合同编号：_____

焦作市住房保障中心保障房管理信息系统项目合同

项目名称：焦作市住房保障中心保障房管理信息系统项目

甲方：焦作市住房保障中心

乙方：中移系统集成有限公司

签订地：河南省焦作市

签订日期：2026 年 11 月 19 日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

甲方（需方）：焦作市住房保障中心

乙方（供方）：中移系统集成有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规之规定，按照平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲、乙双方协商一致，约定以下合同条款，以兹共同遵守、全面履行。

一、 合同组成部分

下列文件为本合同的组成部分，并构成一个整体，需综合解释、相互补充。如果下列文件内容出现不一致的情形，那么在保证按照采购文件确定的事项的前提下，组成本合同的多个文件的优先适用顺序如下：

1.1 本合同及其补充合同、变更协议；

1.2 成交通知书；

1.3 竞争性磋商文件（含澄清或者说明文件）；

1.4 响应文件（含澄清或者修改文件）；

1.5 其他相关采购文件。

二、 标的

2.1 标的名称：焦作市住房保障中心保障房管理信息系统项目；

2.2 标的数量：详见附件：项目清单；

2.3 标的质量：合格，符合国家相关质量标准；

2.4 合同履行期限：合同签订后 3 年；

2.5 服务地点：采购人指定地点。

三、 合同价款

本合同总价为：￥783000 元（大写：人民币 柒拾捌万叁仟元整）。

分项价格详见附件。

四、 付款方式、发票开具方式、结算方式、乙方收款账户

4.1 付款方式：合同签订后，收到乙方票据并确认无误30日内支付成交金额的40%；系统运行上线并经验收合格后，收到乙方票据并确认无误30日内支付成交金额的40%；第二年服务期开始，乙方提交服务计划及合规发票，自收到发

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

票之日30内支付第二年服务费（即成交金额的10%）；第三年服务期开始，乙方提交服务计划及合规发票，自收到发票之日30内支付第三年服务费（即成交金额的10%）。；

4.2 发票开具方式：增值税普通发票；

4.3 结算方式：银行转账；

4.4 乙方收款账户信息如下

开户名称：中移系统集成有限公司

开 户 行：招商银行股份有限公司北京分行营业部

帐　　号：8888015100002818

开户联行号：308100005027

五、人员培训

在本项目实施过程中，乙方承诺将为甲方提供完整的培训服务，助力项目管理人员尽快掌握相关系统之使用、应用、管理能力。

所有培训书面材料资料用中文书写，授课形式为中文。

六、项目验收

项目完工后，由乙方向甲方提出书面验收申请。甲方需在收到验收申请之日起 7 个工作日内组织验收，验收通过后 3 个工作日内应出具验收报告，验收报告中载明的日期视为验收合格之日。

如有验收不合格的需要进行返工或整改，由此产生的相关费用和给甲方造成的损失均由乙方承担，且交付期限不予顺延。

乙方的交付的标的不符合本合同约定、未通过甲方验收而返工或整改造成的工期延长，视为乙方违约，按照迟延交付标的承担违约责任。

七、 违约责任

7.1 除不可抗力外，如果乙方没有按照本合同约定的期限、地点和方式交付标的或提供售后服务的，那么甲方可要求乙方支付违约金，违约金按每迟延一日以合同总价万分之一计算，最高限额为本合同总价的 3 %；

7.2 除不可抗力外，如果甲方没有按照本合同约定的付款方式付款，那么乙方有权可要求甲方支付违约金，违约金按每迟延付款一日的应付而未付款的万

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

分之一 计算，最高限额为本合同总价的 3 %；

7.3 除不可抗力外，任何一方未能履行本合同约定的其他主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行的，或者任何一方有其他违约行为致使不能实现合同目的的，或者任何一方有腐败行为（即：提供或给予或接受或索取任何财物或其他好处或者采取其他不正当手段影响对方当事人在合同签订、履行过程中的行为）或者欺诈行为（即：以谎报事实或者隐瞒真相的方法来影响对方当事人在合同签订、履行过程中的行为）的，对方当事人可以书面通知违约方解除本合同；

7.4 任何一方按照前述约定要求违约方支付违约金的同时，仍有权要求违约方继续履行合同、采取补救措施，并有权按照己方实际损失情况要求违约方赔偿损失；任何一方按照前述约定要求解除本合同的同时，仍有权要求违约方支付违约金和按照己方实际损失情况要求违约方赔偿损失；且守约方行使的任何权利救济方式均不视为其放弃了其他法定或者约定的权利救济方式；

7.5 除前述约定外，除不可抗力外，任何一方未能履行本合同约定的义务，对方当事人均有权要求继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等，且对方当事人行使的任何权利救济方式均不视为其放弃了其他法定或者约定的权利救济方式；

7.6 甲方无正当理由拒收验收、拒付项目款的，乙方有权向甲方的上级机构反映并有权要求甲方赔偿由此给乙方造成的全部损失。

7.7 其它未尽事宜，以《民法典》和《政府采购法》等有关法律法规规定为准，无相关规定的，双方协商解决。

八、 知识产权

乙方保证，对于其提供的软件系统拥有知识产权或已获得权利人的授权，本项目使用乙方提供的软件不会侵犯第三方的合法权益，否则乙方应当负责处理索赔或涉诉等各项事宜，造成甲方损失的，乙方还应当承担赔偿责任。

九、 合同争议的解决

本合同履行过程中发生的任何争议，双方当事人均可通过和解或者调解解决；不愿和解、调解或者和解、调解不成的，任何一方均可以向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

十、 送达条款

本合同联系方式和联系信息适用于双方往来联系、书面文件送达及争议解决时法律文书送达。因联系方式和联系信息错误而无法直接送达的自交邮后第 7 日视为送达。双方指定联系地址与联系方式如下：

甲方联系人：乔雨

联系电话：15093710893

联系地址：焦作市解放区丰收中路 1566 号

邮编：/

电子邮箱：jzfgjfgb@163.com。

乙方联系人：刘春辉

联系电话：13937744977

联系地址：河北省石家庄市青园街 220 号

邮编： 050011

电子邮箱：liuchunhui@cmict.chinamobile.com。

十一、 其他

11.1 本合同未尽事宜，双方另行补充。

11.2 本合同一式陆份，甲方持叁份，乙方持叁份，甲、乙双方法定代表人或授权代表签字并盖单位公章或者合同章后生效。

11.3 本项目的竞争性磋商文件、响应文件、成交通知书与合同具有同等的法律效力。

11.4 其它未尽事宜，由双方友好协商解决，并参照《中华人民共和国民法典》有关条款执行。

附件：项目清单

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

甲方：焦作市住房保障中心（盖章）

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：2026.11.19

乙方：中移系统集成有限公司（盖章）

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：2026.11.19

附件：项目清单

序号	服务板块	数量	单位	单价（元）	总价（元）	税率
1	公租房综合业务管理端	1	套	107000	107000	6%
2	租户移动端（小程序）	1	套	70000	70000	6%
3	管理员移动端（小程序）	1	套	56000	56000	6%
4	数据驾驶舱	1	套	80000	80000	6%
5	信息管理平台	1	套	80000	80000	6%
6	维护服务	3	年	60000	180000	6%
7	三级等保测评	3	年	30000	90000	6%
8	商用密码应用安全性评估	3	年	40000	120000	6%
磋商总价（小写）：783000.00元						
磋商总价（大写）：柒拾捌万叁仟元整						

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App