

5、施工总平面图

5.1、施工总平面布置原则及依据

5.1.1、施工总平面布置依据

总平面图、基础平面图、各层平面图及立面图。

施工部署和主要施工方案。

总进度计划及资源需用量计划。

业主给定的施工用地范围、水源、电源位置。

施工现场安全防火标准。

5.1.2、施工总平面布置原则

施工总平面布置上坚持阶段性、适用性、灵活性。

施工场地作为施工组织的重要部分，必须严格按照招标文件和设计图纸提供的施工条件和施工地点，因地制宜的进行规划安排，作到合理可行。

根据各施工阶段情况，合理布置施工道路，施工道路尽量贯通，以保证材料运输道路通畅，施工方便；明确划分施工区域和材料堆放、加工场地，不准影响施工。

符合施工流程要求，减少对各专项工程和专业工种等方面的干扰。

根据施工总体安排的需要，充分利用规划用地，施工临时用地以满足施工、生产和现场办公需要。

科学合理布置施工临时设施、运输道路、临时用水、临时用电等，立足紧凑性和灵活性，以施工总进度计划为依据进行阶段性调整，为各专业分包提供服务场地，最大限度地减小临时设施占地对其他分项工程的影响，做到投入最低，收效最大，经济适用。

根据交叉施工原则，进行分阶段布置。同时，现场机械将根据本工程建筑结构特点进行布置，以满足整个现场和整个施工过程的需要。

除按照方案和计划进行布设和调整外，将无条件服从建设单位对总体施工安排，一旦必要，将随时按照建设单位要求对施工区域内临时设施进行相应调整，优先保证施工需要。

施工现场的临时设施的搭建不得损坏测量控制网以及其他需要保护的警示标志，且不影响测量的通视条件。

本工程施工时需建立有效的排水系统，并进行日常维修，防止对周边路面造成污染，做到工地临时排水措施畅通有效，达到“晴雨畅通无阻”的效果。

充分考虑市容与环境保护，且满足安全消防，劳动保护的要求，尽全力减少扰民，尽量不占用施工场地，便于施工。做到设施布置经济、合理、实用、安全。

平面管理体系

由一名项目生产副经理负责总平面管理。现场实施总平面管理调度会制度，根据工程进度及施工需要，进行协调和调度，总平面管理的日常工作由工程部负责，施工现场划分责任区，明确分工，定期检查考核做到管理有序。

5.2、施工现场总平面布置

根据场地的条件和工程的主要工程量分布，本着保证安全生产、文明施工、合理组织交通运输，提高施工质量，满足建设单位对文明施工、消防、安全、环保、防火要求，在建设单位规定的区域内布置。

场地围墙采用彩钢板做围护，且每3米砌筑370mm*500mm砖柱作支撑。

场区道路边上设置企业文化、样板标准展示区。厂区设置一个施工大门，设置在东北侧，主要作为建筑材料运输。项目部办公区及工人生活区位于现场东南方向300米处。

5.2.1、办公、生活区内布置

办公区和生活区地面采用混凝土硬化，相互独立，各自封闭管理各自派专人管理，且专人打扫。

办公区设置：旗台；教育宣传栏：工程概况，管理人员名单及监督电话，安全生产，安全专栏两副，消防保卫，危险源识别图，施工现场总平面图，施工进度图；消防器具台；中间设置花池；临时停车场。具体位置见总平面布置图。

5.2.2、施工道路及场地

在施工过程中，应保证临时道路的完好和畅通，损坏处及时修补，不得在临时道路上堆放材料和垃圾。地下室施工完后，场内临时道路必须循环畅通。

在现场路边四周整理出排水沟，根据地形将废水排至场外，防止地表积水。

施工现场临时供排水及临时消防供水

5.2.3、水源的选择

根据甲方提供的位置，在场地东北方向接入总水源，供施工现场用水及临时消防供水，并在现场设置一个70m³的备用水池，以确保施工用水的供应。在项目部生活区后设置一个200m³的消防水池，用以保证项目部生活区用水及消防用水的供应。

5.2.4、临时施工供水及临时消防供水的平面布置

临时施工用水方案

接入总水源，搭设水泵房。供地面临时用水系统主干线，采用D100金属管布置，支干线采用D65金属管。

灭火器的布置

现场进口通道显眼处设一组不少于2个灭火器，并摆放消防砂箱，水桶，火钩及铁锹等工具，材料场、木工棚、模板堆放加工场、办公室、宿舍等设2个灭火器，配电室设干粉灭火器两个，施工楼层从二层起每三层增设一个消火栓，位置统一显眼，且不妨碍施工。

临时施工用水设施及消防设施的管理

临时加压泵房设专人24小时值班，要求值班人员有责任心及安全防范意识，并且有一定专业知识，每天做好泵运转记录，做好水泵的保养维护，发现问题及时处理。安装好的消防栓、箱、灭火器等消防器材禁止任何人随意开启或搬动，消防栓内的水龙带卷放整齐，平时做好消防设施的维护，定期专人检查，发现问题及时汇报、整改、更换以保证消防器材的良好使用功能。

5.2.5、现场施工临时供电

概述

依据《施工现场临时用电安全技术规范》

目的：使施工现场临时用电工程的设置遵循科学的依据，从而保障运行得安全、可靠、投入经济，有助于加强对临时用电工程得技术管理。

临时施工供电的平面布置

临时施工用电方案

在项目部生活区后设置总配电室，用以控制整个施工现场的用电，

经由线路1AP1WP1通设到施工现场，中间设置六个检查井，定时检查线路是否正常。

配电箱、开关箱设计

选择箱体材料；

执行《施工现场临时用电安全技术规范》；

箱体材料采用铁板，厚度1.5mm；

箱体在结构上应附加配置电器安装板和箱门电气安装板应采用铁板，箱门关闭紧密并带锁，箱体的进出线孔为圆孔且设置于下方。

箱体尺寸应保证电气的安装、接线、维修、操作方便和电气安全距离。

配电箱的布置

现场设一级配电柜一个，位于场地中心处，下设6条回路，分别为1AP2WP1、1AP2WP2、1AP2WP3、1AP2WP4、1AP2WP5、1AP2WP6，以此连接现场各个用电设施。

施工过程中，要做好配电设施的维护，定期专人检查，发现问题及时汇报、整改、更换以保证配电箱及线路的良好使用功能。

