（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

住房城乡建设部

国家工商行政管理总局　　制定

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

第一部分　合同协议书

发包人（全称）：河南工学院

承包人（全称）：正岩建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就河南工学院智能制造技术推广应用中心地源热泵式中央空调系统机房设备采购安装项目　施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：河南工学院智能制造技术推广应用中心地源热泵式中央空调系统机房设备采购安装项目　。

2.工程地点：河南省新乡市平原路699号河南工学院院内。

3.工程立项批准文号：豫发改社会〔2020〕568号　　。

4.资金来源：自筹资金　。

5.工程内容：智能制造技术推广应用中心供热供冷面积约35200平方米，空调夏季冷负荷为4046KW，冬季热负荷为2280KW，采用三台高效螺杆土壤源热泵机组，空调机房设备采购安装，与地埋管侧及楼内管道连接，完成系统调试等内容。

6.工程承包范围：招标文件、施工图纸、组价说明及工程量清单的全部施工内容及对应实施范围内的质保期内保修服务。

二、合同工期

计划开工日期：　2026　年　　/　月　　/　日（以具体开工令时间为准）。

计划竣工日期：　2026　年　　/　月　　/　日。

工期总日历天数：120　日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合　　国家通用验收质量合格　　标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

人民币（大写）肆佰壹拾伍万陆仟柒佰捌拾捌元捌角捌分(¥ 4156788.88 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹万贰仟伍佰玖拾肆元陆角壹分 (¥ 12594.61 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） 0 (¥ 0 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 0 (¥ 0 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写） 0 (¥ 0 元)。

2.合同价格形式： 单价合同 。

五、项目经理

承包人项目经理： 王汝琛 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）

（2）投标函及其附录（如果有）

（3）专用合同条款及其附件

（4）通用合同条款

（5）技术标准和要求

（6）图纸

（7）已标价工程量清单或预算书

（8）其它合同文件

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签名或盖章。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2026 年 7 月 29 日签订。

十、签订地点

本合同在 河南工学院 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 贰 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

组织机构代码： 41580373-7

地　址： 新乡市平原路 699 号

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

组织机构代码： 91410100721872562K

地　址： 郑州市二七区兴华南街 25 号

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

邮政编码：453002	邮政编码：45000
法定代表人：梁静	法定代表人：王章兴
电　话：0373-3691000	电　话：0371-68886220
传　真：0373-3691000	传　真：/
电子信箱：	电子信箱：/
开户银行：建行北干道支行	开户银行：中国农业银行股份有限公司郑州自贸区支行
账　号：41001562710050200075	账　号：16064101040022369

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App