

## 招标（谈判）文件审核意见表

|                |                                                                                                                                                                               |       |             |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| 项目编号           | 修财磋商采购-2026-25                                                                                                                                                                |       |             |
| 项目名称           | 2026 年度修武县西村乡洞湾村乡村旅游项目                                                                                                                                                        |       |             |
| 招标<br>(采购) 人   | 修武县西村乡<br>人民政府                                                                                                                                                                | 联系人   | 薛鹏飞         |
|                |                                                                                                                                                                               | 联系方式  | 13598662625 |
| 招标（采购）<br>代理机构 | 河南晟云工程咨<br>询有限公司                                                                                                                                                              | 联系人   | 马艳霞         |
|                |                                                                                                                                                                               | 联系方式  | 15670995020 |
| 招标（采购）方式       |                                                                                                                                                                               | 竞争性磋商 |             |
| 招标（采购）<br>范围   | 2026 年度修武县西村乡洞湾村乡村旅游项目位于西村乡洞湾村内，工程建设项目为:建筑面积 648.98 平方米，基底面积 324.49 平方米，建筑层数二层，规划建筑高度 11.30 米，建筑耐火等级二级，建筑结构形式钢筋混凝土结构，建筑防水等级一级，抗震设计烈度 7 度等。                                    |       |             |
| 公告发布媒介         | 《河南省政府采购网》、《焦作市政府采购网》、《焦作市公共资源交易中心网》、《修武县公共资源交易中心网》                                                                                                                           |       |             |
| 公告发布日期         | 2026 年 7 月15 日                                                                                                                                                                |       |             |
| 投标人资格<br>要求    | 供应商须具备建筑施工总承包叁级及以上资质，且必须具有独立法人资格，具备有效期范围内的企业营业执照（副本）、安全生产许可证（副本），并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；<br>供应商拟派项目经理须具备建筑工程专业注册建造师二级及以上资格，具有有效的安全生产考核合格证书(建安 B 证)，且未担任其他在建工程项目经理(提供无在建工程承诺)。 |       |             |
| 工期             | 60 日历天                                                                                                                                                                        |       |             |
| 付款方式           | 签订合同，施工队进场开始施工，支付合同总金额 30%的预付款，施工期间可根据形象进度支付工程款，支付进度不超过形象进度;工程竣工经有关部门验收合格后支付合同总金额                                                                                             |       |             |

|             |                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|             | 的 80%，经财政结算评审后付至结算价的 100%。                                                                                                                                                                                                        |
| 评审委员会<br>组成 | 由采购人代表 1 人和有关技术、经济等方面的专家 2 人， 共 3 人组成。                                                                                                                                                                                            |
| 其它主要内容      |                                                                                                                                                                                                                                   |
| 审核<br>意见    | <div>审核人签字: </div> <div>审核单位盖章: </div> <div>2026年7月14日</div> |