技术服务合同书

项目名称：孟津区全民所有自然资源资产清查项目

甲　　方：洛阳市自然资源和规划局孟津分局

乙　　方：河南大学规划设计有限公司

签订时间：2024年7月27日

孟津区全民所有自然资源资产清查项目技术服务合同书

甲方：洛阳市自然资源和规划局孟津分局（以下简称甲方）

乙方：河南大学规划设计有限公司　　（以下简称乙方）

为全面摸清孟津区全民所有自然资源资产状况，根据《自然资源部关于全面开展全民所有自然资源资产清查工作的通知》（自然资发〔2024〕127号），《河南省自然资源厅河南省林业局关于全面开展全民所有自然资源资产清查工作的通知》（豫自然资发〔2024〕40号），开展孟津区全民所有自然资源资产清查工作，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，签订如下合同：

一、技术服务内容资产清查范围

包括孟津区2023年度国土变更调查覆盖的全民所有土地、矿产、 森林、草原、湿地等5类自然资源资产，服务单位需查清实物量、核算价值量、理清使用权状况、自检、验收、备案等服务，成果文件需包含数据成果、文字成果、图件成果、数据库成果、探索资产清查成果应用和更新机制等。

二、甲方的权利和义务

1. 监督乙方按时保质完成任务；

2. 负责该项目的组织、制定项目开展的工作方案、负责与有关部门的协调工作；

3. 按时提供乙方所需的基础数据和有关资料；

4. 按协议支付乙方相应的技术服务费；

5. 做好编制成果的审核、报送等相关工作。

三、乙方的权利和义务：

1. 负责对甲方工作人员的培训和指导工作；

2. 定期或不定期向甲方汇报项目工作进展情况，接受甲方监督；

3. 按照自然资源部、河南省自然资源厅的要求，按时保质完成本项工作；

4. 按要求形成数据成果、文字成果、图件成果、数据库成果等相关成果；

5. 妥善保管甲方提供的基础资料，未经甲方许可，不得向他方提供项目中间成果和项目最终成果；

6. 采纳甲方的建议与意见，配合甲方完成验收工作，所产生费用由乙方承担。

四、项目成果提交

乙方应及时向甲方提交符合规程及上级要求的如下成果：

1. 数据成果

包括各类资源的资产清查数据、资产清查价格体系、价格信号数据等内容。

2. 文字成果

包括《全民所有自然资源资产清查总结报告》《全民所有自然资源资产清查质检报告》；

3. 图件成果

各类资源资产清查专题图

4. 数据库成果

县级资产清查成果数据库

五、合同价款及付款方式

1. 本合同总价款为：

壹佰壹拾叁万捌仟元整（1138000.00元）

2. 付款方式：

分期支付。(一期：孟津区全民所有自然资源资产清查数据、文本、资料全部整理完成支付总金额的30%;二期：通过省级单位核查备案后支付总金额的30%;三期： 后期补充完善资料此项工作结束后，成果交付甲方付款合同总额的40%)

3. 乙方账户信息

开户行：工商银行郑州科学大道支行

账　号：1702121309200086835

六、其他事项

1. 本合同经甲乙双方签字盖章后生效;

2. 如甲方变更项目内容、规模等，双方应另行协商，签订补充合同;

3. 如因甲方提交资料、汇报(审查)、评审等原因致使相应阶段工期推迟，乙方提交相应阶段成果时间顺延;

4. 本合同一式肆份，甲、乙双方各持两份，具有同等效力。

甲 方：

洛阳市自然资源和规划局孟津分局

法定代表人或委托代理人

(签字或盖章)：

乙 方：

河南大学规划设计有限公司

法定代表人或委托代理人

(签字或盖章)：

签订时间：2026年7月27日