物业管理承包报价函

尊敬的兰考县坝头镇 张庄小学：

一、我公司（兰考县春芽物业管理有限公司）响应贵方物业管理承包报价函，表格如下：

序号	采购项目名称	单位	单价（元）	数量	金额（元）	备注
1	清扫室内外厕所服务	月	600	10	6000	打扫校园厕所卫生
2	清运垃圾服务	月	200	10	2000	每天清运学校垃圾
3	抽化粪池服务	次	500	4	2000	一学期安排抽学校两个化粪池
4	美化校园修剪服务	次	500	4	2000	修剪校园绿化草坪
5	校园深度保洁服务	平方	8	375	3000	教学楼一楼教室
合计					15000	

二、响应报价要求

1. 所有报价真实有效，无虚报或误报。
2. 已包含税价。
3. 报价有效期：30个工作日。

单位盖章：
授权委托人：李苗苗
联系电话：18437866088

物业管理承包报价函

尊敬的兰考县坝头镇张庄小学：

一、我公司（兰考县小拇指家政服务有限公司）响应贵方物业管理承包报价函，表格如下：

序号	采购项目名称	单位	单价（元）	数量	金额（元）	备注
1	清扫室内外厕所服务	月	800	10	8000	打扫校园厕所卫生
2	清运垃圾服务	月	300	10	3000	每天清运学校垃圾
3	抽化粪池服务	次	600	4	2400	一学期安排抽学校两个化粪池
4	美化校园修剪服务	次	600	4	2400	修剪校园绿化草坪
5	校园深度保洁服务	平方	12	375	4500	教学楼一楼教室
合计					20300	

二、响应报价要求

1. 所有报价真实有效，无虚报或误报。
2. 已包含税价。
3. 报价有效期：30个工作日。

单位盖章：

授权委托人：

联系电话：13938623207

物业管理承包报价函

尊敬的兰考县坝头镇张庄小学：

一、我公司（兰考县美妮家政服务有限公司）响应贵方物业管理承包报价函，表格如下：

序号	采购项目名称	单位	单价（元）	数量	金额（元）	备注
1	清扫室内外厕所服务	月	700	10	7000	打扫校园厕所卫生
2	清运垃圾服务	月	280	10	2800	每天清运学校垃圾
3	抽化粪池服务	次	550	4	2200	一学期安排抽学校两个化粪池
4	美化校园修剪服务	次	550	4	2200	修剪校园绿化草坪
5	校园深度保洁服务	平方	10	375	3750	教学楼一楼教室
合计					17950	

二、响应报价要求

1. 所有报价真实有效，无虚报或误报。
2. 已包含税价。
3. 报价有效期：30个工作日。

单位盖章：

授权委托人：李恩超

联系电话：13598[illegible]2251

会议纪要

会议时间:2026 年 1 月 9 日

会议地点:校长办公室

名称:校委会

主持人:毕玉青

记录人:王俊雅

会议议题:关于物业管理承包事宜会议内容

会议就物业管理承包事宜进行了讨论。本学年学校将发生的物业管理费项目如下：1、学校的室内外厕所打扫费用 6000 元、清运垃圾费用 2000 元、抽化粪池费用 2000 元，校园修剪花草费用 2000 元，教学楼一楼保洁费用 3000 元。根据询报价兰考县春芽物业管理有限公司价格合理，经参加会人员发言充分讨论后，一致同意选择价格合理的兰考县春芽物业管理有限公司承包物业管理。

参会人员: 毕玉青、文爱、张文、王俊雅、

陈哑然、崔二营

兰考县东坝头镇张庄小学

2026 年 1 月 9 日

物业管理承包合同书

甲方:兰考县东坝头镇张庄小学
乙方:兰考县春芽物业管理有限公司

为确保师生员工人身安全，加强校园管理，甲方现委托乙方负责东坝头小学物业管理，为保证师生财产安全，按时完成工作任务，双方就以下条款协商并签订用工包合同，望双方共同遵守。

一、承包内容和费用:

序号	采购项目名称	单位	单价（元）	数量	金额（元）	备注
1	清扫室内外厕所服务	月	600	10	6000	打扫校园厕所卫生
2	清运垃圾服务	月	200	10	2000	每天清运学校垃圾
3	抽化粪池服务	次	500	4	2000	一学期安排抽学校两个化粪池
4	美化校园修剪服务	次	500	4	2000	修剪校园绿化草坪
5	校园深度保洁服务	平方	8	375	3000	教学楼一楼教室
合计					15000	

二、学校提供必要的器械。

三、费用结算:

费用每学期末发放一次。

此合同一式两份，双方各保存一份。

甲方:兰考县东坝头镇东坝头小学 （盖章）　　法人：

乙方:兰考县春芽物业管理有限公司 （盖章）　　法人：李苗苗

2026 年 7 月 1 日

统一社会信用代码
91410225MAELXWJH90

营业执照

扫描二维码登录'国家企业信用信息公示系统'了解更多登记、备案、许可监管信息。

名　　称　兰考县美妮家政服务有限公司

类　　型　有限责任公司（自然人独资）

法定代表人　李思桐

经营范围　一般项目：家政服务；专业保洁、清洗、消毒服务；教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；室内空气污染治理；单位后勤管理服务；建筑物清洁服务；养生保健服务（非医疗）；礼仪服务；居民日常生活服务；代驾服务；住宅水电安装维护服务；劳动保护用品销售；家用电器安装服务；餐饮器具集中消毒服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；洗车服务；病人陪护服务；家具安装和维修服务；环保咨询服务；大气环境污染防治服务；物业管理；软件开发；会议及展览服务；商务秘书服务；品牌管理；企业形象策划；信息技术咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；环境保护专用设备销售；日用化学产品销售；互联网销售（除销售需要许可的商品）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本　叁拾万圆整

成立日期　2025年05月26日

住　　所　河南省开封市兰考县桐乡街道西城花园17号楼1单元103号

登记机关　兰考县市场监督管理局

2025 年 05月 26日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局

统一社会信用代码
91410225MAD7JD647Y

营业执照

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可监管信息。

名　　称　兰考县小拇指家政服务有限公司

类　　型　有限责任公司（自然人独资）

法定代表人　张艳晴

经营范围　一般项目：家政服务；单位后勤管理服务；专业保洁、清洗、消毒服务；建筑物清洁服务；养生保健服务（非医疗）；礼仪服务；居民日常生活服务；代驾服务；住宅水电安装维护服务；劳动保护用品销售；日用品销售；礼品花卉销售；五金产品零售；消毒剂销售（不含危险化学品）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本　伍拾万圆整

成立日期　2023年12月07日

住　　所　河南省开封市兰考县兰阳街道人民路201号

登记机关

2023年1月04日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

统一社会信用代码

91410225MA9L3TY982

营业执照

扫描二维码登录'国家企业信用信息公示系统'了解更多登记、备案、许可监管信息。

名　　称　兰考县春芽物业管理有限公司

类　　型　有限责任公司（自然人独资）

法定代表人　李苗苗

经营范围　一般项目：物业管理；专业保洁、清洗、消毒服务；家政服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本　壹佰万圆整

成立日期　2022年04月18日

营业期限　长期

住　　所　河南省开封市兰考县城区振兴路西侧仟禧庄园9号楼1103

登记机关

2022年 04月 18日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制