

中国共产党淇县纪律检查委员会淇县纪检监察宣教中心
物业采购项目二次招标竞争性磋商公告

项目概况

中国共产党淇县纪律检查委员会淇县纪检监察宣教中心物业采购项目二次招标的潜在投标人可在有效时间内在鹤壁市公共资源交易服务平台（<https://ggzy.hebi.gov.cn:8060/>）或河南省政府采购网（www.hnbp.gov.cn）自行下载采购文件、答疑文件及其他资料。获取招标文件，并于 2026 年 08 月 31 日 9:30（北京时间）前提交投标文件。

一、项目基本情况：

- 1、采购项目编号：淇财磋商采购-2026-18
- 2、采购项目名称：中国共产党淇县纪律检查委员会淇县纪检监察宣教中心物业采购项目二次招标
- 3、采购方式：竞争性磋商
- 4、预算金额：499920.00 元
最高限价：499920.00 元

序号	包号	包名称	包预算 （元）	包最高限 价（元）	是否专门 面向中小 企业	采购预留 金额（元）
1	QXCG-2 026-0233 -01	中国共产党淇县纪律检查 委员会淇县纪检监察宣教 中心物业采购项目二次招 标	499920.00	499920.00	是	499920.00

- 5、采购需求：淇县纪检监察宣教中心物业采购；（详见招标文件标示的全部内容）
- 6、合同履行期限：合同签订后 365 日历天。
- 7、本项目是否接受联合体投标：否
- 8、是否接受进口产品：否
- 9、是否专门面向中小企业：是

二、申请人资格要求：

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2、落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目落实节约能源、保护环境、促进中

小企业、监狱企业、残疾人福利性单位发展等政府采购政策。

3、本项目的特定资格要求：

3.1、具有有效的营业执照。

3.2、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定

- （一）具有独立承担民事责任的能力；
- （二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （四）具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

注：供应商在参加本项目时，资格审查环节只需提供《资格条件承诺函》；未提供资格信用承诺的，仍按上述（一）至（五）的要求提供相关证明材料。

3.3、依据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号），供应商被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；被“中国政府采购”网站（www.ccgp.gov.cn）列入政府采购严重违法失信行为记录名单的将被拒绝参与本项目政府采购活动，供应商需提供承诺书，对承诺书真实性负责，提供虚假承诺供应商承担全部责任。【查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）】。

3.4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。（提供承诺书，格式自拟）

3.5、本项目不接受联合体投标。（提供承诺书，格式自拟）

三、获取采购文件：

1、时间：2026年08月21日至2026年08月30日每天上午00:00至12:00，下午12:00至23:59（北京时间，法定节假日除外。）

2、地点：鹤壁市公共资源交易服务平台（<https://ggfw.ggzy.hebi.gov.cn>）

3、方式：潜在投标人凭本单位CA数字证书，请在有效时间内登录鹤壁市公共资源交易服务平台（<https://ggfw.ggzy.hebi.gov.cn>），点击“政府采购”，登录鹤壁市政府采购交易系统后自行下载招标文件、答疑文件及其他资料；

4、售价：0元

四、投标文件提交：

1、截止时间：2026年8月31日09点30分（北京时间）

2、地点：潜在投标人应在投标文件提交截止时间前，通过鹤壁市公共资源交易服务平台政府采购交易系统（<https://zgcg.ggzy.hebi.gov.cn/login>）上传加密电子投标文件。

五、投标文件开启：

1、时间：2026年8月31日09点30分（北京时间）

2、地点：淇县公共资源交易中心淇县开标室，投标人自行选择任意地点参加远程开标。

六、发布公告的媒介及公告期限：

本次公告在《河南省政府采购网》、《鹤壁市政府采购网》、《鹤壁市公共资源交易公共服务平台-全国公共资源交易平台(河南省·鹤壁市)》上发布。

公告期限为五个工作日 2026年8月21日至2026年8月27日。

七、其他补充事宜：

1.本项目使用电子交易系统进行业务办理，供应商需先完成办理CA数字证书办理，并在鹤壁市公共资源交易公共服务平台 全国公共资源交易平台(河南省·鹤壁市)”网站（<https://ggzy.hebi.gov.cn/>）中进行企业注册入库，详见“鹤壁市公共资源交易公共服务平台 全国公共资源交易平台(河南省·鹤壁市)”网站（<https://ggzy.hebi.gov.cn/>）“服务指南”相关说明；

2.关于本项目的疑问答复、澄清、修改等情况，均在鹤壁市公共资源交易服务平台网站进行公告，同时在鹤壁市公共资源交易公共服务平台 全国公共资源交易平台(河南省·鹤壁市)”网站（<https://ggzy.hebi.gov.cn/>）内部以“答疑文件”形式告知各潜在供应商，各潜在供应商应及时关注并下载“答疑文件”（即最新的采购文件）；

3.各潜在供应商可在获取磋商文件有效时间内自行下载磋商（采购）文件，因鹤壁市公共资源交易公共服务平台 全国公共资源交易平台(河南省·鹤壁市)”网站（<https://ggzy.hebi.gov.cn/>）在开标前具有保密性，各潜在供应商在“递交投标文件截止时间”前须自行查看项目进度、疑问答复、澄清、修改等，因供应商未及时查看造成的后果由供应商自己承担。

4.供应商有合同融资意向的，请登录鹤壁市政府采购网进行融资意向登记，或者在“通知公告”栏目中查询线下合同融资渠道及联系方式。

八、凡对本次招标提出询问，请按照以下联系方式：

1. 采购人信息

名称：中国共产党淇县纪律检查委员会

地址：淇县人民路人民政府院内

联系人：李先生

联系方式：0392-7222198

2. 采购代理机构信息（如有）

名称：诚辉工程管理有限公司

地址：淇县红旗路中段北侧

联系人：张女士

电话：13283927272

3. 项目联系方式

项目联系人：张女士

联系方式：13283927272