

# 评标报告

项 目 名 称：洛阳市孟津区小浪底镇人民政府 2026 年度孟津区小浪底镇寺院坡村黄桃种植集体经济项目

项 目 编 号：洛直工施招标(2026)0029 号

标 段 名 称：洛阳市孟津区小浪底镇人民政府 2026 年度孟津区小浪底镇寺院坡村黄桃种植集体经济项目

标 段 编 号：洛直工施招标(2026)0029 号-1

招 标 人：洛阳市孟津区小浪底镇人民政府

招标代理机构：河南沃馥工程咨询有限公司

评 标 日 期：2026 年 05 月 27 日

## 一、项目基本情况

- 1、项目名称：洛阳市孟津区小浪底镇人民政府 2026 年度孟津区小浪底镇寺院坡村黄桃种植集体经济项目
- 2、项目编号：洛直工施招标(2026)0029 号
- 3、标段名称：洛阳市孟津区小浪底镇人民政府 2026 年度孟津区小浪底镇寺院坡村黄桃种植集体经济项目
- 4、标段编号：洛直工施招标(2026)0029 号-1
- 5、招标人：洛阳市孟津区小浪底镇人民政府
- 6、代理机构：河南沃馥工程咨询有限公司
- 7、招标公告发布日期：2026 年 05 月 06 日
- 8、变更公告发布日期：
- 9、公告发布媒体：《洛阳市公共资源交易中心网》、《河南省政府采购网》、《中国招标投标公共服务平台》
- 10、招标方式：公开招标
- 11、开标日期：2026 年 05 月 27 日 09:05
- 12、开标地点：开标三室
- 13、评标日期：2026 年 05 月 27 日
- 14、评标地点：洛阳中心-远程评标 6 室

## 二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标总报价(元)	计划工期	质量要求	缺陷责任期	项目经理姓名、级别、注册编号	备注	保证金缴纳情况
1	河南真功工程科技有限公司	7235054.95	180 日历天	符合现行国家有关工程施工验收规范和标	12 个月 (自竣工验收合格之日起)	陈冉、二级、豫 241151573735		

				准的要求（合格）				
2	河南祥融建设工程有限公司	7319301.77	180 日历天	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格）	12 个月（自竣工验收合格之日起）	宋佩佩、二级、豫 241151577551		
3	洛阳荣驰建筑工程有限公司	7212285.08	180 日历天	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格）	12 个月（自竣工验收合格之日起）	张鹏磊、一级、豫 1412023202402070		
4	河南诚泰水利工程有限公司	7370853.71	180 日历天	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格）	12 个月（自竣工验收合格之日起）	苏雪美、水利水电工程贰级、豫 2412024202500727		
5	河南泰和建筑装饰	7312258.54	180 日历天	符合现	12 个月	吴朝霞 贰级建造		

	设计工程有限公司		天	行国家 有关工 程施工 验收规 范和标 准的要 求（合 格）		师 豫 2412021202300443		
6	中启建设有限公司	7267647.65	180 日历 天	符合现 行国家 有关工 程施工 验收规 范和标 准的要 求（合 格）	12 个月 （自竣 工验收 合格之 日起）	任静静、二级、川 2512019201938137		
7	河南创纳建筑工程 有限公司	7304620.24	180 日历 天	符合现 行国家 有关工 程施工 验收规 范和标 准的要 求（合 格）	12 个月 （自竣 工验收 合格之 日起）	周新珊、二级、豫 241161607628		
8	征途建设有限公司	7083230.47	180 日历 天	符合现 行国家 有关工 程施工 验收规	12 个月 （自竣 工验收 合格之 日起）。	张兵、市政公用工 程二级、豫 241171725881		

				范和标准的要求（合格）。				
9	兰亭建设有限公司	7157265.38	180日历天	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格）	12个月 （自竣工验收合格之日起）	姜小锋、贰级、豫 241202163539		

### 三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：王百晓、陈长友、戚春起、王欣、刘承勇

评标委员会主任：刘承勇

### 四、评标方法：综合评分法

### 五、初步评审情况

#### 1、形式评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		中启建设有限公司	征途建设有限公司	河南祥融建设工程有限公司	兰亭建设有限公司	洛阳荣驰建筑工程有限公司	河南真功工程科技有限公司	河南创纳建筑工程有限公司
1	签字盖章	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	投标人名称	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	报价唯一	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	投标文	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

	件格式							
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	投标单位及评审意见	
		河南泰和建筑装饰设计工程有限公司	河南诚泰水利工程有限公司
1	签字盖章	通过	通过
2	投标人名称	通过	通过
3	报价唯一	通过	通过
4	投标文件格式	不通过	通过
	汇总	不通过	通过

### 未通过形式评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因
1	河南泰和建筑装饰设计工程有限公司	不符合形式评审 2.1.1 投标文件格式“第八章投标文件格式”要求，无授权委托书。

### 2、资格评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		中启建设有限公司	征途建设有限公司	河南祥融建设工程有限公司	洛阳荣驰建筑工程有限公司	河南创纳建筑工程有限公司	河南真功工程科技有限公司	兰亭建设有限公司
1	其他	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	营业执照	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	国家企业信用信息公示系统	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	项目经理	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

5	信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
6	安全生产许可证	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
7	资质证书	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南诚泰水利工程有限公司						
1	其他	通过						
2	营业执照	通过						
3	国家企业信用信息公示系统	通过						
4	项目经理	通过						
5	信用承诺函	通过						
6	安全生产许可证	通过						
7	资质证书	通过						
	汇总	通过						

### 未通过资格评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

### 3、响应性评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		中启建设有限公司	洛阳荣驰建筑工程有限公司	河南真功工程科技有限公司	河南祥融建设工程有限公司	河南创纳建筑工程有限公司	河南诚泰水利工程有限公司	兰亭建设有限公司
1	文明工	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

	地目标							
2	投标范围	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	质量标准	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	投标报价	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
5	已标价工程量清单	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
6	工期	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
7	投标有效期	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
8	扬尘防治目标	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
9	农民工工资保障承诺	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
10	其他	不通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
11	安全目标	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	不通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	投标单位及评审意见	
		征途建设有限公司	
1	文明工地目标	通过	
2	投标范围	通过	
3	质量标准	通过	
4	投标报价	通过	
5	已标价工程量清单	通过	

6	工期	通过
7	投标有效期	通过
8	扬尘防治目标	通过
9	农民工工资保障承诺	通过
10	其他	不通过
11	安全目标	通过
	汇总	不通过

### 未通过响应性评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因
1	中启建设有限公司	符合第三章评标办法 3.1 初步评审 3.1.2 否决投标的情形： (18) 投标人未提供结算承诺函的； (19) 投标人未提供协调等工作承诺函的。投标人未提供结算承诺函和协调等工作承诺函。
2	征途建设有限公司	符合第三章评标办法 3.1 初步评审 3.1.2 否决投标的情形： (18) 投标人未提供结算承诺函的； (19) 投标人未提供协调等工作承诺函的。投标人未提供结算承诺函和协调等工作承诺函。

### 六、所有投标人总得分情况

序号	投标人名称	形式评审	资格评审	响应性评审	商务标	技术标	综合标	评审结果	总分
1	河南创纳建筑工程有限公司	通过	通过	通过	29.87	49.80	11.00	通过	90.67
2	河南诚泰水利工程有限公司	通过	通过	通过	29.35	45.60	11.00	通过	85.95
3	兰亭建设有限公司	通过	通过	通过	28.87	45.60	11.00	通过	85.47
4	洛阳荣驰建筑工程有限公司	通过	通过	通过	29.24	45.00	11.00	通过	85.24

	限公司								
5	河南祥融建设工程有 限公司	通过	通过	通过	29.97	39.80	11.00	通过	80.77
6	河南真功工程科技有 限公司	通过	通过	通过	29.40	39.60	11.00	通过	80.00

## 七、各投标人详细得分情况

### 1、商务标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见					
		兰亭建设有 限公司	洛阳荣驰建 筑工程有 限公司	河南创纳建 筑工程有 限公司	河南真功工 程科技有 限公司	河南诚泰水 利工程有 限公司	河南祥融建设工 程有 限公司
1	投标报价	28.87	29.24	29.87	29.40	29.35	29.97
	汇总	28.87	29.24	29.87	29.40	29.35	29.97

### 2、技术标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见					
		河南真功工 程科技有 限公司	河南祥融建 设工程有 限公司	兰亭建设有 限公司	洛阳荣驰建 筑工程有 限公司	河南诚泰水 利工程有 限公司	河南 创纳 建筑 工程 有 限 公司
1	内容完整性	3.00	2.80	3.00	2.80	2.80	3.00
2	项目风险预测与防范,事故 应急预案	5.40	3.20	4.80	5.20	4.80	6.40
3	质量管理体系与措施	1.00	5.80	5.20	5.20	4.60	5.80
4	拟投入资源配备计划	5.20	3.60	5.20	5.20	5.40	5.60
5	施工进度表、网络计划图等	5.40	3.60	5.80	4.20	5.80	5.80
6	安全管理体系与措施	4.00	5.20	5.20	4.60	4.60	5.20
7	服务承诺	3.00	3.00	3.00	3.00	2.80	3.00
8	主要施工方案与技术措施	4.00	4.00	4.60	5.80	5.20	4.60

9	文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施	4.60	5.20	5.20	5.80	5.80	6.40
10	工期保证措施	4.00	3.40	3.60	3.20	3.80	4.00
	汇总	39.60	39.80	45.60	45.00	45.60	49.80

### 3、综合标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见					
		河南祥融建设工程有限公司	河南诚泰水利工程有限公司	河南真功工程科技有限公司	兰亭建设有限公司	洛阳荣驰建筑工程有限公司	河南创纳建筑工程有限公司
1	项目部主要人员	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
2	企业业绩	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00
	汇总	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00

八、其他需要说明的情况（如授标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等等）：

### 九、评标结果：

序号	中标候选人名称	投标报价
1	河南创纳建筑工程有限公司	7304620.24
2	河南诚泰水利工程有限公司	7370853.71
3	兰亭建设有限公司	7157265.38
4	洛阳荣驰建筑工程有限公司	7212285.08
5	河南祥融建设工程有限公司	7319301.77
6	河南真功工程科技有限公司	7235054.95

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

#### 1、企业业绩

中标候选人名称	工程名称
河南创纳建筑工程有限公司	商城县 2024 年度大中型水库移民后期扶持基金(资金)项目 06 标段； 024 年淅池县 3.4 万亩高标准农田建设

	项目第二十二标段
河南诚泰水利工程有限公司	尉氏县门楼任乡人民政府 2023 年度尉氏县门楼任乡新庄村农副产品种植产业发展项目；鹤壁市山城区石林镇人民政府 2024 年山城区石林镇乡村振兴产业项目
兰亭建设有限公司	献礼 60 周年红旗渠景区提升项目；空心坝景点提升改造工程；荏平区雨污分流管网改造提升工程项目（六标段）；2022 年陕州区原店镇寨根村饮水安全巩固提升工程项目
洛阳荣驰建筑工程有限公司	2023 年伊滨区李村镇耿沟村蔬菜大棚项目；2025 年孟津区朝阳镇石沟村牡丹鲜切花大棚种植集体经济项目；洛阳市孟津区麻屯镇人民政府 2025 年孟津区麻屯镇杨岭村大樱桃种植集体经济项目
河南祥融建设工程有限公司	伊川县城乡供排水一体化（一期）项目-靳庄村等 3 个村庄供排水管网建设工程（二标段）；汝阳县小店污水处理厂扩容提标工程（三标段）
河南真功工程科技有限公司	宜阳县白杨镇南留小学宿舍楼建设项目；教学楼、机关楼卫生间改造项目；江苏隆基乐叶光伏科技有限公司新建 5GW 组件项目办公楼及 1 号厂房建设工程、装修工程、中央空调

## 2、项目负责人业绩：

中标候选人名称	项目负责人姓名	工程名称
河南创纳建筑工程有限公司		无
河南诚泰水利工程有限公司		无
兰亭建设有限公司		无
洛阳荣驰建筑工程有限公司		无
河南祥融建设工程有限公司		无
河南真功工程科技有限公司		无

十一、评标报告应当载明每个中标候选人的特点、优势、缺点、风险等评审情况和推荐理由，并对技术、质量、安全、工期的控制能力等提供技术咨询建议，供定标委员会参考。

评标委员会编制评标报告并签字确认：

--	--	--	--

王百晓	陈长友	周春超	王广
刘永真			

✓ 2020.9.