兰考县葡萄架乡土山小学绿化、美化、保洁合同书

甲方:兰考县葡萄架乡土山小学

乙方:河南优昂建筑劳务有限公司

甲乙双方在自愿、平等的基础上，经协商达成如下协议:

甲方同意将葡萄架乡土山小学倒垃圾、打扫厕所卫生、化粪池抽污、校园美化等事宜委托乙方。

乙方负责具体内容如下:

一　垃圾清运每周一次，每月 400 元，一年按 10 个月计算，共计：400 元/月*10 月=4000 元。

二　抽化粪池每车 60 元，每月 6 车，一年按 10 个月计算，共计：60 元/车*6 车/月*10 月=3600 元。

三　校园苗木修剪，绿植养护及拔草（视情况而定），每月一次，一年按 10 个月计算，一次 150 元，共计：10 次*150 元/次=1500 元。

四　服务总金额：全年 9100 元。

五　合同期限：2016 年 1 月 1 日至 2016 年 12 月 31 日止。

六　甲方权利与义务

甲方提出项目范围和标准，并提供必要的水电等作业条件，协商后，不得随意增加乙方服务范围等劳动负担，平等待人，尊重乙方的劳动和人格，工作上给予热情指导。

七　乙方的权利与义务

自愿按甲方要求提供绿化、美化、保洁服务，保证施工质量，按时完成制定

的清洁任务，清洁工具由乙方自备。

八　服务要求:

(1)保洁区域:教学楼、综合楼、卫生间、操场绿化带的卫生清理。校园内垃圾的清运。

(2)苗木修剪面积要足、形状美观。

(3)厕所污液抽取要及时，抽运合理，次数达标。

(4)未尽事项另行协商。

九　违约责任及解决方式:

甲、乙双方应本着诚实守信的原则履行协议，双方不得无故终止合同，如有特殊情况须终止本合同，须提前 1 个月以书面的形式通知对方，若单方终止合同的，应赔偿对方一个月保洁费总额的经济损失。

本合同经双方协商签字后生效，合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：兰考县葡萄架乡土山小学

2026 年 5 月 20 日

乙方：河南优昂建筑劳务有限公司

2026 年 5 月 20 日

河南优昂建筑劳务有限公司物业管理服务报价表

序号	服务项目名称	规格	计量单位	单价	数量	年总金额	备注
1	清运校园垃圾	校园	月	400	10	4000	教学楼、办公楼、校园等
2	清理厕所化粪池	学校厕所	车	60	60	3600	厕所保洁、化粪池清理
3	校园绿植养护	学校绿化	次	150	10	1500	修剪花木
合计						9100	

统一社会信用代码
91410225MA9LXEBR1K

营业执照

(副 本) (1-1)

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　河南优昂建筑劳务有限公司

类　　型　有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人　司秋霞

经营范围　许可项目：建筑劳务分包；建设工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
一般项目：建筑工程机械与设备租赁；工程管理服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；金属门窗工程施工；建筑用木料及木材组件加工；建筑用钢筋产品销售；建筑材料销售；对外承包工程；普通机械设备安装服务；家具安装和维修服务；环境卫生公共设施安装服务；家用电器安装服务；园林绿化工程施工；土石方工程施工；体育场地设施工程施工（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本　叁佰万圆整

成立日期　2022年08月26日

住　　所　河南省开封市兰考县葡萄架乡黄寨村三组

登记机关　兰考县市场监督管理局　4102250029490

2022 年 08 月 26日