合同

甲方：兰考县考城镇张北小学

乙方：兰考县梓祺物业管理有限公司

兰考县考城镇张北小学为全面综合提升，为了净化校园环境，需要有专人为我校做好园林绿化、垃圾清理、保洁等工作。经学校考察，河南省永超物业管理有限公司做此类工程，清洁处理到位，管理质量好。经双方协商并制定物业管理合同。

1、甲方兰考县考城镇张北小学负责监督，乙方负责各种保洁维护工作。

2、乙方在施工过程中应确保安全，如有安全事故发生与校方无关。

3、工作内容

1. 打扫并清洁厕所、清运校园垃圾 。

服务项目	单价：元	单位	数量	总价：元
打扫厕所、校园、运送垃圾	400	月	5	2000
园林绿化管理服务	300	6 立方米	5	1500
学校用电维修服务	200	月	5	1000
合计				4500

2. 甲方在乙方保质保量的基础上，应及时付款。

3. 乙方及时完工，不能影响甲方正常上课。

4. 其他未尽事宜由双方协商解决。

甲方：（签字盖章）

乙方：（签字盖章）

2026 年 9 月 21 日