

汤阴县机关事务中心汤阴县文化宫（文化中心西区）物业管理项目-成交公告

一、项目基本情况

- 1、采购项目编号：安汤磋商采购-2026-16
- 2、采购项目名称：汤阴县机关事务中心汤阴县文化宫（文化中心西区）物业管理项目
- 3、采购方式：竞争性磋商
- 4、采购公告发布日期：2026 年 8 月 7 日
- 5、评审日期：2026 年 8 月 20 日

二、成交情况

包号	采购内容		供应商名称		地址	中标金额	单位	备注信息
安汤磋商采购-2026-16-1	负责汤阴县文化宫（文化中心西区）物业管理，主要为：区域内的环境卫生、秩序维护、会务服务、管理服务、设施设备维护等内容（具体详见采购人需求）。		汤阴县贞利物业管理有限公司		河南省安阳市汤阴县白营乡创新大厦 4011 室	965637.34	元	评审总得分：95.67分
	序号	名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准		
	1	汤阴县机关事务中心汤阴县文化宫（文化中心西区）物业管理项目	详见采购文件	详见采购文件	详见采购文件	符合国家及行业现行相关规范和标准，并符合采购人的相关管理要求。		

三、评审专家名单

李相成、王军、黄素珍（采购人代表）

四、代理服务收费标准及金额

收费标准：参照《河南省招标代理服务收费指导意见》的通知（豫招协【2023】002 号）服务类收费标准计取，由中标人（成交人）领取中标（成交）通知书时以现金或转账方式向采购代理机构支付代理服务费。

收费金额：27360 元

五、成交公告发布的媒介及成交公告期限

本次成交公告在《河南省政府采购网》、《安阳市政府采购网》、《全国公共资源交易平台（河南省·汤阴县）》上发布，成交公告期限为1个工作日。

六、其他补充事宜

1. 本项目预算金额为1060000.00元/年，成交后签订两年的服务合同。2. 各有关当事人对成交结果有异议的，可以在成交公告期限届满之日起七个工作日内，以书面形式同时向采购人和采购代理机构提出质疑（加盖单位公章且法人签字），依据法规规定，质疑函应当有明确的请求和必要的证明材料。以质疑函接受确认日期作为受理时间，逾期提交或未按照要求提交的质疑函将不予受理。

七、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：汤阴县机关事务中心

地址：汤阴县人民路中段

联系人：于得水

联系方式：15937234076

2. 采购代理机构信息

名称：河南森盛工程管理有限公司

地址：汤阴县铁东路21号

联系人：郑惠文

联系方式：15503926871

3. 项目联系方式

项目联系人：郑惠文

联系方式：15503926871