评标报告

一、项目基本情况

1、采购人：长垣市住房保障服务中心

2、代理机构：河南省新源建设工程管理有限公司

3、项目名称：长垣市住房保障服务中心长垣市宏大温泉小区丽景苑 A 座-D 座及公寓楼北梯住宅老旧电梯更新项目 1 分包

4、项目编号：(县区)2026ZBDL240 号-1

5、开标时间：2026 年 11 月 27 日 09:00

开标地点：长垣市开标室席位 3

二、投标文件递交情况及开标情况

2026 年 11 月 27 日 09:00，本项目进行了电子开标。按规定上传（递交）电子投标文件的投标人共有 14 家，投标人及开标记录情况如下：

序号	供应商	投标报价(元)	交货期
1	西子电梯科技有限公司	1950014.0	自合同签订之日起 60 日历天完成安装、调试、试运行及验收工作
2	河南天和电梯有限公司	1967500.0	自合同签订之日起 60 日历天完成安装、调试、试运行及验收工作
3	苏州帝奥电梯有限公司	1950126.0	自合同签订之日起 60 日历天完成安装、调试、试运行及验收工作。
4	怡达快速电梯有限公司	1950014.0	自合同签订之日起 60 日历天完成安装、调试、试运行及验收工作
5	西继迅达电梯有限公司	1951400.0	自合同签订之日起 60 日历天完成安装、调试、试运行及验收工作
6	杭州西奥电梯有限公司	1960800.0	自合同签订之日起 60 日历天完成安装、调试、试运行及验收工作
7	浙江梅轮电梯股份有限公司	1962600.0	自合同签订之日起 60 日历天完成安装、调试、试运行及验收工作
8	河南顺银装饰工程有限公司	1949600.0	自合同签订之日起 60 日历天完成安装、调试、试运行及验收工作
9	安川双菱电梯有限公司	1950000.0	自合同签订之日起 60 日历天完成安装、调试、试运行及验收工作

10	通用电梯股份有限公司	1951800.0	自合同签订之日起 60 日历天完成安装、调试、试运行及验收工作
11	日立电梯（中国）有限公司	1950140.0	自合同签订之日起 60 日历天
12	上海三菱电梯有限公司	1950014.0	自合同签订之日起 60 日历天完成安装、调试、试运行及验收工作
13	河南省登览机械设备有限公司	1950014.0	自合同签订之日起 60 日历天完成安装、调试、试运行及验收工作
14	杭州奥立达电梯有限公司	1964000.0	自合同签订之日起 60 日历天完成安装、调试、试运行及验收工作

三、资格审查情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		杭州奥立达电梯有限公司	浙江梅轮电梯股份有限公司	河南省登览机械设备有限公司	河南顺银装饰工程有限公司	安川双菱电梯有限公司	杭州西奥电梯有限公司	西继迅达电梯有限公司
1	长垣市政府采购供应商信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	法定代表人身份证明或被授权人身份证和授权委托书	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	营业执照	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	企业特种设备资质要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过	不通过
5	项目负责人	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
6	信誉要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
7	国家企业信用信息公示系统	通过	通过	通过	通过	通过	不通过	通过

	报告							
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	不通过	不通过

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		通用电梯股份有限公司	日立电梯（中国）有限公司	苏州帝奥电梯有限公司	河南天和电梯有限公司	上海三菱电梯有限公司	西子电梯科技有限公司	怡达快速电梯有限公司
1	长垣市政府采购供应商信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	法定代表人身份证明或被授权人身份证和授权委托书	通过	通过	不通过	通过	通过	通过	通过
3	营业执照	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	企业特种设备资质要求	不通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
5	项目负责人	通过	通过	不通过	通过	通过	通过	通过
6	信誉要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
7	国家企业信用信息公示系统报告	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	不通过	通过	不通过	通过	通过	通过	通过

资格审查人员：张建良

四、评标委员会组成情况

评标委员会成员:熊森;王恩奎;管予民;王大梅;刘跃庆

五、评标方法

1、本项目采用综合评分法。

2、评标标准：详见招标文件。

六、评标情况及说明

1、符合性审查情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		杭州奥立达电梯有限公司	浙江梅轮电梯股份有限公司	河南省登览机械设备有限公司	河南顺银装饰工程有限公司	安川双菱电梯有限公司	日立电梯（中国）有限公司	河南天和电梯有限公司
1	质量及工期	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	签字和盖章	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	报价唯一	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	投标文件格式	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
5	投标有效期	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
6	制作机器码	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		上海三菱电梯有限公司	西子电梯科技有限公司	怡达快速电梯有限公司				
1	质量及工期	通过	通过	通过				
2	签字和盖章	通过	通过	通过				
3	报价唯一	通过	通过	通过				
4	投标文件格式	通过	通过	通过				
5	投标有效期	通过	通过	通过				
6	制作机器码	通过	通过	通过				
	汇总	通过	通过	通过				

废标情况：

序号	单位名称	无效文件/废标原因	无效文件节点

2、详细评审（商务、技术、报价打分）情况：

供应商	商务标部分	技术标部分	价格标部分	得分合计	供应商最终排名
河南顺银装饰工程有限公司	30.0	36.0	24.0	90.0	1
安川双菱电梯有限公司	25.0	31.2	30.0	86.2	2
上海三菱电梯有限公司	29.0	32.3	24.0	85.3	3
西子电梯科技有限公司	31.0	29.9	24.0	84.9	4
浙江梅轮电梯股份有限公司	31.0	29.3	23.85	84.15	5
河南天和电梯有限公司	31.0	29.0	23.79	83.79	6
怡达快速电梯有限公司	30.0	29.5	24.0	83.5	7
日立电梯（中国）有限公司	27.0	31.1	24.0	82.1	8
河南省登览机械设备有限公司	26.0	27.9	24.0	77.9	9
杭州奥立达电梯有限公司	16.0	27.8	23.83	67.63	10

河南天和电梯有限公司得分表

评委		熊森	管予民	王大梅	王恩奎	刘跃庆
商务标部分（31.0 分）	企业业绩	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0
	项目负责人	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
	设备的质量、性能及技术的先进	11.0	11.0	11.0	11.0	11.0

	性					
	售后服务方案	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
	质保期	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
技术标部分（39.0 分）	技术参数	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
	拆除及供货安装调试方案	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5
	质量保证与控制措施	5.5	5.0	5.0	5.5	5.0
	供货进度保证措施	2.5	3.0	2.0	2.5	2.0
	资源配置计划	3.0	3.0	2.0	2.5	2.5
	电梯验收方案	2.5	3.0	2.5	2.5	2.5
	供应商提供项目的相关配件及成品保护措施计划	2.5	3.0	2.5	3.0	2.5
价格标部分（30.0 分）	投标报价	23.79	23.79	23.79	23.79	23.79
合计	83.79					

河南顺银装饰工程有限公司得分表

评委		熊森	管予民	王大梅	王恩奎	刘跃庆
商务标部分（31.0 分）	企业业绩	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0
	项目负责人	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
	设备的质量、性能及技术的先进性	11.0	11.0	11.0	11.0	11.0
	售后服务方案	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
	质保期	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
技术标部分（39.0 分）	技术参数	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
	拆除及供货安装调试方案	5.5	5.5	5.5	5.5	5.5
	质量保证与控制措施	6.5	6.5	6.5	6.5	6.5
	供货进度保证措	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5

	施					
	资源配置计划	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5
	电梯验收方案	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5
	供应商提供项目的相关配件及成品保护措施计划	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5
价格标部分（30.0 分）	投标报价	24.0	24.0	24.0	24.0	24.0
合计	90.0					

上海三菱电梯有限公司得分表

评委		熊森	管予民	王大梅	王恩奎	刘跃庆
商务标部分（31.0 分）	企业业绩	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0
	项目负责人	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
	设备的质量、性能及技术的先进性	11.0	11.0	11.0	11.0	11.0
	售后服务方案	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
	质保期	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
技术标部分（39.0 分）	技术参数	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
	拆除及供货安装调试方案	5.5	3.5	5.5	5.5	5.0
	质量保证与控制措施	6.0	5.0	5.5	5.5	5.5
	供货进度保证措施	3.0	3.0	3.5	3.5	3.0
	资源配置计划	2.5	3.0	3.0	3.0	2.5
	电梯验收方案	3.0	3.0	3.0	3.5	2.5
	供应商提供项目的相关配件及成品保护措施计划	2.5	3.0	3.0	3.0	2.5
价格标部分（30.0 分）	投标报价	24.0	24.0	24.0	24.0	24.0
合计	85.3					

西子电梯科技有限公司得分表

评委		熊森	管予民	王大梅	王恩奎	刘跃庆
商务标部分（31.0 分）	企业业绩	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0
	项目负责人	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
	设备的质量、性能及技术的先进性	11.0	11.0	11.0	11.0	11.0
	售后服务方案	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
	质保期	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
技术标部分（39.0 分）	技术参数	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
	拆除及供货安装调试方案	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5
	质量保证与控制措施	5.5	5.0	5.0	5.0	5.0
	供货进度保证措施	3.0	3.0	3.0	3.5	2.5
	资源配置计划	2.5	3.0	3.0	3.0	3.0
	电梯验收方案	2.5	3.0	2.5	3.0	2.5
	供应商提供项目的相关配件及成品保护措施计划	2.5	3.0	2.5	3.0	2.5
价格标部分（30.0 分）	投标报价	24.0	24.0	24.0	24.0	24.0
合计		84.9				

怡达快速电梯有限公司得分表

评委		熊森	管予民	王大梅	王恩奎	刘跃庆
商务标部分（31.0 分）	企业业绩	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0
	项目负责人	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
	设备的质量、性能及技术的先进性	11.0	11.0	11.0	11.0	11.0
	售后服务方案	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0

	质保期	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
技术标部分（39.0 分）	技术参数	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
	拆除及供货安装调试方案	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5
	质量保证与控制措施	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
	供货进度保证措施	2.5	3.0	3.0	2.5	2.5
	资源配置计划	2.5	3.0	2.5	3.0	3.0
	电梯验收方案	3.0	3.0	2.5	3.0	2.5
	供应商提供项目的相关配件及成品保护措施计划	2.5	3.0	3.0	2.5	2.5
价格标部分（30.0 分）	投标报价	24.0	24.0	24.0	24.0	24.0
合计	83.5					

浙江梅轮电梯股份有限公司得分表

评委		熊森	管予民	王大梅	王恩奎	刘跃庆
商务标部分（31.0 分）	企业业绩	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0
	项目负责人	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
	设备的质量、性能及技术的先进性	11.0	11.0	11.0	11.0	11.0
	售后服务方案	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
	质保期	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
技术标部分（39.0 分）	技术参数	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
	拆除及供货安装调试方案	3.5	3.5	3.5	3.5	2.5
	质量保证与控制措施	5.5	5.5	5.5	5.5	5.0
	供货进度保证措施	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0
	资源配置计划	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0

	电梯验收方案	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0
	供应商提供项目的相关配件及成品保护措施计划	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0
价格标部分（30.0 分）	投标报价	23.85	23.85	23.85	23.85	23.85
合计	84.15					

安川双菱电梯有限公司得分表

评委		熊森	管予民	王大梅	王恩奎	刘跃庆
商务标部分（31.0 分）	企业业绩	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0
	项目负责人	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
	设备的质量、性能及技术的先进性	11.0	11.0	11.0	11.0	11.0
	售后服务方案	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
	质保期	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
技术标部分（39.0 分）	技术参数	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
	拆除及供货安装调试方案	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5
	质量保证与控制措施	6.0	5.0	6.0	6.0	5.5
	供货进度保证措施	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
	资源配置计划	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
	电梯验收方案	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
	供应商提供项目的相关配件及成品保护措施计划	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
价格标部分（30.0 分）	投标报价	30.0	30.0	30.0	30.0	30.0
合计	86.2					

日立电梯（中国）有限公司得分表

评委	熊森	管予民	王大梅	王恩奎	刘跃庆

商务标部分（31.0 分）	企业业绩	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
	项目负责人	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
	设备的质量、性能及技术的先进性	11.0	11.0	11.0	11.0	11.0
	售后服务方案	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
	质保期	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
技术标部分（39.0 分）	技术参数	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
	拆除及供货安装调试方案	5.5	5.5	5.5	5.5	3.5
	质量保证与控制措施	5.5	5.5	5.5	5.5	5.0
	供货进度保证措施	2.5	3.0	2.5	2.5	2.5
	资源配置计划	2.5	3.0	2.5	2.5	2.5
	电梯验收方案	2.5	3.0	3.0	2.5	2.5
	供应商提供项目的相关配件及成品保护措施计划	2.5	3.0	2.5	3.0	2.5
价格标部分（30.0 分）	投标报价	24.0	24.0	24.0	24.0	24.0
合计	82.1					

河南省登览机械设备有限公司得分表

评委		熊森	管予民	王大梅	王恩奎	刘跃庆
商务标部分（31.0 分）	企业业绩	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0
	项目负责人	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	设备的质量、性能及技术的先进性	11.0	11.0	11.0	11.0	11.0
	售后服务方案	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
	质保期	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
技术标部分（39.0 分）	技术参数	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0

	拆除及供货安装调试方案	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5
	质量保证与控制措施	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
	供货进度保证措施	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0
	资源配置计划	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0
	电梯验收方案	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0
	供应商提供项目的相关配件及成品保护措施计划	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0
价格标部分（30.0 分）	投标报价	24.0	24.0	24.0	24.0	24.0
合计	77.9					

杭州奥立达电梯有限公司得分表

评委		熊森	管予民	王大梅	王恩奎	刘跃庆
商务标部分（31.0 分）	企业业绩	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0
	项目负责人	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
	设备的质量、性能及技术的先进性	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	售后服务方案	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
	质保期	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
技术标部分（39.0 分）	技术参数	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
	拆除及供货安装调试方案	3.5	3.5	3.5	3.5	2.5
	质量保证与控制措施	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
	供货进度保证措施	2.5	3.0	2.0	2.0	3.0
	资源配置计划	2.5	3.0	2.0	2.5	2.0
	电梯验收方案	2.5	3.0	2.0	2.0	2.0
	供应商提供项目的相关配件及成品保护措施计划	2.5	3.0	2.0	2.0	2.0

价格标部分（30.0 分）	投标报价	23.83	23.83	23.83	23.83	23.83
合计	67.63					

七、其他需要说明的情况：

无

八、评标委员会授标建议，经评标委员会评审，评标结果如下：

供应商	投标报价（元）	最终得分	中标候选人排序
河南顺银装饰工程有限公司	1949600.00	90.0	1
安川双菱电梯有限公司	1950000.00	86.2	2
上海三菱电梯有限公司	1950014.00	85.3	3

评标委员会编制评标报告并签字确认：



2026 年 11 月 27 日