考城镇万土山小学学校物业承包合同书

甲方：兰考县考城镇万土山小学

乙方：河南省永超物业管理有限公司

为加强校园安全，加强校园美化，甲方现委托乙方进行万土山小学物业管理，为保证正常运行，按期完成任务，双方就以下条款协商并签订物业承包合同，望双方共同遵守。

一、物业内容和计价

1、清扫服务：每月 700 元*5 次=3500 元

2、园林绿化服务：每月 2000 元*3 次=6000 元

共计 9500 元整。

二、承包方式：乙方按期保质完成物业管理。

三、工程质量要求：乙方按时完成物业管理任务，以学校要求为标准。

四、结算：

物业最终结算以实际发生完成质量为准，并以学校结算为最

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

终结算.

五、支付：

乙方保质按期完成后，甲方一次性支付给乙方。

此合同一式两份，双方各保存一份。

甲方：单位（盖章）

法人代表：

乙方：

2026 年 9 月 22 日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App