邓州市文化广电和旅游局邓州市宋金古街遗址（二期）本体保护、汲滩山陕会馆修缮工程项目

竞争性磋商文件

项目名称：邓州市文化广电和旅游局邓州市宋金古街遗址（二期）本体保护、汲滩山陕会馆修缮工程项目

项目编号：邓财磋商采购—2026-87

标段编号：邓财磋商采购—2026-87-2

采 购 人：邓州市文化广电和旅游局

采购代理机构：河南同舟工程咨询有限公司

日　　期：二零二六年十一月

邓州市文化广电和旅游局邓州市宋金古街遗址(二期)本体保护、汲滩山陕会馆修缮工程项目

竞争性磋商文件

项目名称：邓州市文化广电和旅游局邓州市宋金古街遗址(二期)本体保护、汲滩山陕会馆修缮工程项目

项目编号：邓财磋商采购-2026-87

标段编号：邓财磋商采购-2026-87-2

采 购 人：邓州市文化广电和旅游局

采购代理机构：河南同舟工程咨询有限公司

日　　期 ：二零二六年十一月

目 录

第一章 竞争性磋商公告

第二章 采购需求

第三章 供应商须知

第四章 评审程序、评审方法和评审标准

第五章 政府采购合同（草案）

第六章 响应文件格式

第一章 竞争性磋商公告

邓州市文化广电和旅游局邓州市宋金古街遗址(二期)本体保护、汲滩山陕会馆修缮工程项目
竞争性磋商公告

项目概况

邓州市文化广电和旅游局邓州市宋金古街遗址(二期)本体保护、汲滩山陕会馆修缮工程项目招标项目的潜在投标人应在全国公共资源交易平台《全国公共资源交易平台（河南省．南阳邓州分平台）》（http://ggzyjy.dengzhou.gov.cn/）获取招标文件，并于2026年12月03日08时30分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

1.项目编号：邓财磋商采购-2026-87

2.项目名称：邓州市文化广电和旅游局邓州市宋金古街遗址(二期)本体保护、汲滩山陕会馆修缮工程项目

3、采购方式：竞争性磋商

4、预算金额：2553404.33元

最高限价：2553404.33元

序号	包号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）
1	邓财磋商采购-2026-87-1	邓州市文化广电和旅游局邓州市宋金古街遗址(二期)本体保护、汲滩山陕会馆修缮工程项目第1标段	1805731.06	1805731.06
2	邓财磋商采购-2026-87-2	邓州市文化广电和旅游局邓州市宋金古街遗址(二期)本体保护、汲滩山陕会馆修缮工程项目第2标段	747673.27	747673.27

5、采购需求采购需求（包括目标、标准、数量、规格、服务要求、验收标准等）

5.1、采购内容：本项目竞争性磋商文件及工程量清单所包含的全部内容。

5.2、资金来源：财政资金，已落实；

5.3、项目地点：第1标段：邓州市宋金古街遗址；

第2标段：邓州市汲滩镇（山陕会馆）

5.4、标段划分：本项目共分为2个标段；

第 1 标段：邓州市宋金古街遗址(二期)本体保护工程；

第 2 标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮工程；

5.5、质量要求：合格，符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准,且满足采购人要求；

5.6、计划工期：

第 1 标段：180 日历天；

第 2 标段：90 日历天；

6、合同履行期限：同“计划工期”

7、本项目是否接受联合体投标：否；

8、是否接受进口产品：否

9、是否专门面向中小企业：否

二、申请人资格要求：

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

本项目执行促进中小型企业发展政策（监狱企业、残疾人福利性企业视同小微企业）、强制采购节能产品、优先采购节能环保产品等政府采购政策。

3、本项目的特定资格要求

3.1、供应商须注册于中华人民共和国境内，具有独立承担民事责任能力，具有有效的营业执照；

3.2、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（提供 2026 年 1 月 1 日以来任意一个月份依法缴纳税收和社会保障资金的证明资料；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金）。

3.3、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；(1.提供本单位 2025 年度经会计师事务所出具的审计报告或本公司出具的财务报表或提供银行出具的证明文件。银行出具的证明文件应能说明该投标人与银行之间业务往来正常，企业信誉良好等。2.投标人提供企业有关财务会计制度。）

3.4、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（需提供承诺函）；

3.5、参加政府采购活动前三年或注册公司以来，在经营活动中没有重大违法记录。（提供承诺书）

3.6、资质要求

第 1 标段：响应人须具备省级以上文物行政部门核发的文物保护工程施工贰级（业务范围涵盖古文化遗址古墓葬）及以上资质，且具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的工程施工能力；拟派项目经理须具有中国古迹遗址保护协会颁发的文物保护工程责任工程师证书（从业范围包含古文化遗址古墓葬）或具有省级文物行政主管部门颁发的文物保护工程培训结业证书，且未担任其他在建工程的项目经理（提供项目经理无在建承诺书），并提供劳动合同和本单位为其缴纳的近三个月以来任意一个月社会保障资金证明材料（退休返聘人员需提供退休返聘合同，可不提供社保缴纳凭证）。

第 2 标段：响应人须具备省级以上文物行政部门核发的文物保护工程施工贰级（业务范围涵盖古建筑）及以上资质，且具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的工程施工能力；拟派项目经理须具有中国古迹遗址保护协会颁发的文物保护工程责任工程师证书（业务范围包含古建筑）或具有省级文物行政主管部门颁发的文物保护工程培训结业证书，且未担任其他在建工程的项目经理（提供项目经理无在建承诺书），并提供劳动合同和本单位为其缴纳的近三个月以来任意一个月社会保障资金证明材料（退休返聘人员需提供退休返聘合同，可不提供社保缴纳凭证）。

3.7、需提供“无行贿犯罪记录承诺函”，承诺函格式自拟，（承诺对象包括：企业、法定代表人、授权委托人、项目经理），并对其真实性负责。若承诺不实，所造成的一切后果由投标人自行承担。

3.8、根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库〔2016〕125 号)的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动。（查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）），查询时间为发布公告之日起到投标截止时间。

注：采购人或采购代理机构在开标当天将对所有参与本项目的供应商的信用情况进行查询、打印留存。在本公告规定的查询时间之后，网站信息发生的任何变更均不再作为评审依据。供应商自行提供的与网站信息不一致的其他证明材料亦不作为资格审查的依据。查询时间：本项目评审结束之前；

3.9、单位负责人为同一人或存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一包的投标或者未划分包的同一招标项目的投标【供应商须提供承诺书或提供“国家企业信用信息公示系统”中查询内容相关材料(需包含公司基础信息、股东及出资信息)】。违反上述规定的相关投标均无效；

3.10、本次招标不接受联合体投标，不允许转包和分包。

3.11、遵守国家有关法律、法规、规章。

三、获取招标文件

1.时间：2026年11月23日至2026年11月27日，每天上午08:00至12:00，下午12:00至18:00（北京时间，法定节假日除外。）

2.地点：《全国公共资源交易平台（河南省．南阳邓州分平台）》（http://ggzyjy.dengzhou.gov.cn/）

3.方式：使用普通电子交易系统的，登录邓州市公共资源交易中心网（http://ggzyjy.dengzhou.gov.cn），注册后凭办理的企业身份认证锁（CA数字证书）登录会员系统按网上提示下载采购文件(*.nyzf格式)及资料（操作程序详见邓州市公共资源交易中心网站下载专区），电子交易系统技术支持电话：0512-58188538，CA数字证书技术支持电话详见邓州市公共资源交易中心网站。

4.售价：0元

四、投标截止时间及地点

1.时间：2026年12月03日08时30分（北京时间）

2.地点：《全国公共资源交易平台（河南省．南阳邓州分平台）》（http://ggzyjy.dengzhou.gov.cn）

五、开标时间及地点

1.时间：2026年12月03日08时30分（北京时间）

2.地点：本项目采用“远程不见面”开标方式，不见面开标大厅地址（https://ggzyjy.nanyang.gov.cn/BidOpening/bidhall/nanyang/login.html），各供应商应当在投标截止时间前，登录远程开标大厅，在线准时参加开标活动并进行投标文件解密、答疑澄清等。各供应商应在规定时间内对本单位的投标文件现场解密，因加密电子投标文件未能成功上传或误传而导致的解密失败，投标将被拒绝。

六、发布公告的媒介

本次招标公告在《河南省政府采购网》、《中国招标投标公共服务平台》、《全国

公共资源交易平台（河南省．南阳邓州分平台）》上发布，招标公告期限为三个工作日。

七、其他补充事宜

（1）竞争性磋商文件获取有时间要求，错过时间后将无法完成操作，一切后果由供应商自负。请各供应商在获取采购文件后及时关注网站更新信息，若因其他原因未能及时看到网上更新信息而造成的损失，采购人及代理机构将不负任何责任。

（2）潜在供应商务必在获取竞争性磋商文件时间内完成竞争性磋商文件下载并确保文件下载完整（电子版竞争性磋商文件及相关附件一并下载），获取时间截止后将无法下载任何竞争性磋商文件内容，若由此原因影响响应文件制作、响应文件递交、响应文件解密等情况，造成的损失由潜在供应商自行承担。

（3）该项目需要使用网上远程不见面系统开标。各供应商根据操作手册要求，提前做好相关准备工作，附件：操作手册地址(下载专区中自行下载)，所有准备工作需自行到位，开标过程中如遇到紧急事项，可在不见面开标大厅中进行提出异议或文字交流，严重问题可拨打技术支持电话 0512-58188538。不见面开标大厅地址（https://ggzyjy.nanyang.gov.cn/BidOpening/bidhall/nanyang/login.html）

（4）本项目采用“远程不见面”开标方式，投标人无需到现场提交原件资料、无需到邓州市公共资源交易中心现场参加开标会议；投标人应当在开标截止时间前，用 CA 数字证书或标证通登录邓州市公共资源交易中心并进入“不见面开标大厅”等候开标,在线准时参加开标活动并进行投标文件解密、答疑澄清等（开标过程中，如投标人准备不到位，造成无法及时解密、网络问题等情况造成开标无法继续的，视为错过解密时长，本次项目解密时长为 30 分钟，错过解密时长者视为自动放弃本次投标）。

（5）本项目实行资格后审，营业执照、资质、业绩、人员、财务、证书等内容，须在市场主体信息库中已登记的信息中选取。审查内容以磋商截止前填报上传企业诚信库信息为准，过期更改的诚信库信息不作为本项目评审依据。开评标现场不接受诚信库信息原件。诚信库上传信息必须内容齐全，真实有效，原件扫描件清晰可辨。否则磋商小组根据供应商的响应文件予以审验，该供应商不得事后对评审结果提出任何异议，由此造成应得分而未得分或资格审查不合格等情况的，由供应商自行承担责任。

（6）二次报价时间及报价注意事项：请供应商在开标结束后，时刻注意系统提示信息，磋商小组会在系统上发起二次报价，请供应商及时在规定的时间段内填报二次报价，二次报价结束后方可离开。

八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

1.采购人信息

名称：邓州市文化广电和旅游局

地址：邓州市新华路

联系人：李先生

联系电话：0377—62185180

2.采购代理机构信息

名称：河南同舟工程咨询有限公司

地址：河南省郑州市金水区花园路 27 号科技信息大厦 5 层 510 室

联系人:徐鹏举

联系方式:15738085559

3、项目联系方式

项目联系人：徐鹏举

联系方式:15738085559

第二章 采购需求

一、采购内容及要求

1.采购需求:通过政府采购程序择优选择施工企业。

2.采购范围:本项目工程量清单及竞争性磋商文件所包含的全部内容。

3.质量要求：合格，符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准,且满足采购人要求。

二、项目商务要求

1.工期、建设地点:详见竞争性磋商公告。

2.付款方式:由双方约定支付

3.包装和运输(如适用，须满足《关于印发《商品包装政府采购需求标准(试行)>、<快递包装政府采购需求标准(试行)〉的通知》(财办库(2020)123号)。

4.质保期:5年。

5.关于强制节能产品的要求:无

6.保险:执行国家有关标准。

7.验收标准及方式:根据与本工程有关的现行工程技术、质量评定标准、施工验收标准及规范，乙方自行验收通过后甲方现组织相关部门进行验收。

8.口有样品，样品提供要求、方式、摆放时间及地点

☑无样品。

9.口有演示，演示要求、内容、方式及地点。鼓励使用不见面演示

☑无演示。

10.其他要求:无

11.工程量清单:详见系统内附件

第2标段工程量清单：

邓州市汲滩山陕会馆修缮项目工程

招标工程量清单

招　标　人：（盖章）

年　月　日

河南省建设工程造价计价软件测评合格编号：2021-RJ002；2020-RJ002；2019-RJ004；2017-RJ004

工程名称：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目

标段名称：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目

招标工程量清单

编 制 人：（造价专业人员签字及盖章）

审 核 人：（签字及盖章）

编 制 单 位：（盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

招 标 人：（盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 时 间：

工程量清单或最高投标限价编制（审核）说明

工程名称：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目

一、编制依据:
1、《邓州市汲滩山陕会馆现状勘察暨修缮设计方案（核准版））》等相关资料。
2、清单编制:《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2024）及现行相关费用文件;
3、定额执行:《河南省仿古建筑工程计价综合单价》2009、《河南省建筑工程工程量清单综合单价》2008。
4、取费标准:税金执行豫建设标【2019】39 号“营改增”一般计税办法，税率按 9%计取。
5、社会保障费按豫建建【2016】62号文足额计取。
6、安全文明施工费执行豫建设标【2014】57号文足额计取，施工现场扬尘污染防治费执行豫建设标【2016】47号文足额计取。
7、住房公积金、工伤保险按规定足额计取。
8、人工费根据豫建消技[2026]23号文件(2026年1月-6月份)房屋建筑与装饰工程人工价格指数调整。
9、材料价格按照南阳市建设工程材料价格信息最新一期信息价计入，无信息价的参考同期专业测定价并结合市场询价计入。

注：工程量清单或最高投标限价编制（审核）说明应包括工程概况、工程范围、编制（审核）依据、特殊要求（如有）及其他需要说明的问题等内容。

工程项目清单汇总表

工程名称：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	邓州市汲滩山陕会馆修缮项目	
1.1.1	东配殿	
1.1.2	西配殿	
1.1.3	拜殿	
1.1.4	大殿	
1.1.5	室外工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
3.6	其中：环境保护税	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

工程项目清单汇总表

工程名称：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	东配殿	
1.2	西配殿	
1.3	拜殿	
1.4	大殿	
1.5	室外工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
3.6	其中：环境保护税	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

工程项目清单汇总表

工程名称：东配殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）
1	分部分项工程	
1.1	1.地面、台基	
1.2	2.墙体工程	
1.3	3.木作工程	
1.4	4.屋面工程	
1.5	5.其他工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.5	合同中约定的其他项目	
3.6	环境保护税	
4	增值税	
合　　计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东配殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		1.地面、台基					
1	02B001	阶条石勾缝	1.阶条石灰缝清理后采用白灰膏(砖粉:熟石灰=5:5)勾抹严实 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	项	1		
2	011201001001	铲除抹灰层	1.剔除台基墙体后加水泥砂浆抹面 2.具体措施详见设计图纸	m2	1.1		
3	011201003001	墙、柱面勾缝	1.墙体灰缝流失部位采用白灰浆(砖粉:熟石灰:糯米浆=4:4:2)串缝勾抿打点 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	m2	1.1		
		2.墙体工程					
4	020101001001	细砖墙	1.东山墙前檐墀头上部裂缝处墙体进行择砌，面积0.72m2(择砌范围详见勘察图纸图示区域)，做好新旧砌体咬合牢固，灰缝平直 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	m2	0.72		
5	02B002	墙体裂缝修补加固	1.修补、加固墙体裂缝 2.裂缝处每隔500剔除一层砖块，内加扁铁(400X100X8)拉固，补砖后采取自下至上逐层灌注白灰浆(砖粉:熟石灰:糯米浆=4:4:2)的方式对裂缝进行加固，并用白灰膏(砖粉:熟石灰=5:5)勾抹严实，减少墙体透风性 3.其他：详见图纸、设计说明及规范	m	17.7		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东配殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
6	02B003	揭除墙体后加宣传画	1.揭除墙体后加宣传画，用墙体除霉剂清理表面霉菌 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	项	1		
		3.木作工程					
7	02B004	明间西缝五架梁加固	1.部位：明间西缝五架梁 2.加固措施：用千斤顶或举杆或在五架梁端部砌筑临时砖柱将梁支顶卸荷载，梁身劈裂处进行加固处理，并加设槽钢、钢板、螺栓固定(详见7.2.5梁架加固详图);待加固完成后去除后加毛料木梁 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	项	1		
8	02B005	明间东缝五架梁加固	1.部位：明间东缝五架梁 2.加固措施：用千斤顶或举杆或在五架梁端部砌筑临时砖柱将梁支顶卸荷载，将破损部分剔除干净，并在梁端部开卯口，经防腐处理后用新制的同材质榫头嵌入卯口，加设槽钢、钢板、螺栓固定。(详见7.3.6榫头断裂五架梁拼接大样) 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	项	1		
9	02B006	檩条维修	1.维修措施：轻度糟朽部分表面涂刷环氧树脂即可;深度15以上将糟朽部分砍净后用相同树种的木料按原尺寸式样补配钉牢 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	根	3		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东配殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
10	02B007	木构件裂缝修补	1.木构件裂缝用腻子填抹 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	m	1.4		
11	02B008	飞椽修补	1.构件名称：飞椽 2.维修措施：轻度糟朽部分表面涂刷环氧树脂即可;对孔洞用白灰灌封，如若继续发展则建议委托专业人员进行防虫处理 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	根	15		
12	020508023001	清水望板	1.更换糟朽严重的望板 2.木材品种：落叶松 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	m2	3.02		
13	02B009	木椽维修	1.维修措施：轻度糟朽部分表面涂刷环氧树脂 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	根	6		
14	011201003002	望砖勾缝	1.清理望砖表皮受潮部分继续使用，对白灰膏对灰缝脱落处进行串缝勾抹打点 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	m2	1.96		
15	020508015001	大连檐	1.更换糟朽大连檐 2.断面尺寸：高8cm以内	m	7.1		
16	020508016001	小连檐	1.更换糟朽小连檐 2.断面尺寸：高3cm以内	m	7.1		
		4.屋面工程					
17	020601002001	屋面拆除	1.保护性拆除屋面瓦件 2.拆下构件分类码放 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	m2	30.89		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东配殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
18	020601001001	屋面苫背层拆除	1.拆除屋面泥灰背 2.记录现存灰泥背工艺，并拍摄施工照片 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	m2	30.89		
19	020601002002	筒瓦屋面	1.屋面类型:灰色筒板瓦屋面 2.瓦件规格:2# 3.做法：护板灰10-15厚(材料重量配比为白灰:麻刀=100:2)→青灰背1层20-30厚(材料重量配比为灰:麻刀=100:5)→滑秸泥背60-80厚(白灰黄土体积比为1:4，另100公斤白灰掺麦秸秆6公斤)→2号筒板瓦 4.其他:详见图纸、设计说明及规范	m2	30.89		
20	020601002003	前檐屋面查补	1.屋面类型:灰色筒板瓦屋面 2.瓦件规格:2# 3.做法：对屋面瓦件进行查补，做好记录，补配碎裂、佚失瓦件;清理屋面杂草，施工过程中投放经过有关部门检测对古建筑及周边环境无害的除草剂 4.其他:详见图纸、设计说明及规范	m2	30.89		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东配殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
21	02B011	屋面防水处理	1.部位：与大殿交界处屋面 2.措施：更换大殿交接处排水瓦面碎裂严重的瓦件，并做好防水，防水做法:在配殿底瓦垄与大殿山墙交界处增设半筒瓦以起到当沟的作用，筒瓦与山墙交接缝采用青灰浆掺防水砂浆进行勾缝，并在筒瓦表面至山墙处涂刷约30mm厚青灰浆，形成防渗层 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	项	1		
22	020601006001	檐头附件	1.瓦件类型:灰色筒板瓦 2.瓦件规格:2# 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	m	7.1		
23	020601010001	窑制吻兽（利旧）	1.构件类型:正吻 2.构件规格尺寸:参照原样式恢复正吻 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	座	2		
24	020601004001	正脊	1.屋脊类型:正脊 2.屋脊高度:参照原样式恢复正脊 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	m	12.26		
25	02B010	补配垂脊圭角	1.参照遗存，补配垂脊圭角 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	个	3		
26	010103002001	余方弃置	1.土石类别:拆下的建筑垃圾 2.运距自行考虑	m3	6.18		
		5.其他工程					
27	021001001001	脚手架	1.搭设方式：苫背瓦瓦用双排齐檐脚手架 钢管(檐高6m) 以下	m2	85.44		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东配殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
28	011003003001	防腐涂料	1.涂刷部位:木构件 2.涂料品种、刷涂遍数:刷桐油二至三道做隔潮防腐剂，桐油内添加5%五氯酚钠或菊酯	m2	135.2		
本页小计							
合　　计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：东配殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页　共 1 页

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
				数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
				A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
本页小计							—	—			—
合　　计							—	—			—

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：东配殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	021001009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	021001007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	02B001	扬尘污染防治费	施工现场扬尘污染治理、改善大气环境质量所需的各项措施		
4	021001011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5	021001013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
6	021001010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
7	021001015001	既有建(构)筑物设施保护	在工程施工过程中，对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
8	021001014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
本页小计					--
合　　计					--

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：东配殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	结算（确定）金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表E.4.2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E.4.3
3	计日工				详见本标准表E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表E.4.5
5	合同中约定的其他项目				
6	环境保护税				按实计取
合　　计					—

暂列金额明细表

工程名称：东配殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	确定金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
2.1							
3	未确定服务暂列金额						
3.1							
4	未确定其他暂列金额						
4.1							
本页小计		-	-				
合　　计		-	-				

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：东配殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
本页小计									--
合计									--

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮

工程名称：东配殿　　项目　　第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额±(元)
						暂定	实际	
						A_1	A_2	$B=A_2-A_1$
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机械							
1								
施工机械小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：东配殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	确认计算基础	结算金额（元）	调整金额±（元）	备注
		A_1	B	C_1	A_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
1	发包人提供材料							详见本标准表G.1.1
1.1								
2	专业分包工程							详见本标准表E.4.3
2.1								
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E.4.6
3.1								
本页小计								
合　　计		—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A_2”， 并计算填写“结算金额C_2”，$C_2=A_2\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C_2”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：东配殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页 共 1 页

序号	直接发包的专业工程名称	备注
1	直接发包的专业工程	详见本标准表E.4.6
1.1		

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

工程项目清单汇总表

工程名称：西配殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）
1	分部分项工程	
1.1	1.地面、台基	
1.2	2.墙体工程	
1.3	3.木作工程	
1.4	4.屋面工程	
1.5	5.其他工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.5	合同中约定的其他项目	
3.6	环境保护税	
4	增值税	
合　　计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：西配殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		1.地面、台基					
1	020703001001	细墁散水	1.砖品种、规格:400*150*50青石板 2.做法：素土夯实，向外坡4%→150厚三七灰土→30 厚青灰结合层→400*150*50青石板平铺，油灰勾缝 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	m2	9.75		
2	041001001001	拆除水泥踏步	1.拆除后加水泥踏步 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	m2	1.2		
3	020201007001	踏跺	1.石料种类、构件规格尺寸:青石 2.参照东配殿前檐踏步样式及尺寸补配青石踏步 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	m2	0.91		
4	02B001	阶条石勾缝	1.清除后加水泥砂浆抹面，采用白灰膏(砖粉:熟石灰=5:5)勾抹严实 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	项	1		
5	011201001001	铲除抹灰层	1.剔除台基墙体后加水泥砂浆抹面 2.具体措施详见设计图纸	m2	3.4		
6	011201003001	墙、柱面勾缝	1.墙体灰缝流失部位用白灰膏(砖粉:熟石灰=5:5)勾抿严实 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	m2	3.4		
		2.墙体工程					
7	02B002	墙体裂缝修补加固	1.按照设计要求，修补、加固墙体裂缝 2.其他：详见图纸、设计说明及规范	m	12.3		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：西配殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
8	020101001001	细砖墙	1.封堵墙体孔洞 2.其他：详见图纸、设计说明及规范	m2	0.65		
9	02B003	墙体涂料清理	1.用小铲或凿子将墙体后加黑色涂料部分剔除干净，墙面受损部位采用乳胶(聚醋酸乙烯溶液)掺砖灰面补抹平整 2.其他：详见图纸、设计说明及规范	m2	7.2		
10	020101002001	糙砖墙	1.砖品种、规格:土坯砖 2.按原样式用土坯砖垒砌坍塌墙体 3.其他：详见图纸、设计说明及规范	m3	3.48		
11	020801001001	墙面抹灰	1.墙体类型:室内墙面 2.做法:处理基层→10mm厚滑秸泥打底→白灰罩面→赶轧出亮做假面并绘制墙线与现存墙面保持一致 3.其他：详见图纸、设计说明及规范	m2	25.82		
12	02B004	揭除墙体后加宣传画	1.揭除墙体后加宣传画，用墙体除霉剂清理表面霉菌 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	项	1		
		3.木作工程					
13	02B005	木构件裂缝加固	1.部位：檐柱 2.木构件裂缝处用相同材质木条嵌补并用环氧树脂胶粘后外加铁箍(50X5)两道 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	m	1.6		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：西配殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
14	02B006	明间西缝五架梁加固	1.部位：明间西缝五架梁 2.加固措施：梁头断裂处加固处理，并加设槽钢、钢板、螺栓固定(详见7.3.6梁架墩接大样图) 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	项	1		
15	02B007	檩条维修	1.维修措施：轻度糟朽部分表面涂刷环氧树脂 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	根	1		
16	02B008	拆除后加吊顶	1.拆除室内后加简易吊顶 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	m2	27.67		
17	02B009	梁架维修	1.梁架表层轻度糟朽，未构成结构病害，清除其表层积尘渍痕后，表面涂刷环氧树脂 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	项	1		
18	02B010	脊枋包裹	1.明间脊枋和西次间脊枋下部均有题字，因屋面渗水字迹模糊，施工中采用柔性材料包裹后再整修屋面 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	项	1		
19	02B011	木椽裂缝嵌补	1.椽身劈裂处用相同材质的木条嵌补粘牢 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	根	12		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：西配殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
20	02B012	飞椽修补	1.构件名称：飞椽 2.维修措施：轻度糟朽部分表面涂刷环氧树脂即可;对孔洞用白灰灌封，如若继续发展则建议委托专业人员进行防虫处理 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	根	17		
21	020505007001	飞椽	1.构件规格:70*70mm 2.木材品种:落叶松 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他:详见图纸、设计说明及规范	根	3		
22	020508023001	清水望板	1.更换糟朽严重的望板 2.木材品种：落叶松 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	m2	5.52		
23	020508015001	大连檐	1.更换糟朽大连檐 2.断面尺寸：高8cm以内 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	m	7.1		
24	020508016001	小连檐	1.更换糟朽小连檐 2.断面尺寸：高3cm以内 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	m	7.1		
25	020508019001	闸挡板	1.更换糟朽闸挡板 2.木材品种：落叶松 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	m	3.5		
		4.屋面工程					
26	020601002001	屋面拆除	1.保护性拆除屋面瓦件 2.拆下构件分类码放 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	m2	61.77		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：西配殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
27	020601001001	屋面苫背层拆除	1.拆除屋面泥灰背 2.记录现存灰泥背工艺，并拍摄施工照片 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	m2	61.77		
28	020603001001	望板、望砖拆除	1.拆除望板、望砖 2.拆下构件分类码放并做好保护措施 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	m2	61.77		
29	020601002002	筒瓦屋面	1.屋面类型:灰色筒板瓦屋面 2.瓦件规格:2# 3.做法：护板灰10-15厚(材料重量配比为白灰:麻刀=100:2)→青灰背1层20-30厚(材料重量配比为灰:麻刀=100:5)→滑秸泥背60-80厚(白灰黄土体积比为1:4，另100公斤白灰掺麦秸秆6公斤)→2号筒板瓦 4.其他:详见图纸、设计说明及规范	m2	61.77		
30	020601006001	檐头附件	1.瓦件类型:灰色筒板瓦 2.瓦件规格:2# 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	m	14.2		
31	020601010001	窑制吻兽（利旧）	1.构件类型:正吻 2.构件规格尺寸:参照原样式恢复正吻 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	座	2		
32	020601004001	正脊	1.屋脊类型:正脊 2.屋脊高度:参照原样式恢复正脊 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	m	12.26		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：西配殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
33	020601004002	兽前垂脊	1.屋脊类型:兽前垂脊 2.屋脊高度:参照原样式恢复垂脊	m	5.4		
34	020601004003	兽后垂脊	1.屋脊类型:兽后垂脊 2.屋脊高度:参照原样式恢复垂脊	m	12		
35	02B013	补配垂脊圭角	1.参照遗存，补配垂脊圭角 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	个	4		
36	010103002001	余方弃置	1.土石类别:拆下的建筑垃圾 2.运距自行考虑	m3	12.35		
		5.其他工程					
37	021001001001	脚手架	1.搭设方式：苫背瓦瓦用双排齐檐脚手架 钢管(檐高6m) 以下	m2	85.44		
38	011003003001	防腐涂料	1.涂刷部位:木构件 2.涂料品种、刷涂遍数:刷桐油二至三道做隔潮防腐剂，桐油内添加5%五氯酚钠或菊酯	m2	135.2		
本页小计							
合　　计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：西配殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页　共 1 页

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
				数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
				A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
本页小计							—	—			—
合　　计							—	—			—

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：西配殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	021001009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	021001007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	02B001	扬尘污染防治费	施工现场扬尘污染治理、改善大气环境质量所需的各项措施		
4	021001011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5	021001013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
6	021001010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
7	021001015001	既有建(构)筑物设施保护	在工程施工过程中，对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
8	021001014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
本页小计					--
合　　计					--

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：西配殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	结算（确定）金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表E.4.2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E.4.3
3	计日工				详见本标准表E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表E.4.5
5	合同中约定的其他项目				
6	环境保护税				按实计取
合　　计					—

暂列金额明细表

工程名称：西配殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	确定金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
2.1							
3	未确定服务暂列金额						
3.1							
4	未确定其他暂列金额						
4.1							
本页小计		-	-				
合　　计		-	-				

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：西配殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
本页小计									--
合计									--

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目

工程名称：西配殿　　第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额±(元)
						暂定	实际	
						A_1	A_2	$B=A_2-A_1$
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机械							
1								
施工机械小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：西配殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	确认计算基础	结算金额（元）	调整金额±（元）	备注
		A_1	B	C_1	A_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
1	发包人提供材料							详见本标准表G.1.1
1.1								
2	专业分包工程							详见本标准表E.4.3
2.1								
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E.4.6
3.1								
本页小计								
合　　计		—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A_2”， 并计算填写“结算金额C_2”，$C_2=A_2\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C_2”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：西配殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页 共 1 页

序号	直接发包的专业工程名称	备注
1	直接发包的专业工程	详见本标准表E.4.6
1.1		

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

工程项目清单汇总表

工程名称：拜殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）
1	分部分项工程	
1.1	1.地面、台基	
1.2	2.墙体工程	
1.3	3.木作工程	
1.4	4.屋面工程	
1.5	5.其他工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.5	合同中约定的其他项目	
3.6	环境保护税	
4	增值税	
合　　计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拜殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		1.地面、台基					
1	02B001	踏跺勾缝	1.将踏跺灰缝内积土清理干净后用白灰浆(砖粉:熟石灰:糯米浆=4:4:2)串缝勾抿打点 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	项	1		
2	02B002	阶条石粘接	1.清理阶条石灰缝内积土后用环氧树脂粘接 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	项	1		
3	02B003	阶条石勾缝	1.按照设计要求，对阶条石进行勾缝 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	项	1		
		2.墙体工程					
4	02B004	墙面酥碱清理	1.对墙体轻度酥碱的青砖清除表面酥碱后继续使用 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	m2	4.7		
5	02B005	墙体酥碱砖剔补	1.对于酥碱深度大于20mm的青砖，用錾子将需要修复的地方凿掉，然后按原砖的规格重新砍制，砍磨加工后按原位镶嵌，里面用白灰浆填实 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	块	4		
6	02B006	拆除前檐后加墙体及木装修	1.经调研周边同时期社旗山陕会馆及河南省内多处山陕会馆拜殿建筑形制，并根据业主方后续逐步恢复原有汲滩山陕会馆的需求，将后加前、后檐墙及木装修进行拆除 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	m2	31.23		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拜殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 2 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
7	02B007	揭除后加壁纸	1.揭除室内墙体后加壁纸 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	m2	16.64		
		3.木作工程					
8	02B008	木构件裂缝加固	1.部位：檩条 2.木构件裂缝处用相同材质木条嵌补并用环氧树脂胶粘后外加铁箍(50X5)两道 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	m	1.6		
9	02B009	木构件裂缝修补	1.木构件裂缝用腻子填抹 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	m	9		
10	02B010	檩条维修	1.维修措施：轻度糟朽部分表面涂刷环氧树脂 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	根	3		
11	02B011	彩画包裹保护	1.施工中用柔性材料对彩画部位进行包裹保护，建议业主方另寻相关专业资质人员进行专项处理，后加油饰不得对原彩画造成破坏 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	项	1		
12	02B012	补配斗拱小斗	1.参照遗存，补配斗拱佚失小斗 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	个	1		
13	02B013	飞椽修补	1.构件名称：飞椽 2.维修措施：轻度糟朽部分表面涂刷环氧树脂即可 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	根	35		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拜殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 3 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
14	020505007001	飞椽	1.构件规格:70*70mm 2.木材品种:落叶松 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他:详见图纸、设计说明及规范	根	5		
15	02B014	木椽维修	1.维修措施：轻度糟朽部分表面涂刷环氧树脂 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	根	14		
16	02B015	木椽裂缝嵌补	1.椽身劈裂处用相同材质的木条嵌补粘牢 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	根	3		
17	020603001002	望砖	1.参照原规格补配佚失望砖 2.铺设位置:屋面 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	m2	6.46		
18	020603001003	望砖（利旧）	1.对所有望砖进行清理、挑选，满足使用条件的重新安装 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	m2	126.48		
19	020508023001	清水望板	1.更换糟朽严重的望板 2.木材品种：落叶松 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	m2	15.86		
20	020508015001	大连檐	1.更换糟朽大连檐 2.断面尺寸：高8cm以内 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	m	12		
21	020508016001	小连檐	1.更换糟朽小连檐 2.断面尺寸：高3cm以内 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	m	14.7		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拜殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 4 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
22	020508019001	闸挡板	1.更换糟朽闸挡板 2.木材品种：落叶松 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	m	7.6		
		4.屋面工程					
23	020601002001	屋面拆除	1.保护性拆除屋面瓦件 2.拆下构件分类码放 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	m2	132.94		
24	020601001001	屋面苫背层拆除	1.拆除屋面泥灰背 2.记录现存灰泥背工艺，并拍摄施工照片 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	m2	132.94		
25	020603001001	望板、望砖拆除	1.拆除望板、望砖 2.拆下构件分类码放并做好保护措施 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	m2	132.94		
26	020601002002	筒瓦屋面	1.屋面类型:灰色筒板瓦屋面 2.瓦件规格:2# 3.做法：护板灰10-15厚(材料重量配比为白灰:麻刀=100:2)→青灰背1层20-30厚(材料重量配比为灰:麻刀=100:5)→滑秸泥背60-80厚(白灰黄土体积比为1:4，另100公斤白灰掺麦秸秆6公斤)→2号筒板瓦 4.其他:详见图纸、设计说明及规范	m2	132.94		
27	020601006001	檐头附件	1.瓦件类型:灰色筒板瓦 2.瓦件规格:2# 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	m	22.92		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拜殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 5 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
28	020601004001	正脊	1.屋脊类型:正脊 2.屋脊高度:参照原样式恢复正脊 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	m	11.46		
29	020601004002	兽前垂脊	1.屋脊类型:兽前垂脊 2.屋脊高度:参照原样式恢复垂脊	m	8.4		
30	020601004003	兽后垂脊	1.屋脊类型:兽后垂脊 2.屋脊高度:参照原样式恢复垂脊	m	14		
31	02B016	补配火珠	1.按原式样补配佚失火珠 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	枚	106		
32	010103002001	余方弃置	1.土石类别:拆下的建筑垃圾 2.运距自行考虑	m3	26.59		
		5.其他工程					
33	021001001001	脚手架	1.搭设方式：苫背瓦瓦用双排齐檐脚手架 钢管(檐高6m) 以下	m2	192		
34	011003003001	防腐涂料	1.涂刷部位:木构件 2.涂料品种、刷涂遍数:刷桐油二至三道做隔潮防腐剂，桐油内添加5%五氯酚钠或菊酯	m2	216.3		
本页小计							
合　　计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：拜殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页　共 1 页

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
				数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
				A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
本页小计							—	—			—
合　　计							—	—			—

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：拜殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	021001009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	021001007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	02B001	扬尘污染防治费	施工现场扬尘污染治理、改善大气环境质量所需的各项措施		
4	021001011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5	021001013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
6	021001010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
7	021001015001	既有建(构)筑物设施保护	在工程施工过程中，对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
8	021001014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
本页小计					--
合　　计					--

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：拜殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	结算（确定）金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表E.4.2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E.4.3
3	计日工				详见本标准表E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表E.4.5
5	合同中约定的其他项目				
6	环境保护税				按实计取
合　计					—

暂列金额明细表

工程名称：拜殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	确定金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
2.1							
3	未确定服务暂列金额						
3.1							
4	未确定其他暂列金额						
4.1							
本页小计		-	-				
合　　计		-	-				

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：拜殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
本页小计									--
合计									--

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目

工程名称：拜殿　　第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额±(元)
						暂定	实际	
						A_1	A_2	$B=A_2-A_1$
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机械							
1								
施工机械小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：拜殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	确认计算基础	结算金额（元）	调整金额±（元）	备注
		A_1	B	C_1	A_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
1	发包人提供材料							详见本标准表G.1.1
1.1								
2	专业分包工程							详见本标准表E.4.3
2.1								
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E.4.6
3.1								
本页小计								
合　　计		—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A_2”， 并计算填写“结算金额C_2”，$C_2=A_2\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C_2”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：拜殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页 共 1 页

序号	直接发包的专业工程名称	备注
1	直接发包的专业工程	详见本标准表E.4.6
1.1		

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

工程项目清单汇总表

工程名称：大殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）
1	分部分项工程	
1.1	1.地面、台基	
1.2	2.墙体工程	
1.3	3.木作工程	
1.4	4.屋面工程	
1.5	5.其他工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.5	合同中约定的其他项目	
3.6	环境保护税	
4	增值税	
合　　计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：大殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		1.地面、台基					
1	02B001	阶条石勾缝	1.按照设计要求，对阶条石进行勾缝 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	项	1		
		2.墙体工程					
2	02B002	墙体裂缝修补、加固	1.墙体裂缝处每隔500剔除一层砖块，内加扁铁(400X100X8)拉固，补砖后采取自下至上逐层灌注白灰浆(砖粉:熟石灰:糯米浆=4:4:2)的方式对裂缝进行加固，并用白灰膏(砖粉:熟石灰=5:5)勾抹严实，减少墙体透风性 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	m	16.98		
3	02B003	墙体酥碱砖剔补	1.对于酥碱深度大于20mm的青砖，用錾子将需要修复的地方凿掉，然后按原砖的规格重新砍制，砍磨加工后按原位镶嵌，里面用白灰浆填实 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	块	8		
4	02B004	揭除墙体后加宣传画	1.揭除墙体后加宣传画，用墙体除霉剂清理表面霉菌 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	项	1		
5	020801001001	墙面抹灰	1.墙体类型:室内墙面 2.做法:处理基层→10mm厚滑秸泥打底→白灰罩面→赶轧出亮做假面 3.其他：详见图纸、设计说明及规范	m2	4.12		
		3.木作工程					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：大殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 2 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
6	02B005	木构件裂缝修补	1.木构件裂缝用腻子填抹 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	m	7.5		
7	02B006	木构件裂缝加固	1.部位：梁架、檩条 2.木构件裂缝处用相同材质木条嵌补并用环氧树脂胶粘后外加铁箍(50X5)两道 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	m	5.6		
8	02B007	木椽维修	1.维修措施：轻度糟朽部分表面涂刷环氧树脂 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	根	33		
9	020508023001	清水望板	1.更换糟朽严重的望板 2.木材品种：落叶松 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	m2	3.8		
10	020508015001	大连檐	1.更换糟朽大连檐 2.断面尺寸：高8cm以内 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	m	11.8		
11	020508016001	小连檐	1.更换糟朽小连檐 2.断面尺寸：高3cm以内 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	m	11.8		
12	02B008	飞椽修补	1.构件名称：飞椽 2.维修措施：轻度糟朽部分表面涂刷环氧树脂即可 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	根	15		
13	020505007001	飞椽	1.构件规格:70*70mm 2.木材品种:落叶松 3.刨光要求:光滑无刨痕 4.其他:详见图纸、设计说明及规范	根	3		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：大殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 3 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		4.屋面工程					
14	020601002001	屋面拆除	1.保护性拆除屋面瓦件 2.拆下构件分类码放 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	m2	140.96		
15	020601001001	屋面苫背层拆除	1.拆除屋面泥灰背 2.记录现存灰泥背工艺，并拍摄施工照片 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	m2	140.96		
16	020603001001	望板、望砖拆除	1.拆除望板、望砖 2.拆下构件分类码放并做好保护措施 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	m2	140.96		
17	020603001002	望砖（利旧）	1.对所有望砖进行清理、挑选，满足使用条件的重新安装 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	m2	140.96		
18	020601002002	筒瓦屋面	1.屋面类型:灰色筒板瓦屋面 2.瓦件规格:2# 3.做法：护板灰10-15厚(材料重量配比为白灰:麻刀=100:2)→青灰背1层20-30厚(材料重量配比为灰:麻刀=100:5)→滑秸泥背60-80厚(白灰黄土体积比为1:4，另100公斤白灰掺麦秸秆6公斤)→2号筒板瓦 4.其他:详见图纸、设计说明及规范	m2	140.96		
19	020601006001	檐头附件	1.瓦件类型:灰色筒板瓦 2.瓦件规格:2# 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	m	22.92		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：大殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 4 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
20	020601010001	窑制吻兽（利旧）	1.构件类型:正吻 2.构件规格尺寸:参照原样式恢复正吻 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	座	2		
21	020601004001	正脊	1.屋脊类型:正脊 2.屋脊高度:参照原样式恢复正脊 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	m	10.83		
22	020601004002	兽前垂脊	1.屋脊类型:兽前垂脊 2.屋脊高度:参照原样式恢复垂脊 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	m	6.6		
23	020601004003	兽后垂脊	1.屋脊类型:兽后垂脊 2.屋脊高度:参照原样式恢复垂脊 3.其他:详见图纸、设计说明及规范	m	18.6		
24	02B009	补配火珠	1.按原式样补配佚失火珠 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	枚	114		
25	02B010	补配小跑兽	1.对佚失小兽参照遗存进行补配 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	个	7		
26	010103002001	余方弃置	1.土石类别:拆下的建筑垃圾 2.运距自行考虑	m3	28.19		
		5.其他工程					
27	021001001001	脚手架	1.搭设方式：苫背瓦瓦用双排齐檐脚手架 钢管(檐高6m) 以下	m2	171		
28	011003003001	防腐涂料	1.涂刷部位:木构件 2.涂料品种、刷涂遍数:刷桐油二至三道做隔潮防腐剂，桐油内添加5%五氯酚钠或菊酯	m2	236.8		
本页小计							
合　计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：大殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页　共 1 页

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
				数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
				A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
本页小计							—	—			—
合　　计							—	—			—

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：大殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	021001009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	021001007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	02B001	扬尘污染防治费	施工现场扬尘污染治理、改善大气环境质量所需的各项措施		
4	021001011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5	021001013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
6	021001010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
7	021001015001	既有建(构)筑物设施保护	在工程施工过程中，对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
8	021001014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
本页小计					--
合　　计					--

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：大殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	结算（确定）金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表E.4.2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E.4.3
3	计日工				详见本标准表E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表E.4.5
5	合同中约定的其他项目				
6	环境保护税				按实计取
合　　计					—

暂列金额明细表

工程名称：大殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	确定金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
2.1							
3	未确定服务暂列金额						
3.1							
4	未确定其他暂列金额						
4.1							
本页小计		-	-				
合　　计		-	-				

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：大殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
本页小计									--
合计									--

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮

工程名称：大殿　　项目　　第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额±(元)
						暂定	实际	
						A_1	A_2	$B=A_2-A_1$
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机械							
1								
施工机械小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：大殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	确认计算基础	结算金额（元）	调整金额±（元）	备注
		A_1	B	C_1	A_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
1	发包人提供材料							详见本标准表G.1.1
1.1								
2	专业分包工程							详见本标准表E.4.3
2.1								
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E.4.6
3.1								
本页小计								
合　　计		—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A_2”， 并计算填写“结算金额C_2”，$C_2=A_2\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C_2”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：大殿　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页 共 1 页

序号	直接发包的专业工程名称	备注
1	直接发包的专业工程	详见本标准表E.4.6
1.1		

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

工程项目清单汇总表

工程名称：室外工程　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）
1	分部分项工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.5	合同中约定的其他项目	
3.6	环境保护税	
4	增值税	
合　　计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外工程　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	02B002	地沟清理、疏通	1.对地沟内部杂物进行疏通 2.其他:详见图纸、设计说明及规范	项	1		
本页小计							
合　　计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：室外工程　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页　共 1 页

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
				数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
				A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
本页小计							—	—			—
合　　计							—	—			—

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：室外工程　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	021001009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	021001007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	02B001	扬尘污染防治费	施工现场扬尘污染治理、改善大气环境质量所需的各项措施		
4	021001011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5	021001013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
6	021001010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
7	021001015001	既有建(构)筑物设施保护	在工程施工过程中，对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
8	021001014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
本页小计					--
合　　计					--

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：室外工程　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	结算（确定）金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表E.4.2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E.4.3
3	计日工				详见本标准表E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表E.4.5
5	合同中约定的其他项目				
6	环境保护税				按实计取
合　计					—

暂列金额明细表

工程名称：室外工程　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	确定金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
2.1							
3	未确定服务暂列金额						
3.1							
4	未确定其他暂列金额						
4.1							
本页小计		-	-				
合　　计		-	-				

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：室外工程　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
本页小计									--
合计									--

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目

工程名称：室外工程　　第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额±(元)
						暂定	实际	
						A_1	A_2	$B=A_2-A_1$
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机械							
1								
施工机械小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：室外工程　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	确认计算基础	结算金额（元）	调整金额±（元）	备注
		A_1	B	C_1	A_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
1	发包人提供材料							详见本标准表G.1.1
1.1								
2	专业分包工程							详见本标准表E.4.3
2.1								
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E.4.6
3.1								
本页小计								
合　　计		—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A_2”， 并计算填写“结算金额C_2”，$C_2=A_2\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C_2”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：室外工程　　标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮项目　　第 1 页 共 1 页

序号	直接发包的专业工程名称	备注
1	直接发包的专业工程	详见本标准表E.4.6
1.1		

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

第三章 供应商须知

供应商须知表

条款名称	内容
项目属性	☐服务 ☐货物 ☑工程
科研仪器设备	是否属于科研仪器设备采购项目： ☐是 ☑否
现场考察	☑不组织 ☐组织，考察时间：____年____月____日____点____分 考察地点：_____。
磋商前答疑会	☑不召开 ☐召开，召开时间：____年____月____日____点____分 召开地点：_____。
中小企业	1、本项目采购标的按照中小企业划分标准属于：建筑业 ☐本项目专门面向中小企业采购。 ☑本项目小微企业价格折扣比例 10 %。 2、中标供应商享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定的中小企业扶持政策的，采购人、采购代理机构将随中标结果公开中标供应商的《中小企业声明函》。
磋商报价	磋商报价的特殊规定： ☑无 ☐有，具体情形：_____
项目预算	255.340433 万元（大写：贰佰伍拾伍万叁仟肆佰零肆元叁角叁分） 其中： 第1标段：1805731.06元（大写：壹佰捌拾万零伍仟柒佰叁拾壹元零陆分） 第2标段：747673.27元（大写：柒拾肆万柒仟陆佰柒拾叁元贰角柒分）
响应有效期	开标之日起60日历日
响应文件数量	电子响应文件：1份
上传截止时间	2026 年 12 月 03 日 08 时 30 分（北京时间）
响应文件开启时间	2026 年 12 月 03 日 08 时 30 分（北京时间）
评标方法	综合评分法
确定中标人	采购人是否委托磋商小组直接确定成交人：☐是 ☑否

代理费	□集中采购机构不收费 收费对象：□采购人　　☑中标人 收费标准：按照河南省招标投标协会关于印发《河南省招标代理服务收费指导意见》豫招协【2023】002 号文的收费标准向中标、成交供应商收取代理服务费。
其他补充事宜	1.供应商在法定质疑期内应当一次性针对采购文件、采购过程和中标（成交）结果提出质疑，两次或多次对同一采购程序环节提出的质疑予以拒收。 2.依据豫发改公管〔2019〕198号文要求，供应商投标文件制作器码一致视为串通投标行为，做废标处理，需供应商自行承担责任。 3.资格审查方式：本项目实行资格后审。

供应商须知

一、说明

1.采购人、采购代理机构、供应商、联合体

1.1 采购人、采购代理机构：指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织，及其委托的采购代理机构。本项目采购人、采购代理机构见第一章《竞争性磋商公告》。

1.2 供应商（也称申请人）：指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。

1.3 联合体：指两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购。

2.资金来源、项目属性、科研仪器设备采购

2.1 资金来源为财政性资金 255.340433 万元和/或本项目采购中无法与财政性资金分割的非财政性资金 / 万元。

2.2 项目属性见《供应商须知表》。

2.3 是否属于科研仪器设备采购见《供应商须知表》。

3.现场考察、开标前答疑会

3.1 若《供应商须知表》中规定了组织现场考察、召开磋商前答疑会，则供应商应按要求在规定的时间和地点参加。

3.2 由于未参加现场考察或磋商前答疑会而导致对项目实际情况不了解，影响响应文件编制、磋商报价准确性、综合因素响应不全面等问题的，由供应商自行承担不利评审后果。

4.政府采购政策（包括但不限于下列具体政策要求）

4.1 采购本国货物、工程和服务

4.1.1 政府采购应当采购本国货物、工程和服务。但有《中华人民共和国政府采购法》第十条规定情形的除外。

4.1.2 本项目如接受非本国货物、工程、服务参与磋商，则具体要求见第二章《采购需求》。

4.1.3 进口产品指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品，包括已经进入中国境内的进口产品。关于进口产品的相关规定依据《政府采购进口产品管理办法》（财库〔2007〕119号文）、《关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》（财办库〔2008〕248号文）以及南阳市财政局的具体规定。

4.2 中小企业、监狱企业及残疾人福利性单位

4.2.1 中小企业定义：

4.2.1.1 中小企业是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。关于中小企业的相关规定依据《中华人民共和国中小企业促进法》《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）执行。

4.2.1.2 供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受中小企业扶持政策：

（1）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（2）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（3）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

4.2.1.3 在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受中小企业扶持政策。

4.2.1.4 以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

4.2.2 在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。监狱企业定义：是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

4.2.3 在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位定义：享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

4.2.3.1 安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于25%（含25%），并且安置的残疾人人数不少于10人（含10人）；

4.2.3.2 依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

4.2.3.3为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老、医疗、失业、工伤和生育等社会保险费；

4.2.3.4 通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县的月最低工资标准的工资；

4.2.3.5 提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）；

4.2.3.6 前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1至8级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或服务协议的雇员人数。

4.2.4 本项目是否专门面向中小企业预留采购份额见第一章《竞争性磋商公告》。

4.2.5 采购标的对应的中小企业划分标准所属行业见《供应商须知表》。

4.2.6 小微企业价格评审优惠的政策调整：见第四章《评审程序、评审方法和评审标准》。

4.3 政府采购节能产品、环境标志产品

4.3.1 政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理。财政部、中华人民共和国国家发展和改革委员会、生态环境部等部门根据产品节能环保性能、技术水平和市场成熟程度等因素，确定实施政府优先采购和强制采购的产品类别及所依据的相关标准规范，以品目清单的形式发布并适时调整。依据品目清单和认证证书实施政府优先采购和强制采购。

4.3.2 采购人拟采购的产品属于品目清单范围的，采购人及其委托的采购代理机构依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。关于政府采购节能产品、环境标志产品的相关规定依据《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）。

4.3.3 如本项目采购产品属于实施政府强制采购品目清单范围的节能产品，则供应商所报产品必须获得国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书，**否则响应无效；**

4.3.4 非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定见第四章《评审程序、评审方法和评审标准》。（如涉及）。

4.4 正版软件

4.4.1 依据《财政部、中华人民共和国国家发展和改革委员会、信息产业部关于印发无线局域网产品政府采购实施意见的通知》（财库〔2005〕366号），采购无线局域网产品和含有无线局域网功能的计算机、通信设备、打印机、复印机、投影仪等产品的，优先采购符合国家无线局域网安全标准（GB 15629.11/1102）并通过国家产品认证的产品。其中，国家有特殊信息安全要求的项目必须采购认证产品，否则响应无效。财政部、中华人民共和国国家发展和改革委员会、信息产业部根据政府采购改革进展和无线局域网产品技术及市场成熟等情况，从国家指定的认证机构认证的生产厂商和产品型号中确定优先采购的产品，并以无线局域网认证产品政府采购清单（以下简称清单）的形式公布。清单中新增认证产品厂商和型号，由财政部、中华人民共和国国家发展和改革委员会、信息产业部以文件形式确定、公布并适时调整。

4.4.2 各级政府部门在购置计算机办公设备时，必须采购预装正版操作系统软件的计算机产品，相关规定依据《国家版权局、信息产业部、财政部、国务院机关事务管理局关于政府部门购置计算机办公设备必须采购已预装正版操作系统软件产品的通知》（国权联〔2006〕1号）、《国务院办公厅关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（国办发〔2010〕47号）、《财政部关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（财预〔2010〕536号）。

4.5 网络安全专用产品

4.5.1 所投产品属于列入《网络关键设备和网络安全专用产品目录》的网络安全专用产品，应当在国家互联网信息办公室会同工业和信息化部、公安部、国家认证认可监督管理委员会统一公布和更新的符合要求的网络关键设备和网络安全专用产品清单中。

4.6 采购需求标准

4.6.1 商品包装、快递包装政府采购需求标准（试行）为助力打好污染防治攻坚战，推广使用绿色包装，根据财政部关于印发《商品包装政府采购需求标准（试行）》《快递包装政府采购需求标准（试行）》的通知（财办库〔2020〕123号），本项目如涉及商品包装和快递包装的，则其具体要求见第二章《采购需求》。

4.6.2 绿色数据中心政府采购需求标准（试行）

为加快数据中心绿色转型，根据财政部、生态环境部、工业和信息化部关于印发《绿色数据中心政府采购需求标准（试行）》的通知（财库〔2023〕7号），本项目如涉及绿色数据中心，则具体要求见第二章《采购需求》。

5.采购费用

供应商应自行承担所有与准备和参加本次采购有关的费用，无论磋商的结果如何，采购人或采购代理机构在任何情况下均无承担这些费用的义务和责任。

6.采购范围及适用法律

6.1 本次采购适用的法律、法规为《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》《财政部关于竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》《中华人民共和国民法典》以及其他相关政府采购法律法规。

6.2 “监督管理部门”是指 邓州市财政局 。

6.3 “货物”指供应商按采购文件规定，须向采购人提供的与本次采购相关的 / 。

6.4 “服务”指采购文件规定供应商应承担的 本项目竞争性磋商文件的全部内容 服务。

二、竞争性磋商文件

7.竞争性磋商文件构成

7.1 竞争性磋商文件包括以下部分：

第一章 竞争性磋商公告

第二章 采购需求

第三章 供应商须知

第四章 评审程序、评审方法和评审标准

第五章 政府采购合同（草案）

第六章 响应文件格式

7.2 供应商应认真阅读竞争性磋商文件的全部内容。供应商应按照竞争性磋商文件要求提交响应文件并保证所提供的全部资料的真实性，并对竞争性磋商文件做出实质性响应，否则响应无效。

8.对竞争性磋商文件的澄清或修改

8.1 采购人或采购代理机构可用补充文件的方式修正竞争性磋商文件，补充文件内容以公告的形式告知所有竞争性磋商文件收受人，该补充文件将成为竞争性磋商文件的组成部分，并替代所修正的部分。

8.2 采购人或采购代理机构可以酌情延长上传截止时间，并将此变更以公告形式通知所有竞争性磋商文件收受人。

8.3 澄清或者修改的内容为竞争性磋商文件的组成部分，并对所有获取竞争性磋商文件的潜在供应商具有约束力。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，将在提交首次响应文件截止之日5日前，以书面形式（必须在原公告发布媒体上发布公告）通知所有获取磋商文件的供应商；不足5日的，将顺延上传响应文件截止时间。

8.4 政府采购项目实行网上受理，开标前所有信息保密。因此，采购人或采购代理机构发布的一切公告信息（包括采购公告、变更公告、澄清公告等）均在“河南省政府采购网”“中国招标投标公共服务平台”“全国公共资源交易平台（河南省．南阳邓州分平台）”等媒体发布，请潜在供应商随时查询有关公告信息。若因潜在供应商没有及时查看到公告信息而造成的失误，责任自负。

8.5 供应商应关注是否有发布最新的澄清更正公告和更正的最新磋商文件（电子答疑文件），如有则需下载最新的磋商文件，并在此基础上制作最新的响应文件并上传。

三、响应文件的编制

9.响应范围、竞争性磋商文件中计量单位的使用及磋商语言

9.1 本项目如划分采购包，供应商可以对本项目的其中一个采购包进行响应，也可同时对多个采购包进行响应。供应商应当对所参与采购包对应第二章《采购需求》所列的全部内容进行响应，不得将一个采购包中的内容拆分响应，否则其对该采购包的响应将被认定为无效响应。

9.2 除竞争性磋商文件有特殊要求外，本项目磋商所使用的计量单位，应采用中华人民共和国法定计量单位。

9.3 除专用术语外，响应文件及来往函电均应使用中文书写。必要时专用术语应附有中文解释。供应商提交的支持资料和已印制的文献可以用外文，但相应内容应附有中文翻译本，在解释响应文件时以中文翻译本为准。未附中文翻译本或翻译本中文内容明显与外文内容不一致的，其不利后果由供应商自行承担。

10.响应文件构成

10.1 供应商应当按照竞争性磋商文件的要求编制响应文件，并对其提交的响应文件的真实性、合法性承担法律责任。响应文件的部分格式要求，见第六章《响应文件格式》。

10.2 对于竞争性磋商文件中标记了实质性格式文件的，供应商不得改变格式中给定的文字所表达的含义，不得删减格式中的实质性内容，不得对应当填写的空格不填写或不实质性响应，否则响应无效。未标记实质性格式的文件和竞争性磋商文件未提供格式的内容，可由供应商自行编写。

10.3 电子响应文件应使用CA数字证书或企业电子营业执照生成并在截止时间前上传其加密版本，根据磋商文件中规定的下载平台要求，具体详见《投标文件制作工具操作手册》或《电子营业执照应用平台系统操作手册-投标单位》。**否则，被视为无效响应文件，将被平台系统拒绝。**

10.4 第四章《评审程序、评审方法和评审标准》中涉及的证明文件。

10.5 对照第二章《采购需求》，说明所提供货物、服务或工程已对第二章《采购需求》做出了响应，或申明与第二章《采购需求》的偏差和例外。如第二章《采购需求》中要求提供证明文件的，供应商应当按具体要求提供证明文件。

10.6 供应商编制响应文件时，涉及营业执照、资质、业绩、财务、社保、纳税及各类证书、报告等内容，必须是原件的扫描件。

10.7 供应商认为应附的其他材料。

11.报价

11.1 报价均以人民币报价。

11.2 供应商的报价应包括为完成本项目所发生的一切费用和税费，采购人将不再支付报价以外的任何费用。供应商的报价应包括但不限于下列内容，磋商文件中有特殊规定的，从其规定。

11.2.1 所投货物及标准附件、备品备件、专用工具等的出厂价（包括已在中国国内的进口货物完税后的仓库交货价、展室交货价或货架交货价）和运至最终目的地的运输费和保险费，安装调试、检验、技术服务、培训、质量保证、售后服务、税费等；报价时应详细列出所投产品的生产厂商、品牌、型号、单价、数量、总价等。

11.2.2 服务项目按照磋商文件要求完成本项目的全部相关费用。

11.3 采购人不得向供应商索要或者接受其给予的赠品、回扣或者与采购无关的其他商品、服务。

11.4 供应商不能提供任何有选择性或可调整的报价（竞争性磋商文件另有规定的除外），否则其响应无效。

11.5 本项目将按供应商所提交的单价和总价来支付本项目所需的费用。对供应商没有填写单价和总价的内容,将被认为这些项目费用已包括在报价中。

11.6 磋商结束，供应商进行网上最终报价。

11.7 本次采购设有预算，供应商最终报价超过预算的，磋商小组将不予评议。

11.8 异常低价审查

11.8.1 政府采购评审中出现下列情形之一的，评审委员会应当启动异常低价投标（响应）审查程序：

（1）投标（响应）报价低于全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值50%的，即投标（响应）报价＜全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值×50%；

（2）投标（响应）报价低于通过符合性审查的次低报价供应商投标（响应）报价50%的，即投标（响应）报价＜通过符合性审查的次低报价供应商投标（响应）报价×50%；

（3）投标（响应）报价低于采购项目最高限价45%的，即投标（响应）报价＜采购项目最高限价×45%；

（4）评审委员会基于专业判断，认为供应商报价过低，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的其他情形。

相关法律法规对供应商报价有规定的，从其规定。

11.8.2 评审委员会启动异常低价投标（响应）审查后，属于前述第1项至第4项情形的，应当要求相关供应商在评审现场合理的时间内对投标（响应）价格作出解释，提供项目具体成本测算等与报价合理性相关的书面说明及必要的证明材料，包括但不限于原材料成本、人工成本、制造费用等，给予相关供应商的合理时间一般不少于30分钟。其中，属于第3项情形，供应商已随投标（响应）文件一并提交相关书面说明及必要的证明材料的，在评审现场可不再重复提交。

评审委员会依据专业经验，参考同类项目中标（成交）价格、类似产品市场价格水平、行业人工费用标准、国家有关部门指导行业协会发布的行业平均成本等情况，对报价合理性进行判断。投标（响应）供应商不能提供书面说明、证明材料，或者提供的书面说明、证明材料不能证明其报价合理性的，评审委员会应当将其作为无效投标（响应）处理。

采购人、采购代理机构应当为评审委员会在评审现场及时获取同类项目中标（成交）价格、类似产品市场价格水平、行业人工费用标准、国家有关部门指导行业协会发布的行业平均成本等相关信息资料提供便利。评审委员会借助互联网等渠道查询相关信息的，应当严格遵守评审工作纪律，不得实施影响评审公正的行为。

异常低价投标（响应）审查的启动原因、审查意见和审查结果应当在评审报告中记录，并随供应商提供的相关书面说明及证明材料，以及评审委员会有关互联网浏览、查询历史一并归档。

12.响应有效期

12.1 响应文件应在本竞争性磋商文件《供应商须知表》中规定的响应有效期内保持有效，响应有效期少于磋商文件规定期限的，其响应无效。成交人的响应有效期延长至项目验收合格之日。

12.2 特别情况下，采购代理机构、采购人可于响应有效期满之前要求供应商同意延长有效期，要求与答复均为书面形式。供应商可以拒绝上述要求。对于同意该要求的供应商，既不要求也不允许其修改响应文件。

13.响应文件的签署、盖章

13.1 电子响应文件必须在规定签章处电子签章或手写签字后扫描上传进响应文件。

13.2 竞争性磋商文件要求盖章的内容，一般通过CA或电子营业执照加盖电子签章。

四、响应文件的提交

14.响应文件的提交

14.1 电子响应文件的提交是指使用邓州市公共资源交易中心网上交易系统在上传截止时间前完成制作软件生成的加密电子响应文件的上传。未在上传截止时间前完成上传的，视为逾期提交。逾期提交的响应文件不予受理。

14.2 采购人及采购代理机构拒绝接受通过电子交易平台以外任何形式提交的响应文件。

15.响应文件上传截止时间

供应商应在竞争性磋商文件要求响应文件上传截止时间前，将电子响应文件提交至电子交易平台。

16.响应文件的修改与撤回

在采购文件规定的电子响应文件上传截止时间前，供应商可以修改或撤回已上传的电子响应文件，最终电子响应文件以上传截止时间前完成上传至邓州市公共资源交易电子交易平台最后一份加密电子响应文件为准。上传截止时间之后，供应商不得修改或撤回电子响应文件。

第四章 评审程序、评审方法和评审标准

一、编制、确认竞争性磋商文件

采购人或采购代理机构根据采购项目特点和采购实际需求编制竞争性磋商文件，编制的竞争性磋商文件应由采购人审核并确认。

二、发布竞争性磋商公告，邀请供应商参加磋商

竞争性磋商文件经采购人书面确认后，将在指定媒体和邓州市公共资源交易中心网发布竞争性磋商公告。供应商按照公告和竞争性磋商文件要求制作并递交响应文件。

三、组建磋商小组

根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》《财政部关于竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》的规定和采购项目的特点组建竞争性磋商小组，竞争性磋商小组由采购人代表和评审专家共3人以上单数组成，其中评审专家人数不得少于磋商小组成员总数的2/3。评审专家应当从政府采购评审专家库内相关专业的专家名单中随机抽取。技术复杂、专业性强的采购项目，评审专家中应当包含1名法律专家。

竞争性磋商小组负责对响应文件进行评审、质疑、评估、比较、评分，组织磋商和最后报价。

评审专家应当严格遵守评审工作纪律，按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。

评审专家应当在评审报告上使用本人CA锁进行签章，对自己的评审意见承担法律责任。对需要共同认定的事项存在争议的，按照少数服从多数的原则做出结论。对评审报告有异议的，应当在评审报告上签署不同意见并说明理由，否则视为同意评审报告。

评审活动结束，按照《河南省政府采购评审专家劳务报酬支付标准》的通知(豫财购〔2017〕9号)的规定，发放劳务报酬。

评审专家未完成评审工作擅自离开评审现场，或者在评审活动中有违法违规行为的，不得获取劳务报酬和报销异地评审差旅费。评审专家以外的其他人员不得获取评审劳务报酬。

四、解密电子响应文件

供应商解密：供应商制作电子响应文件时，必须使用本单位的CA或电子营业执照扫码进行加密，供应商在解密前须自行检查CA或电子营业执照的有效性。解密时未在开启响应文件时间后30分钟内进行解密成功的视为撤销其响应文件（因电子开标系统原因除外）。

五、评审

磋商小组对供应商提交的响应文件进行评审。主要对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查，具体包括：

资格性审查

序号	审查因素	审查内容	备注
1	满足第一章《竞争性磋商公告》供应商具备的资格要求	1、供应商须注册于中华人民共和国境内，具有独立承担民事责任能力，具有有效的营业执照； 2、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（提供2026年1月1日以来任意一个月份依法缴纳税收和社会保障资金的证明资料；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金）。 3、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；(1.提供本单位2025年度经会计师事务所出具的审计报告或本公司出具的财务报表或提供银行出具的证明文件。银行出具的证明文件应能说明该投标人与银行之间业务往来正常，企业信誉良好等。2.投标人提供企业有关财务会计制度。） 4、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（需提供承诺函）； 5、参加政府采购活动前三年或注册公司以来，在经营活动中没有重大违法记录。（提供承诺书） **6、资质要求** **第2标段：**响应人须具备省级以	供应商为企业（包括合伙企业、个体工商户）的，应提供有效的营业执照； 供应商为事业单位的，应提供有效的事业单位法人证书； 供应商是非企业机构的，应提供有效的执业许可证、登记证书等证明文件； 供应商是自然人的，应提供有效的自然人身份证明。 分支机构参加采购的，应提供该分支机构或其所属法人/其他组织的相应证明文件；同时还应提供其所属法人/其他组织出具的授权其参与本项目的授权书（格式自拟，须加盖其所属法人/其他组织的公章）；对于银行、保险、石油石化、电力、电信等行业的分支机构，可以提供上述授权，也可以提供其所属法人/其他组织的有关文件或制度等能够证明授权其独立开展业务的证明材料。

		上文物行政部门核发的文物保护工程施工贰级（业务范围涵盖古建筑）及以上资质，且具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的工程施工能力；拟派项目经理须具有中国古迹遗址保护协会颁发的文物保护工程责任工程师证书（业务范围包含古建筑）或具有省级文物行政主管部门颁发的文物保护工程培训结业证书，且未担任其他在建工程的项目经理（提供项目经理无在建承诺书），并提供劳动合同和本单位为其缴纳的近三个月以来任意一个月社会保障资金证明材料（退休返聘人员需提供退休返聘合同，可不提供社保缴纳凭证）。 7、需提供“无行贿犯罪记录承诺函”，承诺函格式自拟，（承诺对象包括：企业、法定代表人、授权委托人、项目经理），并对其真实性负责。若承诺不实，所造成的一切后果由投标人自行承担。 8、根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库〔2016〕125 号)的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动。（查询渠道：“信用中国”网站（www.creditc	

		hina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）），查询时间为发布公告之日起到投标截止时间。 注：采购人或采购代理机构在开标当天将对所有参与本项目的供应商的信用情况进行查询、打印留存。在本公告规定的查询时间之后，网站信息发生的任何变更均不再作为评审依据。供应商自行提供的与网站信息不一致的其他证明材料亦不作为资格审查的依据。查询时间：本项目评审结束之前； 9、单位负责人为同一人或存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一包的投标或者未划分包的同一招标项目的投标【供应商须提供承诺书或提供“国家企业信用信息公示系统”中查询内容相关材料(需包含公司基础信息、股东及出资信息)】。违反上述规定的相关投标均无效； 10、本次招标不接受联合体投标，不允许转包和分包。 11、遵守国家有关法律、法规、规章。	
2	中小企业政策	具体要求见第一章《竞争性磋商公告》	

2-1	中小企业证明文件	当本项目（包）涉及预留份额专门面向中小企业采购，此时须在《资格证明文件》中提供。 1、供应商单独参与的，应提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。 2、如采购文件要求以联合体形式参加，则联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业具体情况须在《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件中如实填报，且满足竞争性磋商文件关于预留份额的要求。	格式见《响应文件格式》
3	本项目的其他资格要求	如有，见第一章《竞争性磋商公告》	

说明：按照邓州市财政局《关于在政府采购活动中施行供应商资格信用承诺制的通知》邓财购〔2024〕36号的要求，对于市本级政府采购项目，全部实施供应商资格信用承诺，供应商在响应时，按照规定提供“邓州市政府采购供应商信用承诺函”（详见附件）的，无需再提交序号1中1-5项证明材料”。供应商在成交后，应将上述由信用承诺书替代的证明材料提交采购人或采购代理机构，证明材料将随公告一并公示。”

2.符合性审查。

磋商小组依据竞争性磋商文件的规定检查供应商响应文件制作内容的完整度和符合性是否符合竞争性磋商文件的各项要求。

序号	审查因素	审查内容
形式评审标准	供应商名称	与营业执照一致
	响应文件签字盖章	按照磋商文件中提供的响应文件格式和要求签字、盖章

	报价唯一	响应文件中只能有一个有效报价
	响应文件格式	符合第六章“响应文件格式”要求
响应性评审标准	质量要求	合格，符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准,且满足采购人要求
	计划工期	第 2 标段：90 日历天；
	质保期	5年
	响应有效期	开标之日起60日历日
	响应完整性	响应文件是否包含了采购人采购内容的全部内容

只有通过以上审查的供应商的响应文件，方可进入商务和技术评估，综合比较与评价。

3.技术（服务）审查。磋商小组依据竞争性磋商文件的规定审查各供应商所响应设备的技术指标、技术性能、产品技术说明或项目方案、人员配备等是否符合最低要求。

4.综合比较与评价。对各供应商对磋商文件的符合性和技术响应程度、项目方案或技术响应程度、综合实力、售后服务以及报价等因素，进行综合评比。

5.未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。

响应文件无效的情形：

5.1 在资格性和符合性审查时，如发现下列情形之一的，响应文件将被视为无效：

5.1.1 资格证明文件不全的，或者不符合竞争性磋商文件标明的资格要求的；

5.1.2 响应文件无法定代表人或负责人签字,或未提供法定代表人或负责人授权委托书、承诺书或者填写项目不齐全的；

5.1.3 授权代表人未能出具身份证明或与法定代表人或负责人授权委托人身份不符的；

5.1.4 电子响应文件未使用CA或电子营业执照认证并加密的；

5.1.5 其他不符合磋商文件实质性要求的。

5.2 在报价评审时，如发现下列情形之一的，响应文件将被视为无效：

5.2.1 未采用人民币报价的；

5.2.2 报价具有选择性；

5.2.3 未进行最后报价或最后报价高于采购人预算的。

6.磋商、响应文件有关事项的澄清、说明或者更正和最后报价

6.1 磋商小组所有成员将集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

6.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

6.3 对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时通过评标系统通知所有参加磋商的供应商。具体磋商内容由磋商小组根据磋商实际情况确定。

6.4 供应商应当按照竞争性磋商文件的变动情况和磋商小组的要求，通过评标系统以在线形式提交承诺，并用CA或电子营业执照签章。

6.5 响应文件的澄清、说明或者更正：

6.5.1 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。

6.5.2 供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人（若供应商为事业单位或其他组织或分支机构，可为单位负责人）或其授权代表签字、加盖公章。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。澄清、说明或者更正文件将作为响应文件内容的一部分。

6.6 磋商结束后，磋商小组通过电子评标系统向所有实质性响应的供应商发出要求最后报价要求，各供应商在会员系统中收到有关信息后，必须在规定时间内给出答复，并在签章后提交。提交最后报价的供应商不得少于3家。《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第三条第四项规定的情形除外。最后报价是响应文件的有效组成部分。

6.7 磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐3家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。市场竞争不充分的科研项目，以及需要扶持的科技成果转化项目，提交最后报价的供应商可以为2家；政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有2家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行。

6.8 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。

7.最后报价的算术修正及政策调整

最后报价须包含竞争性磋商文件全部内容，最后报价出现大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准。

8.评审方法和评审标准

8.1 本项目采用的评审方法为：综合评分法。综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

8.2 竞争性磋商文件中没有规定的评审标准不得作为评审依据。

8.3 非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定（如涉及）。

8.4 关于无线局域网认证产品政府采购清单中的产品，优先采购的具体规定（如涉及）。

9.确定成交候选人名单

9.1 磋商小组将根据各供应商的评审排序以及磋商文件中关于成交候选人的相关规定，确定本项目成交候选人名单，按照评审得分由高到低顺序推荐成交候选人的排名顺序。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。响应文件满足竞争性磋商文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为排名第一的成交候选人。评分分值计算保留小数点后两位。

9.2 磋商小组要对评分汇总情况进行复核，特别是对排名第一的、报价最低的、响应文件被认定为无效的情形进行重点复核。

9.3 ☑磋商小组根据上述供应商排序，依次推荐排序前3名的供应商为成交候选供应商。采购人应当自收到评审报告之日起5个工作日内在评审报告推荐的成交候选人中按顺序确定成交供应商。

□采购人书面授权磋商小组直接确定成交供应商。

10.报告违法行为

10.1 磋商小组在评审过程中发现供应商有行贿、提供虚假材料或者串通等违法行为时，有向采购人、采购代理机构或者有关部门报告的职责。

评审标准

序号	评分因素	分值	评分标准	说明

1	磋商报价（满30分）	30分	满足竞争性磋商文件要求且磋商价格最低的磋商报价为评标基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算： 磋商报价得分＝（评标基准价/磋商报价）×30。	注：根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库﹝2020ﴞ46号）、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）和《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，对满足价格扣除条件且在响应文件中提交了《供应商企业类型声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件的供应商，其磋商报价扣除 10 %后参与评审。对于同时属于小微企业、监狱企业或残疾人福利性单位的，不重复进行磋商报价扣除。（专门面向中小企业的项目除外）
2	技术部分	50分	施工方案与技术措施（0-6分）	针对本项目情况主要包括施工程序和施工顺序的合理性进行综合评审； 第一档：施工方案与技术措施可实施性强的得6分。 第二档：施工方案与技术措施齐全、合理的得4分。 第三档：施工方案与技术措施提供不健全的得2分。 第四档：未提供或提供的内容完全与本项目无关的，得0分。
			质量管理体系与措施（0-6分）	组织机构形式科学，指挥系统、质量监控系统、联络协调系统完善，对项目提出先进、可行、具体的保证措施。 第一档：措施全面、完善，合理、可行性高的得6分。 第二档：措施较全面、较完善、较合理、可行性高的得4分。 第三档：措施内容一般得2分。 第四档：未提供或提供的内容完全与本项目无关的，得0分。
			安全管理体系与措施（0-6分）	施工安全生产保障体系健全，安全管理制度完善，安全管理目标具体，全员安全责任制明确，现场安全管理组织机构满足国家规定

				要求； 第一档：措施全面、完善，合理、可行性高的得6分。 第二档：措施较全面、较完善、较合理、可行性高的得4分。 第三档：措施内容一般得2分。 第四档：未提供或提供的内容完全与本项目无关的，得0分。
			文明及环境保护管理体系与措施（0-5分）	确保文明及环保施工的组织措施先进、科学，合理； 第一档：措施全面、完善，先进、科学、合理、可行性高的得5分。 第二档：措施较全面、较完善、较合理、可行性高的得3分。 第三档：措施内容一般得1分。 第四档：未提供或提供的内容完全与本项目无关的，得0分。
			工期保证与措施（0-5分）	工期承诺满足竞争性磋商文件要求，工期保证措施合理且有针对性，有具体的违约责任承诺。 第一档：工期保证与措施全面、完善，合理、可行性高的得5分。 第二档：工期保证与措施较全面、较完善、较合理、可行性高的得3分。 第三档：工期保证与措施内容一般得1分。 第四档：未提供或提供的内容完全与本项目无关的，得0分。
			工程施工的重点和难点及保证措施（0-5分）	工程施工的重点和难点及保证措施，科学、合理、切合实际； 第一档：措施全面、完善，先进、科学、合理、可行性高的得5分。 第二档：措施较全面、较完善、较合理、可行性高的得3分。 第三档：措施内容一般得1分。 第四档：未提供或提供的内容完全与本项目无关的，得0分。
			拟投入资源配备计划（含项目组成员）（0-6分）	第一档：资源计划和成员配备合理、符合项目实际，完整6分； 第二档：资源计划和成员配备较合理，较符合项目实际，较完整4分； 第三档：资源计划和成员配备欠合理，基本符合项目实际，不完整2分。 第四档：未提供或提供的内容完全与本项目无关的，得0分。

			文物场所施工特殊施工安全及防护措施（0-6分）	对响应人提供的具有防止对文物造成破坏的文保场所施工措施等内容进行评审，内容包含有健全的文物保护体系，施工过程文明施工和文物保护措施详细、得当，有明确的文物保护制度和安检制度等。 第一档：针对性强，内容全面、详细，描述准确、规范，完全符合要求的得6分； 第二档：内容详细，描述较准确，符合要求的得4分； 第三档：内容基本完整，基本符合要求的得2分； 第四档：针对性不强，内容不完整、不符合要求，不得分。
			紧急情况的处理措施、应急预案及风险控制（0-5分）	紧急情况的处理措施、应急预案及风险控制措施合理、可行。风险防控管理措施齐全，风险预控符合规范要求，风险控制要点定位准确，各阶段风险控制及应急措施得力。 第一档：内容全面、完善，合理、可行性高的得5分。 第二档：内容较全面、较完善、较合理、可行性高的得3分。 第三档：内容一般得1分。 第四档：未提供或提供的内容完全与本项目无关的，得0分。
3	综合实力	8分	企业业绩（0-6分）	供应商应提供自2023年7月1日（以合同签订时间为准）以来类似工程项目业绩，每提供1份得3分；最多得6分（需提供施工合同，否则不得分） 注：时间以合同签订时间为准，未按要求提供或提供不完整的不得分。
			信用评价（0-2分）	根据南阳市政府采购信用评价实施办法，诚信指数高的投标人(供应商)在参加南阳市本级的政府采购活动时，享受政策支持，在采用综合评分法的项目中，诚信评价为满分的得2分，90-99分(不含90分)之间得 1分，90分以下的不得分:供应商可在公告发布之日到投标截止期间，登录“邓州市政府采购信用管理系统（http://dengzh

				ouweb.zcxy.caizj.nanyang.gov.cn:8008/#/）”在线打印《政府采购供应商信用记录表》，作为投标(响应)文件的组成部分提交，评审时作为享受政策支持的依据。
4	优惠承诺或其他	12分	优惠承诺（0-7分）	1、针对本项目的特点和要求，结合自身的条件和潜力，为采购人排忧解难，有利于提高工程质量，加快工程进度和保证连续施工，保证农民工工资发放以及交工后回访等方面的承诺。 第一档：优惠承诺应是书面的符合工程实际情况，确保依法依规，优惠合理，详实可行的得4分； 第二档：优惠承诺符合工程实际情况，确保依法依规，优惠较为合理，较为详实可行的得2分； 缺项为0分。 2、保修期内、外服务承诺及具体措施； 第一档：内容全面、完善，合理的得3分。 第二档：内容较全面、较完善、较合理的得1分。 缺项为0分。
			履职尽责承诺（0-5分）	根据供应商的书面保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺，其中包括各关键岗位人员的在岗、更换等履职尽责承诺，提供承包商履约保证。 第一档：承诺内容全面、完善，合理的得5分。 第二档：承诺内容较全面、较完善、较合理的得3分。 第三档：承诺内容一般得1分。 缺项为0分。
合计		100分		

备注：严格执行《南阳市政府采购负面清单》，根据实际项目需要设置科学合理的评分因素及分值。

11.有下列情况之一的，采购人或采购代理机构宣布本项目终止：

11.1 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

11.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

11.3 法律法规规定的其他情况。

12.若本项目属于政府购买服务项目，将按照《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》和《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》（财库〔2015〕124号）等规定执行。

六、成交通知及签订合同

1.成交结果公布

1.1 成交供应商确定后，采购人或采购代理机构将在“河南省政府采购网”“中国招标投标公共服务平台”“全国公共资源交易平台（河南省．南阳邓州分平台）”上发布成交公告。

1.2 如项目终止，成交结果公告以“河南省政府采购网”发布的为准。

2.发出成交通知书

2.1 根据成交结果，采购人或采购代理机构通过“邓州市公共资源交易中心公共服务平台”向成交供应商发出电子成交通知书，成交供应商可登陆邓州市公共资源交易平台会员系统，自行打印加盖电子签章的成交通知书。

2.2 《成交通知书》是签订政府采购合同的重要依据，对采购人与成交供应商具有法律效力。

3.签订合同

3.1 成交供应商和采购人应在《成交通知书》发出后及时签订政府采购合同，逾期无故不签订的，按《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》及有关规定处理。

3.2 竞争性磋商文件、响应文件、供应商在磋商过程中的承诺以及确认材料，均为合同的有效组成部分。

3.3 如果成交供应商不按其响应文件承诺和竞争性磋商文件要求签订政府采购合同，采购人将取消其成交资格。

七、质疑与答复

1.根据《政府采购质疑和投诉办法》（中华人民共和国财政部第94号令）的有关规定，供应商认为采购文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受

到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。供应商须在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

2.质疑函须按照财政部门发布的质疑函范本格式编制，质疑事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。

3.接收质疑的方式：

3.1 在线接收，请质疑人上传质疑函原件扫描件到邓州市公共资源交易系统并电话通知到项目负责人。

3.2 书面提交，请质疑人将质疑函原件送达或邮寄至采购单位联系人和采购代理机构项目负责人，联系方式及地址详见采购公告。

4.超出法定质疑期的、重复提出的、分次提出的或内容、形式不符合《政府采购质疑和投诉办法》的，采购人和采购代理机构可以拒收，质疑供应商将依法承担不利后果。

5.采购人和采购代理机构在收到质疑函后7个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑供应商和其他有关供应商。

八、注意事项

1.如对竞争性磋商文件有疑问，应于响应文件递交截止时间前1工作日向采购人或采购代理机构提出。

2.供应商必须由法定代表人或授权代表参加磋商，随时接受磋商小组的询问、质疑，并按照磋商小组的要求答复。

3.供应商自行承担参加竞争性磋商的全部费用。

4.本竞争性磋商文件最终解释权归采购代理机构。

河南省政府采购合同融资政策告知函

各供应商：

欢迎贵公司参与河南省政府采购活动!

政府采购合同融资是河南省财政厅支持中小微企业发展，针对参与政府采购活动的供应商融资难、融资贵问题推出的一项融资政策。贵公司若成为本次政府采购项目的中标成交供应商，可持政府采购合同向金融机构申请贷款，无需抵押、担保，融资机构将根据《河南省政府采购合同融资工作技术方案》(豫财购〔2017〕10号)，按照双方自愿的原则提供便捷、优惠的贷款服务。

贷款渠道和提供贷款的金融机构，可在河南省政府采购网“河南省政府采购合同融资平台”查询联系。

为更大力度激发市场活力和社会创造力，增强发展动力，进一步加强政府采购合同线上融资一站式服务（简称“政采贷”），有需求的供应商，可按上述通知要求办理政采贷。

第五章 合同草案条款

（双方应根据招标文件、中标通知书、中标投标人的投标文件（包括澄清说明），以及与本项目相关的资料签订合同。所签订的合同不得背离招标文件的实质性内容要求和投标文件的承诺。具体内容以和招标人签订时的约定为准。）

采购人（甲方）：

供应商（乙方）：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就_____工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

1. 工程概况

（1）工程项目名称：

（2）工程地点：

（3）工程立项批准文号：

（4）资金来源：

（5）工程内容：

2.合同工期

计划开工日期：_____年____月____日

计划竣工日期：_____年____月____日

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

3.质量标准

质量:合格，符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准,且满足采购人要求；

4. 合同金额

（1）合同金额小写：_____元　大写：_____；

（2）具体标的见附件。

（3）合同价格形式：固定总价合同。

（4）付款进度安排：

（5）资金支付方式：对公转账

5.合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

6.承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

7.词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

8.签订时间

本合同于___年___月___日签订。

9.签订地点

本合同在_____签订。

10.补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

11.合同生效

本合同一式____份，均具有同等法律效力，甲方执____份，乙方执_____份。

甲 方：（公章）	乙 方：（公章）
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
组织机构代码：	组织机构代码：
电 话：	电 话：
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：
地址：	地址：

注：合同以实际签订合同为准。

第六章 响应文件格式

供应商编制文件须知

1. 供应商按照本部分的顺序编制响应文件，编制中涉及格式资料的，应按照本部分提供的内容和格式（所有表格的格式可扩展）填写提交。

2.全部声明和问题的回答及所附材料必须是真实的、准确的和完整的。

（项目名称及标段）

响 应 文 件

项目编号：

供应商：_____（电子签章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或电子签章）

日期：_____年_____月_____日

目　录

（由投标人自行编制并设置页码）

一、响应函格式

响应函

致：采购人或采购代理机构：

根据贵方项目编号为_____的竞争性磋商文件要求，签字代表_____（全名、职务）经正式授权并代表_____（供应商名称、地址）提交包含响应文件组成第1项至第____项的响应文件电子版本一份。

据此函，签字代表宣布同意并郑重承诺如下：

1、我方递交的响应文件中所有的资料均为真实的、准确的，无任何虚假内容。若存在有虚假内容，我方愿意承担法律责任。

2、我方已详细审查全部竞争性磋商文件，包括修改文件（如有的话）以及全部参考资料和有关附件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明白及误解的权利。

3、若成交，我方将按照竞争性磋商文件的具体规定与采购人签订供货安装调试或服务合同，并且严格按合同履行义务，按时交付使用，保证设备或服务质量符合竞争性磋商文件要求，并提供优质服务。如果在合同执行过程中，发现问题，我方一定尽快对其进行调整，并承担相应的经济责任。

4、我方保证，严格遵守《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》及其他相关法律法规的规定，若有违反上述法律法规的行为，愿意接受处罚并承担相应的法律责任。

5、本承诺将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。

供应商名称（公章）：

法定代表人或负责人或被授权人签名（或盖章）：

日期：____年____月____日

二、法定代表人或负责人授权委托书格式：

法定代表人或负责人授权委托书

致采购人或采购代理机构：

我_____（姓名）系_____（供应商名称）的法定代表人或负责人，现授权委托本单位在职职工____（姓名）以我方的名义参加_____（项目名称及标段）的竞争性磋商活动，并代表我方全权办理针对上述项目的具体事务和签署相关文件。我方对被授权人的签名事项负全部责任。

在撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤销而失效。

被授权人无转委托权，特此委托。

法定代表人或负责人签名（或盖章）：

被授权人签名（或盖章）：

职务：

联系电话：

法定代表人或负责人、被授权人身份证复印件

供应商公章：

日期：____年____月____日

三、报价一览表格式：

项目名称			
标段			
项目编号			
供应商			
磋商报价（元）	大写： 小写：￥		
计划工期			
质量要求			
质保期			
响应有效期			
联系人及电话（手机）			
项目经理		执业证书信息	
备注			

供应商（公章）：

法定代表人（负责人）或授权代表（签字）：

日期：____年____月____日

四、营业执照副本、依法缴纳税收和社会保障资金的缴费凭证、审计或财务报告、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺、近三年内在经营活动中没有重大违法记录的声明等；

1、营业执照副本（供应商须注册于中华人民共和国境内，具有独立承担民事责任能力，具有有效的营业执照；）

2、依法缴纳税收和社会保障资金的缴费凭证（提供2026年1月1日以来任意一个月份依法缴纳税收和社会保障资金的证明资料；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金）。

3、审计或财务报告

①提供本单位2025年度经会计师事务所出具的审计报告或本公司出具的财务报表或提供银行出具的证明文件。银行出具的证明文件应能说明该投标人与银行之间业务往来正常，企业信誉良好等。

②投标人提供企业有关财务会计制度。

4、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（需提供承诺函，格式自拟）

5、近三年内在经营活动中没有重大违法记录的声明（格式）

声明函

_____（法定代表人或其授权代表）代表_____（公司全称）向本项目的采购人和采购代理机构郑重声明如下：

我公司近三年来的经营活动中，未因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

特此声明。

供应商（盖章）：

法定代表人或其授权代表（签字）：

日期：____年____月____日

五、已标价工程量清单、技术部分、项目管理机构等；

1、已标价工程量清单

（供应商应按第二章“工程量清单”的要求填写相应表格）

2、技术部分

供应商可根据本项目的特点及自身情况、结合评分办法内容自拟

3、项目管理机构

（一）项目管理机构组成表

序号	职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
				证书名称	级别	证号	专业	

（二）主要人员简历表

姓　名		年 龄		学历	
职　称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于　　学校　　专业				
职业资格					
主要工作经历					
时　间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话

注：项目经理应附身份证、注册证、安全生产考核合格证等相关证明材料；其他主要人员应附执业证或上岗证书。

（三）项目经理无在建工程承诺函

（格式自拟）

4、优惠承诺

供应商可根据本项目的特点及自身情况、结合评审因素自行撰写

六、供应商诚信承诺书

诚信承诺书

为维护市场公平竞争，营造诚实守信的公共资源交易环境，本公司郑重承诺：

1、本次采购在电子响应文件中的所有信息均真实有效，提交的材料无任何伪造、修改或虚假成分，材料所述内容均为本公司真实拥有。若违反本承诺，一经查实，本公司愿意接受公开通报，自愿退出所有正在进行的交易项目，按照《中华人民共和国政府采购法》第七十七条和《中华人民共和国政府采购法实施条例》等相关法律规定，主动接受处罚，并承担相应法律责任；

2、本公司在参加本项目过程中严格遵守各项诚信廉洁规定，如有违反，自愿按规定接受处罚。

承诺人法定名称（盖章）：

承诺人法定地址：

授权代表（签字或盖章）：

电话：

日期：____年____月____日

七、供应商认为需要的其他文件资料

1、中小企业声明函（工程、服务）格式

（对于专门面向中小企业采购的项目必须提供，不专门面向的项目可选择提供）

本公司_____（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财 库﹝2020﹞46 号） 的规定，本公司_____（联合体）参加_____（单位名称） 的_____（项目名称及标段）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业） 的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业 为（企业名称），从业人员_____人， 营业收入为_____万元，资产总额为_____万元 ，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业 为（企业名称），从业人员_____人， 营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日期：____年____月____日

备注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

残疾人福利性单位声明函格式

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位**（请进行选择）**：

□**不属于符合条件的残疾人福利性单位。**

□**属于符合条件的残疾人福利性单位，**且本单位参加___单位的____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：____年____月____日

监狱企业声明函格式

本企业郑重声明，根据《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号），本企业_____（是、不是）监狱企业。后附省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业证明文件。

本企业对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：____年____月____日

按照邓州市财政局《关于在政府采购活动中施行供应商资格信用承诺制的通知》邓财购(2024)36号的要求，对于邓州市政府采购项目，全部实施供应商资格信用承诺，供应商在响应时，按照规定提供“邓州市政府采购供应商信用承诺函”(详见附件)的，无需再提交上述第四项证明材料”。供应商在成交后，应将上述由信用承诺书替代的证明材料提交采购人或采购代理机构，证明材料将随公告一并公示。

2、邓州市政府采购供应商信用承诺函（格式）

致（采购人或采购代理机构）：

单位名称：

统一社会信用代码：

法定代表人：

联系地址和电话：

我单位自愿参加本次政府采购活动，严格遵守《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规，坚守公开、公平、公正和诚实信用的原则，依法诚信经营，无条件遵守本次政府采购活动的各项规定。并且郑重承诺，本单位符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件：

（一）具有独立承担民事责任的能力；

（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（六）法律、行政法规规定的其他条件。

我单位保证上述承诺事项的真实性，如有弄虚作假或其他违法违规行为，愿意承担一切法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

投标人（企业电子章）：

法定代表人或授权代表（签字或电子印章）：

日期：____年____月____日

注：

1、投标人须在投标文件中按此模板提供承诺函，未提供视为未实质性响应招标文件要求，按无效投标处理。

2、投标人的法定代表人或者授权代表的签字或盖章应真实、有效，如由授权代表签字或盖章的，应提供“法定代表人授权书”。

3、投标人认为与本次投标有关的其他材料

磋商文件要求的和供应商认为必要提供的其他资料或承诺

八、其他资格审查资料

供应商可根据竞争性磋商文件中供应商资格要求逐项提供（已提供的资料无需重复提供）

无行贿犯罪记录承诺函（格式）

致_____采购人或采购代理机构：

我单位_____（供应商名称）在参加_____（项目名称及标段）投标活动前，近三年内（自本项目招标公告发布之日往前顺推），投标企业_____（统一社会信用代码：_____）、法定代表人_____（身份证号：_____）、委托人_____（身份证号：_____）、项目经理_____（身份证号：_____） 无任何行贿犯罪行为记录。本公司对上述承诺的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

特此承诺！

投 标 人：_____（企业电子章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或电子签章）

日期：_____年_____月_____日