜色:20厚人造石窗台板宽350mm 2.人造石窗台板外侧做50mm高同材质包边	m ²	11.55		
43	010810002001	窗帘盒	1.做18厘木工板窗帘盒350mm宽(同窗台板宽度),下挂150mm,批腻子刷乳胶漆。	m	33.44		
44	01B020	天棚面龙骨及饰面拆除	1.拆除原天棚面龙骨及饰面拆除	m ²	243.34		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

标段：安阳市第三十六中学学生食堂与综合楼C级危房抗震加固安全改造工程

工程名称：综合楼抗震加固

第 7 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	
45	011302002001	跌级吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2. 龙骨材料种类、规格、中距:60系列轻钢龙骨 3. 面层材料品种、规格:2层12mm石膏板 组合吊顶采用二级跌级吊顶,中间吊顶高度3.35m(紧贴梁底),2、3轴两侧跌级,高度150mm,宽度1.8米, 4. 600*1200mm灯光孔 5. 一层健身房	m2	243.34			
46	011403001001	抹灰面油漆	1. 清理基层,刷界面剂一遍 2. 批腻子刷室内乳胶漆两遍 3. 部位:顶棚	m2	253.93			
47	030413002001	装饰灯	1. 名称:600*1200mm长条形平板灯,功率48瓦,色温4000K 2. 安装形式:嵌入式 3. 部位:一层健身房	套	24			
48	030413002002	装饰灯	1. 名称:2.5寸LED筒灯 2. 规格:功率7瓦,色温4000K	套	48			
		2层阶梯教室内装修						
49	01B021	立面块料拆除	1. 饰面材料种类:面砖 2. 部位:2层阶梯教室踢脚线	m2	9.31			
50	01B022	拆除暖气罩	1. 拆除2层健身房暖气罩及不锈钢暖气片格栅	m2	20.25			
51	01B023	拆除石材窗台板	1. 拆除2层健身房石材窗台板	m	33.44			
52	01B024	拆除窗套	1. 拆除2层健身房窗套	m	93.6			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

标段：安阳市第三十六中学学生食堂与综合楼C级危房抗震加固安全改造工程

工程名称：综合楼抗震加固

第 8 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
53	010103002004	余方弃置	1. 废弃料品种：建筑垃圾 2. 运距：12km	m3	4.55		
54	011205001003	墙、柱面装饰板	1. 对原墙面进行清理，刷基层处理剂，1:2水泥砂浆找平 2. 30*40mm木龙骨做骨架（进行防腐及防火处理），20mm厚木质吸音板面层 3. 部位：二层阶梯教室墙面及窗套	m2	202.52		
55	011205001004	墙、柱面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距：30*40mm木龙骨（进行防腐及防火处理）做骨架，满铺防火欧松板（除暖气罩部位） 2. 面层材料品种、规格、颜色：立面20mm厚木质吸音板墙面 3. 压条材料种类、规格：配套阳角角线	m2	4.35		
56	011504001002	金属暖气罩	1. 暖气罩材质：铝合金 2. 所有管线均敷设在暖气罩内	m2	20.25		
57	011105006002	金属踢脚线	1. 踢脚线高度：100mm 2. 基层材料种类、规格：10厚纤维水泥压力板 3. 面层材料品种、规格、颜色：0.8mm厚304不锈钢踢脚线（结构胶）	m	62.04		
58	010809001002	石材窗台板	1. 窗台板材质、规格、颜色：20厚人造石窗台板宽350mm 2. 人造石窗台板外侧做50mm高同材质包边	m2	11.55		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：综合楼抗震加固		标段：安阳市第三十六中学学生食堂与综合楼C级危房抗震加固安全改造工程				第 9 页 共 18 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
59	010810002002	窗帘盒	1.做18厘木工板窗帘盒350mm宽（同窗台板宽度），下挂150mm，批腻子刷乳胶漆。	m	33.44			
60	01B025	天棚面龙骨及饰面拆除	1.拆除原天棚面龙骨及饰面拆除	m2	243.34			
61	011302002002	跌级吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2. 龙骨材料种类、规格、中距:60系列轻钢龙骨 3. 面层材料品种、规格:2层12mm石膏板 组合吊顶采用二级跌级吊顶，二级跌级吊顶，中间吊顶高度3.35m（紧贴梁底），四周跌级，高度150mm，2、3轴两侧跌级宽度1.8米 4. 600*1200mm灯光孔 5. 二层阶梯教室 6. 做法详见施工方案要求	m2	243.34			
62	011403001002	抹灰面油漆	1. 清理基层，刷界面剂一遍 2. 批腻子刷室内乳胶漆两遍 3. 部位：顶棚	m2	278.93			
63	030413002003	装饰灯	1. 名称:600*1200mm长条形平板灯，功率48瓦，色温4000K 2. 安装形式:嵌入式 3. 安装部位：二层阶梯教室 4. 安装位置详见施工方案要求	套	20			
64	030413002004	装饰灯	1. 名称:2.5寸LED筒灯 2. 规格:功率7瓦，色温4000K 3. 安装位置详见施工方案要求	套	110			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

标段：安阳市第三十六中学学生食堂与综合楼C级危房抗震加固安全改造工程

工程名称：综合楼抗震加固

第 10 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		楼梯间室内装修					
65	01B026	安拆广告牌	1. 保护性拆除墙面安装的广告牌，待墙面装饰完成后，重新安装固定	项	1		
66	01B027	拆除不锈钢装饰条	1. 拆除瓷砖墙裙上不锈钢装饰条	m	46.3		
67	01B028	卫生洁具拆除	1. 拆除洗漱台 2. 放至甲方指定位置	套	1		
68	031003003001	洗脸盆	1. 陶瓷一体型台盆柜 2. 包含：台盆、柜体、水龙头、排水附件、角型阀（带铜活）、管件、金属软管、镜面玻璃等	组	1		
69	011205001005	墙、柱面装饰板	1. 对原墙面进行清理，刷基层处理剂，1:2水泥砂浆找平 2. 面层材料品种、规格、颜色:600*9厚集成墙板（竹木纤维） 2. 压条材料种类、规格:配套阳角角线 3. 部位：楼梯间墙裙	m ²	64.88		
70	011205001006	墙、柱面装饰板	1. 基层材料种类、规格:7厚胶合板 2. 面层材料品种、规格、颜色:600*9厚集成墙板（竹木纤维） 3. 压条材料种类、规格:配套阳角角线	m ²	138.06		
71	011105006003	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 基层材料种类、规格:10厚纤维水泥压力板 3. 面层材料品种、规格、颜色:0.8mm厚304不锈钢踢脚线（结构胶）	m	46.34		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

标段：安阳市第三十六中学学生食堂与综合楼C级危房抗震加固安全改造工程

工程名称：综合楼抗震加固

第 11 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
72	011302002003	跌级吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2. 龙骨材料种类、规格、中距:60系列轻钢龙骨 3. 面层材料品种、规格:2层12mm石膏板组合吊顶,采用二级跌级吊顶,中间吊顶高度紧贴梁底,四周跌级高度200mm,宽度500mm。 4. 600*1200mm灯光孔 5. 部位:2层楼梯间顶	m2	36.76		
73	030413002005	装饰灯	1. 名称:600*1200mm长条形平板灯,功率48瓦,色温4000K 2. 安装形式:嵌入式 3. 部位:2层楼梯间顶	套	9		
74	030413002006	装饰灯	1. 名称:筒灯功率9瓦,色温4000K 2. 部位:楼梯间四周	套	28		
75	011302001001	平面吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2. 龙骨材料种类、规格、中距:60系列轻钢龙骨 3. 面层材料品种、规格:2层12mm石膏板组合吊顶 4. 600*600mm灯光孔 5. 部位:1层2轴、3轴处楼顶棚	m2	8.81		
76	01B029	灯具拆除	1. 拆除灯具高度:3.9 2. 灯具种类:吸顶灯	套	2		
77	030413002007	装饰灯	1. 名称:600*600mmLED平板灯(≈60W) 2. 安装形式:嵌入式	套	2		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
78	011403001003	抹灰面油漆	1.清理基层,刷界面剂一遍 2.批腻子刷室内乳胶漆两遍。 3.部位:楼梯底部及石膏吊顶面	m ²	103.04		
		1层器材室、储藏间、2层休息室、放映间、工作间内装修					
79	011403001004	抹灰面油漆	1.清理基层,刷界面剂一遍 2.批腻子刷室内乳胶漆两遍 3.部位:1层器材室、储藏间、2层休息室、放映间、工作间内墙面	m ²	263.16		
80	01B030	天棚面龙骨及饰面拆除	1.龙骨及饰面种类:塑料扣板、矿棉吸音板等	m ²	61.88		
81	011302001002	平面吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2.龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 3.面层材料品种、规格:600*600*0.8mm 铝合金吸音方板(嵌入式) 4.600*600mm灯光孔 5.部位:1层器材室、储藏间、2层休息室放映室工作间	m ²	61.88		
82	030413002008	装饰灯	1.名称:600*600mmLED平板灯 2.安装形式:嵌入式 3.部位:1层器材室、储藏间、2层休息室放映室工作间	套	8		
		屋面防水					
83	01B031	防水层拆除	1.拆除屋面防水层	m ²	346.35		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：综合楼抗震加固
标段：安阳市第三十六中学学生食堂与综合楼C级危房抗震加固安全改造工程
第 13 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
84	010103002005	余方弃置	1. 废弃料品种：建筑垃圾 2. 运距：12km	m3	3.46			
85	010902001001	屋面卷材防水	1. 部位：屋面 2. 清理基层 3. 50厚1：8水泥炉渣找坡 4. 60厚聚苯乙烯泡沫保温板 5. 30厚C30混凝土垫层 6. 3+3厚SBS改性沥青防水卷材	m2	323.31			
		外墙面装饰						
86	011201004001	立面砂浆找平层	1. 清理、修补基层 2. 4厚聚合物抗裂砂浆抹面内嵌埋160克/m2玻璃纤维网格布(耐碱)1层，批抹面砂浆	m2	779.73			
87	011403001005	抹灰面油漆	1. 刷抗碱封闭底漆一遍，真石漆两遍，罩面漆一遍，分格大小及颜色根据效果图确定。	m2	779.73			
88	011403001006	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数：刷真石漆（底漆一遍、罩面漆一遍） 2. 部位：雨水管	m2	25.28			
89	01B032	不锈钢扣槽	1. 外墙面所有线路采用不锈钢扣槽将其隐藏	项	1			
90	01B033	管道拆除	1. 管道种类、材质：Φ100塑料雨水管 2. 管道上的附着物种类：塑料雨水斗、管墩等	m	73.2			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
91	010902005002	屋面排水管	1. 排水管品种、规格:塑料(PVC)、Φ110 2. 雨水斗、山墙出水口品种、规格:塑料雨水斗 3. 落水管管墩	m	73.2		
92	01B034	金属字拆除	1. 拆除外墙金属字 2. 保护性拆除 3. 放置甲方指定位置	项	1		
		更换门、室外台阶、西围墙等					
93	01B035	拆除钢质门	1. 拆除A轴室外门 2. 放至甲方指定位置	樘	3		
94	01B036	封门洞上方亮子	1. 封堵门洞亮子1.0*1.0m 2. 内外侧、下侧均采用30*40mm防腐木做骨架,内填240厚憎水岩棉板(防火A级、150kg/m ³),外侧钉10厚纤维水泥压力板	m ²	4.48		
95	010802003001	防盗门	1. 门洞口尺寸:1.0*2.3米 2. 框、扇材质:钢制烤漆防盗门 3. 含门锁、不锈钢合页等五金配件	m ²	4.6		
96	010802003002	防盗门	1. 门洞口尺寸:1.5*2.2米 2. 框、扇材质:钢制烤漆双开防盗门 3. 含门锁、不锈钢合页等五金配件	m ²	3.3		
97	01B037	拆除台阶面层	1. 拆除室外花岗岩台阶面层	m ²	16.41		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

标段：安阳市第三十六中学学生食堂与综合楼C级危房抗震加固安全改造工程

工程名称：综合楼抗震加固

第 15 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
98	011107004001	块料台阶	1. 清理基层 2. 粘结材料种类:25厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:300*600*18mm仿火烧面花岗岩瓷砖 4. 部位: 室外台阶	m ²	16.41		
99	01B038	拆除混凝土坡道	1. 拆除斜面混凝土坡道	m ²	11.55		
100	010401008003	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:砖砌台阶 2. 砖品种、规格、强度等级:240*115*53标准砖 3. 砂浆强度等级:干混砌筑砂浆DMM5	m ³	1.13		
101	011107004002	块料台阶	1. 清理基层 2. 粘结材料种类:25厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:300*600*18mm仿火烧面花岗岩瓷砖 4. 部位: 新增台阶	m ²	5.18		
102	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 安装200*100花岗岩路沿石 2. 新增花池处	m	6.3		
103	01B039	拆除不锈钢栏杆	1. 拆除室外台阶处不锈钢栏杆 2. 放至甲方指定位置	m	9.6		
104	011503002001	不带扶手的栏杆、栏板	1. 安装304不锈钢栏杆	m	9.6		
105	01B040	木门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸:0.9*2.1m, 1.1*2.1m 2. 室内木门 3. 放置甲方指定位置	樘	8		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

标段：安阳市第三十六中学学生食堂与综合楼C级危房抗震加固安全改造工程

工程名称：综合楼抗震加固

第 16 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	
106	010801002001	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:1.1*2.1米 2. 成品套装木门 3. 含门锁、不锈钢合页等五金配件	m ²	9.24			
107	010801002002	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:0.9*2.1米 2. 成品套装木门 3. 含门锁、不锈钢合页等五金配件	m ²	7.56			
108	011201004002	立面砂浆找平层	1. 处理基层, 刷墙固一道 2. 4厚聚合物抗裂砂浆抹面内嵌理160克/m ² 玻璃纤维网格布(耐碱)1层, 批抹面砂浆 3. 部位: 学校西围墙	m ²	352.8			
109	011403001007	抹灰面油漆	1. 刷抗碱封闭底漆一遍, 真石漆两遍, 罩面漆一遍, 分格大小及颜色根据效果图确定。 2. 部位: 学校西围墙	m ²	352.8			
		配电线路改造						
110	030402011001	成套配电箱	1. 名称: 配电箱 2. 规格: 半周长1.5m 3. 电压(kV): 1KV以下	台	1			
111	030412001005	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 刚性阻燃管 3. 规格: DN16mm 4. 配置形式: 明敷	m	300			
112	030412001004	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 刚性阻燃管 3. 规格: DN16mm 4. 配置形式: 暗敷	m	10			
113	030412001003	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 刚性阻燃管 3. 规格: DN20mm 4. 配置形式: 明敷	m	130			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 综合楼抗震加固
标段: 安阳市第三十六中学学生食堂与综合楼C级危房抗震加固安全改造工程
第 17 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
114	030412001002	配管	1.名称:配管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:DN25mm 4.配置形式:明敷	m	160		
115	030412001001	配管	1.名称:配管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:DN25mm 4.配置形式:暗敷	m	60		
116	030412004001	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:动力线路 3.型号:BV 4.规格:6mm ² 5.材质:铜芯	m	680		
117	030412004002	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.型号:BV 4.规格:4mm ² 5.材质:铜芯	m	410		
118	030412004003	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.型号:BV 4.规格:2.5mm ² 5.材质:铜芯	m	950		
119	030413014001	插座	1.名称:五孔插座 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装,距地0.3m	套	20		
120	030701003001	空调器	1.名称:空调器 2.安装形式:落地安装	台	6		
121	030412006001	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	20		
122	031301001001	凿(压、切割)槽	1.名称:开槽 2.规格:70*70mm 3.部位:墙体	m	60		
123	031301002001	打洞、堵洞	1.名称:打洞、堵洞 2.部位:墙体	个	14		
本页小计							

(4) 磋商报价为供应商自主报价，供应商应充分考虑综合费用。成交供应商须按采购人要求清理施工现场并负责垃圾清运；因施工造成的破坏需及时恢复原状；以上费用均含在磋商报价内。

(5) 施工过程中应注意施工规范，文明施工、安全施工，保持整洁有序。

(7) 本项目质保期：按国家法律法规及《房屋建筑工程质量保修办法》规定执行。

(7) 应遵循第三章供应商须知 3.7.3 项规定。

(8) 本工程的中小企业划分标准所属行业为：**建筑业**。

五、安全

投标工程（及涉产品）应符合国家、行业的各项安全标准，供应商对所投工程（及涉产品）的安全性承担全部责任。工期内不符合保障人身、财产安全的国家标准、行业标准的工程（及涉产品），将依法承担民事及相应刑事责任。合同履行中的安全责任由成交供应商承担全部责任。

六、投标工程标准

供应商所投工程（及涉产品）应符合国家质量标准、部颁标准及行业规范的要求，符合国家各项强制性规范及安全标准，投标工程（及涉产品）不应与第三方存在知识产权权属问题；供应商应本着服务客户、为客户着想的宗旨，来完善工程（及涉产品）及技术要求未尽事宜，不得以《磋商文件》未列明事项为由，来降低响应投标工程（及涉产品）的质量。

七、项目落实的政府采购政策（法规标准条款）

8.1 政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理后，对本次采购产品属于“节能产品政府采购品目清单”中强制采购品目的，响应产品供货时应当具有相应的认证证书（认证证书应当为国家确定的认证机构出具、且应处于有效期之内），在供货时需提供。

8.2 同等条件下，获得节能产品认证证书或环境标志产品认证证书的产品或贫困地区产品优先采购。认证证书应当为国家确定的认证机构出具、且应处于有效期之内，在供货时需提供。

8.3 本次采购不允许进口产品参加。

8.4 信息安全产品须通过国家信息安全认证中心认证，计算机产品须预装正版操作系统软件。

8.5 促进中小企业发展扶持政策：见第四章“评审办法”第4条。

8.6 政府采购支持监狱企业发展

8.7 促进残疾人就业：见第四章“评标办法”第4条。

第三章 供应商须知

供应商须知前附表

章节	条款号	条款名称	编列内容
第一章	1.2	采购项目名称	见“第一章竞争性磋商公告”相应条款
	1.1	项目编号	见“第一章竞争性磋商公告”相应条款
	1.3	采购方式	竞争性磋商
	1.4	预算金额	见“第一章竞争性磋商公告”相应条款。 注：供应商的磋商报价未超过预算金额的不足三家时，该项目（标段<包>）终止。
	2	申请人的资格要求及相关证明材料要求	见“第一章竞争性磋商公告”相应条款
	8.1	采购人	见“第一章竞争性磋商公告”相应条款
	8.2	采购代理机构	见“第一章竞争性磋商公告”相应条款
第二章	1.2	标段（包）划分	见“第二章采购项目及技术服务要求”相应条款
	1.2	合同履行期限	见“第二部分采购项目及技术服务要求”相应条款
	1.2	施工地	见“第二章采购项目及技术服务要求”相应条款
	1.3	磋商报价	见“第二章采购项目及技术服务要求”相应条款
	2	标段（包）内容（范围）及要求	见“第二章采购项目及技术服务要求”相应条款
第三章	1.4	联合体投标	不接受
	1.10	踏勘现场	不组织
	1.11	投标预备会	不组织
	1.12	分包	不允许
	2.1	构成《磋商文件》的其他材料	见“第三章 供应商须知”相应条款

	2.2.1	供应商提出问题的截止时间	投标截止时间2日前
	2.3	《磋商文件》澄清修改补充时间	投标截止时间5日前。
	2.4	《磋商文件》的澄清修改补充告知方式	见“第三章 供应商须知”相应条款
	3.2	构成《响应文件》的其他材料	见“第三章 供应商须知”相应条款
第三章	3.4.1	响应有效期	从《响应文件》开启之日起，响应有效期为90日历天
	3.5	投标承诺函（替代投标保证金）	以投标承诺函形式替代投标保证金。 供应商应按附件格式进行投标承诺、违背承诺的责任追究。
	3.7.3	偏差描述	见“第三章 供应商须知”相应条款
	3.7.4	签字或盖章要求	见“第三章 供应商须知”相应条款
	4.2.4	是否退还《响应文件》	否
	6.1	磋商小组的组建	见“第三章 供应商须知”相应条款
第三章	7.1	是否授权磋商小组确定成交供应商	是。按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名成交候选供应商，并确定排名第一的成交候选人为成交供应商。
	7.2	成交结果公告	本次竞争性磋商的成交结果将在成交供应商确定当日，在竞争性磋商公告所述媒介公告 1 个工作日。
	7.2.1	投标有效期	90天

7.3	质疑	参与本次采购活动的供应商如有异议，可在各环节法定质疑期内向采购代理机构一次性提出针对该采购程序环节的书面质疑函，书面原件送达至磋商文件列示的采购代理机构及采购单位联系人处；依据法规规定，质疑函应当有明确的请求和必要的证明材料，应当包括下列内容：1、供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；2、质疑项目的名称、编号；3、具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；4、事实依据；5、必要的法律依据；6、提出质疑的日期。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。如对采购代理机构的答复仍有异议的，可向同级财政局政府采购监督管理办公室提出书面投诉。（具体程序按照《政府采购质疑和投诉办法》执行）。
7.4	成交通知书	采购代理机构在成交供应商确定后当日，向成交供应商发出成
		交通知书。
7.5	履约保证金	不需缴纳。
8	验收	见“第三章供应商须知”相应条款
9	付款	为优化政府采购营商环境，根据安财购〔2022〕8号文件落实政府采购预付款的规定，采购人可在政府采购合同履行前向成交供应商预付50%合同资金，成交供应商应向采购人提交预付款保函，未提供保函的，视同其放弃项目预付款的支付。 工程竣工验收合格后支付审核后结算工程总价款的97%，剩余3%价款为质保金，质保期满后无息付清。
10.1	代理服务费	参考国家计委《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格【2002】1980号）、《国家发展和改革委员会办公厅关于招标代理服务费有关问题的通知》（发改办价格【2003】857号）及发改价格【2011】534号文件的规定，代理服务费由成交供应商支付11500元。

1. 总则

1.1 根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》及相关政府采购法律法规等制定本文件。

1.2 《磋商文件》的法律适用及法律效力

1.2.1 本《磋商文件》所述内容，仅适用于本次项目采购。

1.2.2 《磋商文件》的修改性文件、补充文件、澄清文件或说明具有同等法律效力。

1.2.3 本《磋商文件》适用于并执行《政府采购法》和其它相关的法律、法规。

1.2.4 本《磋商文件》的解释权属采购人及代理机构。

1.3 合格的供应商

1.3.1 凡符合《磋商文件》规定，承认本《磋商文件》所有内容的供应商为合格的供应商。

1.3.2 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

1.3.3 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

1.3.4 供应商应遵守国家法律、法规和《磋商文件》的规定。

1.4 联合体

如供应商须知前附表规定接受联合体投标的，应遵守以下规定：

(1) 两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购活动的，应当对所有的联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

(2) 两个以上供应商可以组成一个投标联合体，以一个供应商的身份投标，但必须确定其中一个单位为投标的全权代表参加投标活动，并承担投标及履约中应承担的全部责任和义务。

(3) 以联合体形式参加投标的，应符合供应商须知前附表的要求，联合体各方均应当符合政府采购法第二十二条第一款规定的条件，联合体各方均应当具备承担采购项目（标段<包>）的相应能力、具备规定的相应资格条件。

(4) 联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。

(5) 联合体各方之间应当签订联合投标协议，明确约定联合体各方承担的工作和相应的责任，并将联合投标协议连同《响应文件》一并提交采购代理机构。

(6) 联合体各方签订联合投标协议后，不得再以自己名义单独在同一项目中投标，也不得组成新的联合体参加同一项目投标。

(7) 联合体中标（成交）的，联合体各方应当共同与采购人签订合同，就中标（成交）项目（标段<包>）向采购人承担连带责任。

(8) **组成联合体或者接受分包合同的中小企业与联合体内其他企业、分包企业之间不得存在直接控股、管理关系。**

1.5 知识产权

1.5.1 供应商须保证采购人在中华人民共和国境内使用投标货物、资料、技术、服务或其任何一部分时，享有不受限制的无偿使用权，不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律或经济纠纷。如供应商不拥有响应的知识产权，则在磋商报价中必须包括合法获取该知识产权的一切相关费用。如因此导致采购人损失的，供应商须承担全部赔偿责任。

1.5.2 供应商如欲在项目实施过程中采用自有知识成果，须在响应文件中声明，并提供相关知识产权证明文件。使用该知识成果后，供应商须提供开发接口和开发手册等技术文档。

1.6 费用

无论磋商过程中的做法和结果如何，无论何种原因的磋商失败或终止，供应商应自行承担所有与准备和参加磋商有关的全部费用（类比商业采购中的客户洽谈费用），采购代理机构在任何情况下均无义务和责任承担供应商的任何费用。

1.7 保密

1.7.1 参与竞争性磋商活动的各方应对《磋商文件》和《响应文件》中的商业和技术等秘密保密，供应商应在《响应文件》中对需保密事项予以书面声明，否则视为非保密事项。

1.7.2 依据政府采购成交结果及合同公告规定，成交（合同）标的名称、规格型号、单价及成交（合同）金额等内容不得作为商业秘密。

1.8 语言文字

除专用术语外，与竞争性磋商有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。如果《响应文件》或与投标有关的其它文件、信件及来往函电以其它语言书写，供应商应将其译成中文，并对中文译稿的真实、准确、完整承担责任。

1.9 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.10 踏勘现场

1.10.1 供应商踏勘现场发生的费用自理，供应商自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.10.2 供应商须知前附表规定组织踏勘现场的，采购人及代理机构按供应商须知前附表规定的时间、地点组织供应商踏勘项目现场。采购人及代理机构在踏勘现场中介绍

的交 验安装条件和相关的周边环境情况，供应商在编制《响应文件》时参考，采购人及代理机构不对供应商据此作出的判断和决策负责。

1.10.3 供应商须知前附表规定不组织踏勘现场的，《磋商文件》不单独提供交验地 自然环境、气候条件、交验安装条件等情况说明，供应商被视为熟悉前述与履行合同有关 的一切情况，供应商可自行踏勘现场并自行了解相关情况。

1.11 投标预备会

1.11.1 供应商须知前附表规定召开投标预备会的，采购人及代理机构按供应商须知 前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清供应商提出的问题。

1.11.2 供应商应在供应商须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送 达 采购人及代理机构，以便采购人及代理机构在会议期间澄清。

1.11.3 投标预备会后，采购人及代理机构在供应商须知前附表规定的时间内，将 对 供应商所提问题的澄清，以本章2.3.2项方式通告潜在供应商。该澄清内容为《磋商文 件》 的组成部分。

1.12 分包

供应商拟在成交后将成交项目(标段<包>)的部分非主体、非关键性工作进行分包的 ， 应符合供应商须知前附表规定的分包内容、分包金额和接受分包的第三人资质要求等 限制 性条件。

依法享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业， 中 型企业不得将合同分包给大型企业。

1.13 偏离

《磋商文件》允许《响应文件》偏离《磋商文件》某些要求的，偏离应当符合《磋 商 文件》规定的偏离范围和幅度。

2. 《磋商文件》

2.1 《磋商文件》的组成:

2.1.1 《磋商文件》用以阐明采购项目的内容、程序和合同主要条款。《磋商文件 》 由下述部分组成:

- (1) 竞争性磋商公告
- (2) 采购项目及技术、服务要求
- (3) 供应商须知
- (4) 评审办法

(5) 合同主要条款

(6) 《响应文件》格式

2.1.2 根据本章第1.11款、第2.2款和第2.3款、对《磋商文件》的澄清、修改、补充书构成《磋商文件》的组成部分，并取代《磋商文件》中被澄清、修改处，对所有供应商均有约束力。

2.1.3 当《磋商文件》、《磋商文件》的澄清、修改、补充等在同一内容的表述上不一致时，以最后发出（发布）的文件为准。

2.1.4 供应商与任何人的口头协议不影响《磋商文件》的任何条款和内容。

2.1.5 供应商应仔细阅读和检查《磋商文件》的全部内容是否齐全，如发现缺页或附件不全等遗漏，应及时向采购代理机构提出并索取补齐，否则责任及风险自负。

2.2 《磋商文件》的澄清

2.2.1 合规获取《磋商文件》的所有潜在供应商对《磋商文件》如有需澄清的疑问，应在供应商须知前附表规定的时间内按竞争性磋商公告中载明的地址以纸质书面形式通知到采购代理机构。在规定的时间内未提出疑问的，将视为对《磋商文件》的完全认可。

2.2.2 采购代理机构对潜在供应商在规定的时间内提出的疑问，将视情况以书面形式予以答复，并在其认为必要时，将不标明查询来源的书面答复，在“竞争性磋商公告”所述媒体通告所有潜在供应商。

2.2.3 《磋商文件》中如有不符合国家有关强制性规定、不符合国家标准及行业标准的，供应商应在投标阶段或成交实施阶段予以纠正或尽提醒义务。如作为有经验的供应商（成交供应商）应当知道而未尽提醒义务的，执行指令而造成的损失及风险由供应商（成交供应商）承担。

2.2.4 采购代理机构可视情况在投标截止前答疑。

2.3 《磋商文件》的澄清、修改、补充

2.3.1 采购人、代理机构在投标截止时间前有权澄清修改、补充已发售的《磋商文件》。

2.3.2 磋商过程中对《磋商文件》的变动见第四章评审办法3.4款磋商规则。

2.4 《磋商文件》的澄清、修改、补充的通知，及相应时间变更

2.4.1 《磋商文件》在递交截止时间前的所有澄清、修改（包括时间变更等）、补充事项，均在“竞争性磋商公告”所述媒体予以公告。**澄清或修改公告一经在法定网站以公告形式发布，依法视为书面通知，不再另行通知。**

基于网上电子交易的特点——无权限获知或通知潜在供应商，潜在供应商应随时关注“竞争性磋商公告”所述媒体相关项目信息（为免各部门网站出现维护等情况，潜在供应商应对“竞争性磋商公告”所述媒体逐一查阅），如有遗漏，后果自负。

2.4.2 《磋商文件》的澄清、修改、补充书构成《磋商文件》的组成部分，并取代《磋商文件》中被澄清、修改处，对所有供应商均有约束力。

2.4.3 如果提交首次《响应文件》截止时间前的澄清修改补充发出的时间不满足供应商须知前附表规定时间，并且澄清修改补充内容影响《响应文件》编制的，代理机构可视采购具体情况延长投标截止时间和开标时间，并将在“竞争性磋商公告”所述媒体予以公告。

3. 《响应文件》

3.1 供应商应仔细阅读《磋商文件》的所有内容，按《磋商文件》的要求提供《响应文件》，并保证所提供全部资料的真实性。《响应文件》应对《磋商文件》实质性要求作出实质性响应。磋商小组对《响应文件》的有效性、完整性和响应程度进行审查，不满足实质性要求的为**无效文件**。

3.2 《响应文件》的组成

3.2.1 《响应文件》组成如有缺项，磋商小组按照实质性判断原则（实质性要求和实质性响应两因素）、有权视情况将其作无效响应处理，供应商自负此项风险；《响应文件》组成内容未对《磋商文件》实质性要求作出实质性响应，磋商小组按照实质性判断原则、视情况将其作无效响应处理，供应商自负此项风险

3.2.2 《响应文件》应包括下列内容：

- (1) 投标书。
- (2) 开标一览表
- (3) 分项报价
- (4) 技术标
- (5) 工程质量保修书
- (6) 工程质量、安全、工期承诺书
- (7) 偏差表
- (8) 关于资格的声明函
- (9) 反商业贿赂承诺书。
- (10) 履约承诺书。
- (11) 资格要求相关证明材料（文件）

(12) 评审办法所需的其他材料（按条款需要）

(13) 供应商认为有必要提交的其它材料

.....

3.2.3 按照本章第 4.3 款、第四章第 3.4 款规定，对《响应文件》的补充、修改、澄

清、说明或者更正构成《响应文件》的组成部分，

3.3 磋商报价（价格构成）：见第二章 1.3 款。

3.4 响应有效期

3.4.1 响应有效期见供应商须知前附表。《响应文件》在响应有效期内保持不变（包括价格等《响应文件》各项条款）。

3.4.2 在响应有效期内，供应商撤销或修改其《响应文件》的，应承担《磋商文件》和法律规定的责任。

3.5 投标承诺函（替代投标保证金）：

3.5.1 按照豫财购〔2019〕4 号文件规定，本项目以投标承诺函的形式替代投标保证金，供应商应按附件格式进行投标承诺，违背承诺的将承担相应的法律责任及违约责任。

3.5.2 未提供投标承诺函的为无效投标。

3.5.3 供应商的投标承诺函包含供应商承诺的事项及违背承诺的责任追究措施。

3.5.4 承诺事项：

3.5.4.1、供应商应遵循公开、公平、公正和诚实信用的原则自愿参加项目的投标；

3.5.4.2、供应商在政府采购活动中应提供真实、准确、有效、合法的材料，不提供虚假材料；

3.5.4.3、供应商按照磋商文件规定，在提交响应文件截止时间后，在磋商文件规定的投标有效期限内不应撤回响应文件；

3.5.4.4、不应与其他供应商、采购人或采购代理机构串通或恶意串通。

3.5.4.5、中标后除不可抗力或磋商文件认可的情形外，供应商应及时领取中标通知书，在成交通知书规定时间、地点与采购人签订合同；

3.5.4.6、供应商应遵守法律法规及磋商文件规定的其他情况；

3.5.4.7、供应商应按磋商文件规定及时缴纳中标服务费。

3.5.5 违背承诺的责任追究措施

供应商如违背上列承诺事项，应无条件接受以下责任追究：

3.5.5.1 法定责任：按照政府采购相关法规，处以罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理机关（市场监督管理机关）吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

给采购人及他人造成损失的，应承担相应的赔偿责任。

3.5.5.2 违约责任：

3.5.5.2.1 已中标的，中标（成交）无效；

3.5.5.2.2 支付采购人违约标的预算金额 2%的违约金；

3.5.5.2.3 中标后未缴中标服务费的，作为违约及违背诚实信用原则，在履行承诺前，代理机构将视该单位为失信企业、不予办理其后相关业务。

3.6 投标资格文件：要求见竞争性磋商公告

3.7 《响应文件》的编制

3.7.1 《响应文件》应按第六章“《响应文件》格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为《响应文件》的组成部分。《磋商文件》中未列明格式的，由供应商按一般通用格式自行设计编写。

《响应文件》编制后，需录入导入“竞争性磋商公告”所述“安阳市政府采购投标文件编制系统”，经电子签名并加密后、在《响应文件》提交截止时间前，上传至“竞争性磋商公告”所述网上电子交易系统。

3.7.2 “《响应文件》格式”仅为对《响应文件》部分内容的格式化规范，并非《响应文件》所应具备的全部内容。供应商应按本章“3.2《响应文件》的组成”列示内容编制《响应文件》。

3.7.3 《响应文件》应当对《磋商文件》有关标段（包）内容（范围）、技术要求、售后服务、工期、投标有效期等实质性内容作出响应。在满足《磋商文件》实质性要求的基础上，可以提出比《磋商文件》要求更有利于采购人的承诺。

《响应文件》的所有条款与《磋商文件》要求有任何不同之处，应按《偏差表》格式逐一填列。《响应文件》与《磋商文件》所有要求存在偏差而未填列的，磋商小组

有权按照实质性判断原则（实质性要求和实质性响应两因素）评定其为**无效投标**。供应商应认真编制《响应文件》并自负此项风险。

3.7.4 《响应文件》应按《磋商文件》相关要求（含格式上标注的要求）、使用供应商企业数字证书进行电子签章和供应商法定代表人数字证书进行电子签名、并加密，没有使用供应商企业数字证书和供应商法定代表人数字证书进行电子签名并加密的《响应文件》，属于未按照《磋商文件》要求进行签署。

根据《中华人民共和国电子签名法》规定，可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。本次采购活动中，供应商使用有效的企业数字证书对《响应文件》进行电子签章与加盖供应商公章具有同等法律效力；供应商法定代表人使用有效的个人数字证书对《响应文件》进行签名与法人签章具有同等法律效力。

3.7.5 供应商可对本《磋商文件》“标段（包）一览表”中所列的所有标段（包）进行分别投标，也可选择其中一个标段（包）或几个标段（包）投标，但不得将《磋商文件》规定的同一标段（包）的内容拆开投标，否则将按**无效投标**处理。

3.7.6 《响应文件》因字迹或表述不清所引起的后果由供应商自行负责。

3.7.7 未按上述要求提交的《响应文件》将视为**无效投标**。

4. 《响应文件》的提交

4.1 《响应文件》的密封和标记：

4.1.1 《响应文件》应当按网上电子交易系统要求进行加密和标记，在《响应文件》提交截止时间前，将加密的《响应文件》上传至“竞争性磋商公告”所述网上电子交易系统。

4.1.2 《响应文件》没有按照上述要求进行加密和标记的、网上电子交易系统将根据系统设定拒收其《响应文件》，供应商应自负该项风险，采购代理机构对可能产生的误投或提前启封概不负责。

4.2 《响应文件》的递交

4.2.1 供应商须在《响应文件》提交截止时间前，将加密的《响应文件》上传至“竞争性磋商公告”所述网上电子交易系统（在网上电子交易系统，凭企业数字证书登录投标用户入口的“政府采购”系统上传）。供应商应在上传时认真检查上传《响应文件》是否完整、正确。

4.2.2 据网上电子交易系统设定，《响应文件》提交截止时间后，系统将自动锁定已经提交的电子《响应文件》，拒绝再次提交。供应商将无法通过网上电子交易系统进行上传，采购代理机构将无法接受并拒绝接受投标截止时间以后提交的《响应文件》。

4.2.3 由于不可抗拒的原因，代理机构对《响应文件》的遗失和损坏不负任何责任。

4.2.4 除供应商须知前附表另有规定外，供应商所递交的《响应文件》不予退还。

4.2.5 基于网上电子交易的系统要求及特点，只接受基于符合网上电子交易系统要求的投标，其他如纸制、送达、电报、电话、电子邮件等形式的投标概不接受。

4.3 《响应文件》的修改与撤回：

4.3.1 供应商于提交《响应文件》截止时间前如对《响应文件》进行补充、修改，可上传新的《响应文件》进行覆盖。供应商如撤回《响应文件》，应及时书面通知采购代理机构进行办理。

4.3.2 供应商在《响应文件》提交截止时间后不得自行修改或撤回其投标，否则依据磋商文件“第三章3.5.5 违背承诺的责任追究措施”，供应商承担相应法律责任及违约责任。

5. 《响应文件》的开启

5.1 《响应文件》开启时间和地点

5.1.1 采购人和采购代理机构按“竞争性磋商公告”规定的时间和地点于网上（竞争性磋商公告所述网上电子交易系统）公开《响应文件》开启。

5.1.2 供应商需在开标前打开“竞争性磋商公告”所述网上电子交易系统，凭企业数字证书登录投标用户入口的“政府采购”系统，并进入本项目相匹配的网上开标室。

5.2 《响应文件》开启程序

5.2.1 本项目为网上电子交易方式，《响应文件》的开启方式为远程解密，为保证开启工作顺利进行，供应商需在开标阶段、在管理员下达解密指令后的指定时限内，完成对本单位的加密《响应文件》的远程解密。如供应商因自身原因、在指定时限内没有解密成功的，其投标将不能被接受，供应商自行承担相应后果。解密完成后，供应商的报价将在系统界面上显示。

鉴于网上电子交易方式的特点，管理员将根据系统情况下达解密指令。

5.2.2 供应商对开标过程和开标记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应在系统中提出询问或者回避申请，否则，视为对开标无异议。

5.2.3 在开标或评审过程中，有效投标应在三家以上（包括三家）；有效投标不足三家的应予终止（废标）。

6. 评审

6.1 磋商小组

评审工作由依法组建的磋商小组负责。磋商小组由采购人代表1人及评审专家2人，共3人组成，评审专家是在监督部门监督下从政府采购专家库中随机抽取产生。

6.2 评审原则

6.2.1 坚持公开、公平、公正地对待所有供应商。

6.2.2 按照同一评审程序及方法审查所有供应商的《响应文件》。

6.2.3 反对不正当竞争

6.3 评审

6.3.1 评审工作在磋商小组内独立进行。磋商小组按照第四章“评审办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对《响应文件》进行评审。第四章“评审办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评审依据。

6.3.2 在《响应文件》开启、评审期间，供应商不得向磋商小组成员询问情况，不得进行旨在影响评审结果的活动。

6.4 磋商：见第四章评审办法3.4 磋商规则

7. 授予合同

7.1 确定成交供应商方式

除供应商须知前附表规定授权磋商小组直接确定成交供应商外，采购人应当自收到评审报告之日起当日在评审报告推荐的成交候选人中按顺序确定成交供应商。若排名第一的成交候选人放弃中标（成交），或者因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响成交结果的违法行为等情形、不符合成交条件的，采购人可以按照磋商小组提出的成交候选人名单排序依次确定其他成交候选人为成交供应商，也可以重新采购。

7.2 成交结果公告

采购代理机构在评审当日确定成交供应商，在竞争性磋商公告所述媒体公告成交结果。同时向成交供应商发出成交通知书。成交结果公告期限为1个工作日。

7.3 质疑：

7.3.1 见供应商须知前附表

7.3.2 询问或者质疑事项可能影响成交结果的，采购人应当暂停签订合同，已经签订合同的，应当中止履行合同。

7.4 成交通知：见供应商须知前附表

7.5 履约保证金：不需缴纳

7.6 签订合同

7.6.1 成交供应商应在《成交通知书》发出之日起2个工作日内，按照《磋商文件》确定的合同文本以及成交标的、技术和服务等事项与采购人签订书面政府采购合同。

7.6.2 如成交供应商不按时签订合同、拒签合同的，取消其成交资格，依据磋商文件“第三章3.5.5 违背承诺的责任追究措施”，供应商承担相应法律责任及违约责任。给采购人造成的损失，成交供应商应予以赔偿。

7.6.3 合同生效：成交供应商与采购人签订的合同，双方签字后盖章生效。采购人应当自政府采购合同签订之日起1个工作日内进行合同公告及备案。合同公告需由采购人登陆“安阳市政府采购网”电子化政府采购系统，及时上传政府采购合同及附件进行合同备

案，合同备案的同时系统将自动进行合同公告。

7.6.4 《成交通知书》、《磋商文件》及其修改补充澄清、成交供应商的《响应文件》及其修改补充澄清等，均为签订合同的依据。所定合同不得对《磋商文件》和成交供应商的《响应文件》作实质性修改，采购人和成交供应商不得私下订立背离合同实质性内容的协议。

7.6.5 评审会后，成交供应商、采购人之间擅自私下谈判、变更中标（成交）标的、价格及《磋商文件》《响应文件》实质性内容的，有关部门将按《中华人民共和国政府采购法》及相关法规的规定处理。

7.6.6 采购人与成交供应商签订《政府采购合同》后，合同履行中产生的纠纷、争议，由采购人与成交供应商按合同条款及《中华人民共和国民法典》处理。

7.7 合同补充变更

7.7.1 政府采购合同履行中，采购人需追加或减少与合同标的相同的货物、工程和服务的（即追加或减少原合同标的数量），在不改变合同条款（包括原合同单价）的前提下，双方可以协商签订补充合同，但所有补充合同总金额不得超过原合同采购金额的10%，不得调增原合同单价，不得超出项目预算，超过原合同采购金额的10%，应重新组织采购活动。

7.7.2 采购人需追加或减少的货物、工程和服务的金额达到50万元以上（含50万元）、且超过中标（成交）价3%的，采购人应当自确定变更之日起5个工作日内将变更情况及事由报送同级监察机关。

采购项目在中标（成交）后经有关行政机关批准变更的，批准的行政机关应当自批准之日起3个工作日内将批准文件抄送同级监察机关备案。

8. 验收

项目完工达到验收条件时，由采购人成立验收工作组负责验收。技术复杂、社会影响较大的货物类项目，可以根据需要设置出厂检验、到货检验、安装调试检验、配套服

务检验等多重验收环节；服务类项目，可根据项目特点对工期内的服务实施情况进行分期考核，结合考核情况和服务效果进行验收。

8.2 验收工作组：合同履行验收工作应成立验收工作组专门负责。

直接参与该项目政府采购活动的主要负责人不得作为验收工作的主要负责人。对于采购人和使用人分离的采购项目，应当邀请实际使用人参与验收；政府向社会公众提供的公共服务项目，验收时应当邀请服务对象参与并出具意见，验收结果应当向社会公告。

8.2.1 政府采购合同金额在 10 万元以下（含 10 万元）的项目，原则上可以不邀请评审专家参加，组织方成立验收小组自行验收。自行验收时，验收小组应仔细对照采购文件及合同，对标的物的数量、质量、规格、型号等参数逐一核对，并编制验收报告。组织方

认为不能独立完成验收任务的，可以邀请评审专家参与验收。

8.2.2 政府采购合同金额 50 万元以下的（含 50 万元）的项目，验收工作组应不少于三人；政府采购合同金额 50 万元以上的项目，验收工作组应由采购人领导牵头，财务、审计、监察、资产管理、技术等部门人员参与，成员不少于五人。验收工作原则上应当邀请采购项目评审专家参加验收；大型、复杂或者技术性很强的政府采购项目，应当邀请国家认可的质量检测机构参加验收工作；国家规定强制性检测的采购项目，采购人必须委托国家认可专业检测机构进行验收。

8.3 验收时，验收小组按照采购合同的约定对每一项技术、服务、安全标准的履约情况进行确认。验收时需要进行破坏性试验的，供应商应进行充分的配合并提供备品备件。

工程质量必须达到对应专业现行的国家（行业）的技术标准、规范且符合相关环保要求。

8.4 验收报告：验收后，由采购人及专家等出具验收报告（自行验收的，由采购人出具），国家规定强制性检测的采购项目应附国家认可的专业检测机构出具的验收报告。

8.5 验收中发现成交供应商未按合同约定的时间、地点或方式履约，提供的货物或服务的数量、质量、性能、功能达不到合同约定的，或者提供假冒伪劣产品等违反合同约定的，验收人员应在验收报告中注明违约情形和事项，并应及时通知财政部门。属假冒伪劣产品的，同时向工商管理、质量监督等行政执法部门举报。

9. 付款

见供应商须知前附表

10. 其他

10.1 中标服务费等：见供应商须知前附表

10.2 近义解释。《磋商文件》中：“投标”同义“递交《响应文件》”，“供应商”同义“递交《响应文件》的供应商”，“《响应文件》”同义“《投标文件》”，“中标”同义“成交”，“中标供应商”同义“成交供应商”，“《响应文件》开启”同义“《响应文件》的开启”。

10.3 供应商资格条件中包含非法人单位的，《磋商文件》中法定代表人一词相应包含表示证照标示的负责人；供应商资格条件中包含自然人的，《磋商文件》中法定代表人一词相应包含表示自然人，自然人应由其本人签署《响应文件》、参加投标，不应再授权他人。

10.4 《磋商文件》第一章至第四章各章中，用序号标示条、款、项、目，例如：1为第1条，1.1为第1条第1款（简称1.1款），1.1.1为第1条第1款第1项（简称1.1.1项）。“条”包含款、项、目；“款”包含项、目；“项”包含目。**11. 河南省政府采购合同融资政策告知函**

各供应商：

欢迎贵公司参与河南省政府采购活动！

政府采购合同融资是河南省财政厅支持中小微企业发展，针对参与政府采购活动的供应商融资难、融资贵问题推出的一项融资政策。贵公司若成为本次政府采购项目的中标成交供应商，可持政府采购合同向金融机构申请贷款，无需抵押、担保，融资机构将根据《河南省政府采购合同融资工作实施方案》（豫财购〔2017〕10号），按照双方自愿的原则提供便捷、优惠的贷款服务。

贷款渠道和提供贷款的金融机构，可在河南省政府采购网“河南省政府采购合同融资平台”查询联系。

第四章 评审办法

评审办法前附表

条款号	评审因素	评审标准
2.1 .1 审 查	第一章“竞争性磋商公告” 第2条各项资格要求	符合第一章“竞争性磋商公告”第2条各项资格要求 所需证件材料及证明材料
	投标承诺函 (替代投标保证金)	符合第三章“供应商须知”3.5款规定
	联合体(如有)	符合第三章“供应商须知”1.4款规定
	有效性 供应商名称	与营业执照证等证照及签章一致

2.1.2		签字或盖章	符合第三章“供应商须知”3.7.4项规定
	完整性	《响应文件》组成	符合第三章“供应商须知”3.2款规定
	响应程度	磋商报价	符合第二章“采购项目及技术服务要求”1.3款规定
		响应内容（范围）	符合第二章“采购项目及技术服务要求”2条规定
		合同履行期限、项目经理	符合第二章“采购项目及技术服务要求”1.2款规定
		技术要求	符合第二章“采购项目及技术服务要求”第2条规定。
		响应有效期	符合第三章“供应商须知”3.4款规定
		《响应文件》格式	符合第六章“《响应文件》格式”规定
		付款	符合第三章“供应商须知”第9条规定
		偏差描述	符合第三章“供应商须知”3.7.3项规定
		中小企业扶持政策	符合第四章“评审办法”第4条“政府采购促进中小企业发展扶持政策”规定
《磋商文件》总体响应	符合第三章“供应商须知”1.3.1项规定		

评审办法前附表——分值构成与评分标准

注：以上打分细则中所需要的证明材料需提供原件的扫描件附于响应文件中。

1. 评审方法（评定成交的标准）

本次政府采购项目（标段<包>）的评审方法采用《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》中的“综合评分法”，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的

《响应文件》和最后报价进行综合评分，《响应文件》满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为该项目（标段<包>）成交候选供应商。

2. 评审标准

条款内容	编列内容
分值构成	1、价格部分：40分

(总分100分)	2、技术部分：15分 3、商务部分：45分	
价格部分 (40分)	价格分统一采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且有效投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分40分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算： $\text{报价得分} = (\text{基准价 (最低报价)} / \text{投标人报价}) \times 40\text{分}$	
技术部分 (15)分	施工组织设计 (15分)	<p>主要施工方案与技术措施</p> <p>1. 施工方案（含工程特点、施工重点与难点及绿色施工）内容详细科学、合理，考虑周全，措施到位，针对性强，完全能够满足工程的施工需要；运用先进、合理的施工工艺、施工机械；对施工难点有先进和合理的建议，得3分；</p> <p>2. 施工方案（含工程特点、施工重点与难点及绿色施工）内容科学、合理，考虑基本周全，措施基本到位，针对性较强，基本能够满足工程的施工需要；运用较先进、较合理的施工工艺、施工机械；对施工难点有较先进和合理的建议，得2分；</p> <p>3. 施工方案（含工程特点、施工重点与难点及绿色施工）内容基本科学、合理，但考虑不周全，措施不到位，针对性不强，虽然能够基本满足工程的施工需要，但有很多方面需要进一步完善甚至重新考虑；运用的施工工艺、施工机械不先进，虽然能够基本满足工程的施工需要，但有很多方面需要进一步完善甚至重新考虑，得1分；</p> <p>4. 未提供，不得分。</p> <p>质量管理体系与措施</p> <p>1. 组织机构形式合理，有完善的指挥系统、质量监控系统、联络协调系统，对项目提出先进、可行、具体的保证措施，得3分；</p> <p>2. 组织机构形式基本合理，有较完善的指挥系统、质量监控系统、联络协调系统，对项目提出可行的保证措施，得2分；</p> <p>3. 组织机构形式不合理，指挥系统、质量监控系统、联络协调系统，具体措施一般，虽然能够基本满足工程的施工需要，但有很多方面需要进一步完善甚至重新考虑，得1分；</p> <p>4. 未提供，不得分。</p> <p>安全管理体系与措施</p> <p>1. 施工安全生产保障体系健全，安全管理制度完善，安全管理目标具体，全员安全责任制</p>

		<p>明确，现场安全管理组织机构、人员配备满足国家规定要求；根据工程特点、周边环境和施工工艺，现场重大危险源辨识全面，制定有项目危险性较大的分部分项工程清单并明确有相应的安全管理措施；安全技术方案措施科学合理、先进可行，得 3 分；</p> <p>2. 有施工安全生产保障体系、安全责任制和安全管理制，现场安全管理机构、人员配备满足国家规定。根据工程特点、周边环境和施工工艺，正确识别现场重大危险源并有相应的安全防护管理措施。制定有本项目危险性较大的分部分项工程清单和相关专项施工方案（或方案计划），安全技术方案、措施基本可行，得 2 分；</p> <p>3. 施工安全生产保障体系不健全，安全管理制度简单，安全管理目标笼统，全员安全责任制不够明晰，虽然能够基本满足工程的施工需要，但有很多方面需要进一步完善甚至重新考虑，得 1 分；</p> <p>4. 未提供，不得分。</p> <p>文明施工、环境保护管理体系措施</p> <p>1. 安全文明标准化目标明确，有针对项目实际情况，科学可行的创建计划和符合相关标准、规范、规程的创建保证措施和安全文明措施费用投入使用计划；现场施工区、生活区、办公区等设置科学规范，符合有关文明施工、健康卫生的规定；措施方案科学、先进，得 3 分；</p> <p>2. 安全文明标准化目标较为明确，有针对项目实际情况，科学可行的创建计划和符合相关标准、规范、规程的创建保证措施和安全文明措施费用投入使用计划；现场施工区、生活区、办公区等设置较为科学规范，基本符合有关文明施工、健康卫生的规定；措施方案较为科学、先进，得 2 分；</p> <p>3. 安全文明标准化目标不明确，创建计划可行，创建保证措施和安全文明措施费用投入使用计划基本符合相关标准、规范、规程；现场施工区、生活区、办公区等设置规范性不高，虽然能够基本满足工程的施工需要，但有很多方面需要进一步完善甚至重新考虑，得 1 分；</p> <p>4. 未提供，不得分。</p> <p>工期保证措施</p> <p>1. 工期承诺优于或完全满足竞争性磋商文件要求，工期保证措施合理且有针对，有具体的违约责任承诺，得 3 分；</p> <p>2. 工期承诺满足竞争性磋商文件要求，工</p>
--	--	---

		<p>期保证措施合理且针对本项目，违约责任承诺不够具体，得 2 分；</p> <p>3. 工期承诺满足竞争性磋商文件要求，工期保证措施合理性及针对性不强，虽然能够基本满足工程的施工需要，但有很多方面需要进一步完善甚至重新考虑，得 1 分；</p> <p>4. 未提供，不得分。</p>
商务部分 (45分)	业绩 (18分)	<p>供应商2023年1月1日以来（以合同签订为准）承担过房屋建筑类或装饰装修项目业绩的，每有一项得3分，最多得18分。（提供网上中标结果公告截图、中标通知书、合同关键页、竣工验收报告，缺项或不提供不得分）。</p>
	项目团队 (15分)	<p>项目拟派团队具有施工员，质检员（或质量员），材料员，资料员，安全员有一项的得3分，最多得15分（提供证书扫描件、本单位缴纳社保证明材料，缺项或不提供不得分）。</p>
	技术负责人技术能力 (5分)	<p>拟派的技术负责人具有建筑工程专业高级职称证书的得5分，建筑工程专业中级职称证书的得4分，建筑工程专业初级职称证书的得3分，需提供相关证书、劳动合同及岗位职责（提供证书扫描件、人社厅官方网站截图、本单位缴纳社保证明材料，缺项或不提供不得分）。</p>
	认证证书 (3分)	<p>投标人同时获得ISO质量、环境、职业安全健康管理体系认证证书的，得3分。缺一项不得分。（提供证书原件扫描件）</p>
	服务承诺 (4分)	<p>在法定2年质保期的基础上，供应商承诺每延长一年的得2分，最多得4分。不提供不得分。</p>

2.1 初步评审标准

2.1.1 资格性审查标准：见评审办法前附表。

2.1.2 符合性审查标准：见评审办法前附表。

2.2 详细评审标准

2.2.1 分值构成：见评审办法前附表

2.2.2 评分标准：见评审办法前附表

3. 评审程序

磋商小组按标段（包）进行评审

3.1 确认《磋商文件》

3.1.1 磋商小组确认《磋商文件》，《磋商文件》内容违反国家有关强制性规定的，磋商小组应当停止评审并向采购人或者采购代理机构书面说明情况。

3.1.2 磋商小组要求解释《磋商文件》的，书面提出需解释的相关《磋商文件》的具体内容后、由采购代理机构或者采购人进行书面解释。

3.2初步评审

3.2.1磋商小组依据本章第2.1.1、2.1.2 款规定的标准对《响应文件》进行资格性、符合性评审。有一项不符合评审标准的，作无效响应处理。

3.2.2 供应商有以下情形之一的，其投标作无效响应处理：

- (1) 供应商不符合国家或者《磋商文件》规定的资格条件；
- (2) 供应商没有按照《磋商文件》要求提供投标承诺函；
- (3) 投标联合体不符合《磋商文件》规定；
- (4) 《响应文件》的签字盖章不符合《磋商文件》规定；
- (5) 磋商报价高于竞争性磋商公告公布的预算金额；

(6) 同一供应商提交两个以上不同的《响应文件》或者磋商报价，《响应文件》的每种报价有两个报价或其他选择性报价的。

(7) 《响应文件》没有对《磋商文件》的实质性要求和条件作出实质性响应，或不符合《磋商文件》的实质性要求和条件；

(8) 《响应文件》附有采购项目不能接受的条件或不符合国家强制性规定的；

(9) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，参加同一项目（标段〈包〉）投标的；

(10) 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

(11) 提供虚假材料谋取成交的；

(12) 供应商有串通投标、行贿等违法行为。其中，有下列情形之一的，视为供应商相互串通投标：

- ◆不同供应商的《响应文件》由同一单位或者个人编制；
- ◆不同供应商委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- ◆不同供应商的《响应文件》载明的项目管理成员为同一人；
- ◆不同供应商的《响应文件》异常一致或者磋商报价呈规律性差异；
- ◆不同供应商的《响应文件》相互混装。

3.2.3 未实质性响应《磋商文件》的《响应文件》按无效处理，磋商小组应当通过评

审界面的对话框告知有关供应商。

3.2.4 “开标一览表”与分项报价或报价明细表有差别时，以“开标一览表”为准；大写文字表示的数据与小写数字表示的有差别时，以大写文字表示的数据为准；单价与“开标一览表”总价不符时，以“开标一览表”总价为准。如供应商拒绝接受上述意见，其**投标将被拒绝**。

3.2.5 磋商小组负责审查确定每一响应项目（标段<包>）是否对《磋商文件》的实质性要求作出了实质性的响应，而没有重大偏离和保留。实质性响应的《响应文件》是指《响应文件》符合《磋商文件》的所有条款、条件和规定且没有重大偏离和保留（重大偏离和保留是指影响到《磋商文件》和供应商的义务的规定，而纠正这些偏离将影响到其他提交实质性响应供应商的公平竞争地位）。

3.2.6 磋商小组判断《响应文件》的响应性仅基于《响应文件》本身而不靠外部证据。

3.2.7 磋商小组拒绝被确定为非实质性响应的供应商，供应商不得通过修正或撤销不符之处而使其《响应文件》成为实质性响应的《响应文件》。

3.2.8 允许供应商修改《响应文件》中不构成重大偏离的、微小的、非正规、不一致或不规则的地方。**3.3 《响应文件》的澄清**

《响应文件》的澄清在“竞争性磋商公告”所述网上电子交易系统进行。

3.3.1 评审期间，供应商法定代表人须时刻关注电子开标室并保持通讯畅通。如因通讯不畅导致供应商无法及时澄清而被认定为无效响应等后果的，由供应商自行承担。

3.3.2 为有助于对《响应文件》进行审查、评估和比较，磋商小组有权个别的向供应商提出质疑，请供应商澄清其投标内容。

3.3.3 磋商小组可以要求供应商对《响应文件》中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出《响应文件》的范围或者改变《响应文件》的实质性内容。

3.3.4 供应商的澄清、说明或者更正**应当采用书面形式，应加盖供应商电子签章或其法定代表人电子签名。并将澄清等内容作为附件上传至系统中。**

3.3.5 供应商的澄清文件是《响应文件》的组成部分，并取代《响应文件》中被澄清的部分。

3.3.6 澄清文件应按磋商小组规定的时间提交。

3.4 磋商规则

评审磋商在“竞争性磋商公告”所述网上电子交易系统进行。

3.4.1 本次政府采购采取竞争性磋商方式。磋商小组将据评审情况就所报项目的技术、服务、价格等事项与有关供应商分别进行磋商。磋商的任何一方不得将与磋商有关的技术资料、价格和其他信息透露给其他供应商。

3.4.2 磋商小组根据《磋商文件》规定的程序、评定成交的标准等事项与实质性响应《磋商文件》实质性要求的供应商进行磋商。

3.4.3 磋商小组所有成员集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

3.4.4 在磋商过程中，磋商小组可以根据《磋商文件》和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，《磋商文件》中的其他内容将不再变动。实质性变动的内容，经采购人代表确认后，**磋商小组将在评审界面的对话框及时通知所有参加磋商的供应商。评审期间，供应商可通过评审界面的对话框接受询问。磋商结束后，未实质性响应《磋商文件》的《响应文件》按无效处理，磋商小组应当通过评审界面的对话框告知有关供应商。**

3.4.5 对《磋商文件》作出的实质性变动是《磋商文件》的有效组成部分。

3.4.6 供应商应当按照《磋商文件》的变动情况和磋商小组的要求重新提交《响应文件》或修订《响应文件》相应条款，**并应加盖供应商或其法定代表人的电子签名。**

3.4.7 价格磋商

3.4.7.1 见第二章“采购项目及技术服务要求”1.3.2项规定

3.4.7.2 磋商小组应当要求所有继续参加磋商的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于3家。最后报价是《响应文件》的有效组成部分。

3.4.8 《磋商文件》的实质性变动影响到供应商因此无法继续参加磋商的，供应商可在提交最后报价之前退出磋商。其《响应文件》按无效处理的供应商，所提交的最后报价也按无效处理。

3.4.9 供应商提交最后报价应在系统中填列分项报价，分项报价自动汇总价。

3.4.10 本项目在开标后只进行一轮报价，即最后报价。网上交易系统中管理员发起最后报价后，如供应商未在指定时限内提交最后报价，视为该供应商根据磋商情况退出磋商。

3.4.11 供应商在网上报价过程中，如遇到网上投标系统的操作问题，可通过网上预留的咨询电话进行咨询。供应商因未按照要求进行操作、供应商办理的数字证书失效等其他自身原因导致响应文件错误或无效的，磋商小组将认定其为无效投标。

3.5 详细评审

3.5.1 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的《响应文件》和最后报价进行综合评分。

3.5.2 按本章第4条规定执行促进中小企业发展扶持政策。

3.5.3 磋商小组按本章第2.2款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评标得分。

3.5.4. 评分计算保留2位小数，第三位小数四舍五入。评分计算中出现中间值时按插入法计算得分。

3.5.5 如磋商小组一致认为最低投标或某些分项报价明显不合理，有降低质量、不能诚信履约的可能时，磋商小组有权要求供应商作出解释。如供应商不能作出合理解释，磋商小组在取得多数一致意见后，可确定该供应商不能成交。

3.5.6 在评审过程中，凡遇到《磋商文件》中无界定或界定不清，前后不一致，使磋商小组成员意见有分歧且又难于协商一致的问题，均由磋商小组予以表决。

3.6 复核:

3.6.1 磋商小组要对评分汇总情况进行复核，对评审数据进行校对、核对，特别是对排名第一的、报价最低的、被认定为无效的情形进行重点复核。

3.6.2 磋商小组对供应商的价格分等客观评分项的评分应当一致，对其他需要借助专业知识评判的主观评分项，应当严格按照评分细则公正评分，不得超出评分标准范围，对畸高、畸低的重大差异评分书面说明理由。

3.7 评审结果

3.7.1 磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐3名以上成交候选供应商，并编写评审报告。符合本《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法

》第二十一条第三款情形的，可以推荐2家成交候选供应商。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

3.7.2 确定中标单位：按第三章“供应商须知前附表”7.1款规定及本章第1条规定。

3.8 磋商终止

3.8.1 出现下列情形之一的，终止竞争性磋商活动：

(1) 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

(2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

(3) 除《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款规定的情形外，在采购过程中符合竞争要求的供应商或者报价未超过预算金额的供应商不足3家的。

(4) 在采购活动中因重大变故，采购任务取消的。

3.8.2 磋商小组要在采购项目（标段<包>）磋商失败时，出具《磋商文件》是否存在不合理条款的论证意见，要协助采购人、采购代理机构、财政部门答复质疑或处理投诉事项。

4. 政府采购促进中小企业发展扶持政策

4.1 本次政府采购项目专门面向中小企业，专门面向中小企业的采购项目无价格扣除。供应商无需在“投标文件编制系统”分项报价表中选择“是否享受价格折扣、折扣率（%）”。

4.2 专门面向中小企业的服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动民法典》订立劳动合同的从业人员。

如磋商文件接受以联合体形式参加投标的，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。联合体各方均应按附件格式提供《中小企业声明函》。

4.3 符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。

4.4 依法享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。

4.5 监狱企业、符合法定条件的残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。符合法定条件的残疾人福利性单位提供财库〔2017〕141号规定的《残疾人福利性单位声明函》，残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

4.5.1 享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

(1) 安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于25%（含25%），并且安置的残疾人人数不少于10人（含10人）；

(2) 依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

(3) 为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

(4) 通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

(5) 提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1至8级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的雇员人数。

4.6 根据财政部、工业和信息化部有关负责人就印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》答记者问，为方便广大中小企业、政府部门和社会公众识别企业规模类型，工业和信息化部组织开发了中小企业规模类型自测小程序，并于2020年2月27日上线运行，在国务院客户端和工业和信息化部网站上均有链接，广大中小企业和各类社会机构填写企业所属的行业和指标数据自动生成企业规模类型测试结果。

4.7 中标、成交供应商享受中小企业扶持政策的，中标、成交供应商的《中小企业声明函》将随中标、成交结果公开。

4.8 政府采购监督检查、投诉处理及政府采购行政处罚中对中小企业的认定，由货物制造商或者工程、服务供应商注册登记所在地的县级以上人民政府中小企业主管部门负责。

4.9 供应商按照财库〔2020〕46号规定及磋商文件要求提供声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。

5. 低价审查

据《关于推动解决政府采购异常低价问题的通知》财库〔2026〕2号要求，强化政府采购异常低价审查。

5.1 政府采购评审中出现下列情形之一的，磋商小组应当启动异常低价投标（响应）审查程序：

(1) 投标（响应）报价低于全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值50%的，即投标（响应）报价 $<$ 全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值 \times 50%；

(2) 投标（响应）报价低于通过符合性审查的次低报价供应商投标（响应）报价50%的，即投标（响应）报价 $<$ 通过符合性审查的次低报价供应商投标（响应）报价 \times 50%；

(3) 投标（响应）报价低于采购项目最高限价45%的，即投标（响应）报价 $<$ 采购项目最高限价 \times 45%；

(4) 磋商小组基于专业判断，认为供应商报价过低，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的其他情形。

5.2 磋商小组启动异常低价投标（响应）审查后，属于前述第（1）项至第（4）项情形的，应当要求相关供应商在评审现场合理的时间对投标（响应）价格作出解释，提供项目具体成本测算等与报价合理性相关的书面说明及必要的证明材料，包括但不限于原材料成本、人工成本、制造费用等，给予相关供应商的合理时间一般不少于30分钟。其中，属于第（3）项情形，供应商已随投标（响应）文件一并提交相关书面说明及必要的证明材料的，在评审现场可不再重复提交。磋商小组依据专业经验，参考同类项目中标（成交）价格、类似产品市场价格水平、行业人工费用标准、国家有关部门指导行业协会发布的行业平均成本等情况，对报价合理性进行判断。投标（响应）供应商不能提供书面说明、证明材料，或者提供的书面说明、证明材料不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效投标（响应）处理。

采购人、采购代理机构应当为磋商小组在评审现场及时获取同类项目中标（成交）价格、类似产品市场价格水平、行业人工费用标准、国家有关部门指导行业协会发布的行业平均成本等相关信息资料提供便利。磋商小组借助互联网等渠道查询相关信息的，应当严格遵守评审工作纪律，不得实施影响评审公正的行为。

异常低价投标（响应）审查的启动原因、审查意见和审查结果应当在评审报告中记录，并随供应商提供的相关书面说明及证明材料，以及磋商小组有关互联网浏览、查询历史一并归档

第五章 合同主要条款

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）： _____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就安阳市第三十六中学食堂综合楼C级危房改造项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称： _____。
2. 工程地点： _____。
3. 工程立项批准文号： _____。
4. 资金来源： _____。
5. 工程内容： _____。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围： _____。

二、合同工期

计划开工日期： _____年____月____日。

计划竣工日期： _____年____月____日。

工期总日历天数： 35 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 _____ 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） _____（¥ _____ 元）；

其中：

- （1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：_____单价合同_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年___月___日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____生效。

十三、合同份数

本合同一式___份，均具有同等法律效力，发包人执___份，承包人执___份。

发包人：（公章） 承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

（签字） （签字）

组织机构代码：_____ 组织机构代码：_____

地 址：_____ 地 址：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

电 话：_____ 电 话：_____

传 真：_____ 传 真：_____

电子信箱：_____ 电子信箱：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账 号：_____ 账 号：_____

第二部分 通用合同条款

此部分采用住房和城乡建设部和国家工商行政管理局颁发的《建设工程施工合同（示范文
本）（GF-2017-0201）的“通用合同条款”》

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：_____。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：_____。

1.1.3.9 永久占地包括：_____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：_____。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：_____。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：_____；

发包人提供国外标准、规范的份数：_____；

发包人提供国外标准、规范的名称：_____。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：_____。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：按通用合同条款执行。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：_____；

发包人向承包人提供图纸的数量：_____；

发包人向承包人提供图纸的内容：_____。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：_____；

承包人提供的文件的期限为：_____；

承包人提供的文件的数量为：_____；

承包人提供的文件的形式为：_____；

发包人审批承包人文件的期限：_____。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：_____。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在_____天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：_____；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：_____；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：_____；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：_____。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：_____。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由_____承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技

术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属： _____。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求： _____。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属： _____。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求： _____。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：

_____。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格： _____。

允许调整合同价格的工程量偏差范围： _____。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名： _____；

身份证号： _____；

职 务： _____；

联系电话： _____；

电子信箱： _____；

通信地址： _____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：_____。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：_____。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：_____。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：_____。

发包人是否提供支付担保：_____。

发包人提供支付担保的形式：_____。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：_____。

承包人需要提交的竣工资料套数：_____。

承包人提交的竣工资料的费用承担：_____。

承包人提交的竣工资料移交时间：_____。

承包人提交的竣工资料形式要求：_____。

(10) 承包人应履行的其他义务：_____。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：_____。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：_____。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：_____。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：_____。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：_____。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：_____。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：_____

。 3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：_____

。 3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：_____

。 3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：_____

。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：_____。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：_____。

主体结构、关键性工作的范围：_____。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____。

其他关于分包的约定：_____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：_____。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：_____。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：_____。

履约担保金额：_____。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：_____。

关于监理人的监理权限：_____。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担约定：_____。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) _____；

(2) _____；

(3) _____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：_____。

关于工程奖项的约定：_____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：_____。

监理人不能按时进行检查时，应提前_____小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：_____小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：_____。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：_____。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：_____。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：_____。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：_____。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：_____。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：_____。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：_____。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：_____。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：_____。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：_____。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：_____。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起_____天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：_____。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误（7）因发包人原因导致工期延误的其他情形：_____。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法
为：_____。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上
限：_____。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：_____。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) _____；

(2) _____；

(3) _____。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：_____。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：_____。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按有
关标准和规范执行_____。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施关于修建临时设施费用承担的约定：_____。
。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：_____。

施工现场需要配备的试验设备：_____。

施工现场需要具备的其他试验条件：_____。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：_____。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：_____。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：_____。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：_____。

发包人审批承包人合理化建议的期限：_____。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：_____。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第2种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：按通用条款执行。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定： / 。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定： 否 。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 / 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定： / ；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：材料价格执行安阳信息价（2026年第二期）。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 $\pm 5\%$ 时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 $\pm 5\%$ 时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 $\pm 5\%$ 时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 $\pm 5\%$ 时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过 $\pm 5\%$ 时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式： / 。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：_____。 风

险范围以外合同价格的调整方法：_____。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：_____。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

3、其他价格方式：_____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：_____。

预付款支付期限：_____。

预付款扣回的方式：_____。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：_____。

预付款担保的形式为：_____ / _____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：_____ 执行通用条款 _____。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：_____ 执行通用条款 _____。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定： 执行通用条款 。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定： / 。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量： / 。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序： / 。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：

工程款支付的方式： 。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定： 。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定： 。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定： 。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定： 。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限： 。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限： 。

(2) 发包人支付进度款的期限： 。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式： 。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：_____。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：_____。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：按有关规定执行。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：_____。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：_____。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：_____。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：_____。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：_____。

(1) 单机无负荷试车费用由_____承担；

(2) 无负荷联动试车费用由_____承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：_____。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：_____。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：_____。

竣工结算申请单应包括的内容：_____。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：_____。发

包人完成竣工付款的期限：_____。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：_____。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：_____。

承包人提交最终结算申请单的期限：_____。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：_____。

(2) 发包人完成支付的期限：_____。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：_____ 24 个月_____。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：_____。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第2种方式：

- (1) 质量保证金保函，保证金额为：_____ / _____；
- (2) 3%的工程款；
- (3) 其他方式：_____ / _____。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第2种方式：

- (1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；
- (2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；
- (3) 其他扣留方式：_____ / _____。

关于质量保证金的补充约定：质量保证金不足补偿承包人给发包人造成的损失，发包人将向承包人索赔不足部分。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：国家规定标准。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：接收到通知后 48 小时。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：_____。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：_____。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：_____。

(3) 发包人违反第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：_____。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：_____。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：_____。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：_____。

(7) 其他：_____。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项（发包人违约的情形）约定暂停施工满_____天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：_____。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：_____。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：_____。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：_____。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：专用条款明确的不可抗力条件，以及非双方原因造成的事件。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后___天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：_____。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：_____。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：_____。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：_____。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：_____。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：_____。

选定争议评审员的期限：_____。

争议评审小组成员的报酬承担方式：_____。其他事项的约定：_____。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：_____。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第_____种方式解决：

(1) 向_____仲裁委员会申请仲裁;

(2) 向_____人民法院。

20.5 争议解决条款效力

合同有关争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

附件

协议书附件:

附件 1: 承包人承揽工程项目一览表

专用合同条款附件:

附件 2: 发包人供应材料设备一览表

附件 3: 工程质量保修书

附件 4: 主要建设工程文件目录

附件 5: 承包人用于本工程施工的机械设备表

附件 6: 承包人主要施工管理人员表

附件 7: 分包人主要施工管理人员表

附件 8: 履约担保格式

附件 9: 预付款担保格式

附件 10: 支付担保格式

附件 11: 暂估价一览表

注: 本合同仅供参考, 以双方实际签订合同为准。

第六章 《响应文件》格式

供应商应按“供应商须知--《响应文件》的组成”列示内容编制《响应文件》，本章“《响应文件》格式”仅为对《响应文件》部分内容的格式化规范，并非《响应文件》所应具备的全部内容。

项目名称： _____

项目编号： _____

响 应 文 件

供应商（电子签章）： _____

法定代表人（电子签名）： _____

一、 投 标 书

致：安阳市第三十六中学、河南晟祥招标代理有限公司

根据贵方竞争性磋商(项目名称)_____的《磋商文件》(项目编号: _____),
经详细研究,我们决定参加该项目的采购活动并按要求提交《响应文件》。我们郑重声明
对我单位提交的所有投标资料的真实准确完整承担完全责任、并对之负法律责任。

- (1) 投标书。
- (2) 开标一览表
- (3) 分项报价
- (4) 技术标
- (5) 工程质量保修书
- (6) 工程质量、安全、工期承诺书
- (7) 偏差表
- (8) 关于资格的声明函
- (9) 反商业贿赂承诺书。
- (10) 履约承诺书。
- (11) 资格要求相关证明材料(文件)
- (12) 评审办法所需的其他材料(按条款需要)
- (13) 供应商认为有必要提交的其它材料

.....

据此函,签字代表宣布同意如下:

1.所附“《响应文件》开启一览表”中规定的应提供和交付的投标总价为:

人民币____,即_____ (文字表述),合同履行期限: _____,工
程质量达到: _____。

2.如果我单位的投标书被接受,我单位将履行《磋商文件》中规定的每一项要求,按
期、按质、按量履行合同。

3. 我单位愿按《中华人民共和国民法典》履行我单位的全部责任。

4. 我单位已仔细阅读并完全理解、同意《磋商文件》的全部内容，包括澄清、修改、补充文件（竞争性磋商公告所述媒体公布）以及全部参考资料和有关附件；除我单位在《磋商文件》规定期间内书面提出的疑问外，我单位放弃对这方面有不明及误解的权力。

5.《响应文件》自开启日起有效期为 90 日历天。

6.我单位承诺按照《磋商文件》规定的付款方式执行。

7.如果在规定的开标时间后，我单位在投标有效期内撤回投标的，依据磋商文件“第三章 3.5.5 违背承诺的责任追究措施”，我单位承担相应法律责任及违约责任。

8. 我单位同意提供按照贵方可能要求的与磋商有关的一切数据或资料，理解贵方不一定要接受最低价的投标或收到的任何投标。

9.与本投标有关的一切正式往来请寄：

地址： 邮政编码：

电话： 传真：

供应商（电子签章）：

法定代表人（电子签名）：

日期： 年 月 日

二、开标一览表

注：供应商需在“安阳市政府采购投标文件编制系统”中、按系统要求填列开标一览表，系统中填列的开标一览表为供应商《响应文件》的一部分。

基于电子化交易的特点，供应商上传解密后的《开标一览表》、《分项报价表》、《符合性响应文件》、《资格性证明文件》，构成《响应文件》的组成部分。

《开标一览表》、《分项报价表》无需另行填列。

三、分项报价(已标价工程量清单)

(格式自拟)

四、技术标

(格式自拟)

供应商（电子签章）：

法定代表人（电子签名）：

日期： 年 月 日

五、工程质量保修书

一、工程质量保修范围和内容

成交供应商在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修责任。质量保修范围包括：_____，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容如下：

- 1、
- 2、
- 3、
- 4、

二、质量保修期：_____。（应符合或优于国家、地方或行业相关质量保修期规定，符合或优于本文件有关质量保修期规定；如质量保修期有各类别规定的，供应商可以按不同类别分别填列各类别质量保修期。）

注：质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、质量保修责任

- 1、属于保修范围、内容的项目，成交供应商应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。成交供应商不在约定期限内派人保修的，采购人可以委托他人修理。
- 2、发生紧急抢修事故的，成交供应商在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。
- 3、对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，成交供应商实施保修。
- 4、质量保修完成后，由采购人组织验收。

四、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

五、其他

双方约定的其他工程质量保修事项。

供应商（电子签章）：

法定代表人（电子签名）：

日期： 年 月 日

六、质量、工期、安全承诺书

项目名称：

项目编号：

（对工程质量、工期、安全进行承诺，并描述责任承担。）

供应商（电子签章）：

法定代表人（电子签名）：

日期： 年 月 日

七、技术偏差表

项目名称：_____

项目编号：_____

序号	名称	磋商文件要求	响应文件响应	偏差
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
.....				

注：(1)“偏差”栏中详细注明所投参数与磋商文件中要求有何不同，并说明其符合性。供应商应分项目填制本表，页数不够时请自行复印。(2)如投标参数与“采购项目及技术服务要求”中要求一致的部分，仍需在本表填列“与磋商文件采购项目及技术服务要求一致，无偏差”字样。

供应商（电子签章）：

法定代表人（电子签名）：

日期： 年 月 日

其他偏差表

项目名称：_____

项目编号：_____

序号	磋商文件要求条款	响应文件条款	偏差
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
.....			
.			

注：(1)除技术条款外，“其他偏差表”应详细注明与竞争性磋商文件中各项要求（除技术条款外的所有条款）有何不同，并说明其符合性（优于或低于竞争性磋商文件要求）。供应商应分项目填制本表，页数不够时请自行复印或按格式添加。(2)如投标条款与竞争性磋商文件中要求一致，仍需在本表填列“除技术条款外，与磋商文件所有条款要求一致”字样。

供应商（电子签章）：

法定代表人（电子签名）：

日期： 年 月 日

八、关于资格的声明函

河南晟祥招标代理有限公司：

关于贵方项目编号为_____的投标邀请，本签字人愿意参加投标，提供《磋商文件》中规定的产品及服务，并声明提交下列文件是准确的、真实的和有效的。

1. 《招标文件》第一章“招标公告”第二条所要求的资格性证明文件（证件或证明材料或承诺）
2. 采购项目中必须的其他证件。
3. 本签字人确认资格文件中的说明是真实的、准确的。

供应商（电子签章）：

法定代表人（电子签名）：

日期： 年 月 日

九、反商业贿赂承诺书

我公司承诺：

在采购活动中，我公司保证做到：

一、公平竞争参加本次采购活动。

二、杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、政府采购代理机构工作人员、评审专家及其亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费、宴请；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。

三、若出现上述行为，我公司及其参与投标的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定给予的处罚。

供应商（电子签章）：

法定代表人（电子签名）：

日期： 年 月 日

十、履约承诺书

一、我单位承诺：

（一）我单位已仔细阅读并完全理解、同意《磋商文件》的全部内容，包括修改补充文件以及全部参考资料和有关附件；除我单位在《磋商文件》规定期间内书面提出的疑问外，我单位放弃对这方面不明及误解的权力，并严格按采购人确定的技术及商务要求等履行。

（二）我单位《响应文件》开启前已详细勘察现场，并按采购人现场条件及采购要求编制磋商报价；我单位的磋商报价括《磋商文件》所述报价组成的所有内容、并包括《磋商文件》未列明而与采购项目相关的、必须的所有款项及费用等达到交付使用及验收条件的所有一切风险、责任和义务的费用。

我单位保证按《磋商文件》要求及投标承诺的质量诚信履约。

（三）我单位保证在《磋商文件》要求的时间内按期、保质完成中标项目。我单位在推荐中标结果公示后，将积极、主动的与采购人联系合同签订事宜，合同签订中如有任何的问题，我单位保证及时书面反映情况，否则视为我单位责任、按违约处理。

二、我单位承诺：

除法律规定的不可抗力因素外，我单位中标后以任何理由（包括违背上述承诺的事项）提出不能满足《磋商文件》技术、工期等要求或不能实现投标承诺的或提出变更的，我单位将无条件接受违约处理、并放弃我单位中标资格。我单位知悉违约责任及其处理，并无条件接受：依据磋商文件“第三章 3.5.5 违背承诺的责任追究措施”，供应商承担相应法律责任及违约责任；情节严重的，由财政部门列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，并予以通报，处以罚金，给采购人及他人造成损失的，承担相应的赔偿责任。

供应商（电子签章）：

法定代表人（电子签名）：

日期： 年 月 日

十一、资格要求相关证明材料（文件）

★★★【请注意：未按竞争性磋商公告要求电子签名<签章>的将导致无效投标，特此提醒】

中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加_____（单位名称）的_____（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业），承建企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元¹，属于_____（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业），承建企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于_____（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）

日期：

注：1、¹从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2、“专门面向中小企业采购”项目必须提供《中小企业声明函》。

残疾人福利性单位声明函（如符合条件时填写）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商（电子签章）：

法定代表人（电子签名）：

日期：

注：1、按政策规定：符合条件的残疾人福利性单位视同小型、微型企业。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

2、*本格式由符合促进残疾人就业政府采购政策条件的残疾人福利性单位填写，非残疾人福利性单位无需填写。本项目（专门面向中小企业采购）中，残疾人福利性单位属于中型企业、小型、微型企业的，可只填写“中小企业声明函”，不再填写“残疾人福利性单位声明函”。

3、残疾人福利性单位填写“残疾人福利性单位声明函”后，仍需同时填写“中小企业声明函”、可在“中小企业声明函”注明“属于符合条件的残疾人福利性单位、视同小型、微型企业”。

《政府采购法》第二十二条第一款规定的供应商基础性资格的 承诺函

一、我公司郑重承诺，我公司符合《政府采购法》第二十二条第一款规定的供应商基础性资格条件，具体如下：

- 1、我公司承诺具有独立承担民事责任能力；
- 2、我公司承诺具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、我公司承诺具备履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、我公司承诺具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、我公司承诺在参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

二、我公司保证上述承诺事项的真实性，如有虚假或其他违规违法行为，我公司愿意按《政府采购法》提供虚假材料的有关规定承担法律责任，并承担因此造成的一切损失。

三、 我公司认同按照《招标文件》“《政府采购法》第二十二条第一款规定的供应商基础性资格的承诺认定标准”对我公司或其他公司进行的供应商基础性资格的审查，对按照认定标准得出的审查结果无异议。

四、我公司投标文件或公开资料或备案资料中，有不符合《招标文件》“《政府采购法》第二十二条第一款规定的供应商基础性资格的承诺认定标准”的，我公司认同判定为无效投标、承担虚假承诺责任。

五、我公司在没有有效的证明材料，以证明其他投标人不符合《招标文件》“《政府采购法》第二十二条第一款规定的供应商基础性资格的承诺认定标准”时，我公司承诺不对其他投标人的承诺函提起质疑投诉，同意对已提起的质疑投诉按缺乏事实依据、按无效质疑投诉处理。

投标人（电子签章）：

法定代表人（电子签名）：

日期： 年 月 日

《政府采购法》第二十二条第一款规定的供应商基础性资格的 承诺事项的认定标准

政府采购监督检查、质疑投诉及政府采购行政处罚等情形中，需要对资格承诺的真实性的进行认定时，相关供应商应提供如下关于基础性资格的证明材料：

（一）具有独立承担民事责任的能力。■提供营业执照或事业单位法人证书，■提供税务登记证（三证合一的只需提供三证合一的营业执照）。

（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。■提供银行出具的近 1 年内资信证明（法人为基本开户行）或上一年度经审计的财务报告、或银行（保险公司）出具的投标担保函。

（三）具备履行合同所必需的设备和专业技术能力。■提供相关设备或设施的购置发票或单据（任一），■专业人员用工合同（任一人），或技术人员的职称证书或职业（执业）资格证或等级证书等相关证书（任一人）等的证明材料。

（四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。■提供近 12 个月内（任意 1 个月）已依法缴纳税收的凭据；■提供近 12 个月内（任意 1 个月）已依法缴纳社会保险的凭据。依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应证明文件。

（五）参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录。

供应商提供的证明材料不符合上述认定标准的，评定该投标人不满足《政府采购法》投标人资格要求，为提供虚假承诺，投标、中标无效，并上报财政部门对其违规违法行为作进一步处理。

投标人（电子签章）：

法定代表人（电子签名）：

日期： 年 月 日

近三年无重大违法记录的声明函

河南晟祥招标代理有限公司：

我单位在参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

特此承诺。

供应商（电子签章）：

法定代表人（电子签名）：

日期： 年 月 日

供应商负责人控股、设计等相关承诺书

致：_____（采购人名称）_____

在项目编号为_____的_____（项目名称）_____采购活动中，我单位承诺

满足以下要求：

一、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不参加同一合同项下的政府采购活动。

二、没有为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务。

三、若出现上述行为，我单位确认投标无效、承诺书虚假，接受相关部门按照国家法律法规等有关规定对我单位虚假承诺所给予的处理。

供应商（电子签章）：

法定代表人（电子签名）：

日期： 年 月 日

投标承诺函

(以投标承诺函形式，替代投标保证金的相关承诺事项)

致：_____(采购人名称)____、河南晟祥招标代理有限公司

在项目编号为_____的_____(项目名称)____采购活动中，我单位承诺：

一、遵循公开、公平、公正和诚实信用的原则自愿参加本项目投标；

二、在政府采购活动中提供真实、准确、有效、合法的材料，不提供虚假材料；

三、按照磋商文件规定，在提交响应文件截止时间后，在磋商文件规定的投标有效期内不撤回响应文件；

四、不与其他供应商、采购人或采购代理机构串通或恶意串通。

五、如我单位中标，除不可抗力或磋商文件认可的情形外，我单位承诺及时领取中标通知书，在成交通知书规定时间、地点与采购人签订合同；

六、遵守法律法规及磋商文件规定的其他情况；

七、按磋商文件规定及时缴纳中标服务费。

八、违背上述承诺事项的，我单位无条件接受以下责任追究：

(一) 法定责任：按照政府采购相关法规，处以罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理机关（市场监督管理机关）吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

给采购人及他人造成损失的，愿承担相应的赔偿责任。

(二) 违约责任：

1、已中标的，中标（成交）无效；

2、支付采购人违约标的预算金额 2%的违约金；

3、中标后未缴中标服务费的，作为违约及违背诚实信用原则，在履行承诺前，代理机构将视我单位为失信企业、不予办理其后相关业务。

供应商（电子签章）：

法定代表人（电子签名）：

日期： 年 月 日

十二、评审办法所需的其他材料

（按条款需要填列；并按条款要求电子签名<签章>。条款中对电子签名<签章>未作明确要求的，由法定代表人电子签名或供应商电子签章）

十三、供应商认为有必要提交的其它材料

（由法定代表人电子签名或供应商电子签章）