河南科技大学更换学生公寓部分老旧木质家具项目
采购合同

合同编号：豫财磋商采购-2025-836

购买方：河南科技大学　　（以下简称甲方）

供货方：京泰控股集团有限公司　　（以下简称乙方）

依据学校政府集中采购（采购编号：豫财磋商采购-2025-836）结果，根据《中华人民共和国民法典》，为明确甲乙双方权利、义务、责任，双方本着平等互利的原则，就甲方购买乙方钢制家具上下铺、钢制下桌、学习桌、凳子、拆除及清运老旧上下床、拆除及清运更衣柜、书桌、书架家具的有关事项订立本合同。

一．家具内容见下表

序号	名称	规格（mm）	数量	单价（元）	金额（元）
1	钢制家具上下铺	型号：JT-001 规格：高 1850mm*长 2000mm*宽 900mm	738 套	485.00	357930.00
2	钢制下桌	型号：JT-002 规格：1、更衣柜规格：高 1680mm*宽 650mm*厚 550mm。 2、单面书柜规格：高 1680mm*宽 550mm*厚 350mm。 3、横书架规格：高 250mm*长 930mm*厚 230mm。 4、主机柜规格：高 735mm*宽 350mm*厚 500mm。 5、桌面规格：长 930mm*宽 550mm*厚 25mm。	624 套	1012.00	631488.00
3	学习桌	型号：JT-003 规格：1200mm＊600mm＊760mm，钢木结构，桌面颜色：红榉	368 张	441.00	162288.00
4	凳子	型号：JT-004 规格：高 440mm*长 330mm*宽 240mm	1716 把	62.00	106392.00
5	拆除及清运老旧上下床	/	738 套	20.00	14760.00
6	拆除及清运更衣柜、书桌、书架	/	624 套	30.00	18720.00
合计：		人民币壹佰贰拾玖万壹仟伍佰柒拾捌元整（¥1291578.00）			

注：家具名称、品牌规格型号、技术参数等要求见附件一。

二．合同金额

合同总金额：人民币壹佰贰拾玖万壹仟伍佰柒拾捌元整（¥1291578.00）

该价格不受原材料涨价的影响。价格包括家具的制作、包装、运输、搬运、安装及相关配件费等所有费用。

合同金额为依据本合同甲方应支付乙方的全部费用的总和，除依法律明确规定或双方书面协商一致外，双方均不得主张变更该金额。

三、履约保证金及付款方式：

履约保证金：合同总金额的5%；乙方应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交。在乙方履行完合同约定义务事项后及时退还。

付款方式：合同签订且乙方按期将货物运至安装地，拆除及清运老旧上下床、衣柜、书桌、书架等至甲方指定地点，并完成安装。经甲方验收合格后，甲方向乙方支付合同总金额的100%，计人民币壹佰贰拾玖万壹仟伍佰柒拾捌元整（¥1291578.00）。

四．质量要求及保障措施

1．乙方所提供产品标准符合国家标准要求及行业标准要求。

2．家具制作材料必须是经国家检测认可的合格产品。家具质量与制作安装有关要求见附件一。

3．乙方承诺家具质保期柒年，质保期内由乙方负责免费维修。乙方在接到维修电话4小时内上门服务。质保期后，乙方提供免费维修服务，只收材料成本费。

4．为保证加工全过程的管理，在家具加工制作过程中，甲方有权临时突击性检查，如发现质量问题，甲方有权制止、纠正。

五．项目完成时间

1.合同签订后30个工作日内，乙方按甲方要求负责将货物送至河南科技大学开元校区（甲方指定地点）交货、按采购文件有关条款安装、拆除及清运完毕，并具备验收使用条件。货物运送、安装、拆除及清运等产生的费用由乙方负责。

2．甲方应保障校内进货道路畅通，并提供安装所需电源，费用由乙方承担。

3．拆除安装时，乙方妥善保护好施工现场及周围建筑物、设施，做好施工现场保卫和垃圾消纳等工作，否则将予以赔偿。拆除安装过程中，造成的一切经济损失、安全事故责任由乙方承担。

六．家具验收的标准

产品正常运行30天后由甲方组织验收。严格按照合同、招投标文件以及附件清点，数量、款式、规格、基材等须与所签合同相符。

七．违约责任

1．甲方无正当理由拒收货物的，应向乙方支付合同总价款10%的违约金。

2．甲方逾期付款的，每逾期一日应向乙方支付未付款项的0.03%/日的违约金。

3．乙方逾期交付货物给甲方的，每逾期一日应按逾期交付部分总价的0.03%/日计算向甲方支付违约金。如乙方逾期30天仍未交齐货物或者交付货物不合格的，甲方有权解除合同，乙方应按合同总价的10%计算向甲方支付违约金，并全额退还甲方已付给

乙方的钱款及其利息，若造成甲方损失的，还需赔偿甲方的经济损失。

4．乙方交付货物的质量、规格，性能、技术指标及配置不符合合同或合同附件约定的，甲方有权向乙方提出更换货物及索赔，乙方应在甲方提出之日起的 7 日内免费更换合格的货物，由此造成的时间延误视作乙方逾期交付，按本合同第七条第 3 款处理。如经两次更换，货物质量仍不符合规定的，甲方有权解除合同，乙方应向甲方返还已付款项，并按合同总价的 10%向甲方支付违约金，造成甲方经济损失的，还需赔偿甲方的直接经济损失。

5．如任何一方违约，除向对方依约支付约定的违约金外，还应赔偿因违约给对方造成的一切损失，以及因向违约方主张权利、追究责任而发生的全部费用（包括但不限于诉讼费、执行费、律师费、差旅费、邮件费、公告费、鉴定和调查取证等费用。）

6．乙方保证本合同货物的权利无瑕疵，包括货物所有权及知识产权等权利无瑕疵。如任何第三方经法院（或仲裁机构）裁决有权对上述货物主张权利或国家机关依法对货物进行没收查处的，乙方除应向甲方返还已收款项外，还应按合同总价的 10%向甲方支付违约金并赔偿因此给甲方造成的一切损失，包括但不限于因第三人向甲方主张权利而发生的全部诉讼费、律师费、差旅费、邮件费、公告费、鉴定和调查取证等费用。

八．不可抗力条款：

如在本合同签订后履行完毕前，发生了不可抗力且影响到本合同履行的，遇到不可抗力的一方，应及时书面通知对方，并在发生不可抗力 15 个自然日内向对方提供不可抗力详情及其影响本合同履行的书面说明。并在取得有关机构的不可抗力证明后，按照不可抗力对本合同履行的影响程度，由双方进行充分协商，达成一致后，允许延期履行、部分履行或不履行本合同，并全部或部分免于承担违约责任。但在一方违约后发生法定不可抗力的除外。

本条所称的“不可抗力”，除双方有明确的书面约定外，仅为法定不可抗力。

九．其它条款：

（1）本合同未尽事宜，经双方协商，签订书面协议，其补充协议与本合同有同等法律效力。

（2）本合同附件作为合同的有效组成部分，具有与本合同同等法律效力。

（3）本合同如发生纠纷，甲乙双方应积极协商，协商不成时，双方一致同意向甲方所在地有管辖权的法院提起诉讼解决，因诉讼所发生的一切费用（包括但不限于诉讼费、执行费、律师费等其他有关费用），由败诉方承担。

（4）本合同一式十份，甲方执捌份，乙方执贰份，具有同等法律效力。

（5）本合同经双方签字并盖章之日起生效。

甲方：（章）河南科技大学

地址：洛阳市洛龙区开元大道 263 号

电话：0379-64231434

邮编：471003

法定代表人或授权代表（签字）：

乙方：（章）京泰控股集团有限公司

地址：北京市通州区台湖镇次一村华馨园小区北侧

电话：18638181281

邮编：100000

法定代表人（签字）：

联系人、电话：张松体、18603798800

统一社会信用代码：124100004165265089

开户银行：工行洛阳分行涧西支行

账户名称：河南科技大学

银行账号：1705020809049088826

签订日期：2025 年 11 月 27 日

联系人、电话：胡广燚、18638181281

统一社会信用代码：91110112758717064A

开户银行：招商银行北京世纪城支行

账户名称：京泰控股集团有限公司

银行账号：110908147110502

签订日期：2025 年 11 月 27 日

附件一：家具名称、品牌规格型号、技术参数、家具质量与制作安装有关要求

序号	家具名称	品牌规格型号	技术参数及制作安装要求
1	钢制家具上下铺	品牌：京泰 型号：JT-001 规格：高 1850mm*长 2000mm*宽 900mm	1.上下铺规格：高 1850mm*长 2000mm*宽 900mm。 2.床头：立腿采用≥40mm*40mm*1.5mm 厚高频焊接闭口型管材，横撑、竖撑采用≥25mm*25mm*1.5mm 厚高频焊接闭口型管材。 3.床框：床横梁采用≥30mm*50mm*1.5mm 厚高频焊接闭口型管材，横撑采用≥25mm*25mm*1.5mm 厚高频焊接闭口型管材。 4.护栏：长 1000mm*高 300mm 采用≥25mm*25mm*1.5mm 厚高频焊接闭口型管材。中间两根竖撑，护栏两端圆弧。 5.爬梯：爬梯两边竖管采用≥25mm*25mm*1.5mm 厚高频焊接闭口型管材。脚踏板采用≥1.5mm 厚优质“天铁”品牌冷轧钢板一次冲压成型，长 250mm，宽 60mm。脚踏板上冲凹形槽，内镶夜光防滑塑料踏板，长 194mm，中间宽 40mm，采用内扣安装，方便学生夜间使用。 6.床板：床板采用优质多层板≥18mm 厚。环保无异味，符合国家甲醛释放量标准。 7.连接：连接件采用≥2.0mm 厚优质“天铁”品牌冷轧钢板冲压成型。床框与床头连接采用镀锌螺丝、防退螺帽。床框与床头角下安装≥2.0mm 厚优质“天铁”品牌冷轧钢板一次冲压成三角加固支撑。 8.工艺要求：主件表面经充分陶化、钝化处理，“艾格玛新立”品牌环氧聚酯热固粉末高压恒温静电喷塑，喷涂均匀，附着牢固，耐腐蚀，耐划擦，耐冲击，符合 GB/T 3325-2024 标准。金属配件做除锈和防腐处理。**表面要求**:喷塑后，热固粉与所有贴面附着牢固，不易脱落，无气泡；表面硬度较大，不易划伤。**焊接要求**：按 GB/T3325-2024，CO2 保护焊，镀铜焊丝，焊接无灰渣、气孔、焊瘤；无脱焊、虚焊、焊穿；精细打磨，光洁平整。**连接要求**：嵌齿卡口连接，无螺栓。**钢管涂装**：陶化、钝化，环氧聚酯热固粉末高压静电喷塑，符合 GB/T 3325-2024 标准。**安装要求**：钢板及连接件安装严密、平整、端正、牢固，结合处无崩茬或松动，外露栓头加塞 ABS 工程塑料内外套。表面喷涂。颜色：灰白色。
2	钢制下桌	品牌：京泰 型号：JT-002 规格：1、更衣柜规格：高 1680mm* 宽 650mm* 厚 550mm。 2、单面书柜规格：高 1680mm* 宽 550mm* 厚 350mm。	1、更衣柜规格：高 1680mm*宽 650mm*厚 550mm。 2、单面书柜规格：高 1680mm*宽 550mm*厚 350mm。 3、横书架规格：高 250mm*长 930mm*厚 230mm。 4、主机柜规格：高 735mm*宽 350mm*厚 500mm。 5、桌面规格：长 930mm*宽 550mm*厚 25mm。 6、床下柜：更衣柜、单面书柜、横书架、主机柜、桌面采用≥0.8mm 优质“天铁”品牌冷轧钢板制作。更衣柜门上铝合金拉手，明挂转锁，柜门内上不锈钢挂衣杆，

<table>
<tr><td></td><td></td><td>3、横书架规格：高250mm* 长 930mm* 厚230mm。
4、主机柜规格：高735mm* 宽 350mm* 厚500mm。
5、桌面规格：长 930mm*宽 550mm*厚 25mm。</td><td>门内挂照脸镜，不锈钢毛巾架。下柜内一块隔板。单面书柜分五层。横书架分两格。主机柜上一抽屉，下一储物柜，斗、门上铝合金拉手，明挂转锁。桌面前圆弧三直边，背面焊三根加固板，桌面、横书架与更衣柜、单面书柜螺丝连接。更衣柜、单面书柜、储物柜底部站脚采用≥40mm*40mm*1.5mm 方管，站脚高度 80mm，加装优质工程塑料外套。颜色：灰白色。</td></tr>
<tr><td>3</td><td>学习桌</td><td>品牌：京泰
型号：JT-003
规格：1200mm*600mm*760mm，钢木结构，桌面颜色：红榉</td><td>1．规格：1200mm＊600mm＊760mm，钢木结构，桌面颜色：红榉。
2．桌面采用厚度为≥25mm 优质高强度密度板，环保无异味，符合国家甲醛释放量标准。表面贴≥1.0mm 优质防火板，后成型桌面，前后为圆弧，左右为直角边。
3．钢架采用Φ60mm 圆管，厚度≥1.5mm，拉撑采用≥1.5mm 优质“天铁”品牌冷轧钢板，4．表面喷塑。颜色：灰白色。</td></tr>
<tr><td>4</td><td>凳子</td><td>品牌：京泰
型号：JT-004
规格：高 440mm*长 330mm*宽 240mm</td><td>方凳规格：高 440mm*长 330mm*宽 240mm。凳架采用≥25mm*25mm*1.5mm 厚高频焊接闭口型管材焊接，上下有拉撑。凳托采用≥0.8mm 厚优质“天铁”品牌冷轧钢板一次冲压成型，凳面采用≥16mm 厚优质多层板，环保无异味，符合国家甲醛释放量标准。脚套采用实芯橡胶内塞。凳架颜色：灰白色。</td></tr>
<tr><td>5</td><td>拆除及清运老旧上下床</td><td>/</td><td>拆除老旧上下床，清运至校内指定地点。老旧上下床所在房间分布见下表（附件 1），无电梯。
附件 1：老旧上下床数量及楼层统计表（仅供参考）
<table>
<tr><th>楼号</th><th>楼层</th><th>房间数量</th><th>数量</th></tr>
<tr><td>10#</td><td>1</td><td>13</td><td>46</td></tr>
<tr><td>10#</td><td>2</td><td>12</td><td>45</td></tr>
<tr><td>10#</td><td>3</td><td>18</td><td>54</td></tr>
<tr><td>10#</td><td>4</td><td>32</td><td>120</td></tr>
<tr><td>10#</td><td>5</td><td>26</td><td>104</td></tr>
<tr><td>10#</td><td>6</td><td>27</td><td>107</td></tr>
<tr><td>10#</td><td>7</td><td>23</td><td>92</td></tr>
<tr><td colspan="2">小计</td><td>151</td><td>568</td></tr>
<tr><td rowspan="3">11#</td><td>2</td><td>1</td><td>1</td></tr>
<tr><td>3</td><td>27</td><td>107</td></tr>
<tr><td>5</td><td>16</td><td>62</td></tr>
<tr><td colspan="2">小计</td><td>44</td><td>170</td></tr>
<tr><td colspan="2">总计</td><td>195</td><td>738</td></tr>
</table></td></tr>
</table>

<table>
<tr>
<td>6</td>
<td>拆除及清运更衣柜、书桌、书架</td>
<td>/</td>
<td>拆除更衣柜、书桌、书架，清运至校内指定地点。老旧下柜所在房间分布见下表（附件 2），无电梯。
附件 2：下柜数量及所在楼层统计表（仅供参考）
<table>
<tr><th>楼号</th><th>楼层</th><th>房间数量</th><th>家具数量</th></tr>
<tr><td>西苑 6#</td><td>3</td><td>9</td><td>36</td></tr>
<tr><td>西苑 6#</td><td>4</td><td>3</td><td>12</td></tr>
<tr><td>西苑 7#</td><td>1</td><td>1</td><td>4</td></tr>
<tr><td>西苑 7#</td><td>2</td><td>1</td><td>4</td></tr>
<tr><td>西苑 7#</td><td>3</td><td>2</td><td>8</td></tr>
<tr><td>西苑 7#</td><td>4</td><td>1</td><td>4</td></tr>
<tr><td>西苑 7#</td><td>5</td><td>1</td><td>4</td></tr>
<tr><td>西苑 7#</td><td>6</td><td>1</td><td>4</td></tr>
<tr><td>西苑 7#</td><td>7</td><td>2</td><td>8</td></tr>
<tr><td>西苑 11#</td><td>1</td><td>28</td><td>108</td></tr>
<tr><td>西苑 11#</td><td>6</td><td>13</td><td>52</td></tr>
<tr><td>小计</td><td></td><td>62</td><td>244</td></tr>
<tr><td>嘉园 3#</td><td>1</td><td>49</td><td>196</td></tr>
<tr><td>嘉园 3#</td><td>2</td><td>46</td><td>184</td></tr>
<tr><td colspan="2">小计</td><td>95</td><td>380</td></tr>
<tr><td colspan="2">总计</td><td>157</td><td>624</td></tr>
</table>
</td>
</tr>
</table>

附件二：

服务承诺

在该项目施工过程中，除响应投标文件中所有的条款及履约合同内容外，并对售后服务做出如下承诺：

1、质量保证期：7 年，从验收合格之日起开始计算。

2、质保期内提供免费的“包修”、“包换”、“包退”服务，所有产品质保期内出现质量问题在接到维修通知 4 小时内完成维修，如不能按时完成维修则在 24 小时内免费向采购人提供相同规格的产品。

3、7*24 小时售后电话：400-678-0909、18638181281。