表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	河南省人民代表大会常务委员会办公厅东综合服务楼修缮工程	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下一层，地上五层 6483.9㎡
施工单位	浙江中天建筑装饰集团有限公司	技术负责人	李小玥	开工日期	2026年1月9日
项目负责人	申屠凯成	项目技术负责人	俞海薇	完工日期	2026年6月18日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 41 项，经核查符合规定 41 项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合规定 21 项 共抽查 21 项，符合规定 21 项 经返工处理符合规定 0 项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格，同意竣工验收	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2026年6月30日	（公章） 总监理工程师： 2026年6月30日	（公章） 项目负责人： 2026年6月30日	（公章） 项目负责人： 2026年6月30日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

工程竣工验收意见表

监督号

工程名称	河南省人民代表大会常务委员会办公厅东综合服务楼修缮工程		建筑面积（㎡）	6483.9	
建设单位	河南省人民代表大会常务委员会办公厅		工程造价（万元）	1088.888613	
合同开、竣工日期	2025-12-31至2026-6-29	实际开、竣工日期	2026年1月9日至2026年6月18日	竣工验收时间	2026年6月30日
工程遗留（甩项）情况	/				
验收组人员名单	建设单位：毕少华、陈玉方、郭峰、李俊亮、秦士才 设计单位：宋义涛、李志勇、李彬、陈玉梅 监理单位：谢艳彬、李少波、李俊、雷甜甜 施工单位：申屠凯成、周凯亮、俞海霞、查丽丽、田晓辉				
验收方案	1、严格执行建设部《房屋建筑工程和市政工程竣工验收规定》； 2、建设、设计、监理、施工分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况； 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料； 4、实际查看工程质量； 5、对工程质量、设计、施工和各管理环节等方面作出全面评价，填写验收人员表签署的工程竣工验收意见。				

工程竣工验收意见表

监督号

对工程勘察设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南华中建筑设计院有限公司受我单位委托，对河南省人民代表大会常务委员会办公厅东综合服务楼修缮工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到了广泛的认可与好评。该单位设计人员能根据施工进度对各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，精源国际工程咨询有限公司组建了驻工程监理班子，依据监理大纲、监理规划，结合工程各专业施工，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真地对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工种上岗及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好的保证了工程监理任务。

浙江中天建筑装饰集团有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料、构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律，法规和强制性条文的行为。整个施工过程中，能较好的履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

验收意见	建设单位意见	意见 合格 参加人：[illegible] 项目负责人： 单位负责人： 2026 年 6月30日
	设计单位意见	意见 符合设计要求. 参加人：[illegible] 项目负责人：[illegible] 单位负责人：[illegible] 2026 年 6月30日
	监理单位意见	意见 合格 参加人：谢耘彬 赵 李少波 雷甜甜 项目负责人：谢耘彬 单位负责人： 2026年6月30日
	施工单位意见	意见 合格. 参加人：俞海霞 周凯亮 查丽丽 [illegible] 项目负责人：[illegible] 俞海霞. 单位负责人： 2026年6月30日
综合验收等级：合格		