

评审报告

项目名称：洛阳市全民健身中心网球馆罩棚维修改造工程项目

项目编号：洛直政采磋商(2026)0060号

分包名称：洛阳市全民健身中心网球馆罩棚维修改造工程项目

分包编号：洛直政采磋商(2026)0060号-1

采购人：洛阳市全民健身中心

采购代理机构：洛阳创优工程管理有限公司

评标日期：2026年04月27日

一、采购项目概况

- 1、项目名称：洛阳市全民健身中心网球馆罩棚维修改造工程项目
- 2、采购人：洛阳市全民健身中心
- 3、采购代理机构：洛阳创优工程管理有限公司
- 4、项目编号：洛直政采磋商(2026)0060号
- 5、采购方式：竞争性磋商
- 6、采购信息发布媒体：中国政府采购网、河南政府采购网、洛阳市公共资源交易中心网等
- 7、磋商文件获取家数：15家
- 8、响应文件开启日期：2026年04月27日09:35
- 9、响应文件开启地点：洛阳市公共资源交易中心开标六室
- 10、评审日期：2026年04月27日 10时34分
- 11、评审地点：洛阳市公共资源交易中心评标三室
- 12、其他说明事项：无

二、响应文件递交情况

2026年04月27日09:35本项目进行了电子开标。按规定上传（递交）电子响应文件的供应商共有15家，供应商名单如下：

序号	供应商名称	报价(元)
1	河南省佳佰建筑工程有限公司	4456991.61
2	河南凌广建设工程有限公司	4456581.38
3	韶硕建工集团有限公司	4442315.75
4	山东华杰建工股份有限公司	4362925.6
5	河南盛鼎建设集团有限公司	4396425.0
6	河南富世建筑工程有限公司	4454988.0
7	河南水建建筑工程有限公司	4452452.03
8	美达源控股集团股份有限公司	4297634.66
9	河南省豫融建设有限公司	4421208.47
10	河南军恒建设有限公司	4422219.21
11	河南业顺建筑工程有限公司	4433206.95
12	河南正钢建设工程有限公司	4368414.25
13	山东腾兴建工集团有限公司	4291066.29
14	河南广盟建设集团有限公司	4456636.59
15	河南俊隼建设工程有限公司	4167823.8

三、评审方法和标准

详见磋商文件

四、磋商小组组成

磋商小组成员名单：黄宏章、徐红杰、冯佳佳、卢雯虹、白明露

五、评审情况记录和说明（包括对供应商资格审查情况、供应

商响应文件评审情况、磋商情况、报价情况等)：

1、资格审查（包括未通过资格审查供应商名单及原因）：

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		河南正钢建设工程有限公司	河南军恒建设有限公司	河南业顺建筑工程有限公司	河南水建建筑工程有限公司
1	营业执照	通过	通过	通过	通过
2	资质要求	通过	通过	通过	通过
3	安全生产许可证	通过	通过	通过	通过
4	拟派项目经理要求	通过	通过	通过	通过
5	洛阳市政府采购供应商信用承诺函	通过	通过	通过	通过
6	落实政府采购政策	通过	通过	通过	通过
7	不存在禁止投标的情形	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		山东华杰建工股份有限公司	河南盛鼎建设集团有限公司	美达源控股集团有限公司	河南省佳佰建筑工程有限公司
1	营业执照	通过	通过	通过	通过
2	资质要求	通过	通过	通过	通过
3	安全生产许可证	通过	通过	通过	通过
4	拟派项目经理要求	通过	通过	通过	通过
5	洛阳市政府采购供应商信用承诺函	通过	通过	通过	通过
6	落实政府采购政策	通过	通过	通过	通过
7	不存在禁止投标的情形	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		山东腾兴建工集团有限公司	河南俊隼建设工程有限公司	河南广盟建设集团有限公司	河南凌广建设工程有限公司
1	营业执照	通过	通过	通过	通过
2	资质要求	通过	通过	通过	通过
3	安全生产许可证	通过	通过	通过	通过
4	拟派项目经理要求	通过	通过	通过	通过
5	洛阳市政府采购供应商信用承诺函	通过	通过	通过	通过
6	落实政府采购政策	通过	通过	通过	通过

7	不存在禁止投标的情形	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		韶硕建工集团有限公司	河南省豫融建设有限公司	河南富世建筑工程有限公司	
1	营业执照	通过	通过	通过	
2	资质要求	通过	通过	通过	
3	安全生产许可证	通过	通过	通过	
4	拟派项目经理要求	通过	通过	通过	
5	洛阳市政府采购供应商信用承诺函	通过	通过	通过	
6	落实政府采购政策	通过	通过	通过	
7	不存在禁止投标的情形	通过	通过	通过	
	汇总	通过	通过	通过	

资格审查情况说明：全部通过

2、符合性审查（包括未通过符合性审查供应商名单及原因）：

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		河南富世建筑工程有限公司	河南军恒建设有限公司	山东华杰建工股份有限公司	河南盛鼎建设集团有限公司
1	供应商名称	通过	通过	通过	通过
2	响应文件签字盖章	通过	通过	通过	通过
3	报价	通过	通过	通过	通过
4	实质性要求和条件	通过	通过	通过	通过
5	农民工工资保证金承诺	通过	通过	通过	通过
6	其他	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		河南俊隼建设工程有限公司	河南水建建筑工程有限公司	山东腾兴建工集团有限公司	河南省佳佰建筑工程有限公司
1	供应商名称	通过	通过	通过	通过
2	响应文件签字盖章	通过	通过	通过	通过
3	报价	通过	通过	通过	通过
4	实质性要求和条件	通过	通过	不通过	通过
5	农民工工资保证金承诺	通过	通过	通过	通过
6	其他	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	不通过	通过

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		河南正钢建设工程有限公司	河南凌广建设工程有限公司	河南省豫融建设有限公司	韶硕建工集团有限公司
1	供应商名称	通过	通过	通过	通过
2	响应文件签字盖章	通过	通过	通过	通过
3	报价	通过	通过	通过	通过
4	实质性要求和条件	通过	通过	通过	通过
5	农民工工资保证金承诺	通过	通过	通过	通过
6	其他	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		河南业顺建筑工程有限公司	美达源控股集团有限公司	河南广盟建设集团有限公司	
1	供应商名称	通过	通过	通过	
2	响应文件签字盖章	通过	通过	通过	
3	报价	通过	通过	通过	
4	实质性要求和条件	通过	通过	通过	
5	农民工工资保证金承诺	通过	通过	通过	
6	其他	通过	通过	通过	
	汇总	通过	通过	通过	

符合性审查情况说明：山东腾兴建工集团有限公司“缺陷责任期”不符合磋商文件第二章供应商须知前附表中1.3.8的要求。

3、磋商情况。

3.1 通过资格审查及符合性审查的供应商按规定程序进行了最后报价。

3.2 供应商及报价情况如下：

序号	供应商名称	报价	最后报价
1	美达源控股集团有限公司	4297634.66	4108538.74
2	河南省佳佰建筑工程有限公司	4456991.61	4150000.0
3	河南凌广建设工程有限公司	4456581.38	4100000.0
4	韶硕建工集团有限公司	4442315.75	4442000.0
5	河南广盟建设集团有限公司	4456636.59	4190000.0
6	河南盛鼎建设集团有限公司	4396425.0	4390000.0
7	河南业顺建筑工程有限公司	4433206.95	4423000.0
8	河南富世建筑工程有限公司	4454988.0	3990000.0
9	河南正钢建设工程有限公司	4368414.25	3797845.86
10	河南省豫融建设有限公司	4421208.47	4332784.31
11	河南军恒建设有限公司	4422219.21	4400000.0
12	河南水建建筑工程有限公司	4452452.03	4450000.0

4、综合评分。

4.1 供应商最终得分及排名：

序号	供应商	经济标打 分	业绩信誉 打分	综合标打 分	技术标打 分	得分合计	排名
1	美达源控股集团股份有限公司	27.73	8	47.8	3	86.53	1
2	河南省佳佰建筑工程有限公司	27.45	10	43.4	3	83.85	2
3	河南凌广建设工程有限公司	27.79	10	41	3	81.79	3
4	韶硕建工集团有限公司	25.65	8	40	3	76.65	4
5	河南广盟建设集团有限公司	27.19	6	39.4	3	75.59	5
6	河南盛鼎建设集团有限公司	25.95	8	38.2	3	75.15	6
7	河南业顺建筑工程有限公司	25.76	2	34.6	3	65.36	7
8	河南富世建筑工程有限公司	28.56	10	0	3	41.56	8
9	河南正钢建设工程有限公司	30	6	0	3	39.0	9
10	河南省豫融建设有限公司	26.3	8	0	3	37.3	10
11	河南军恒建设有限公司	25.89	2	0	3	30.89	11
12	河南水建建筑工程有限公司	25.6	0	0	3	28.6	12

4.2 分项得分：

4.2.1 经济标得分情况：

序号	供应商名称	投标报价	最后报价	最后评审价	得分
1	美达源控股集团股份有限公司	4297634.6 6	4108538.7 4	4108538.7 4	27.73
2	河南省佳佰建筑工程有限公司	4456991.6 1	4150000.0	4150000.0	27.45
3	河南凌广建设工程有限公司	4456581.3 8	4100000.0	4100000.0	27.79
4	韶硕建工集团有限公司	4442315.7 5	4442000.0	4442000.0	25.65
5	河南广盟建设集团有限公司	4456636.5 9	4190000.0	4190000.0	27.19
6	河南盛鼎建设集团有限公司	4396425.0	4390000.0	4390000.0	25.95
7	河南业顺建筑工程有限公司	4433206.9 5	4423000.0	4423000.0	25.76
8	河南富世建筑工程有限公司	4454988.0	3990000.0	3990000.0	28.56
9	河南正钢建设工程有限公司	4368414.2 5	3797845.8 6	3797845.8 6	30.0
10	河南省豫融建设有限公司	4421208.4 7	4332784.3 1	4332784.3 1	26.3
11	河南军恒建设有限公司	4422219.2 1	4400000.0	4400000.0	25.89
12	河南水建建筑工程有限公司	4452452.0 3	4450000.0	4450000.0	25.6

4.2.2 业绩信誉打分得分情况:

序号	供应商名称及评审意见	评审因素		
		企业业绩	项目经理业绩	汇总
1	河南军恒建设有限公司	2.0	0.0	2.0
2	河南正钢建设工程有限公司	6.0	0.0	6.0
3	河南广盟建设集团有限公司	6.0	0.0	6.0
4	河南省豫融建设有限公司	6.0	2.0	8.0
5	河南业顺建筑工程有限公司	2.0	0.0	2.0
6	河南省佳佰建筑工程有限公司	6.0	4.0	10.0
7	韶硕建工集团有限公司	6.0	2.0	8.0
8	河南富世建筑工程有限公司	6.0	4.0	10.0
9	河南水建建筑工程有限公司	0.0	0.0	0.0
10	河南盛鼎建设集团有限公司	6.0	2.0	8.0
11	河南凌广建设工程有限公司	6.0	4.0	10.0
12	美达源控股集团股份有限公司	6.0	2.0	8.0

4.2.3 综合标打分得分情况:

序号	供应商名称	评委姓名及评审意见					汇总
		黄宏章	徐红杰	冯佳佳	卢雯虹	白明露	
1	河南省佳佰建筑工程有限公司	37.0	42.0	41.0	46.0	51.0	43.4
2	河南凌广建设工程有限公司	33.0	41.0	36.0	47.0	48.0	41.0
3	韶硕建工集团有限公司	38.0	36.0	36.0	47.0	43.0	40.0
4	河南盛鼎建设集团有限公司	39.0	38.0	30.0	43.0	41.0	38.2
5	河南富世建筑工程有限公司	24.0	35.0	25.0	40.0	35.0	0.0
6	河南水建建筑工程有限公司	25.0	26.0	24.0	29.0	34.0	0.0
7	美达源控股集团股份有限公司	50.0	41.0	51.0	46.0	51.0	47.8
8	河南省豫融建设有限公司	29.0	28.0	23.0	31.0	31.0	0.0
9	河南军恒建设有限公司	21.0	37.0	27.0	40.0	33.0	0.0
10	河南业顺建筑工程有限公司	32.0	36.0	30.0	39.0	36.0	34.6
11	河南正钢建设工程有限公司	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0	0.0
12	河南广盟建设集团有限公司	37.0	38.0	34.0	44.0	44.0	39.4

4.2.4 技术标打分得分情况:

序号	供应商名称及评审意见	评审因素	
		后期维护承诺	汇总
1	河南业顺建筑工程有限公司	3.0	3.0
2	河南省豫融建设有限公司	3.0	3.0
3	河南广盟建设集团有限公司	3.0	3.0
4	韶硕建工集团有限公司	3.0	3.0

5	河南省佳佰建筑工程有限公司	3.0	3.0
6	河南正钢建设工程有限公司	3.0	3.0
7	河南凌广建设工程有限公司	3.0	3.0
8	河南盛鼎建设集团有限公司	3.0	3.0
9	河南富世建筑工程有限公司	3.0	3.0
10	河南水建建筑工程有限公司	3.0	3.0
11	美达源控股集团股份有限公司	3.0	3.0
12	河南军恒建设有限公司	3.0	3.0

六、评审结果

1、成交候选人名单

序号	中标候选人排序	供应商名称	投标报价
1	第一中标候选人	美达源控股集团股份有限公司	4108538.74
2	第二中标候选人	河南省佳佰建筑工程有限公司	4150000.0
3	第三中标候选人	河南凌广建设工程有限公司	4100000.0

2、采购人委托磋商小组直接确定的成交供应商为美达源控股集团股份有限公司

七、其他需要说明的情况：（包括评审过程中供应商根据磋商小组要求进行的澄清、说明或者补正，磋商小组成员的更换等）

山东华杰建工股份有限公司、河南俊隼建设工程有限公司在首轮报价环节中，未在规定的时间内提交最终报价，按照磋商文件“第二章供应商须知”中“6.2.6最后报价是供应商响应文件的有效组成部分，未按要求进行最后报价的，其响应文件将被否决”。

河南富世建筑工程有限公司、河南军恒建设有限公司、河南正钢建设工程有限公司、河南水建建筑工程有限公司和河南省豫融建设有限公司综合标暗标不符合磋商文件“第二章供应商须知前附表3.7.7综合标（施工组织设计）暗标格式”的要求，其暗标部分整体得零分。

磋商小组（签字）：

黄宏章

徐仁杰

冯佳佳

卢雯虹

白明辉

总监：郭明峰