合同编号：JZSJ-26-1534

规 划 编 制 服 务 合 同

项　目　名　称：固始县城区污水专项规划编制项目

委 托 方（甲方）：固始县城市管理局

设 计 方（乙方）：中誉恒信工程咨询有限公司

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

（委托方）甲方：固始县城市管理局

（承接方）乙方：中誉恒信工程咨询有限公司

甲方委托乙方承担《固始县城区污水专项规划编制项目》编制工作，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同签订依据：

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国城乡规划法》、《城市规划编制办法实施细则》等。

1.2 国家及地方有关规划编制、管理、审批的法规和规章。

第二条 本合同规划编制项目的基本内容。

2.1 项目名称：固始县城区污水专项规划编制项目

2.2 项目地点：固始县城区

第三条 规划编制服务要求及服务周期：

3.1 服务要求：符合国家相关规范和标准，并通过相应部门评审及验收。

3.2 服务周期：合同签订后 300 日历天内完成，以及相关后续服务工作。

第四条 甲方应向乙方提交以下基础资料：

序号	基础资料名称	份数	提交日期	有关事宜
1	规划地块地形图 1:1000 或 1:500	1	签订合同后 3 日内	地形图要 CAD 电子版，其余资料提供纸质版和电子版
2	城市总体规划（最新版）	1		
3	土地利用总体规划（2011-2020）	1		
4	乙方《基础资料清单》要求的其他资料	1		

第五条 乙方应向甲方交付的规划设计图纸文件：

序号	规划文件和图纸名称	正式成果份数（份）	提交日期	有关事宜

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

1	规划文本	6	合同签订后 45 天	文字 DOC 格式、图纸 DWG 格式、JPG 格式及 PPT 辅助汇报系统文件。
2	规划图件			
3	规划说明书			
4	多媒体汇报			
备注	由于甲方因素以及项目研究需要，提交成果时间依次顺延。			

第六条 项目阶段

6.1 初步方案编制阶段：乙方收到首付款后踏勘现场，对基础资料进行收集、整理，完成初步方案编制，提交甲方组织相关人员进行讨论并根据书面修改意见进行修改完善。

6. 2 方案深化调整阶段：乙方根据甲方确定的初步规划方案进行规划的深化，并参加由城乡规划主管部门组织的专家技术审查会。

6.3 提交规划成果阶段：乙方根据技术审查会意见对规划进行修改完善后，提交甲方正式规划成果。

以上时间安排如有特殊原因变动，甲乙双方友善协商重新确定，并依次顺延。

第七条 设计取费及付款方式：

7.1、费用总额：

设计费为 ¥ 762000 元整，大写 柒拾陆万贰仟 元整 。

7.2、付款方式：

本合同签订后 3 工作日内甲方支付给乙方合同金额的 30%，即 贰拾贰万捌仟陆佰元整（¥ 228600 元）；

项目方案评审前 3 个工作日内甲方支付给乙方合同金额的 40%，即 叁拾万肆仟捌佰元整（¥ 304800 元）；

提交最终成果后 3 个工作日内甲方支付给乙方合同金额的 30%，即贰拾贰万捌仟陆佰元整（¥ 228600 元）；

第八条 双方责任。

8.1 甲方责任。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

8.1.1　甲方按本合同第四条规定的内容，在规定的时间内向乙方提交有关基础资料，并对其完整性、正确性及时限负责，甲方不得要求乙方违反国家有关标准进行规划编制。

8.1.2　甲方提交有关基础资料超过规定期限 15 天以内，乙方按合同第五条规定交付设计文件时间顺延；超过规定期限 15 天以上时，乙方有权重新确定提交设计文件的时间。

8.1.3　甲方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的基础资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成乙方设计需返工时，双方除需另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，甲方应按乙方所耗工作量向乙方增付规划编制费。

8.1.4　甲方负责组织初步方案论证、评审、技术审查和论证、评审意见的汇总，并及时将与本项目有关的信息反馈乙方。

8.2　乙方责任。

8.2.1　乙方配合甲方做好基础资料收集工作。

8.2.2　乙方应按国家技术规范、标准、规程及甲方提出的规划设计编制要求，进行规划设计编制，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计成果，并对其负责。

8.2.3 乙方按本合同第二条和第五条规定的内容、进度及份数向甲方交付资料及文件。

8.2.4　乙方配合甲方做好各规划设计编制阶段的汇报工作，按时参加规划编制评审会议，做好规划编制汇报，听取并记录评审专家提出的整改意见，积极调整，按时交付满足项目要求的控规成果。

第九条　违约责任

9.1　在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，乙方已开始设计工作的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，按实支付设计费。

9.2　甲方应按本合同第七条规定的金额和时间向乙方支付设计费，每逾期支付一天，应承担支付金额千分之二的逾期违约金。逾期超过 30 天以上时，乙方有权暂停履行下阶段工作，并书面通知甲方。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

9.3　乙方对文件及图纸出现的遗漏或错误负责修改或补充。

9.4　由于乙方的错误，给甲方造成经济损失时，乙方应及时采取措施予以补救，并视损失大小，减收或免损失部分的设计费。

9.5　由于乙方自身原因，延误了按本合同第六条规定的规划文件及图纸的交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的千分之二，合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍返还定金。

第十条 其他

10.1　甲方委托乙方承担本合同内容之外的工作服务，另行支付费用。

10.2　由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

10.3　本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。也可由上级规划行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人同意由项目所在地仲裁委员会仲裁。双方当事人未在合同中约定仲裁机构，事后又未达成仲裁书面协议的，可向项目当地人民法院起诉。

10.4　本合同一式陆份，甲方叁_份，乙方叁_份。

10.5　本合同生效后，双方认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。

10.6　双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

10.7　本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

（以下无正文）

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

委托方： 固始县城市管理局 （盖章） 法定代表人（签字）： 委托代理人（签字）： 地址： 电话： 开户银行： 日　　期：2026年 11 月 26日	受托方： 中誉恒信工程咨询有限公司 （盖章） 法定代表人（签字）： 委托代理人（签字）： 地址：郑州市金水区郑汴路 138 号 39 号楼 19 层 1913 号 电话：0371-58576067 开户银行：中国农业银行股份有限公司郑州航海东路支行 银行帐号：1604　2801　0400 0363 5 日　　期：2026年 11 月 26日