物业管理承包报价函

尊敬的兰考县坝头镇东坝镇第一初级中学

一、我公司（兰考县小拇指家政服务有限公司）响应贵方物业管理承包报价函，表格如下：

序号	采购项目名称	单位	单价（元）	数量	金额（元）	备注
1	校园深度保洁	平方	8.5	5125	43792	教学楼、厕所、寝楼等
2	抽学校化粪池	次	2000	2	4000	每学期一次
3	厕所卫生保洁	人次	1000	9	9000	月/1000元,共9个月
4	清运生活垃圾	人次	400	9	3600	清运垃圾、每月一次
合计					60392	

二、响应报价要求

1. 所有报价真实有效，无虚报或误报。
2. 已包含税价。
3. 报价有效期：30个工作日。

单位盖章：
授权委托人：
联系电话：13938623207

物业管理承包报价函

尊敬的兰考县东坝头镇第一初级中学：

一、我公司（兰考县春芽物业管理有限公司）响应贵方物业管理承包报价函，表格如下：

序号	采购项目名称	单位	单价（元）	数量	金额（元）	备注
1	校园深度保洁	平方	8	5125	41000	教学楼、厕所、寝楼等
2	抽学校化粪池	次	2000	2	4000	每学期一次
3	厕所卫生保洁	人次	1000	9	9000	月/1000元，共9个月
4	清运生活垃圾	人次	400	9	3600	清运垃圾、每月一次
合计					57600	

二、响应报价要求

1. 所有报价真实有效，无虚报或课报。
2. 承包期限为（9个月）。
3. 已包含税价。
4. 报价有效期：30个工作日。
5. （红章扫描件）见附件。

响应单位（盖章）：

授权委托人：李苗苗

联系电话：18437866088

年　月　日

物业管理承包报价函

尊敬的兰考县坝头镇第一初级中学：

一、我公司（兰考县美妮家政服务有限公司）响应贵方物业管理承包报价函，表格如下：

序号	采购项目名称	单位	单价（元）	数量	金额（元）	备注
1	校园深度保洁	平方	8	5125	41000	教学楼、厕所、寝楼等
2	抽学校化粪池	次	2000	2	4000	每学期一次
3	厕所卫生保洁	人次	1000	9	9000	月/1000元,共9个月
4	清运生活垃圾	人次	500	9	4500	清运垃圾、每月一次
合计					58500	

二、响应报价要求

1. 所有报价真实有效，无虚报或误报。
2. 已包含税价。
3. 报价有效期：30个工作日。

单位盖章：
授权委托人：
联系电话：13598752251

会议纪要

会议时间:2026 年 2 月 28 日

会议地点:小会议室

名　称:校委会

主持人:胡继跃

记录人:张令选

会议议题:关于物业管理承包事宜会议内容

会议就物业管理承包事宜进行了讨论。本学年学校将发生的物业管理费项目如下：学校教学楼、综合楼、寝楼、厕所的深度保洁 41000 元左右，三个厕所打扫费用 9000 元、清运垃圾费用 3600 元、抽化粪池费用 4000 元。合计全年两个学期 57600 元。根据询报价兰考县春芽物业管理有限公司价格合理，经参加会人员发言充分讨论后，一致同意选择价格合理的兰考县春芽物业管理有限公司承包物业管理。

参会人员：胡继跃、胡林、张令选、文锦信、申英、雷宏宇、孟晓宇。

兰考县东坝头镇第一初级中学

2026 年 2 月 28 日

物业管理承包合同书

甲方:兰考县东坝头镇第一初级中学

乙方:兰考县春芽物业管理有限公司

为给师生一个优美舒适的生活学习环境，加强校园管理，甲方现委托乙方负责兰考县东坝头镇第一初级中学物业管理，双方就以下条款协商并签订用工包合同，望双方共同遵守。

一、承包内容和费用:

序号	采购项目名称	单位	单价（元）	数量	金额（元）	备注
1	厕所清扫服务	月	1000	9	9000	打扫厕所卫生
2	厕所卫生保洁	次	2000	2	4000	校园树木修剪
3	深度保洁服务	平方米	8	5125	41000	学校用房
4	清运垃圾服务	次	400	9	3600	清运垃圾
	合计				57600	

二、学校提供必要的器械。

三、费用结算:

费用每学期末发放一次。

此合同一式两份，双方各保存一份。

甲方:兰考县东坝头镇第一初级中学（盖章）　　法人:胡建强

乙方:兰考县春芽物业管理有限公司　（盖章）　　法人:李苗苗

26 年 7 月 1 日

统一社会信用代码
91410225MAELXWJH90

营业执照

扫描二维码登录'国家企业信用信息公示系统'了解更多登记、备案、许可监管信息。

名　　称　兰考县美妮家政服务有限公司

类　　型　有限责任公司（自然人独资）

法定代表人　李思桐

经营范围　一般项目：家政服务；专业保洁、清洗、消毒服务；教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；室内空气污染治理；单位后勤管理服务；建筑物清洁服务；养生保健服务（非医疗）；礼仪服务；居民日常生活服务；代驾服务；住宅水电安装维护服务；劳动保护用品销售；家用电器安装服务；餐饮器具集中消毒服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；洗车服务；病人陪护服务；家具安装和维修服务；环保咨询服务；大气环境污染防治服务；物业管理；软件开发；会议及展览服务；商务秘书服务；品牌管理；企业形象策划；信息技术咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；环境保护专用设备销售；日用化学产品销售；互联网销售（除销售需要许可的商品）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本　叁拾万圆整

成立日期　2025年05月26日

住　　所　河南省开封市兰考县桐乡街道西城花园17号楼1单元103号

登记机关　兰考县市场监督管理局

2025 年 05月 26日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局

统一社会信用代码
91410225MAD7JD647Y

营业执照

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可监管信息。

名　　称　兰考县小拇指家政服务有限公司

类　　型　有限责任公司（自然人独资）

法定代表人　张艳晴

经营范围　一般项目：家政服务；单位后勤管理服务；专业保洁、清洗、消毒服务；建筑物清洁服务；养生保健服务（非医疗）；礼仪服务；居民日常生活服务；代驾服务；住宅水电安装维护服务；劳动保护用品销售；日用品销售；礼品花卉销售；五金产品零售；消毒剂销售（不含危险化学品）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本　伍拾万圆整

成立日期　2023年12月07日

住　　所　河南省开封市兰考县兰阳街道人民路201号

登记机关

2023年1月04日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

统一社会信用代码

91410225MA9L3TY982

营业执照

扫描二维码登录'国家企业信用信息公示系统'了解更多登记、备案、许可监管信息。

名　　称　兰考县春芽物业管理有限公司

类　　型　有限责任公司（自然人独资）

法定代表人　李苗苗

经营范围　一般项目：物业管理；专业保洁、清洗、消毒服务；家政服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本　壹佰万圆整

成立日期　2022年04月18日

营业期限　长期

住　　所　河南省开封市兰考县城区振兴路西侧仟禧庄园9号楼1103

登记机关

2022年 04月 18日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制