建设工程施工合同

工程名称：嵩县纸房镇人民政府2026年嵩县纸房镇马驹岭村文旅产业配套基础设施项目

工程地点：嵩县纸房镇马驹岭村

合同金额：壹佰柒拾肆万叁仟伍佰元整（¥1743500.00元）

建设单位：嵩县纸房镇人民政府

施工单位：河南城启建设工程有限公司

2026 年7 月3日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

建设工程施工合同协议条款

发包方（甲方）：嵩县纸房镇人民政府

承包方（乙方）：河南城启建设工程有限公司

第一条、工程概况

1、工程名称：嵩县纸房镇人民政府2026年嵩县纸房镇马驹岭村文旅产业配套基础设施项目

2、工程地点：嵩县纸房镇马驹岭村

3、工程内容：本项目工程量清单及图纸内的所有内容

第二条 1、承包方式：包工包料。

2、承包范围及其金额：本项目工程量清单及图纸内的所有内容

合同金额：壹佰柒拾肆万叁仟伍佰元整（¥1743500.00元）

第三条、开竣工时间：开工时间：2026年7月6日

完工日期：2026年8月18日

共计总工期为45日历天

第四条、双方责任

1、甲方责任

(1)提供具备施工条件的施工现场地、办理各种批件手续等前期准备工作的时间：开工前2天。

(2)接通水、电源的地点和要求：乙方自己要求。

(3)其它：a. 甲方负责协调工程沿线各单位及个人的关系，确保工程顺利进行。 b. 协调施工现场周围因素的影响。

CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

2、乙方责任

(1)提供工程进度，材料设备计划和施工统计报表等时间和份数：按甲方要求上报工程进度并在工程竣工后要提交装订完整的资料。

(2)对甲方提供现场办公和生活设施的安排和要求上无。

(3)其它：a. 现场做到安全、文明施工。b. 负责对施工现场周围构筑物、建筑物的保护。c. 按技术标准及设计要求 。

第五条、工程价款与支付

1、合同价款是通过招标的中标价、施工图预算等方式确定，本合同的合同价款确定方式为：中标价。

2、合同价款确认为：人民币大写：壹佰柒拾肆万叁仟伍佰元整

小写：1743500.00 元

3、合同价款的调整：经协商如下工程量变更以甲方签证和审核决算为准。

4、付款方式：

4.1、合同签订后，支付合同总价 30%作为工程预付款；

4.2、施工期间按实际完成工程进度拨付进度款，每期进度款支付额度按当期核定工程量对应价款下浮 10%执行；

4.3、项目全部工程竣工验收合格后，累计付款至合同总价的 80%；

4.4、完成工程竣工结算审计后，按最终审计审定总价一次性付清剩余全部款项。

第六条、工程质量

1、工程质量必须达到符合国家质量验收标准。

2、达不到约定的质量标准时，乙方违约的经济责任确定如下：达不到合

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

格，符合国家、地方及相关行业质量验收标准时，乙方返工，费用自理。

第七条、材料设备供应

1、供应方式：材料由乙方自供，材料质量、规格经甲方、监理方认定合格后方可使用。

2、材料供应要求：按设计有关规范要求，质量符合国家标准。

第八条、竣工验收与保修

1、工程竣工验收以后，由乙方负责保修的项目、内容、范围、期限双方确定如下：乙方施工内容范围内质保期一年。

第九条、违约责任：违约责任有违约方承担。

第十条、争议的处理

双方因合同发生争议，首先双方协商解决，双方未达成协议的，可向洛阳市仲裁委员会委托申请解决。

第十一条、本合同计四份，甲方二份、乙方二份，合同生效时间：签订之日起生效。

甲方：（公章）

名称：嵩县纸房镇人民政府

地址：洛阳市嵩县纸房镇

法定代表人或委托代理人

（签字或盖章）：

乙方：（公章）

名称：河南城启建设工程有限公司

地址：中国（河南）自由贸易试验区洛阳片区（高新）自贸大厦5楼东区5-5171号（集群注册）

法定代表人或委托代理人

（签字或盖章）：

合同签订时间：2026年7月3日