

焦作市业余篮球学校训练馆恒温系统 采购项目合同



甲方：焦作市业余篮球学校

乙方：河南省第八建设集团有限公司

焦作市业余篮球学校训练馆恒温系统采购项目合同

甲方：焦作市业余篮球学校

乙方：河南省第八建设集团有限公司

依据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国民法典》及焦作市业余篮球学校训练馆恒温系统采购项目招标要求，经双方平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上签订以下合同条款，以便双方共同遵守、履行合同。

第一条 合同文件

下列与本次采购活动有关的文件及附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：

1. 招标采购文件
2. 投标文件
3. 乙方在投标时的书面承诺
4. 中标通知书
5. 合同附件、补充条款或说明

上述文件中若有标准不一致的条款，以服务标准高的条款执行。

第二条 合同标的

乙方根据甲方需求提供下列货物，货物名称、规格型号及数量等详见表1 供货一览表，货物技术规格及随机配件详见附件1 货物技术规格一览表。

表1 供货一览表

序号	货物名称	产地品牌	规格型号	单位	数量	单价	总价	技术规格
1	42HP 变频多联机室外机	美的	MDV-1170(42)W/D2SN1-8X3	台	3	153800.00元	461400.00元	
2	风管式室内机	美的	MDV-D160T3/BP3N1-EF(B)	台	24	11620.00元	278880.00元	
3	单元机	美的	KFR-150T2W/BSDN8-GC(2)II	台	34	14860.00元	505240.00元	
4	电力电缆	燕通	YJV-4*240mm ² +1*120mm ² (含配套线鼻、桥架、配管、立柱(含立柱基座)、配套辅材等)	米	45	3650.00元	164250.00元	
5	电力电缆	燕通	YJV-4*120mm ² +1*70mm ² (含配套线鼻、桥架、配	米	52	1720.00元	89440.00元	

			管、立柱（含立柱基座）、配套辅材等）					
6	电力电缆	燕通	YJV-4*70mm ² +1*35mm ² （含配套线鼻、桥架、配管、立柱（含立柱基座）、配套辅材等）	米	40	1120.00 元	44800.00	
7	电力电缆	燕通	YJV-5*16mm ² （含配套线鼻、桥架、配管、立柱（含立柱基座）、配套辅材等）	米	27	270.00 元	7290.00 元	
8	电力电缆	燕通	YJV-5*6mm ² （含配套线鼻、桥架、配管、立柱（含立柱基座）、配套辅材等）	米	22	116.00 元	2552.00 元	
9	电力电缆	燕通	YJV-5*4mm ² （含配套线鼻、桥架、配管、立柱（含立柱基座）、配套辅材等）	米	1500	82.00 元	123000.00 元	
10	电力电缆	燕通	YJV-5*2.5mm ² （含配套线鼻、桥架、配管、配套辅材等）	米	550	60.00 元	33000.00 元	
11	电力电缆	燕通	BV-2.5mm ² （含配套线鼻、桥架、配套辅材等）	米	1500	15.00 元	22500.00 元	
合同总金额（人民币，单位元）				大写：壹佰柒拾叁万贰仟叁佰伍拾贰元整 小写：1732352.00 元				

第三条 合同总金额

大写：壹佰柒拾叁万贰仟叁佰伍拾贰元整。

本合同项下货物总金额：¥ 1732352.00 元。

分项价款在《供货一览表》中有明确清单。

本合同总价款为目的地交货价，包括全部货物、辅助材料、服务的价格及相关税费、运输到指定地点的装运费用、安装调试、培训、售后服务、测试、验收以及其他有关的甲方验收合格前的所有费用。对合同履行过程中所需的而合同中未列出的相关辅助材料和费用，也均包括在报价中。

第四条 供货时间、地点和方式

- 1、供货及安装期：合同签订后 30 天内设备安装验收合格并交付使用。
- 2、供货地点：焦作市业余篮球学校。
- 3、运输安装调试费用：由乙方负责。

第五条 安装、检验和测试

1. 货物运送到甲方指定地点后，由甲方使用部门协助乙方完成设备安装调试工作。
2. 甲方或其代表有权检验和测试货物，以确保货物是否符合合同和标书的技术参数的要求。
3. 如果货物不能满足本合同和标书质量标准，甲方可以拒绝接受该货物。

第六条 验收

1. 设备安装调试完毕后，乙方向甲方提出书面验收申请。
2. 甲方负责组织最终验收，验收合格后出具相应的验收意见。对于质量、性能等需要长期使用发现而短期试运行中不能查验的问题不属于该验收的范围，在长期使用过程中发现的质量、性能问题适用本合同第九条的约定。
3. 验收费用由乙方支付。

第七条 付款方式

1. 本合同项下所有款项均以人民币支付。（即大写：壹佰柒拾叁万贰仟叁佰伍拾贰元整，小写¥1732352.00元）。

付款进度：合同签订后预付款 30%作为定金，待项目完工经验收合格后付款合同价款 40%，剩余 30%合同价款待上级财政部门审批拨付后，无息一次性付清。

2. 每次支付前乙方须先行开具正规发票，并附加盖单位公章的货物清单。否则，甲方可延付或拒付相应款项，因此造成的损失，由乙方承担。

3. 乙方收款方式信息：

单位名称：河南省第八建设集团有限公司

纳税人识别号：91410000MA3X501Q94

地址：河南省郑州市高新技术产业开发区瑞达路 8 号

电话：0371-88818288

开户银行：中国银行股份有限公司郑州普罗旺世支行

账号：264999988883

第八条 权利和质量保证

1. 乙方应保证甲方在使用该货物或其任何一部分时不受第三方提出侵犯其专利权、版权、商标权或其他权利的起诉。一旦出现侵权，索赔或诉讼，乙方应承担全部责任。
2. 乙方保证货物是全新的、未使用过的，完全符合国家规范及甲乙双方确认的投标文件、本合同关于货物数量、质量的要求。货物符合实行国家“三包”规定的，应执行

“三包 ” 规定。

3. 乙方提交的货物应不低于投标文件要求，详细配置、技术参数及性能，并在交货时向甲方交付设备使用说明书、合格证及相关资料。

4. 乙方提交的货物必须按照招标采购文件的要求和中标人投标文件的承诺，以约定标准进行制造、安装。

5. 乙方应保证将货物按照国家或专业标准包装、确保货物安全无损运抵合同规定的交货地点，并进行安装、试运行。

6. 乙方保证货物不存在危及人身及财产安全的产品缺陷，否则应承担全部法律责。

7. 乙方须建立照明安装、调试及售后服务期间乙方相关工作人员管理制度，乙方相关工作

人员生命、财产等安全均由乙方负责，与甲方无关。

第九条 售后服务

1. 质量保证期及售后服务期均为甲方验收合格后算起。具体质保期限以投标文件承诺为准。若国家有明确规定的质量保证期高于此质量保证期的，执行国家规定。

2. 在货物质量保证期内，乙方应对由于设计、工艺、质量（含环保节能要求）、材料的缺陷而发生的任何不足或故障负责，并解决存在的问题。

3. 对不符合本合同第八条规定要求的货物应立即进行调换，调换本身并不影响甲方就其损失向乙方索赔的权利。

4. 质量保证期内，除非不可抗力等自然力因素导致，设备核心部件损坏，免费换新。

5、售后服务响应时间：乙方应有完善的售后保证体系，自接到甲方报修时起，乙方在 4 小时内做出响应，一般问题在 12 小时内解决，重大问题或其他无法迅速解决的问题在一周内解决或提出明确解决方案。

6、乙方投标文件中售后服务承诺、售后计划、措施具有与本合同相同效力。

第十条 违约责任

1、乙方所交付的货物不符合本合同规定的，甲方有权拒收，乙方在得到甲方通知之日起 10 个工作日内采取补救措施，逾期仍未采取有效措施的，甲方有权要求乙方赔偿因此造成的损失；同时乙方应向甲方支付合同总价 5% 的违约金。

2、乙方无正当理由逾期交付货物的，每逾期 1 天，乙方向甲方偿付逾期交货部分货款总额的 5% 的违约金。如乙方逾期交货达 30 天，甲方有权解除合同，甲方解除合同的通知自到达乙方时生效。在此情况下，乙方给甲方造成的实际损失高于违约金的，对

高出违约金的部分乙方应予以赔偿。

3、在乙方承诺的或国家规定的质量保证期内（取两者中最长的期限），如经乙方两次维修，货物仍不能达到合同约定的质量标准、运行效果的，甲方有权要求乙方更换为全新合格货物并 按本条第 1 款处理，同时，乙方还须赔偿甲方因此遭受的损失。

4、甲方无正当理由拒收设备应向乙方偿付合同总额 5% 的违约金。

5、其它未尽事宜，以《中华人民共和国民法典》和《政府采购法》等有关法律法规规定为准，无相关规定的，双方协商解决。

第十一条 不可抗力

甲、乙双方中任何一方，因不可抗力不能按时或完全履行合同的，应及时通知对方，并在 10 个工作日内提供相应证明。未履行完合同部分是否继续履行、如何履行等问题，可由双方初步协商，并向主管部门和政府采购管理部门报告。确定为不可抗力原因造成的损失，免于承担责任。

第十二条 争议的解决方式

1、因货物的质量问题发生争议的，双方应当邀请国家认可的质量检测机构对货物质量进行鉴定。货物符合标准的，鉴定费由甲方承担；货物不符合质量标准的，鉴定费由乙方承担。

2、在解释或者执行本合同的过程中发生争议时，双方应通过协商方式解决。

3、经协商不能解决的争议，双方应选择以下第（1）种方式解决：

（1）向甲方所在地人民法院提起诉讼；

（2）向当地仲裁委员会提出仲裁。

4、在法院审理和仲裁期间，除有争议部分外，本合同其他部分可以履行的仍应按合同条款继续履行。

第十三条 合同的生效

1、本合同经甲乙双方授权代表签订并加盖公章或合同专用章后生效。

2、生效后，除《政府采购法》第 49 条、第 50 条第二款规定的情形外，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止合同。

3、如有未尽事宜，由双方依法订立补充合同。本合同附件 1 和所签订的补充合同与本合同具有同等法律效力。

4、本合同一式捌份，甲、乙双方各执肆份。

甲方：焦作市业余篮球学校	乙方：河南省第八建设集团有限公司
地址：河南省焦作市山阳区太行中路 2092 号	地址：河南省郑州市高新技术产业开发区瑞达路 8 号
法定代表人或授权代表：[Signature]	法定代表人或授权代表：[Signature]
委托代理人：[Signature]	委托代理人：[Signature]
电话：0391-2958852	电话：0371-88818288
日期：2026.7.3	日期：2026.7.5



附件：售后服务、维保服务承诺

9.1.3. 质量保证和售后服务

完善的售后服务制度和优质的售后服务承诺

投标人及制造商均有完善的售后服务制度和优质的售后服务承诺的（包括售后服务响应时间、服务计划与内容、维保服务的内容和价格、货物备品备件的供货和价格），具体如下：

1、售后服务体系

服务理念：

MIDEA 公司秉承“顾客永远是第一”的服务理念，依靠规模庞大且高度统一的服务渠道、专业化的服务队伍，用真诚的行动满足客户的需求。

服务目标：“顾客满意 100 分”

服务标准：“认真做足 100 分”

服务宗旨：“顾客永远是第一位的”

顾客服务“四全”：

全天候响应

全国统一呼叫中心，24 小时服务热线：4008899315（免长途费）。无论您身处哪里，我们都随时为您排忧解难。

全过程跟进

对顾客的服务请求进行全过程跟进管理，让您真正买得放心，用得舒心。

真健康服务

常为空调做“体检”，健康生活伴随您，每次上门都对空调进行全面保养、检查，保您安心使用。

全方位关怀

换位思考——尊重顾客，站在顾客的立场去考虑并解决问题；

以诚相待——对顾客礼貌、热情、细致、耐心，充分体现客户关怀；

定期电话或上门回访——征求顾客意见、聆听顾客心声、保证用户 100% 满意。

服务承诺：

(1) 咨询：免费接受客户咨询，免费提供详细、全面的产品资料。

(2) 设计：美的中央空调在全国设立 36 个设计团队，共计 271 名专业设计师。随时为



王文敏

您提供全面的前期项目咨询、概念方案设计、深化设计、施工图设计、造价估算、平面及数字内容设计制作，以及后期的操作培训和设备维护等。我们为客户提供一揽子服务，把客户从繁杂的具体事务中解脱出来，以便其把时间和精力集中在对项目主题的审核和对总体效果的把握上。

(3) 工程安装：我司向来注重工程安装监督管理，总部工程管理下辖体系管理、资料管理、培训管理、大项目工程监理等模块。并全国设有 36 个分部工程监理，128 名技术监理人员，上千家工程监理单位。分部工程监理又分为通过模块间的相互配合，及时提供专业、全面和快速的工程安装技术培训、安装指导及工程安装过程监督，最终为您提供优质的安装工程。

(4) 质量监控：美的中央空调设有远程监控服务系统，对重要工程实时采集设备运行数据，分析设备运行状态。提早发现设备故障隐患并采取相应措施。

(5) 投诉：总部呼叫中心无休热线 400-8899315 随时等候您的召唤。并在全国各地美的产品管理中心设有服务热线，密切关注服务质量的跟踪与考核。

(6) 配件：中央空调在全国设有 36 个分部仓库，128 名专职核算和仓管员使用 IMS 系统实时保持和总部的联系。各中心仓库对常用机型和畅销机型的常规配件进行了充分的储备，为对市场需求做出快速反应奠定了良好的基础。

(7) 培训：中央空调技术支持部设有培训模块，可根据您的要求提供售前、售中、售后等各阶段的培训服务。

2、服务计划

在质保期内，如发现质量问题，我司负责修理、更换，等一切费用由我司负责；如因使用不当造成的问题，我司负责修复，只收取材料成本费；超出质保期限后，我公司仍将提供机组终身的有偿维护与维修。我司将建立完备的维修保养档案，为用户提供咨询服务。

运行前服务

美的空调对所卖设备投入运行前免费指导安装及调试，并派专业技术人员上门现场服务，详细计划如下：

与设计及施工方的联络和协调：

在我司被授予合同后，美的空调将派出技术总监积极参与设计和施工方的联络和协调工作，以便在图纸上保证后续工作的顺利进行。此工作一直延续到修改后施工图的最终确定。产品的出厂验收：

王文敏

为保证合同设备的质量和便于买方控制合同执行过程，在合同设备出厂前，我司将向买方发出邀请，与我司人员共同前往美的工厂进行合同设备的出厂验收，厂验费用由我司负担。

安装现场督导：

在合同设备到货前，美的技术人员将在施工图纸的基础上进行安装基础的查验，保证机组就位和安装的顺利进行。

在机组吊装和就位时，美的技术人员将在现场进行督导，直至就位结束。机组就位后，美的技术人员将和我司共同配合，提供技术条件和现场指导，进行水路、电路的连接工作，直到安装工作结束。

在安装工作结束并空调系统具备调试条件时，美的技术人员协同我司人员进行最后的调试前检查，确定供电回路安全可靠；制冷系统管路得到彻底清洗、试压、查漏。

开机调试：

调试前检查合格后，美的技术人员协同我司共同进行空调机组的开机调试工作。调试过程进行全程记录，对于偏差及时纠正，及时发现设备存在的质量问题和其他问题，并及时通告用户方人员。直到机组各项参数达到合同约定的要求后，会同相关人员签署开机调试报告。开机调试报告和调试记录将留档备查。

试运行：

在签署调试报告后，机组即投入试运行阶段。在试运行阶段，我司技术人员将协同用户操作人员采用各种手段对机组进行全面监控，记录各种运行参数，及时发现使用中的问题并予以解决。

最终验收：

在试运行期结束并试运行过程没有发现重大问题和所有问题全部解决后，我司技术人员将会同用户人员做最终验收实验并签署最终验收报告。最终验收将按照合同规定的技术条款进行，检测技术条款内规定的各种参数并记录，直到满足所有技术条款为止。验收合格后，我司技术人员将会同用户人员共同签署最终验收报告，报告签署后同验收测试记录留档备查。

在进行以上工作时，我司技术人员将不受地点和时间的限制，一切以工程质量和进度为第一原则，保证工程顺利、圆满竣工。技术人员将以技术总监及工程部经理牵头进行。

王文敏

3、质保期内服务承诺

➤ 免费指导机组安装，并在开机运转前对机组进行检查、保养、调整控制系统等保证机组正常投入运行；

➤ 免费开机调试；

质保期：18个月。

质保期内，凡因机组质量因素损坏，则由我公司免费维修、保养、及时更换损坏的零部件。

➤ 在该时间范围内，机组运行出现故障时，我方在接到电话后，售后服务人员提供不间断的服务直到设备恢复正常运转；

➤ 在保修期内，凡设备在开箱检验、安装调试、设备试运转过程中发现的设备及工程质量问题，实行包修、包换、包退，直至产品符合质量要求。承担修理、调换、退货发生的一切费用和买方的直接经济损失。

➤ 质保期内的维护保养内容包括

- 箱体是否变形、漏风
- 箱体清洁
- 箱体门、门锁是否完好、漏风
- 箱体连接管保温、套管是否完好
- 风机叶轮、蜗壳及支架固定螺栓是否松动
- 风机轴承温度是否正常
- 风机连续运转的设备定期加油
- 检查运行电机电流、温升是否正常
- 电机轴承温度是否正常
- 电机扇叶、护罩、底角螺栓是否松动
- 电机轴承是否定期加油
- 电机停用一段时间后再启动前应检查绝缘
- 电控箱保洁、清理灰尘
- 电控部件接线是否松动、发热
- 控制元件能否正常动作
- 过滤器是否需要清洗或更换
- 盘管是否变形、脏堵，是否清洗



王文敏

- 软接是否破损
- 减震器固定螺栓是否松动、弹性能否恢复
- 皮带、皮带轮是否松动、是否需更换或调整
- 风阀开度是否合适、固定螺丝是否松动
- 隔板、消音器、支柱是否完好
- 照明是否完好

培训

美的公司的维修服务技师在用户现场调试时，向用户指派的操作人员进行开机和基础维护知识的培训。

美的公司负责为用户专门开设各系列的产品知识培训班，提供操作管理人员的理论培训和实践培训，并提供相关的专业教材。

安装指导

设备运输至用户现场，根据用户需求，可以派工程技术人员到用户现场进行安装指导。

现场开机调试

在用户电等外围条件均已具备的条件下，由本公司负责对产品进行现场调试，使机组达到最佳运行状态。

4、质保期外服务承诺

(1) 应急服务

公司开设中央空调 24 小时专业服务热线，可随时接受维护通知，并设有专业安装维护、售后服务工程队，可及时替用户解决各种问题。

(2) 服务保障

美的公司为国内知名企业，广东十大优秀上市公司。拥有完备的售后服务网络。美的公司在郑州专门设置 34 家专业维护网点，遍及河南省省会及各个地级市。维护力量强大，中心配备常用定量维护配件、高级维护技术工程师、专业美的服务汽车，随时提供最优质、及时的服务。

(3) 长期服务

超过质保期，以产品成本价为用户提供维护保养服务，终身为用户提供持续完善的售后服务。

5、售后服务方案及内容

王文敏

CS 扫描全能王

技术支持

美的空调拥有雄厚的售后服务力量，在中国共有 2 万个守候服务网点。

无论在质保期内外，我司至少派 1 名富有经验的技术服务工程师负责机组的日常技术问题和与用户技术人员的联络和协调。

提供一年原厂免费保修和技术支持。

定期寻检的周期和内容：

序号	项 目	周 期
1	检查机组运行状况，记录报警内容	六个月一次
2	提出必要的修理意见	六个月一次
3	提出必要的更换配件建议	六个月一次
4	清洁机组的外壳护板	六个月一次
5	显示屏状态检查	六个月一次
6	控制按键的灵敏度检查	六个月一次
7	机组检修门的门锁检查及铰链检查	六个月一次
8	压缩机之震动概况检查	六个月一次
9	各传感器的整定值检查	六个月一次
10	报警器发声器的检查	六个月一次
11	远程监控联接 MODEM 检查	六个月一次
12	远程监控联接线的检查	六个月一次
13	检查设定参数、控制电路、进行电脑的“空白”测试，并根据实际需要调整各项运行参数	六个月一次
14	检查各种传感器参数，必要时进行校准	六个月一次
15	检查每个接触器触点、电磁阀、压力开关，必要时做保养或更换。	六个月一次
16	清洗或更换空气过滤器，清洗风冷冷凝器。	六个月一次
17	检查制冷系统运行情况，必要时调整过热度，使设备处于最佳运行状态。	六个月一次

6、售后服务承诺、人员培训计划

1) 售后服务承诺

王文敏

“顾客永远是第一”是美的空调设备有限公司始终如一的服务宗旨。美的公司在郑州设有专业维修中心，保证为河南用户提供快速、优质、有效的售后服务。售后服务上，我们承诺：

一）、质保期以内的服务承诺

1、质保期

18个月。自项目竣工验收合格后起算。在质量保修期内，一旦收到招标单位的报修电话后，投标人应在2小时内派遣有经验的维修工程师赴现场提供免费维修服务，4个小时内完成修复工作。质保期内免费更换损坏设备、材料等质保期内，凡因机组质量因素损坏，则由我公司免费维修、保养、及时更换损坏的零部件。

2、培训

美的公司的维修服务技师在用户现场调试时，向用户指派的操作人员进行开机和基础维护知识的培训。

美的公司负责为用户专门开设一系列的知识和培训班，提供操作管理人员的理论培训和实践培训，并提供相关的专业教材。

3、安装指导

设备运输至用户现场，根据用户要求，可以派工程技术人员到用户现场进行安装指导。

4、现场开机调试

在用户电等外国条件均已具备的条件下，我公司负责对产品进行现场调试，使机组达到最佳运行状态。

二）、质保期以外的服务承诺

1、应急服务

公司开设中央空调24小时专业服务热线，可随时接受维护通知，并设有专业安装维护、售后服务工程队，可及时替用户解决各种问题。

2、服务保障

美的公司为国内知名企业，广东十大优秀上市公司。拥有完备的售后服务网络。美的公司在河南专门设置45家专业维护网点，遍及河南省省会及各个地级市。维护力量强大，中心配备常用定量维护配件、高级维护技术工程师、专业美的服务汽车，随时提供最优质、及时的服务。

3、长期服务

王文敏

超过质保期，以产品成本价为用户提供维护保养服务，提供一年原厂免费保修和技术支持、售后时效。

三)、配件价格均低于同期市场价，并承诺十年内配件价格保持不变，长期提供投标率部件。河南配件仓库地址：河南省新乡市卫滨区中同街与西干道交叉口原军粮仓库。

四)、河南美的：

美的暖通设备销售有限公司服务电话：

电话： 0371-55526556 传真： 0371-55526559

2) 人员培训计划

生产厂家及时、优质的服务固然是保证设备良好运行的重要因素，但随着市场对服务的时效性以及设备运行时的实时监控有了更高的要求，对使用人员及维护人员的培训工作也同时显得越来越重要。

培训内容

为了更好的确保设备的良好运行，特制定以下培训计划，以便设备管理人员能够对本公司提供的空调产品更加了解并能掌握正确的操作方法、维修及保养的技能。具体培训内容如下：

培训内容：我公司免费对甲方的技术人员和维修人员进行操作和维修方面的培训，培训人数为 3 名，直至操作人员能熟练掌握空调的基本性能、操作方法。培训时间为 7 天。

培训内容及安排：

培训项目	培训要点	时 间
设备的基本知识	所供空调设备的种类、工作原理、系统结构	一周 可协商确定
设备结构、原理 以及控制的操作等	针对本公司提供的设备，具体介绍结构、特点，系统 及控制原理	
现场实习	车间装配（包括电气装配）	
维修保养	维修、保养过程中常见故障及处理方法	
问题答疑	对培训人员提出各种技术问题给予解答	
现场培训	开机运行、机组操作设定 应急措施、机组保护措施 运行监测、安全保护措施	

王文敏

说明：培训人员数量 3-5 人，可根据用户需要进行增减。培训时间一周，可协商确定。

长期培训计划书

美的定期开设维护、维修人员培训班，针对本工程，由我公司可派驻专业的工程师到用户单位现场授课，贵单位也可择期派人到总厂接受培训，具体培训内容和时间如下：

序号	培训内容	培训时间	教师
1	制冷空调基础，发展状况	可协调确定	产品工程师 电器工程师
2	制冷循环，系统工作特点		
3	系统电气系统		
4	系统安装控制培训		
5	系统维修维护培训		
6	机组综合应用		
7	调试维保		
8	系统保养及测试		



王文敏