成 交 通 知 书

致：河南双楼建筑工程有限公司

你方于 2026 年 11 月 11 日所递交的邓州市 2026 年农村校舍安全保障长效机制（第一批）高集镇第二初级中学校女生宿舍楼维修改造项目（采购编号：邓财磋商采购-2026-69）的响应文件已被我方接受，并确定为成交供应商。

供应商名称：河南双楼建筑工程有限公司

成交金额：小写：845000.00 元

大写：捌拾肆万伍仟元整

项目经理：王卫锋

执业证书信息：豫 2412024202502687

工期：30 日历天

质量：合格，符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准，且满足采购人要求；

请你方在接到本通知书后的 30 日内与采购人签订合同协议书，并在双方协商后向采购人提交履约担保。

特此通知。

采购人：（盖章）　　采购代理单位：（盖章）

2026 年 11 月 11 日

友情提醒：为缓解中小微企业融资难、融资贵的问题，根据相关政策规定，贵公司可向融资服务机构申请政府采购合同融资贷款。如有贷款需求，可咨询邓州市财政局政府采购监督管理科，电话 0377-62119132。《河南省政府采购合同融资政策告知函》附后，请参阅。

（GF-2017-0201）

建设工程施工合同

（示范文本）

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：邓州市高集镇第二初级中学校

承包人（全称）：河南双楼建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方邓州市2026年农村校舍安全保障长效机制（第一批）高集镇第二初级中学校女生宿舍楼维修改造项目维修工程施工及有关事项协一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：邓州市2026年农村校舍安全保障长效机制（第一批）高集镇第二初级中学校女生宿舍楼维修改造项目

2.工程地点：邓州市高集镇第二初级中学校

3.工程立项批准文号：

4.资金来源：财政拨款

5.工程内容：详见图纸及施工方案。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

图纸设计范围内的土建、水电、装饰装修、安装等工程，包工包料。

二、合同工期

计划开工日期：2026年12月10日。

计划竣工日期：2027年1月10日。

工期总日历天数：30日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）捌拾肆万伍仟元整（¥845000.00元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）/（¥：/元）

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：王卫锋

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合

同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2026年11月25日签订。

十、签订地点

本合同在 邓州市高集镇第二初级中学校签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 陆 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：474150

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：/

电子信箱：/

开户银行：_____

账 号：_____

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91410100MA462KQT8P

地 址：河南省郑州市高新区银兰路68号5号楼1单元701号

邮政编码：_____

法定代表人：王建民

委托代理人：王卫锋

电 话：15237793857

传 真：/

电子信箱：/

开户银行：招商银行股份有限公司郑州丰庆路支行

账 号：371906628610601