# 长垣市第十中学校舍改造项目

## 二标段

# 施工合同

发包人（全称）：长垣市第十中学

承包人（全称）：河南省娄氏建设工程有限公司

签订时间：2026 年 08 月 07 日

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）__长垣市第十中学__

承包人（全称）__河南娄氏建设工程有限公司__

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就__长垣市第十中学校舍改造项目二标段__工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：__长垣市第十中学校舍改造项目二标段__。

2.工程地点：__长垣市第十中学__。

3.资金来源：__财政资金__。

5.工程内容：__长垣市第十中学校舍改造,包括 5#宿舍楼卫生间改造及加固，6#宿舍楼卫生间改造、外立面改造、室外部分改造等__。

6.工程承包范围：

__工程量清单包括的范围__。

二、合同工期

计划开工日期：__2026__年__08__月__07__日。

计划竣工日期：__2026__年__9__月__6__日。

**工期总日历天数：**__30日历__**天。**工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量__合格__。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）__壹佰叁拾壹万伍仟伍佰捌拾玖元叁角__(¥__1315589.30__元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁万叁仟陆佰捌拾伍元玖角陆分（¥33685.96元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零（¥0元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）零（¥0元）。

2.合同价格形式：**固定总价合同**。

五、项目经理

承包人项目经理：李蒙。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当

事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

**八、词语含义**

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2026 年 08 月 07 日签订。

十、签订地点

本合同在 长垣市第十中学会议室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其授权委托人：

承包人：（公章）

法定代表人或其授权委托人：

（签字）

统一社会信用代码：_____

地　址：_____

法定代表人：_____

授权委托人：_____

电　话：_____

开户银行：_____

账　号：_____

（签字）

统一社会信用代码：91410725337136368N

企业规模：（微/小/中/大）　小

地　址：河南省新乡市原阳县蒋庄乡蒋庄村商业街001号

法定代表人：_____

授权委托人：_____

电　话：18339801555

开户银行：中国建设银行原阳支行

账　号：41001569710050215968