物业管理承包报价函

尊敬的兰考县东坝头镇魏庄小学：

一、我公司（兰考县小拇指家政服务有限公司）响应贵方物业管理承包报价函，表格如下：

序号	采购项目名称	单位	单价（元）	数量	金额	备注
1	厕所保洁，垃圾清运	月	800	10	8000	
2	修剪树木	次	400	2	800	

二、响应报价要求

1. 所有报价必须真实有效，无虚报或误报。

2. 已包含税价。

3. 报价有效期为 30 个工作日）。

响应单位：兰考县小拇指家政服务有限公司

授权委托人：张艳晴

联系电话：13938782307

会议纪要

会议时间:2026 年 6 月 18 日

会议地点:一楼会议室

会议名称:校委会

主持人:郭政伟

记录人:魏留闯

会议议题:关于物业备理承包事宜

会议内容:会议就物业管理承包事宜进行了讨论。会议认为:根据询报价两家公司河南省东胜物业管理有限公司 1200 元/月，兰考县小拇指家政服务有限公司 800 元/月报价，兰考县好管家物业管理有限公司 1000 元/月报价，综合考虑服务、价格等，与会人员发言充分讨论后，一致同意选择价格较低的兰考县小拇指家政服务有限公司承包物业管理.

参会人员:郭政伟、张玉东、李玲玲、魏留闯

兰考县东坝头镇魏庄小学

2026 年 6 月 18 日

合　同　书

甲方：魏庄小学

乙方：兰考县小拇指家政服务有限公司

乙方为魏庄小学定期为厕所进行保洁，清运垃圾，从2026年1月至2026年12月共计800元/月×10个月＝8000元，修剪树木两次400元/次×2次＝800元共计（¥8800.00）。经双方协商，达成以下协议：

甲方把该项目交由乙方施工，乙方保质保量完成。施工期间，甲方有监管义务，对不合格的项目，甲方有权让乙方重新施工，乙方不得反悔。施工期间所发生的安全事故，由乙方负全责，甲方概不负责。结束后，经甲方验收合格后，甲方方可结算乙方款项共计捌仟捌佰元整（¥8800.00）。（工程款圆票费及各种税收由乙方负责，甲方概不负责。）

此协议一式两份，经签字后生效。

甲方：

乙方：

2026年7月1日

统一社会信用代码
91410225MAD7JD647Y

营业执照

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可监管信息。

名　　称　兰考县小拇指家政服务有限公司

类　　型　有限责任公司（自然人独资）

法定代表人　张艳晴

经营范围　一般项目：家政服务；单位后勤管理服务；专业保洁、清洗、消毒服务；建筑物清洁服务；养生保健服务（非医疗）；礼仪服务；居民日常生活服务；代驾服务；住宅水电安装维护服务；劳动保护用品销售；日用品销售；礼品花卉销售；五金产品零售；消毒剂销售（不含危险化学品）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本　伍拾万圆整

成立日期　2023年12月07日

住　　所　河南省开封市兰考县兰阳街道人民路201号

登记机关

2023年1月0日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制