物业管理合同书

甲方：兰考县考城镇石楼小学

乙方：河南省永超物业管理有限公司

为确保师生员工人身安全，加强校园管理，甲方现委托乙方负责小学垃圾清理、花草维护、门卫护校工作，为保证师生财产安全和校园环境整洁，按时完成工作任务，双方就以下条款协商并签订用工包合同，望双方共同遵守。

一、工作内容和费用：

1、清理校园垃圾。2026 年 9 月至 2027 年 1 月，共发放 5 个月，每月 700。计 3500 元，

2、校园树木花园修剪管理 2026 年 9 月至 2027 年 1 月，共发放 5 个月，每月 600。计 3000 元，

3、校园深度保洁，2026 年 9 月至 12 月，共发放 4 个月，每月 700。2800 元，

二、学校提供必要的安防器械和劳动工具：铁锹四把把 60 元，水龙头 10 个，60 元，花木剪刀一把 30 元，合计 9450 元。

三、费用结算：

费用月发放一次。

此合同一式两份，双方各保存一份。

甲方：兰考县考城镇石楼小学 （盖章）　乙方：河南省永超物业管理有限公司（盖章）

法人代表：

2026 年 7 月 14 日