

焦作高新技术产业开发区教育体育事业发展服务中心（文旅中心）寨卜昌村古建筑群保护规划及旅游发展规划项目

成交公告

一、项目基本情况

1. 采购项目编号：焦高磋商采购-2026-5
2. 采购项目名称：焦作高新技术产业开发区教育体育事业发展服务中心（文旅中心）寨卜昌村古建筑群保护规划及旅游发展规划项目
3. 采购方式：竞争性磋商
4. 招标公告发布日期：2026年4月3日
5. 评审日期：2026年4月17日

二、成交情况：

包号	采购内容	供应商名称	地址	中标金额	单位	备注信息
GXZC2026013-1	本项目为焦作高新技术产业开发区教育体育事业发展服务中心（文旅中心）寨卜昌村古建筑群保护规划及旅游发展规划项目，寨卜昌村古建筑群保护规划：包括价值评估、现状调查、保护区划与管理规定、保护措施、环境规划、展示利用规划、管理规划及分期实施计划等。重点解决村民建房与文物保护矛盾，明确新建建筑的风格、类型控制要求。 寨卜昌村旅游发展规划：包括资源市场分析、发展定位与目标、空间布局与项目策划（如精品院落展示、红色研学体验、怀商文化体验、非遗活化等）、旅游产品与线路设计、基础设施与服务设施规划、营销推广计划、运营管理及投资效益分析等。	天津大学建筑设计规划研究总院有限公司	天津市南开区鞍山西道192号1895天大建筑创意大厦（科技园）	1180000.00	元	评审总分：76.33分
	序号	名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准

1	焦作高新技术产业开发区教育体育事业发展服务中心（文旅中心）寨卜昌村古建筑群保护规划及旅游发展规划项目	详见附件	详见附件	1年（以通过相应级别审批为准）	详见附件
---	--	------	------	-----------------	------

三、评审专家名单：

苏延伟、刘光明、张生庆（采购人代表）。

四、代理服务收费标准及金额：

收费标准：参照《河南省招标代理服务收费指导意见》豫招协[2023]002号标准向成交人收取代理服务费，由成交人在领取成交通知书时，向代理机构足额缴纳。

收费金额：19160.00元。

五、成交公告发布的媒介及成交公告期限

本次中标公告在《河南省政府采购网》《焦作市政府采购网》《焦作高新区公共资源交易中心网》《焦作市公共资源交易中心网》上发布，成交公告期限为1个工作日。

六、其他补充事宜

1. 最终的评审得分及排序：排序1：天津大学建筑设计规划研究总院有限公司，最终得分：76.33分；排序2：东南大学建筑设计研究院有限公司，最终得分：67.42分；排序3：北京清华同衡规划设计研究院有限公司，最终得分：63.22分。

2. 各有关当事人对成交结果公告有异议的，可以在成交结果公告发布之日起七个工作日内，以书面形式向采购人和代理机构提出质疑，并以供应商提交的质疑函接受确认日期作为受理时间，逾期未提交的不再受理。

七、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息：

名称：焦作高新技术产业开发区教育体育事业发展服务中心  
 地址：焦作市城乡一体化示范区怀玉路李万办事处11楼  
 联系人：帅泽华  
 联系方式：0391-3561601

2. 采购代理机构信息

名称：河南英格工程管理有限公司  
 地址：河南省焦作市山阳区新城街道建设东路古楼北六号  
 联系人：杨文军、李思英  
 联系方式：0391-3557288、18003916828、13603892321

3. 项目联系方式

项目联系人：帅泽华

联系方式：0391-3561601