河南省安阳市中级人民法院2026年中央空调管道系统更换改造项目合同

发包人（甲方）:河南省安阳市中级人民法院

承包人（乙方）:河南诚泰水利工程有限公司

甲乙双方持河南铭正建设管理股份有限公司签发的河南省安阳市中级人民法院2026年中央空调管道系统更换项目【豫财磋商采购-2026-955】中标通知书，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就河南省安阳市中级人民法院2026年中央空调管道系统更换改造项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称:河南省安阳市中级人民法院2026年中央空调管道系统更换改造项目。

2.工程地点：安阳市中级人民法院院内。

3.资金来源：财政资金。

4.工程承包主要内容简述:

(a)、主楼1-6层供回水管道、冷凝水管道、风机盘管更换，吊顶整修及刷白等。

(b)、审判楼2-5层供回水管道、冷凝水管道、风机盘管更换，吊顶整修及刷白等。

(c)冷却塔及连接管道更换等。

详细内容以本次采购工程量清单和现场实际情况为准。

二、合同工期

计划开工日期：2026年10月01日。

计划竣工日期：2026年11月30日。

工期总日历天数:60天。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与及付款方式

1.签约合同价为:

人民币（大写）贰佰壹拾柒万玖仟壹佰捌拾伍元整

（小写）2179185.00元

2.合同价格形式:固定单价

该合同为固定单价合同，市场波动风险、政策风险、现场不可预见风险等视为已考虑在单价中。

3.付款程序：按工程形象进度支付工程款，每次付款时承包人提交付款申请，发包人核验确认无误后7个工作日内完成支付。具体如下:

3.1、完成吊顶拆除、原有空调管道拆除;新管道、风机盘管进场后，支付签约合同价的30%;【现场监理签字后生效】。

3.2、完成管道焊接敷设、风机盘管安装、冷却塔安装后，支付签约合同价的30%【现场监理签字后生效】。

3.3、竣工完毕验收合格后支付至总工程的97%，余下3%质保金承包人出具担保函后付清。

4.工程质量缺陷责任期自竣工验收合格贰年内免费维修，贰年后凭采购单位出具的无质量问题书面证明，确认无误后合同终止。

五、项目负责人

承包项目负责人:齐风娟

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

（1）中标通知书及磋商文件;

（2）投标函及其附录;

（3）专用合同条款及其附件;

（4）通用合同条款;

（5）技术标准和要求;

（6）工程量清单和建设单位提供图纸;

（7）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字盖章。

七、承诺

1.甲方承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，甲方负责供应施工现场的水电。

2.乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.甲方和乙方通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4.按照采购文件要求，乙方负责在消防部门办理相关施工手续，并承担相关费用。

5.本合同规定的工程项目，未经甲方书面批准，乙方不得将任何工程项目分包给第三方，若经确认有未经甲方批准的第三方施工单位进场施工，甲方有权拒绝验收分包商施工的工程，有权解除合同，并且乙方应赔偿给甲方损失。

6.乙方严格按照国家颁发的施工验收规范、清单进行施工，各项工程质量应达到国家或专业质量评定标准的条件，完全满足甲方的使用要求,质量等级为合格;材料必须达到或高于招标文件质量技术参数，并且符合国家现行相关质量标准的全新产品。

7.尺寸以现场尺寸结合清单量不得擅自变更，如有不相符的必须通过甲方变更。

8.施工现场必须保证扬尘治理，关于中华人民共和国大气污染防治法及安阳市大气污染防治蓝天工程指挥部下发的扬尘治理管理办法施工，施工中如果上级环保及扬尘治理单位出现关于现场扬尘治理违

章，上级环保及扬尘治理单位出现约谈话，一次罚款2万元，环保及扬尘治理单位发现现场环保扬尘治理工作不到位，出现因施工方导致甲方罚款，款项由承包方承担。

9.乙方承诺建立农民工专用支付账户，按时支付农民工工资，如因逾期支付农民工工资的给甲方造成损失或其它影响的，乙方同意赔偿甲方的损失，并同意甲方有权直接从工程款中扣除。

八、施工现场要求

1.施工时间

（1）施工期限为60天（2026年10月01日至11月30日）

（2）动火作业和拆除作业应在下班后和周六、日施工。

（3）主楼二层、一层西在下班后和周六、日施工。

（4）审判楼二层安排在节假期施工，确保信访工作。

2.施工要求

（1）施工单位必须严格遵守甲方的管理规定、服从甲方管理，施工期间不得影响办公楼正常的工作秩序。

（2）进入施工现场的所有工作人员应做好岗前消防及安全培训。

（3）动火作业前必须办理相关的动火审批手续。

（4）动火作业人员必须持证上岗，动火现场应配备灭火器材，并有人员监督保护，做好动火现场防护措施，确保施工现场消防安全。

（5）进入施工现场人员应穿着统一反光背心，佩戴安全帽，高空作业时防止人员和物品坠落等安全事故的发生。

（6）施工现场垃圾须日产日清，保持施工现场基本整洁。

（7）办公房间施工时应由甲方安排的工作人员联系好后带领进入。

九、安全与文明施工

1.乙方应严格按照省、市及地方安全生产和劳动保护的有关规定，认真落实各项安全保护措施及安全生产责任制，并随时接受发包人及有关部门的监督检查。

2.乙方应对进度施工现场的施工人员进行安全文明施工教育，持证上岗，配备必要的保护用具，保证工程的施工安全和人身安全，严

格遵守甲方的各项管理规定。

3.乙方应强化安全意识，抓好安全生产，消除安全隐患，发现有违反安全生产操作规范的发包人有权提出整改，乙方必须整改到位。

4.施工过程中若发生伤亡事故，乙方必须在事发后立即启动应急预案，并在24小时内按事故等级通报上级，并做好事故处理和善后等各类事宜，否则甲方有权直接处理，相关费用在合同价款中直接扣除。

5.乙方必须做好安全文明施工，保证施工车辆车体清洁，施工期间，乙方务必做好安全文明施工，不得影响发包方正常办公;施工区域内做好保护措施，并对现场各类拆除物及时清理。

6.施工现场的卫生标准、噪音标准应满足国家有关规定，施工中因违反规定造成的损失和发生的费用由乙方负责。

7.本项目涉及到原有内容拆除及改造，乙方已进行现场踏勘，充分了解项目现场情况，凡本项目施工造成的破坏及恢复产生的费用均由乙方承担，负责修复因施工破坏的装修、消防设施设备并承担相应费用。

8.乙方应在施工过程中采取严密的安全文明施工保证措施，并对工人加强安全文明教育，因乙方违章作业或因乙方采取的安全文明施工保证措施不力而造成的罚款、人身伤亡事故或伤害他人事故、财产损失，均由乙方负责，如因此给甲方造成损失的，乙方应予以赔偿。

十、验收程序和要求

项目实施完毕并具备正常使用和验收条件时，由甲方负责成立验收小组对实施项目进行验收，验收时需要进行破坏性实验的，乙方应充分的配合并提供备品备件，验收后，与验收小组出具验收报告。

验收中发现乙方未按合同约定时间、地点或方式履约，提供的货物和工程数量、质量、性能、功能达不到要求的，或者提供假冒伪劣产品等违反合同约定的，验收人员应在验收报告中注明违约情形和事项，并及时通知同级人民政府财政部门，属假冒伪劣产品的，同时向行政执法部门举报。

十一、质量保证期

工程施工完毕并经验收小组验收合格后计算贰年质保期，在质量保证期内出现质量问题，乙方应及时响应，并对出现的质量问题进行维修更换。

十二、签订时间

本合同于2026年09月30日签订。

十三、签订地点

本合同在安阳市中级人民法院主楼8层会议室签订。

十四、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十五、合同生效

本合同自签字及盖章后生效。

十六、合同份数

本合同一式6份，均具有同等法律效力，甲乙双方各执3份。

甲方（盖章）：河南省安阳市中级人民法院

法定代表人：_____ 组织机构代码：_____

委托代理人（签字）：_____ 地　址：_____

开户银行：_____ 账　号：_____

电　话：_____ 日　期：2026年9月30日

乙方（盖章）：河南诚泰水利工程有限公司

法定代表人：郑小丰 组织机构代码：91410523098462579H

委托代理人（签字）：_____ 地　址：汤阴县白营乡人民路168号

开户银行：建设银行汤阴支行 账　号：41001518210050210414

电　话：0372-6239168 日　期：2026年9月30日

成交通知书

致：河南诚泰水利工程有限公司

我们荣幸的通知，贵方对：“河南省安阳市中级人民法院2026年中央空调管道系统更换改造项目”的投标，开标后，经评审小组评议，已确定成交，成交金额：贰佰壹拾柒万玖仟壹佰捌拾伍元整（￥2179185.00元）。

成交内容、项目要求等详见磋商文件、响应文件及质疑表。请根据本通知书、磋商文件、响应文件等在规定的时间内与河南省安阳市中级人民法院办理签订合同事宜。

合同编号：豫财磋商采购-2026-955

合同签订后，请于1个工作日内报河南省财政厅政府采购监督管理处备案。

政府采购合同融资

根据豫财购〔2017〕10号文要求，参加政府采购项目的中小微企业供应商，持中标（成交）通知书可向金融机构申请合同融资，详情请登录河南省政府采购网，进入网站飘窗或业务指南窗口了解金融机构提供的融资服务内容。

河南铭正建设管理有限公司

2026年9月28日