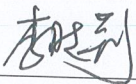


单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓 名： 李晓莉	
	职 称： 高级会计师	
	工作单位： 河南科技大学	
项目信息	项 目 名 称： 洛阳市住房和城乡建设局办公用房租赁、物业及中央空调使用费项目	
	项目预算金额： 5908253.06元	
	供应商名称： 郑州银行股份有限公司	
专业人员论证意见	(专业人员论证意见应当完整、清晰和明确的表达从唯一供应商处采购的理由，应包含对市场分析、专利、专有技术的分析等)	
	洛阳市住房和城乡建设局向租的是洛友区长发街66号万众金融广场3.4.5.7层，鉴于整体空调使用具有唯一性，并且租用一拆接的部分楼层，因此物业中电梯维修等也具有唯一性，向物业服务属于集中采购目录内容。建议采购单位委托集中采购是政府采购单一来源采购方式。	
专业人员签字		日期： 2026年7月17日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。