(GF-2017-0201)

建设工程施工合同

试用水印

住　房　和　城　乡　建　设　部

制定

国　家　工　商　行　政　管　理　局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：邓州市住房和城乡建设局

承包人（全称）：河南海之兴建设工程有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》及实施条例、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就邓州市李贤路（北京大道--海兴上苑）段道路建设项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：邓州市李贤路（北京大道--海兴上苑）段道路建设项目

2. 工程地点：邓州市境内

3. 工程立项批准文号：邓财磋商采购-2026-15-1

4. 资金来源：财政资金

5. 工程内容：道路工程、雨水工程、污水工程、桥梁加宽建设工程、交通工程、照明工程、绿化工程、管线工程、。

6. 工程承包范围：邓州市李贤路（北京大道--海兴上苑）段

二、合同工期

计划开工日期：2026 年 08 月 31 日

计划竣工日期：2026 年 10 月 29 日

工期总日历天数：60 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的 工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 贰佰肆拾陆万圆整 （¥ 2460000 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）伍万陆仟肆佰捌拾玖元捌角陆分 (¥ 56489.86 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/_____元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/_____元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/_____元)。

2.合同价格形式：**总价合同**。

五、项目经理

承包人项目经理：马丙振。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）成交通知书；

（2）响应函及最后报价；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）已标价工程量清单；

（7）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

试用水印

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2026 年 08 月 31 日签订。

十、签订地点

本合同在 邓州市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

试用水印

发包人：（公章）	承包人：（公章）
邓州市住房和城乡建设局	河南海之兴建设工程有限公司
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
组织机构代码： 114113810060326lXQ	组织机构代码： 91411400MAD2TLTNOG
地址：邓州市新华中路333号	地址：河南省开封市兰考县
邮政编码：474150	邮政编码：475300
电话：19837706288	电话：13937738767
传真：/	传真：/
电子信箱：/	电子信箱：/
开户银行：/	开户银行：中国农业银行股份有限公司方城县裕州支行
账号：/	账号：16681001040005831

试用水印

第二部分　通用条款

通用条款参照（GF—2017—0201）

12.3.5总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：_____/_____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：__/__。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：__工程完工后支付已完工程量工程款的80%，竣工结算后支付至已完工程量工程款的97%，余下3%作为质保金，待两年质保期过后无息支付__。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：__执行通用合同条款__。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：_____/_____。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：__执行通用合同条款__。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____/_____。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：__14天__。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：__7天__。

（2）发包人支付进度款的期限：__执行通用合同条款__。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：_____。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：__/__。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：__/__。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2监理人不能按时进行验收时，应提前__24__小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：__48__小时。

13.2 竣工验收

13.2.2竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：__执行通用合同条款13.2.2_____。