

嵩县第二实验中学综合楼及附属、鹤鸣小学综
合楼扩建、思源实验学校消防改造项目（三标段）

评 标 报 告

嵩县第二实验中学综合楼及附属、鹤鸣小学综合楼扩建、思源实
验学校消防改造项目（三标段） 评标委员会

2026 年 07 月 06 日

一、基本情况介绍

（一）招标项目概况

- 1、项目名称：嵩县第二实验中学综合楼及附属、鹤鸣小学综合楼扩建、思源实验学校消防改造项目（三标段）
- 2、项目代码：2603-410325-04-05-596947、2404-410325-04-05-548641
- 3、招标人：嵩县教育体育局
- 4、招标代理机构：河南盛地工程管理有限公司
- 5、招标编号：嵩政采公开-2026-25
- 6、标段编号：洛直工施招标(2026)0069 号-3
- 7、招标方式：公开招标
- 8、资金来源：财政资金
- 9、招标控制价：1578445.4 元
- 10、是否采用评定分离：是
- 11、其他须说明的事项：无

（二）招标情况简介

- 1、招标文件发布日期及发布媒介：2026 年 6 月 8 日 中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、河南省政府采购网
- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介：无
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量 62 家。
- 4、投标文件递交截止时间：2026 年 07 月 06 日
- 5、不收取投标保证金
- 6、其他：无

二、开标情况

- 开标时间：2026 年 07 月 06 日
- 开标地点：开标十室

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到 14 家的投标文件，其中，0 未按规定进行解密（或未按规定密封），属于招标文件 / 条/款规定的不予接收的情形，该投标文件不予接收。其他 14 家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价（包含不可竞争费用）	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	拟派项目经理证书和编号	保证金缴纳情况	备注
1	双鸿建设发展有限公司	143630 0.78	91410200MA4 7KGP105	王卫兵	41272819851 0072813	二级机电工程、豫 2411515721 97		
2	壹消科	148215 8.92	91410325MA9 GCG0L9E	王海金	41282319860 417163X	二级建造师注册证书、 豫		

	技 (河 南) 有 限 公 司					2411313420 49		
3	征 途 建 设 有 限 公 司	145116 3.72	91410100MA4 7FR4F41	陈 延 昭	41282519810 5145712	中 华 人 民 共 和 国 二 级 建 造 师 注 册 证 书 、 豫 2411415611 01		
4	中 海 华 祥 建 设 发 展 有	142070 6.86	91410581695 9649997	李 飞 飞	41282819860 5213012	机 电 工 程 二 级 建 造 师 注 册 证 书 、 豫 2412122934 93		

	限 公 司							
5	河 南 省 韶 旭 建 设 工 程 有 限 公 司	144904 8.09	91411628MA9 FHH7C9G	栗 建 文	41292219750 7162058	机电工程二 级建造师、 豫 2412022998 19		
6	河 南 江 仁 建 设 工 程 有 限	141587 9.53	91410728MAC BNT2G7T	赵 文 涛	41282419850 624001X	中华人民共 和国一级建 造师注册证 书豫 1412018201 904126 安全 生产考核合 格证书豫建 安 B(2023)215		

	公 司					5340		
7	河 南 中 煜 集 团 建 设 有 限 公 司	143638 5.31	91410800MA4 504Y65H	鹿 启 冠	41022119870 6115957	机电工程二 级注册建造 师、豫 2411719395 01		
8	河 南 置 诚 建 筑 工 程 有 限 公 司	145216 7.23	91410600572 474420B	马 勇	41282819881 0205716	豫 2411818346 35		

9	佳投建设有限公司	143713 9.58	91410526MA4 10WNH82	田素敏	41052619881 2252048	二级建造师、豫 2412122951 10		
10	盛霆建设集团有限公司	145215 8.94	91410100MA4 4WJNQ3P	闫良杰	41022519891 204581X	豫 2412122892 46		
11	河南省润昌建筑工	144427 7.66	91411726061 3805451	李堃	41282619881 0065642	豫 1412023202 402738		

	程有限公司							
1 2	福航建工有限公司	142264 6.09	91410581MA9 FJ3KD2Q	韦 静	41090119860 5151548	机电工程二 级建造师证 书、豫 2412024202 501489		
1 3	河南启豪建设工程有限公司	144965 1.15	91411722MA9 L45G260	王 海 涛	41102319900 8062533	二级注册建 造师、豫 2411717131 52		
1	中	142217	91410200MA9	李	41112319830	豫		

4	州 梦 建 设 集 团 有 限 公 司	7.29	F3DU69Y	得 强	7031535	1442024202 501454		
---	--	------	---------	--------	---------	----------------------	--	--

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注
1	双鸿建设发展有限公司	15	王卫兵	5	≥80%	≥80%	
2	壹消科技（河南）有限	15	王海金	5	0%（0表示该企业无实	0%（0表示该企业无实	

	公司				名制系 统数据)	名制系 统数据)	
3	征途建 设有限 公司	15	陈延昭	5	≥80%	≥80%	
4	中海华 祥建设 发展有 限公司	15	李飞飞	5	≥80%	≥80%	
5	河南省 韶旭建 设工程 有限公 司	15	栗建文	5	≥80%	≥80%	
6	河南江 仁建设 工程有 限公司	15	赵文涛	5	78%	79%	
7	河南中 煜集团 建设有 限公司	15	鹿启冠	5	≥80%	≥80%	
8	河南置 诚建筑 工程有	15	马勇	5	≥80%	≥80%	

	限公司						
9	佳投建设有限公司	15	田素敏	5	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	
10	盛霆建设集团有限公司	15	闫良杰	5	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	
11	河南省润昌建筑工程有限公司	15	李堃	5	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	
12	福航建工有限公司	15	韦静	5	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	
13	河南启豪建设工程有限公司	15	王海涛	5	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	
14	中州梦建设集团有限公司	15	李得强	5	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	

开标期间异议情况：_____无_____

三、评标委员会组成

（一）评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由 7 人组成，其中招标人代表 1 人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 6 人。

本次评标委员会主任 张海峰，由 ☒ 评标委员会成员一致推选 ☐ 招标人指定产生。

（二）评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招标人代表和远程异地专家需说明)
1	王晓纯	410325197404147511	经济	
2	张海峰	410711196809210012	技术	
3	臧勇	22010419700608131X	技术	
4	姚艳红	410103197606292443	技术	
5	潘文华	411102196911071559	技术	
6	李晓英	411202197206245066	经济	

7	孙仙菊	420113198211121526	经济	
---	-----	--------------------	----	--

(三) 特殊事项说明: 无

四、评标方法和标准

本次评标采用 ☐ 综合评估法 / ☒ 经评审的最低投标价法 / ☐ 其他方法, 具体标准详见招标文件第 三 章。

五、评标情况及说明

(一) 评标时间及地点

1、是否采用远程异地评标: 是

2、评标开始时间 2026 年 07 月 07 日 11 时 58 分

3、评标地点: 洛阳中心-远程评标 6 室

(二) 评标情况

1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法, 评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查:

依据(招标文件第二章“投标人须知”第 10.21 条第 11 款投标文件格式中“九、投标承诺函”项目经理签名可以是项目经理个人电子签章或手签后上传的扫描件)的规定, 壹消科技(河南)有限公司的投标文件因存在投标承诺函项目经理没有按照招标文件的要求签字, 依据 (招标文件第二章“投标人须知”第 10.21 条第 11 款投标文件格式中“九、投标承诺函”项目经理签名可以是项目经理个人电子签章或手签后上传的扫描件)的规定, 未通过形式评审评审;

依据(招标文件附件 A “否决投标条件”第 54 条)的规定, 盛霆建设集团有限公司的投标文件因存在该公司所报设计变更签证优惠率低于投标优惠率, 故否决其投标。 , 依据 (招标文件招标文件附件 A “否决投标条件”第 54 条)的规定, 未通过资格评审评审;

其余 12 家投标人的投标文件通过了初步审查（详见附表）。

☐通过初步评审的投标人少于 3 家，评标委员会认为不具有竞争性，否决全部投标。（出现该类情况的，后面详细评审有关情况不再生成。）

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明： 无

☐通过初步评审的投标人少于 3 家时，评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明： 无

☐通过初步评审的投标人不少于 3 家。

2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

投标人最终得分排序如下：

投标人名称	评审价格	技术标	商务标	综合标	总分
中州梦建设集团有限公司	1274745.19	20.00	33.210	30.00	83.210
河南江仁建设工程有限公司	1268284.38	20.00	32.636	29.76	82.396
福航建工有限公司	1272911.97	20.00	30.440	30.00	80.440
中海华祥建设发展有限公司	1274860.94	20.00	28.803	30.00	78.803
河南中煜集	1287460.34	20.00	26.609	29.00	75.609

团建设有限公司					
双鸿建设发展有限公司	1285230.01	20.00	24.540	30.00	74.540
佳投建设有限公司	1290269.59	20.00	23.348	30.00	73.348
河南置诚建筑工程有限公司	1300438.16	20.00	22.280	30.00	72.280
河南省润昌建筑工程有限公司	1292579.10	20.00	22.737	29.00	71.737
河南启豪建设工程有限公司	1298041.27	20.00	20.547	30.00	70.547
河南省韶旭建设工程有限公司	1296994.98	20.00	21.928	28.00	69.928
征途建设有限公司	1303739.35	20.00	18.459	28.00	66.459

分项得分明细详见附表。

3、推荐中标候选人情况

序号	中标候选人名称	投标报价(包含不可竞争费用)	签订合同前需要处理的事宜
----	---------	----------------	--------------

1	中州梦建设集团有限公司	1422177.29	确定为中标候选人
2	河南江仁建设工程有限公司	1415879.53	确定为中标候选人
3	福航建工有限公司	1422646.09	确定为中标候选人
4	中海华祥建设发展有限公司	1420706.86	确定为中标候选人
5	河南中煜集团建设有限公司	1436385.31	确定为中标候选人
6	双鸿建设发展有限公司	1436300.78	确定为中标候选人
7	佳投建设有限公司	1437139.58	确定为中标候选人
8	河南置诚建筑工程有限公司	1452167.23	确定为中标候选人
9	河南省润昌建筑工程有限公司	1444277.66	确定为中标候选人
10	河南启豪建	1449651.15	确定为中标候选人

	设工程有限公司		
11	河南省韶旭建设工程有限公司	1449048.09	无
12	征途建设有限公司	1451163.72	无

4. 其他事项说明

- (1) 本次评标对技术标☒采用/☐不采用暗标评审
- (2) 本次评标☒采用/☐不采用远程异地评标
- (3) 本次评标☒采用/☐不采用分散评标
- (4) 其他需要说明的事项：___无___

六、 中标候选人响应招标文件情况

1. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	工程名称
中州梦建设集团有限公司	1. 淮海建材装饰城消防系统维修工程 2. 乌兰察布市直属蒙古族小学消防工程技术改造 3. 山城区应急服务中心消防改造项目
河南江仁建设工程有限公司	1. 开封大学图书馆消防改造项目 2. 广安中学实验学校消防设施和自来水管网维修项目
福航建工有限公司	1. 义马市 2018 棚户区改造安置房项目(地块一)室外配套设施及

	安装工程(四标段)(消防设备及管道安装工程) 2. 洛阳驻西工区某部、济源某部车库消防系统建设项目 3. 义马市外国语小学消防项目
中海华祥建设发展有限公司	1. 大英县蓬莱镇中心敬老院 2025 年消防设施改造项目 2. 中原福塔消防及安防设施更新维护项目
河南中煜集团建设有限公司	1. 国家税务总局焦作市中站区税务局消防设施维修改造项目
双鸿建设发展有限公司	1. 河南省开封市尉氏县水坡卫生院消防工程项目; 2. 厂区办公楼亮化、装修及消防工程和 1#标准化厂房的装修; 3. 兰考龙安医院门诊楼、病房楼装修升级
佳投建设有限公司	1. 洛宁县民政局残疾儿童康复设施改造提升项目(消防提升设施)项目; 2. 海峡国际湾区三期 B 区居配电工程
河南置诚建筑工程有限公司	1. 综合楼消防提升改造工程; 2. 钮庄小区消防维修工程
河南省润昌建筑工程有限公司	1. 国家税务总局税务干部学院大连校区综合楼维修改造项目
河南启豪建设工程有限公司	1. 清丰县城北中心敬老院消防维修改造工程; 2. 三门峡市烟草公司论池分公司办公楼亮化及消防疏

	散通道改造项目
--	---------

2. 拟派项目经理业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	工程名称
中州梦建设集团有限公司	李得强	/
河南江仁建设工程有限公司	赵文涛	/
福航建工有限公司	韦静	/
中海华祥建设发展有限公司	李飞飞	/
河南中煜集团建设有限公司	鹿启冠	/
双鸿建设发展有限公司	王卫兵	/
佳投建设有限公司	田素敏	/
河南置诚建筑工程有限公司	马勇	/
河南省润昌建筑工程有限公司	李堃	/
河南启豪建设工程有限公司	王海涛	/

七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形： 无。
- 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形： 无；
- 3、澄清、说明或补正事项情况： 无。

- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形___无___,处理情况:___无___。
- 5、评标中出现的集体表决事项___无___,评标委员会成员的个人意见___无___,评标委员会最终结论___无___。
- 6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形___无___,不同意见或拒绝签字的理由___无___。
- 7、评标过程中的其他需要说明的情形___无___。

八、评标报告应当载明每个中标候选人特点、优势、缺点、风险等评审情况和推荐理由,并对技术、质量、安全、工期的控制能力等提供技术咨询建议,供定标委员会参考。

- | | |
|-----------------|-------------------------|
| 1. 中州梦建设集团有限公司 | 中型企业,管理及施工经验较丰富,报价较合理 |
| 2. 河南江仁建设工程有限公司 | 小型企业,有一定的管理及施工经验,管理成本价低 |
| 3. 福航建工有限公司 | 小型企业,有一定的管理及施工经验,管理成本价低 |
| 4. 中海华祥建设发展有限公司 | 中型企业,管理及施工经验较丰富,报价较合理 |
| 5. 河南中煜集团建设有限公司 | 小型企业,有一定的管理及施工经验,管理成本价低 |
| 6. 双鸿建设发展有限公司 | 小型企业,有一定的管理及施工经验,管理成本价低 |
| 7. 佳投建设有限公司 | 小型企业,有一定的管理及施工经验,管理成本价低 |
| 8. 河南置诚建筑工程有限公司 | 中型企业,管理及施工经验较 |

- | | |
|------------------|-----------------------|
| | 丰富，报价较合理 |
| 9. 河南省润昌建筑工程有限公司 | 中型企业，管理及施工经验较丰富，报价较合理 |
| 10. 河南启豪建设工程有限公司 | 微型企业，管理成本低，报价较合理 |

评标委员会成员（签字）：

_____评标委员会

年 月 日

备注：全文空格部分不得为空，不涉及的填“无”。