

符合性评审汇总表

标段编号：固财招标采购-2026-18-1

标段名称：固始县机关事务中心会议中心及三处食堂人员工资和其他费用项目县会议中心人员工资和其他费用

序号	评审因素	供应商名称及评审意见						
		固始永恒物业 有限责任公司	河南雅禾物业 管理有限公司	河南大管家物 业管理有限公 司				
1	是否存在严重失信主体	通过	通过	通过				
2	供应商名称	通过	通过	通过				
3	投标文件格式	通过	通过	通过				
4	服务期限	通过	通过	通过				
5	质量要求	通过	通过	通过				
6	投标有效期	通过	通过	通过				
7	其他要求	通过	通过	通过				
	汇总	通过	通过	通过				

评标委员签名：

茅辰 张玮 邓云彪 刘佳

陈之毅

Epoint

Epoint

Epoint

Epoint

Epoint

Epoint

2026年05月29日

Epoint

Epoint

Epoint

Epoi

Epoint

Epoint

陈立群

张 芳 张 芳 张 芳

商务标汇总表

标段编号：固财招标采购-2026-18-1

标段名称：固始县机关事务中心会议中心及三处食堂人员工资和其他费用项目县会议中心人员工资和其他费用

序号	单位名称	评委姓名及评审意见					
		邓云龙	陈立毅	苏展	徐杰	张玮	汇总
1	固始永恒物业有限责任公司	14.40	14.40	14.40	14.40	14.40	14.40
2	河南雅禾物业管理有限公司	14.38	14.38	14.38	14.38	14.38	14.38
3	河南大管家物业管理有限公司	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00

评标委员签名：

苏展 张玮 邓云龙 徐杰
陈立毅

技术标评审汇总表

标段编号：固财招标采购-2026-18-1

标段名称：固始县机关事务中心会议中心及三处食堂人员工资和其他费用项目县会议中心人员工资和其他费用

序号	单位名称	评委姓名及评审意见					
		邓云龙	陈立毅	苏展	徐杰	张玮	汇总
1	固始永恒物业有限责任公司	33.00	43.00	33.00	31.00	31.00	34.20
2	河南雅禾物业管理有限公司	33.00	45.00	33.00	31.00	31.00	34.60
3	河南大管家物业管理有限公司	39.00	45.00	41.00	39.00	31.00	39.00

评标委员签名：

张玮 邓云龙 徐杰
陈立毅

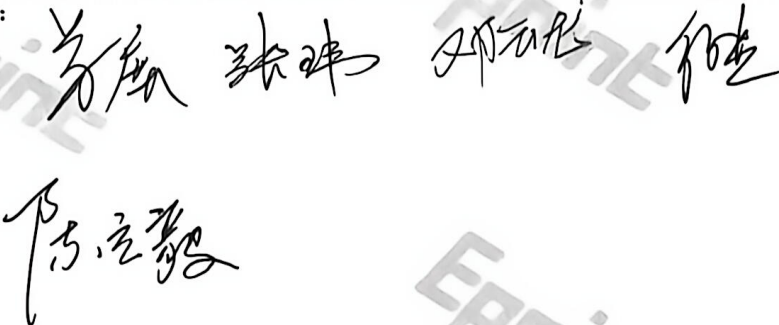
综合标评审汇总表

标段编号：固财招标采购-2026-18-1

标段名称：固始县机关事务中心会议中心及三处食堂人员工资和其他费用项目县会议中心人员工资和其他费用

序号	单位名称	评委姓名及评审意见					
		陈立毅	张玮	徐杰	苏展	邓云龙	汇总
1	固始永恒物业有限责任公司	5.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.40
2	河南雅禾物业管理有限公司	13.00	11.00	13.00	11.00	11.00	11.80
3	河南大管家物业管理有限公司	37.00	37.00	37.00	37.00	35.00	36.60

评标委员签名：



详细评分汇总表

标段编号：固财招标采购-2026-18-1

标段名称：固始县机关事务中心会议中心及三处食堂人员工资和其他费用项目县会议中心人员工资和其他费用

序号	供应商名称	商务标得分	技术标评审得分	综合标评审得分	总分	排名
1	河南大管家物业管理有限公司	15.00	39.00	36.60	90.60	1
2	河南雅禾物业管理有限公司	14.38	34.60	11.80	60.78	2
3	固始永恒物业有限责任公司	14.40	34.20	3.40	52.00	3

评标委员签名：



开标时间：2026-05-29 08:30

评标报告

一、项目概况

标段名称:固始县机关事务中心会议中心及三处食堂人员工资和其他费用项目县会议中心人员工资和其他费用
标段编号:固财招标采购-2026-18-1
采购人:固始县机关事务中心
代理机构:中亿正恒工程管理有限公司

二、开标情况

本项目开标会于2026年05月29日 08:30在第二开标室(固始)召开
截止到2026年05月29日 08:30 本标段(包)共收到3家供应商递交的响应文件
开标记录如下:

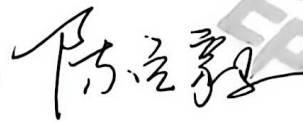
序号	供应商名称	投标报价(元/%)	供应商名称	合同履行期限	质量要求	项目负责人	投标有效期	开标备注
1	固始永恒物业有限责任公司	483000.00	固始永恒物业有限责任公司	自合同签订之日起一年	符合国家质量标准且满足采购人要求	张新俊	60日历天(自投标截止之日起)	
2	河南雅禾物业管理有限公司	483800.00	河南雅禾物业管理有限公司	自合同签订之日起一年	符合国家质量标准且满足采购人要求	于勤勤	60日历天(自投标截止之日起)	
3	河南大管家物业管理有限公司	463800.00	河南大管家物业管理有限公司	自合同签订之日起一年	符合国家质量标准且满足采购人要求	林立国	60日历天(自投标截止之日起)	

三、评标委员会组成

评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成,其中,组长为陈立毅,成员为邓云龙、苏展、徐杰、张玮。

四、评审情况

评委委员会首先对每家投标单位的投标文件进行了符合性审查。未通过符合性审查单位情况如下:



序号	投标单位名称	未通过原因
----	--------	-------

评标委员会首先对每家投标单位的投标文件进行了详细审查。未通过详细审查单位情况如下：

序号	投标单位名称	未通过原因
----	--------	-------

其他单位均通过符合性审查，评标委员会对所有通过符合性审查的投标人投标文件进行了详细评审，最终打分结果如下：

其他需要说明的情况（澄清、说明、补正事项纪要）：无

序号	供应商名称	最终得分	排序
1	河南大管家物业管理有限公司	90.60	1
2	河南雅禾物业管理有限公司	60.78	2
3	固始永恒物业有限责任公司	52.00	3

五、 评标结果

评标委员会根据最终评审情况，推荐中标候选人如下：

推荐情况	供应商名称
第一中标候选人	河南大管家物业管理有限公司
第二中标候选人	河南雅禾物业管理有限公司
第三中标候选人	固始永恒物业有限责任公司

评标委员会负责人（组长）：

陈立群

评标委员会成员：

苏原 张坤 邓元彪 何建

符合性评审汇总表

标段编号：固财招标采购-2026-18-2

标段名称：固始县机关事务中心会议中心及三处食堂人员工资和其他费用项目县市民之家食堂人员工资和其他费用项目

序号	评审因素	供应商名称及评审意见							
		固始县家和物 业有限责任公司	固始县创新物 业有限公司	固始县尚佳物 业有限公司	河南饴味食间 餐饮管理有限公司				
1	是否存在严重失信主体	通过	通过	通过	通过				
2	供应商名称	通过	通过	通过	通过				
3	投标文件格式	通过	通过	通过	通过				
4	服务期限	通过	通过	通过	通过				
5	质量要求	通过	通过	通过	通过				
6	投标有效期	通过	通过	通过	通过				
7	其他要求	通过	通过	通过	通过				
	汇总	通过	通过	通过	通过				

评标委员签名：

陈立毅 姜展 张玮 邓云彪 何佳

商务标汇总表

标段编号：固财招标采购-2026-18-2

标段名称：固始县机关事务中心会议中心及三处食堂人员工资和其他费用项目县市民之家食堂人员工资和其他费用项目

序号	单位名称	评委姓名及评审意见					汇总
		苏展	张玮	邓云龙	徐杰	陈立毅	
1	固始县家和物业有限责任公司	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00
2	固始县创新物业有限公司	14.96	14.96	14.96	14.96	14.96	14.96
3	固始县尚佳物业有限公司	14.61	14.61	14.61	14.61	14.61	14.61
4	河南甌味食间餐饮管理有限公司	14.41	14.41	14.41	14.41	14.41	14.41

评标委员签名：

陈立毅 苏展 张玮 邓云龙 徐杰

技术标评审汇总表

标段编号：固财招标采购-2026-18-2

标段名称：固始县机关事务中心会议中心及三处食堂人员工资和其他费用项目县市民之家食堂人员工资和其他费用项目

序号	单位名称	评委姓名及评审意见					
		苏展	张玮	邓云龙	徐杰	陈立毅	汇总
1	固始县家和物业有限责任公司	34.00	32.00	36.00	34.00	40.00	35.20
2	固始县创新物业有限公司	30.00	28.00	32.00	32.00	40.00	32.40
3	固始县尚佳物业有限公司	30.00	32.00	30.00	30.00	40.00	32.40
4	河南甯味食间餐饮管理有限公司	30.00	30.00	34.00	30.00	38.00	32.40

评标委员签名：

陈立毅 苏展 张玮 邓云龙 徐杰

综合标评审汇总表

标段编号：固财招标采购-2026-18-2

标段名称：固始县机关事务中心会议中心及三处食堂人员工资和其他费用项目县市民之家食堂人员工资和其他费用项目

序号	单位名称	评委姓名及评审意见					
		陈立毅	张玮	徐杰	苏展	邓云龙	汇总
1	固始县家和物业有限责任公司	45.00	43.00	43.00	43.00	45.00	43.80
2	固始县创新物业有限公司	38.00	36.00	36.00	36.00	36.00	36.40
3	固始县尚佳物业有限公司	38.00	36.00	34.00	36.00	36.00	36.00
4	河南韵味食间餐饮管理有限公司	30.00	28.00	26.00	28.00	30.00	28.40

评标委员签名：

陈立毅 苏展 张玮 邓云龙 徐杰

详细评分汇总表

标段编号：固财招标采购-2026-18-2

标段名称：固始县机关事务中心会议中心及三处食堂人员工资和其他费用项目县市民之家食堂人员工资和其他费用项目

序号	供应商名称	商务标得分	技术标评审得分	综合标评审得分	总分	排名
1	固始县家和物业有限责任公司	15.00	35.20	43.80	94.00	1
2	固始县创新物业有限公司	14.96	32.40	36.40	83.76	2
3	固始县尚佳物业有限公司	14.61	32.40	36.00	83.01	3
4	河南甌味食间餐饮管理有限公司	14.41	32.40	28.40	75.21	4

评标委员签名：

陈彦毅 姜鹿 张玮 邓云彪 孙皓

开标时间：2026-05-29 08:30

评标报告

一、项目概况

标段名称:固始县机关事务中心会议中心及三处食堂人员工资和其他费用项目县市民之家食堂人员工资和其他费用项目
 标段编号:固财招标采购-2026-18-2
 采购人:固始县机关事务中心
 代理机构:中亿正恒工程管理有限公司

二、开标情况

本项目开标会于2026年05月29日 08:30在第二开标室(固始)召开
 截止到2026年05月29日 08:30 本标段(包)共收到4家供应商递交的响应文件
 开标记录如下:

序号	供应商名称	投标报价(元/%)	供应商名称	合同履行期限	质量要求	项目负责人	投标有效期	开标备注
1	固始县家和物业有限责任公司	1203507.61	固始县家和物业有限责任公司	自合同签订之日起一年	符合国家质量标准且满足采购人要求	胡光宝	60日历天(自投标截止之日起)	
2	固始县创新物业有限公司	1207006.42	固始县创新物业有限公司	自合同签订之日起一年	符合国家质量标准且满足采购人要求	王前昆	60日历天(自投标截止之日起)	
3	固始县尚佳物业有限公司	1236000.32	固始县尚佳物业有限公司	自合同签订之日起一年	符合国家质量标准且满足采购人要求	祁万昌	60日历天(自投标截止之日起)	
4	河南甄味食间餐饮管理有限公司	1253000.36	河南甄味食间餐饮管理有限公司	自合同签订之日起一年	符合国家质量标准且满足采购人要求	周鹏	60日历天(自投标截止之日起)	

三、评标委员会组成

评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成,其中,组长为陈立毅,成员为苏展、张玮、邓云龙、徐杰。

四、评审情况

评委委员会首先对每家投标单位的投标文件进行了符合性审查。未通过符合性审查单位情况如下：

序号	投标单位名称	未通过原因
----	--------	-------

评委委员会首先对每家投标单位的投标文件进行了详细审查。未通过详细审查单位情况如下：

序号	投标单位名称	未通过原因
----	--------	-------

其他单位均通过符合性审查，评标委员会对所有通过符合性审查的投标人投标文件进行了详细评审，最终打分结果如下：
其他需要说明的情况（澄清、说明、补正事项纪要）：无

序号	供应商名称	最终得分	排序
1	固始县家和物业有限责任公司	94.00	1
2	固始县创新物业有限公司	83.76	2
3	固始县尚佳物业有限公司	83.01	3
4	河南甌味食间餐饮管理有限公司	75.21	4

五、 评标结果

评标委员会根据最终评审情况，推荐中标候选人如下：

推荐情况	供应商名称
第一中标候选人	固始县家和物业有限责任公司
第二中标候选人	固始县创新物业有限公司
第三中标候选人	固始县尚佳物业有限公司

评标委员会负责人（组长）：

陈立毅 张玮

姜展 张玮 邓云彪 何建

评标委员会成员:

茅展

邓志伟

何志

2026年05月29日

张斌

陈立群

符合性评审汇总表

标段编号：固财招标采购-2026-18-3

标段名称：固始县机关事务中心会议中心及三处食堂人员工资和其他费用项目县行政服务中心食堂人员工资和其他费用项目

序号	评审因素	供应商名称及评审意见					
		固始县家和物 业有限责任公司	固始县创新物 业有限公司	固始县尚佳物 业有限公司	河南偃味食间 餐饮管理有限公司		
1	是否存在严重失信主体	通过	通过	通过	通过		
2	供应商名称	通过	通过	通过	通过		
3	投标文件格式	通过	通过	通过	通过		
4	服务期限	通过	通过	通过	通过		
5	质量要求	通过	通过	通过	通过		
6	投标有效期	通过	通过	通过	通过		
7	其他要求	通过	通过	通过	通过		
	汇总	通过	通过	通过	通过		

评标委员签名：

陈五毅 李原 张玮 邓元彪 付佳

商务标汇总表

标段编号：固财招标采购-2026-18-3

标段名称：固始县机关事务中心会议中心及三处食堂人员工资和其他费用项目县行政服务中心食堂人员工资和其他费用项目

序号	单位名称	评委姓名及评审意见					汇总
		邓云龙	徐杰	张玮	苏展	陈立毅	
1	固始县家和物业有限责任公司	14.98	14.98	14.98	14.98	14.98	14.98
2	固始县创新物业有限公司	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00
3	固始县尚佳物业有限公司	14.94	14.94	14.94	14.94	14.94	14.94
4	河南甌味食间餐饮管理有限公司	14.87	14.87	14.87	14.87	14.87	14.87

评标委员签名：

陈立毅 苏展 张玮 邓云龙 徐杰

技术标评审汇总表

标段编号: 固财招标采购-2026-18-3

标段名称: 固始县机关事务中心会议中心及三处食堂人员工资和其他费用项目县行政服务中心食堂人员工资和其他费用项目

序号	单位名称	评委姓名及评审意见					汇总
		邓云龙	徐杰	张玮	苏展	陈立毅	
1	固始县家和物业有限责任公司	32.00	34.00	30.00	30.00	40.00	33.20
2	固始县创新物业有限公司	36.00	34.00	32.00	32.00	40.00	34.80
3	固始县尚佳物业有限公司	30.00	30.00	30.00	30.00	40.00	32.00
4	河南甄味食间餐饮管理有限公司	32.00	30.00	30.00	30.00	38.00	32.00

评标委员签名:

陈立毅 苏展 张玮 邓云龙 徐杰

综合标评审汇总表

标段编号：固财招标采购-2026-18-3

标段名称：固始县机关事务中心会议中心及三处食堂人员工资和其他费用项目县行政服务中心食堂人员工资和其他费用项目

序号	单位名称	评委姓名及评审意见					
		陈立毅	张玮	徐杰	苏展	邓云龙	汇总
1	固始县家和物业有限责任公司	38.00	36.00	36.00	36.00	36.00	36.40
2	固始县创新物业有限公司	45.00	43.00	45.00	43.00	45.00	44.20
3	固始县尚佳物业有限公司	34.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.40
4	河南甌味食间餐饮管理有限公司	30.00	28.00	28.00	28.00	28.00	28.40

评标委员签名：

陈立毅 苏展 张玮 邓云龙 徐杰

详细评分汇总表

标段编号：固财招标采购-2026-18-3

标段名称：固始县机关事务中心会议中心及三处食堂人员工资和其他费用项目县行政服务中心食堂人员工资和其他费用项目

序号	供应商名称	商务标得分	技术标评审得分	综合标评审得分	总分	排名
1	固始县创新物业有限公司	15.00	34.80	44.20	94.00	1
2	固始县家和物业有限责任公司	14.98	33.20	36.40	84.58	2
3	固始县尚佳物业有限公司	14.94	32.00	32.40	79.34	3
4	河南韵味食间餐饮管理有限公司	14.87	32.00	28.40	75.27	4

评标委员签名：

陈玉新 姜虎 张玮 邓志彪 刘继

开标时间：2026-05-29 08:30

评标报告

一、项目概况

标段名称:固始县机关事务中心会议中心及三处食堂人员工资和其他费用项目县行政服务中心食堂人员工资和其他费用项目
 标段编号:固财招标采购-2026-18-3
 采购人:固始县机关事务中心
 代理机构:中亿正恒工程管理有限公司

二、开标情况

本项目开标会于2026年05月29日 08:30在第二开标室(固始)召开
 截止到2026年05月29日 08:30 本标段(包)共收到4家供应商递交的响应文件
 开标记录如下:

序号	供应商名称	投标报价(元/%)	供应商名称	合同履行期限	质量要求	项目负责人	投标有效期	开标备注
1	固始县家和物业有限责任公司	1331000.46	固始县家和物业有限责任公司	自合同签订之日起一年	符合国家质量标准且满足采购人要求	胡光宝	60日历天(自投标截止之日起)	
2	固始县创新物业有限公司	1329240.57	固始县创新物业有限公司	自合同签订之日起一年	符合国家质量标准且满足采购人要求	王前昆	60日历天(自投标截止之日起)	
3	固始县尚佳物业有限公司	1335000.50	固始县尚佳物业有限公司	自合同签订之日起一年	符合国家质量标准且满足采购人要求	祁万昌	60日历天(自投标截止之日起)	
4	河南甌味食间餐饮管理有限公司	1340500.16	河南甌味食间餐饮管理有限公司	自合同签订之日起一年	符合国家质量标准且满足采购人要求	周鹏	60日历天(自投标截止之日起)	

三、评标委员会组成

评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成,其中,组长为陈立毅,成员为邓云龙、徐杰、张玮、苏展。

四、评审情况

评标委员会首先对每家投标单位的投标文件进行了符合性审查。未通过符合性审查单位情况如下：

序号	投标单位名称	未通过原因
----	--------	-------

评标委员会首先对每家投标单位的投标文件进行了详细审查。未通过详细审查单位情况如下：

序号	投标单位名称	未通过原因
----	--------	-------

其他单位均通过符合性审查，评标委员会对所有通过符合性审查的投标人投标文件进行了详细评审，最终打分结果如下：
其他需要说明的情况（澄清、说明、补正事项纪要）：无

序号	供应商名称	最终得分	排序
1	固始县创新物业有限公司	94.00	1
2	固始县家和物业有限责任公司	84.58	2
3	固始县尚佳物业有限公司	79.34	3
4	河南甄味食间餐饮管理有限公司	75.27	4

五、 评标结果

评标委员会根据最终评审情况，推荐中标候选人如下：

推荐情况	供应商名称
第一中标候选人	固始县创新物业有限公司
第二中标候选人	固始县家和物业有限责任公司
第三中标候选人	固始县尚佳物业有限公司

评标委员会负责人（组长）：

评标委员会成员：

姜展

张玮

邓云松

何建

2026年05月29日

P.S.

符合性评审汇总表

标段编号：固财招标采购-2026-18-4

标段名称：固始县机关事务中心会议中心及三处食堂人员工资和其他费用项目县行政中心食堂人员工资和其他费用项目

序号	评审因素	供应商名称及评审意见						
		固始县尚佳物 业有限公司	河南雅禾物 业管理有限公司	河南幸福里智 慧社区服务有 限公司				
1	是否存在严重失信主体	通过	通过	通过				
2	供应商名称	通过	通过	通过				
3	投标文件格式	通过	通过	通过				
4	服务期限	通过	通过	通过				
5	质量要求	通过	通过	通过				
6	投标有效期	通过	通过	通过				
7	其他要求	通过	通过	通过				
	汇总	通过	通过	通过				

评标委员签名：

姜原 初业

陈立毅 张玮 邵云彪

商务标汇总表

标段编号：固财招标采购-2026-18-4

标段名称：固始县机关事务中心会议中心及三处食堂人员工资和其他费用项目县行政中心食堂人员工资和其他费用项目

序号	单位名称	评委姓名及评审意见					
		苏展	张玮	陈立毅	徐杰	邓云龙	汇总
1	固始县尚佳物业有限公司	14.58	14.58	14.58	14.58	14.58	14.58
2	河南雅禾物业管理有限公司	14.57	14.57	14.57	14.57	14.57	14.57
3	河南幸福里智慧社区服务有限公司	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00

评标委员签名：

苏展 张玮

陈立毅

徐杰

邓云龙

技术标评审汇总表

标段编号：固财招标采购-2026-18-4

标段名称：固始县机关事务中心会议中心及三处食堂人员工资和其他费用项目县行政中心食堂人员工资和其他费用项目

序号	单位名称	评委姓名及评审意见					
		苏展	张玮	陈立毅	徐杰	邓云龙	汇总
1	固始县尚佳物业有限公司	30.00	30.00	40.00	34.00	26.00	32.00
2	河南雅禾物业管理有限公司	30.00	30.00	36.00	30.00	30.00	31.20
3	河南幸福里智慧社区服务有限公司	32.00	32.00	40.00	34.00	32.00	34.00

评标委员签名：

苏展 张玮 陈立毅 徐杰 邓云龙

综合标评审汇总表

标段编号：固财招标采购-2026-18-4

标段名称：固始县机关事务中心会议中心及三处食堂人员工资和其他费用项目县行政中心食堂人员工资和其他费用项目

序号	单位名称	评委姓名及评审意见					
		陈立毅	张玮	徐杰	苏展	邓云龙	汇总
1	固始县尚佳物业有限公司	32.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.40
2	河南雅禾物业管理有限公司	12.00	12.00	10.00	12.00	12.00	11.60
3	河南幸福里智慧社区服务有限公司	41.00	39.00	39.00	39.00	39.00	39.40

评标委员签名：

苏展 张玮

陈立毅 徐杰 邓云龙

详细评分汇总表

标段编号：固财招标采购-2026-18-4

标段名称：固始县机关事务中心会议中心及三处食堂人员工资和其他费用项目县行政中心食堂人员工资和其他费用项目

序号	供应商名称	商务标得分	技术标评审得分	综合标评审得分	总分	排名
1	河南幸福里智慧社区服务有限公司	15.00	34.00	39.40	88.40	1
2	固始县尚佳物业有限公司	14.58	32.00	30.40	76.98	2
3	河南雅禾物业管理有限公司	14.57	31.20	11.60	67.37	3

评标委员签名：








开标时间：2026-05-29,08:30

评标报告

一、项目概况

标段名称:固始县机关事务中心会议中心及三处食堂人员工资和其他费用项目县行政中心食堂人员工资和其他费用项目

标段编号:固财招标采购-2026-18-4

采购人:固始县机关事务中心

代理机构:中亿正恒工程管理有限公司

二、开标情况

本项目开标会于2026年05月29日 08:30在第二开标室(固始)召开

截止到2026年05月29日 08:30 本标段(包)共收到3家供应商递交的响应文件

开标记录如下:

序号	供应商名称	投标报价(元/%)	供应商名称	合同履行期限	质量要求	项目负责人	投标有效期	开标备注
1	固始县尚佳物业有限公司	1737000.00	固始县尚佳物业有限公司	自合同签订之日起一年	符合国家质量标准且满足采购人要求	祁万昌	60日历天(自投标截止之日起)	
2	河南雅禾物业管理有限公司	1737806.00	河南雅禾物业管理有限公司	自合同签订之日起一年	符合国家质量标准且满足采购人要求	于勤勤	60日历天(自投标截止之日起)	
3	河南幸福里智慧社区服务有限公司	1687800.00	河南幸福里智慧社区服务有限公司	自合同签订之日起一年	符合国家质量标准且满足采购人要求	曾越	60日历天(自投标截止之日起)	

三、评标委员会组成

评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成,其中,组长为陈立毅,成员为苏展、张玮、徐杰、邓云龙。

四、评审情况

评委会首先对每家投标单位的投标文件进行了符合性审查。未通过符合性审查单位情况如下:

陈立毅

张玮

序号	投标单位名称	未通过原因
----	--------	-------

评标委员会首先对每家投标单位的投标文件进行了详细审查。未通过详细审查单位情况如下：

序号	投标单位名称	未通过原因
----	--------	-------

其他单位均通过符合性审查，评标委员会对所有通过符合性审查的投标人投标文件进行了详细评审，最终打分结果如下：
其他需要说明的情况（澄清、说明、补正事项纪要）：无

序号	供应商名称	最终得分	排序
1	河南幸福里智慧社区服务有限公司	88.40	1
2	固始县尚佳物业有限公司	76.98	2
3	河南雅禾物业管理有限公司	57.37	3

五、 评标结果

评标委员会根据最终评审情况，推荐中标候选人如下：

推荐情况	供应商名称
第一中标候选人	河南幸福里智慧社区服务有限公司
第二中标候选人	固始县尚佳物业有限公司
第三中标候选人	河南雅禾物业管理有限公司

评标委员会负责人（组长）：

评标委员会成员：

Epoint

Epoint

Epoint

Epoint

Epoint

Epoint

2026年05月29日

Epoint

Epoint

Epoint

Epoi

Epoint

Epoint

印

印

陈芳静