兰考县明德学校校园安保服务采购询价函

尊敬的服务商：

我校因正常业务需要，需采购校园安保服务，现对该项服务进行询价采购，欢迎贵单位参与报价。

一、服务清单：

序号	服务名称	人数	单位	服务周期（月）	单价/元/月	小计
1	校园安保	4	月	12	10400	

二、报价要求

1．真实有效：所有报价必须真实有效，不得虚报或误报，此报价一经学校认可将作为直接采购签订合同的依据。

2．商务要求：服务周期：12个月，报价时，请贵司注明商务联系人。

3．费用估算：所有服务在报价时，请对其他费用一并作出预算或估算。

4．税票税率：报价要求为含税价。

5．报价有效期：请贵司注明报价有效期（我校要求报价有效期至少为30个工作日）。

6．其它说明：请贵司报价时一并付带贵司各类资质（红章扫描件）。

三、联系方式

1．通讯地址：兰考县明德学校

2．联系电话：17637821557

四、报价文件递交

请贵司将报价文件（加盖公章）于接到询价函5个工作日内密封送至我校总务处。期待贵公司的积极回复，并希望能够建立长期稳定的合作关系。

兰考县明德学校

2025年12月6日

报价单

兰考县明德学校：

我公司愿意参与你们的校园安保项目。根据贵单位服务计划，我公司派驻保安员4人，每月含税费用为1.06万元，服务周期为：12个月，总含税费用共12.72万元，此外无其他费用。

报价有效期：30个工作日。

联系人：王雪丽 13833850461

敬请考虑！

单位（盖章）：

年　月　日

统一社会信用代码
91410225MAD7UKPH3H

营业执照

(副 本) (1-1)

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　兰考县大成物业服务有限公司

类　　型　有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人　王雪丽

经营范围　一般项目：物业管理，物业服务评估，家政服务，专业保洁、清洗、消毒服务，园林绿化工程施工，会议及展览服务，电气设备修理，通用设备修理，居民日常生活服务，日用百货销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：城市生活垃圾经营性服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

注册资本　壹佰万圆整

成立日期　2023年12月19日

住　　所　河南省开封市兰考县桐乡街道兴兰路与朝阳路交叉口北2号楼107号商铺

登记机关

2024 年 12 月 31 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

兰考县明德学校校园安保服务采购询价函

尊敬的服务商：

我校因正常业务需要，需采购校园安保服务，现对该项服务进行询价采购，欢迎贵单位参与报价。

一、服务清单：

序号	服务名称	人数	单位	服务周期（月）	单价/元/月	小计
1	校园安保	4	月	12	10400	

二、报价要求

1．真实有效：所有报价必须真实有效，不得虚报或误报，此报价一经学校认可将作为直接采购签订合同的依据。

2．商务要求：服务周期：12个月，报价时，请贵司注明商务联系人。

3．费用估算：所有服务在报价时，请对其他费用一并作出预算或估算。

4．税票税率：报价要求为含税价。

5．报价有效期：请贵司注明报价有效期（我校要求报价有效期至少为30个工作日）。

6．其它说明：请贵司报价时一并付带贵司各类资质（红章扫描件）。

三、联系方式

1．通讯地址：兰考县明德学校

2．联系电话：17637821557

四、报价文件递交

请贵司将报价文件（加盖公章）于接到询价函5个工作日内密封送至我校总务处。期待贵公司的积极回复，并希望能够建立长期稳定的合作关系。

兰考县明德学校

2025年12月6日

服务报价单

兰考县明德学校：

我公司愿意承接贵方的校园安保服务项目，负责贵单位的安保相关工作。

根据贵方要求，派出4名员工，保安：2650元每人每月。12个月费用共计12.72万元(含税)。所有报价真实有效，无其它费用。

报价有效期为：30个工作日。

每月支付当月服务费。

联系人：侯永信，13979827055

此致。

单位（盖章）：

年　　月　　日

统一社会信用代码
91410225MAK0XUL25K

营业执照

（副 本）

(1-1)

扫描二维码登录'国家企业信用信息公示系统'了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　兰考县桐畔物业管理有限公司

类　　型　有限责任公司（自然人独资）

法定代表人　王连喜

经营范围　一般项目：物业管理；居民日常生活服务；住房租赁；住宅水电安装维护服务；专业保洁、清洗、消毒服务；家政服务；园林绿化工程施工；市政设施管理；停车场服务；室内空气污染治理；家具安装和维修服务；室内木门窗安装服务；家用电器安装服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本　伍拾万圆整

成立日期　2025年11月11日

住　　所　河南省开封市兰考县兰阳街道中山西街59号

登记机关

2025 年 11 月 11 日

国家企业信用信息公示系统网址：
http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

市场主体应当于每年1月1日 至 6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

兰考县明德学校校园安保服务采购询价函

尊敬的服务商：

我校因正常业务需要，需采购校园安保服务，现对该项服务进行询价采购，欢迎贵单位参与报价。

一、服务清单：

序号	服务名称	人数	单位	服务周期（月）	单价/元/月	小计
1	校园安保	4	月	12	10400	

二、报价要求

1．真实有效：所有报价必须真实有效，不得虚报或误报，此报价一经学校认可将作为直接采购签订合同的依据。

2．商务要求：服务周期：12个月，报价时，请贵司注明商务联系人。

3．费用估算：所有服务在报价时，请对其他费用一并作出预算或估算。

4．税票税率：报价要求为含税价。

5．报价有效期：请贵司注明报价有效期（我校要求报价有效期至少为30个工作日）。

6．其它说明：请贵司报价时一并付带贵司各类资质（红章扫描件）。

三、联系方式

1．通讯地址：兰考县明德学校

2．联系电话：17637821557

四、报价文件递交

请贵司将报价文件（加盖公章）于接到询价函5个工作日内密封送至我校总务处。期待贵公司的积极回复，并希望能够建立长期稳定的合作关系。

兰考县明德学校

2025年12月6日

兰考县明德学校报价单

采购方：

报价方：

一、服务内容

我公司按贵校关于校园安保服务要求：派出保安员4人为贵校提供服务。

二、服务周期

服务周期为12个月，自合同签订之日起计算。

三、报价明细

兰考县明德学校安保费：保安员2600元/人/月。

总价为12.48万元(含税价)。我公司保证上述报价真实有效，此报价可作为签订合同的依据，无其他任何费用。

四、报价有效期：30个工作日。

五、付款方式

每月开具贵校要求的票据，每月支付。

敬请审阅，如有疑问，请联系我们。

联系人：[illegible] 13598752251

单位（盖章）：

报价日期：　年　月　日

统一社会信用代码
91410225MAG2ALDB2Q

营业执照

(副 本)(1-1)

扫描二维码登录'国家企业信用信息公示系统'了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　兰考县慧管家物业管理有限公司

类　　型　有限责任公司（自然人独资）

法定代表人　葛红

经营范围　一般项目：物业管理；住房租赁；家政服务；专业保洁、清洗、消毒服务；停车场服务；日用百货销售；办公用品销售；五金产品零售；室内空气污染治理；园林绿化工程施工；市政设施管理；住宅水电安装维护服务；家具安装和维修服务；室内木门窗安装服务；家用电器安装服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；机械设备租赁（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本　伍拾万圆整

成立日期　2025年10月29日

住　　所　河南省开封市兰考县兰阳街道人民路东段南侧203号

登记机关

2025 年 10 月 29 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日 至 6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

会 议 纪 要

会议时间：2025 年 12 月 27 日

会议地点：小会议室

会议名称：校委会

主持人：马敏杰

记录人：乔培文

会议议题：关于校园安保服务事宜

会议内容：

会议就校园安保服务事宜进行了讨论。会议认为：经我校询价，根据三家公司（兰考县慧管家物业管理有限公司 124800 元，兰考县桐畔物业管理有限公司 127200 元，兰考县大成物业服务有限公司 127200 元）报价，综合考虑服务、价格等，与会人员一一发言充分讨论后，一致同意选择价格较低的兰考县慧管家物业管理有限公司为我校提供安保服务。

参会人员：马敏杰　张丁丁　杨军伟　乔培文　郭宁涛　王凯华　张 萍　孙晓倩　赵卿楠

兰考县明德学校

2025 年 12 月 27 日

保安服务合同

甲方：兰考县明德学校

乙方：兰考县慧管家物业管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》规定，遵照平等自愿、互惠互利、有偿服务的原则，乙方为甲方提供保安相关服务，经甲乙双方协商一致，达成以下条款：

第一项：服务要求

乙方为甲方提供的服务人员要按以下要求做到：

1、年龄在18-60岁之间，须身体健康，作风正派，政审合格。

2、在工作期间，要严格遵守甲方的各项规章制度，服从工作安排，认真做好本职工作，完成甲方交办的保卫任务。

3、门卫值班方法按双方商定的方案执行。

第二项：服务内容

1、遵守国家法律、法规和主管部门工作规定。

2、工作服从领导，听从指挥，机智勇敢，高度负责，勇于担当。

3、要坚守工作岗位，工作尽职尽责，不迟到、早退、不脱岗、不睡岗、不遛岗、不准擅离职守，要遵纪守法严以律己。

4、工作时要着装整齐，文明服务，礼貌待人，要团结、讲卫生，保持内务整洁，不准私留无关人员。

5、查验学生出入手续，办理来访人员登记手续，禁止无关人员进入，协助学校对来访人员的接待工作。

6、指挥疏导出入车辆维护出入口正常秩序。

7、检查出入责任区有关人员或车辆，并进行登记，并对其携带的物品进行检查，防止学校物品流失及违禁物品流入，发现问题及时报告。

8、在责任区内，要细心观察发现隐患，及时报告提出整改意见。

9、工作中及时发现不法行为，做好安全防范工作，不得弄虚作假。

第三项：合同期限

本合同自　　年___月____日至_____年___月___ 日有效；

第四项：服务费标准及付款办法

合同生效后，乙方向甲方派出__4__名服务人员为甲方提供服务，每人每月人民币贰仟陆佰元整（￥2600），每月共计壹万零肆佰元整（￥10400）。甲方应于月底支付当月保安服务费至乙方对公账户。

乙方户名：

开户行：

银行账号：

第五项：双方权利、义务

1、乙方派驻到甲方的服务人员由甲方管理。接受甲方监督并由双方定期进行业务考核、检查、监督和指导，对甲方认为不能胜任工作的服务人员，甲方可以向乙方提出撤换，重新更换人员需经甲方审核同意。

2、乙方有权拒绝违反国家法律、法规及非本合同内容约定的服务活动。

3、甲方应为乙方派驻的服务人员提供食宿、通讯等必需的工作条件，乙方派驻的人员有义务维护和管理好甲方提供的工作环境、办公用品和生活设施；

4、乙方在工作中发现的安全隐患，应向甲方提出，甲方应给予重视。

5、如逾期一个月未付服务费，乙方有权单方终止合同，但甲方仍应结清欠付乙方的服务费。

第六项：违约责任

合同有效期内，甲乙双方任何一方不履行合同内容即为违约，违约方承担违约金，违约金额为当月合同总额的20%；

第七项：合同的解除、变更

1、双方中的一方因关闭、破产或者不可抗力等原因致使合同无法履行时可以解除或变更合同。解除或变更合同需提前30天通知对方。

2、解除、变更合同应以书面形式进行；

未尽事宜，按照国家有关法律、法规或者协商解决。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

甲方（盖章）

甲方法定代表人

或有权签字人：马敏杰

2016年4月16日

乙方（盖章）

乙方法定代表人

或有权签字人：

2016年4月16日