

嵩县教育体育局 2026 年嵩县义务教育学校校舍维修及何村乡初级中学
教学楼改造项目（四标段）

评 标 报 告

嵩县教育体育局 2026 年嵩县义务教育学校校舍维修及何村乡初级中学

教学楼改造项目 评标委员会

2026 年 08 月 26 日

一、基本情况介绍

(一) 招标项目概况

- 1、项目名称：嵩县教育体育局 2026 年嵩县义务教育学校校舍维修及何村乡初级中学教学楼改造项目
- 2、项目代码：2603-410325-04-05-596947
- 3、招标人：嵩县教育体育局
- 4、招标代理机构：中泰工程管理有限公司
- 5、招标编号：嵩政采公开-2026-27
- 6、标段编号：洛直工施招标(2026)0082 号-4
- 7、招标方式：公开招标
- 8、资金来源：财政资金
- 9、招标控制价：1181887.09 元
- 10、是否采用评定分离：是
- 11、其他须说明的事项：无

(二) 招标情况简介

- 1、招标文件发布日期及发布媒介：2026 年 7 月 10 日，在中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、河南省政府采购网发布
- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介：无
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量63家。
- 4、投标文件递交截止时间：2026 年 08 月 26 日
- 5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策：
- 6、其他：无

二、开标情况

- 开标时间：2026 年 08 月 26 日
- 开标地点：开标七室

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到 32 家的投标文件，其中，0 未按规定进行解密（或未按规定密封），属于招标文件 第一章第5 条 款规定的不予接收的情形，该投标文件不予接收。其他 32 家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价（元） （包含不可竞争费用）	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	保证金缴纳情况	备注
1	河南追开建设工程有限公司	1118300 .79	91411500MA 9N02GA39	秦晓奇	410425198 302234032		
2	河南典磊建筑工程有限公司	1126923 .39	91411600MA 9F3EA80W	冯明	410711197 603011514		
3	河南寰泽建筑工程有限公司	1099682 .05	91410300MA 9H224W2G	王景琨	410311198 806224037		
4	河南灯灿建筑工程有限公司	1079180 .98	91411600MA 9M05066U	王鹤潼	232321199 401014125		
5	河南宇首	1075598	91410300MA	胡玉静	410105198		

	建设工程有限公司	. 35	44XCY235		610100341		
6	河南盛园通建设工程有限公司	1097854 . 3	91411000MA 44CWYD3D	于令令	410426198 912153041		
7	河南中星瑞扬建设有限公司	1108938 . 37	91411600MA 9NC9T92J	赵毅	410521199 105053050		
8	河南龙宸建设工程有限公司	1099981 . 31	91410526MA 44BKF75J	丁瑞刚	410526199 312025812		
9	河南真功工程科技有限公司	1164231 . 71	91410100MA 9L25JWXN	胡源	410305198 909131514		
10	天丰建筑集团有限公司	1106405 . 33	9141058155 69380370	牛诺治	410327197 009011414		
11	中泰泽晟建设工程有限公司	1095052 . 43	9141102405 3372326N	张培涛	411082199 11017665X		
12	河南飞腾建筑有限公司	1101663 . 97	9141022558 60235670	孙强	410223199 205284012		
13	河南乾能	1136622	91411700MA	朱梦晓	411481199		

	建设工程有限公司	. 18	9L4GR42C		004136641		
14	洛阳百艺建筑装饰工程有限公司	1102721 . 29	9141030077 21673027	张朝峰	410381198 109285036		
15	河南高文建筑工程有限公司	1091117 . 45	91411402MA 9NGH227X	贺玉华	410521198 711070518		
16	河南念栋建筑工程有限公司	1156984 . 61	91410100MA CFWC0Q2A	郭影	410102198 102052524		
17	河南天铭建设工程有限公司	1100047 . 8	91411628MA DANLYP34	张鹏程	410381198 707283516		
18	河南易事建设工程有限公司	1100573 . 27	91411700MA 40JE68XK	何慧丽	410222199 303156026		
19	河南竹石实业有限公司	1114759 . 51	91410100MA 3X885261	徐宁	410183199 003085833		
20	科城建工集团有限公司	1111599 . 23	91410102MA 9LYETHXF	牛鹏超	410527199 507222919		
21	双鸿建设	1100606	91410200MA	王卫兵	412728198		

	发展有限 公司	. 65	47KGP105		510072813		
22	中固建设 有限公司	1098318 . 24	91410581MA 3XAXUH7N	王浩强	410381198 706087310		
23	河南二立 建工有限 公司	1094768 . 64	91410225MA D5CD6H3C	王石吨	410526198 707287695		
24	河南景华 建筑工程 有限公司	1132627 . 85	9141058107 6810376H	郭成亮	410521197 112238038		
25	河南第九 建设集团 有限公司	1119936 . 65	91410105MA 47M8G71F	李然	411426199 010074542		
26	河南诚泰 水利工程 有限公司	1099219 . 56	9141052309 8462579H	郭红敏	410522198 708206820		
27	河南瑞泰 建筑工程 有限公司	1099045 . 66	9141010067 67117182	梁蕊	410102198 31126454X		
28	亿铭建设 集团有限 公司	1102762 . 03	91410581MA CDAEYY8A	祝超胜	410728198 309177611		
29	河南中鯤 建设工程 有限公司	1121262 . 47	91410105MA CD1X0G7E	钟粉娟	410728198 004185020		

30	河南中原鼎盛工程技术有限公司	1104022 .34	91410900MA 3X4X1G1B	王天一	411303198 70921281X		
31	河南城洲建设工程有限公司	1085445 .06	91410581MA 3X9DD344	郑明丽	412327197 809259209		
32	河南道业建筑工程有限公司	1147860 .45	91410100MA 9F31AR0A	王佳佳	410526199 512093502		

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注
1	河南追开建设工程有限公司	≥80%	秦晓奇	≥80%	≥80%	≥80%	
2	河南典磊建筑	≥80%	冯明	≥80%	≥80%	≥80%	

	工程有 限公司						
3	河南寰 泽建筑 工程有 限公司	$\geq 80\%$	王景琨	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	
4	河南灯 灿建筑 工程有 限公司	$\geq 80\%$	王鹤潼	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	
5	河南宇 首建设 工程有 限公司	$\geq 80\%$	胡玉静	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	
6	河南盛 园通建 设工程 有限公 司	$\geq 80\%$	于令令	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	
7	河南中 星瑞扬 建设有 限公司	$\geq 80\%$	赵毅	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	
8	河南龙 宸建设	$\geq 80\%$	丁瑞刚	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	

	工程有 限公司						
9	河南真 功工程 科技有 限公司	$\geq 80\%$	胡源	$\geq 80\%$	0%	0%	
10	天丰建 筑集团 有限公 司	$\geq 80\%$	牛诺治	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	
11	中泰泽 晟建设 工程有 限公司	$\geq 80\%$	张培涛	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	
12	河南飞 腾建筑 有限公 司	$\geq 80\%$	孙强	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	
13	河南乾 能建设 工程有 限公司	$\geq 80\%$	朱梦晓	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	
14	洛阳百 艺建筑 装饰工	$\geq 80\%$	张朝峰	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	

	程有限公司						
15	河南高文建筑工程有限公司	$\geq 80\%$	贺玉华	$\geq 80\%$	78%	78%	
16	河南念栋建筑工程有限公司	$\geq 80\%$	郭影	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	
17	河南天铭建设工程有限公司	$\geq 80\%$	张鹏程	$\geq 80\%$	70%	68%	
18	河南易事建设工程有限公司	$\geq 80\%$	何慧丽	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	
19	河南竹石实业有限公司	$\geq 80\%$	徐宁	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	
20	科城建工集团有限公司	$\geq 80\%$	牛鹏超	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	

	司						
21	双鸿建设发展有限公司	≥80%	王卫兵	≥80%	≥80%	≥80%	
22	中固建设有限公司	≥80%	王浩强	≥80%	0%	0%	
23	河南二立建工有限公司	≥80%	王石吨	≥80%	≥80%	≥80%	
24	河南景华建筑工程有限公司	≥80%	郭成亮	≥80%	0%	0%	
25	河南第九建设集团有限公司	≥80%	李然	≥80%	≥80%	≥80%	
26	河南诚泰水利工程有限公司	≥80%	郭红敏	≥80%	≥80%	≥80%	
27	河南瑞	≥80%	梁蕊	≥80%	≥80%	≥80%	

	泰建筑工程有限公司						
28	亿铭建设集团有限公司	≥80%	祝超胜	≥80%	≥80%	≥80%	
29	河南中鯤建设工程有限公司	≥80%	钟粉娟	≥80%	≥80%	≥80%	
30	河南中原鼎盛工程技术有限公司	≥80%	王天一	≥80%	≥80%	≥80%	
31	河南城洲建设工程有限公司	≥80%	郑明丽	≥80%	≥80%	≥80%	
32	河南道业建筑工程有限公司	≥80%	王佳佳	≥80%	≥80%	≥80%	

开标期间异议情况：_____无_____

三、评标委员会组成

(一) 评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由 5 人组成，其中招标人代表 1 人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 4 人。

本次评标委员会主任 陈玉萍，由 ☒ 评标委员会成员一致推选 ☐ 招标人指定产生。

(二) 评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招标人代表和远程异地专家需说明)
1	梁云	410802196907143529	经济	
2	陈玉萍	410802196411213028	工程	
3	朱双福	410325197501126034	业主代表	
4	陈留伟	412801196610030019	工程	
5	张宁	412801197810050895	工程	

(三) 特殊事项说明: 无

四、评标方法和标准

本次评标采用☐综合评估法/☒经评审的最低投标价法/☐其他方法, 具体标准详见招标文件第 三 章。

五、评标情况及说明

(一) 评标时间及地点

1、是否采用远程异地评标: 是

2、评标开始时间 2026 年 08 月 27 日 15 时 52 分

3、评标地点: 洛阳中心-远程评标 8 室

(二) 评标情况

1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法, 评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查:

依据(招标文件具体条款或先关法律法规具体条款)的规定, 河南龙宸建设工程有限公司的投标文件因存在 3.7.6, 施工组织设计“暗标”不符合要求, 依据(招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款)的规定, 未通过形式评审评审;

依据(招标文件具体条款或先关法律法规具体条款)的规定, 河南中鲃建设工程有限公司的投标文件因存在投标承诺函项目经理没签字, 依据(招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款)的规定, 未通过形式评审评审;

依据(招标文件具体条款或先关法律法规具体条款)的规定, 河南追开建设工程有限公司的投标文件因存在项目经理建造师证与 B 证姓名不一致, 依据(招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款)的规定, 未通过资格评审评审;

其余 29 家投标人的投标文件通过了初步审查（详见附表）。

☐通过初步评审的投标人少于 3 家，评标委员会认为不具有竞争性，否决全部投标。（出现该类情况的，后面详细评审有关情况不再生成。）

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明：_____无_____

☐通过初步评审的投标人少于 3 家时，评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明：_____无_____

☒通过初步评审的投标人不少于 3 家。

2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

经审查，河南灯灿建筑工程有限公司的投标文件存在 3.7.6，施工组织设计“暗标”不符合要求，依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，被否决投标；

经审查，河南盛园通建设工程有限公司的投标文件存在 3.7.6，施工组织设计“暗标”不符合要求，依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，被否决投标；

经审查，中泰泽晟建设工程有限公司的投标文件存在 3.7.6，施工组织设计“暗标”不符合要求，依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，被否决投标；

经审查，河南乾能建设工程有限公司的投标文件存在 3.7.6，施工组织设计“暗标”不符合要求，依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，被否决投标；

经审查，河南高文建筑工程有限公司的投标文件存在 3.7.6，施工组织设计“暗标”不符合要求，依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，被否决投标；

经审查，亿铭建设集团有限公司的投标文件存在 3.7.6，施工组织设计“暗

标”不符合要求，依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，被否决投标；

投标人最终得分排序如下：

投标人名称	评审价格	技术标	商务标	综合标	总分
河南宇首建设工程有限公司	968006.20	20.00	34.556	30.00	84.556
河南城洲建设工程有限公司	977036.78	20.00	26.831	30.00	76.831
河南诚泰水利工程有限公司	990582.88	20.00	26.219	30.00	76.219
洛阳百艺建筑装饰工程有限公司	992935.86	20.00	25.191	30.00	75.191
天丰建筑集团有限公司	995855.68	20.00	24.577	30.00	74.577
河南天铭建设工程有限公司	990716.84	20.00	26.272	28.24	74.512
河南二立建工有限公司	985169.42	20.00	24.264	30.00	74.264
河南寰泽建	990568.22	20.00	22.870	30.00	72.870

筑工程有限 公司					
双鸿建设发 展有限公司	990528.71	20.00	22.330	30.00	72.330
河南飞腾建 筑有限公司	991926.74	20.00	22.204	30.00	72.204
河南中星瑞 扬建设有限 公司	998749.77	20.00	21.590	30.00	71.590
河南易事建 设工程有限 公司	991088.14	20.00	21.536	30.00	71.536
河南瑞泰建 筑工程有限 公司	990485.68	20.00	21.475	30.00	71.475
河南竹石实 业有限公司	1004153.38	20.00	20.339	30.00	70.339
河南中原鼎 盛工程技术 有限公司	995444.24	20.00	20.915	29.00	69.915
科城建工集 团有限公司	1002081.55	20.00	18.629	30.00	68.629
河南第九建 设集团有限 公司	1009410.14	20.00	17.056	30.00	67.056

河南典磊建筑工程有限公司	1014726.15	20.00	15.907	30.00	65.907
中固建设有限公司	988451.26	20.00	22.986	22.00	64.986
河南道业建筑工程有限公司	1036899.50	20.00	13.183	30.00	63.183
河南景华建筑工程有限公司	1019932.91	20.00	16.638	22.00	58.638
河南念栋建筑工程有限公司	1046000.67	20.00	9.617	29.00	58.617
河南真功工程科技有限公司	1049382.97	20.00	8.936	22.00	50.936

分项得分明细详见附表。

3、推荐中标候选人情况：依据投标文件的完整性、技术方案的可行性、报价的合理性、公司的信誉和业绩，推荐以下 10 家为中标候选人

序号	中标候选人名称	投标报价（元） （包含不可竞争费用）	统一社会信用代码 后 4 位（除校验码外）	签订合同前需要处理的事宜
----	---------	-----------------------	--------------------------	--------------

1	河南城洲建设工程有限公司	1085445.06	9344	按要求提供相关材料
2	双鸿建设发展有限公司	1100606.65	7105	按要求提供相关材料
3	河南飞腾建筑工程有限公司	1101663.97	5670	按要求提供相关材料
4	河南二立建工有限公司	1094768.64	5563	按要求提供相关材料
5	河南宇首建设工程有限公司	1075598.35	4235	按要求提供相关材料
6	洛阳百艺建筑装饰工程有限公司	1102721.29	2834	按要求提供相关材料
7	河南天铭建设工程有限公司	1100047.8	2834	按要求提供相关材料
8	河南诚泰水利工程有限公司	1099219.56	2579	按要求提供相关材料
9	河南寰泽建筑工程有限公司	1099682.05	2242	按要求提供相关材料
10	天丰建筑集团有限公司	1106405.33	0370	按要求提供相关材料

4. 其他事项说明

- (1) 本次评标对技术标☒采用/☐不采用暗标评审
- (2) 本次评标☒采用/☐不采用远程异地评标
- (3) 本次评标☒采用/☐不采用分散评标

六、 中标候选人响应招标文件情况

1. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	工程名称
河南宇首建设工程有限公司	1. 洛宁县学前教育八所幼儿园建设项目(一标段)洛宁县 2. 2025 年学前教育建设项目(三标段)
河南城洲建设工程有限公司	1. 定日“6.8”级地震灾后恢复重建民房建设项目(昂仁县)PC 总承包-28 标段 2. 贡嘎县公安局岗堆镇派出所改扩建项目
河南诚泰水利工程有限公司	1. 杞县 2020 年老城区棚户区改造项目(一期)配套工程 2. 萧县城乡义务教育补助经费农村校舍安全保障长效机制省级以上专项资金 2024 年度建设工程项目
洛阳百艺建筑装饰工程有限公司	1. 洛宁县 2024 年第二批校舍维修项目 2. 伊川县教育体育局中学镇学校改造提升项目
天丰建筑集团有限公司	1. 2023 年城乡义务教育校舍维修改造第一批中央资金和滑县第二高级中学运动场改造项目第七标段 2. 中国邮政集团有限公司洛阳市洛龙区分公司龙门镇营业所财富中心改造项目
河南天铭建设工程有限公司	1. 2024 年陕州区西张村镇人马寨村垂钓共享菜园综合体项目 2. 洛阳市孟津区常袋镇人民政府 2024 年度孟津区常袋镇马岭村体育小镇民宿集体经济项目
河南二立建工有限公司	1. 河南建筑职业技术学院装配式实训场地暨大学生创新、创业、孵化中心改造建设项目 2. 郑州市第七人民医院福塔院区动物致伤预防处置门诊改造项目（二次）
河南寰泽建筑工程有限公司	1. 大河荟酒店三楼服务用房工程 2. 瀍河法院非基本建设办公及审判业务用房维修改造消防及防水改造
双鸿建设发展有限公司	1. 兰考县 2023 年城乡义务教育经费保障机制项目（一批）（一标段） 2. 兰考县 2023 年改善高中办学条件项目第三高级中学教学楼工程（一标段）
河南飞腾建筑有限公司	1. 2023 年郑州市二七区老旧小区综合改造工程（第一批）三标段 2. 亭湖区 2024 年老旧小区改造工程项目

2. 拟派项目经理业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	工程名称
河南宇首建设工程有限公司	胡玉静	
河南城洲建设工程有限公司	郑明丽	

司		
河南诚泰水利工程有限公司	郭红敏	
洛阳百艺建筑装饰工程有限公司	张朝峰	
天丰建筑集团有限公司	牛诺治	
河南天铭建设工程有限公司	张鹏程	
河南二立建工有限公司	王石吨	
河南寰泽建筑工程有限公司	王景琨	
双鸿建设发展有限公司	王卫兵	
河南飞腾建筑有限公司	孙强	

七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形：__否__。
- 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形：__否__。
- 3、澄清、说明或补正事项情况：____无_____。
- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形____无____，处理情况：____无_____。
- 5、评标中出现的集体表决事项____无____，评标委员会成员的个人意见无____，评标委员会最终结论____无_____。
- 6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形无____，不同意见或拒绝签字的理由____无_____。
- 7、评标过程中的其他需要说明的情形____无_____。

八、评标报告应当载明每个中标候选人的特点、优势、缺点、风险等评审情况和推荐理由，并对技术、质量、安全、工期的控制能力等提供技术咨询建议，供定标委员会参考。

评标委员会成员（签字）：

_____评标委员会

年 月 日

备注：全文空格部分不得为空，不涉及的填“无”。