

嵩县教育体育局 2026 年嵩县义务教育学校校舍维修及何村乡初
级中学教学楼改造项目（五标段）

评 标 报 告

嵩县教育体育局 2026 年嵩县义务教育学校校舍维修及何村乡初
级中学教学楼改造项目 评标委员会

2026 年 08 月 26 日

一、基本情况介绍

(一) 招标项目概况

- 1、项目名称：嵩县教育体育局 2026 年嵩县义务教育学校校舍维修及何村乡初级中学教学楼改造项目
- 2、项目代码：2603-410325-04-05-596947
- 3、招标人：嵩县教育体育局
- 4、招标代理机构：中泰工程管理有限公司
- 5、招标编号：嵩政采公开-2026-27
- 6、标段编号：洛直工施招标(2026)0082 号-5
- 7、招标方式：公开招标
- 8、资金来源：财政资金
- 9、招标控制价：1144846.37 元
- 10、是否采用评定分离：是
- 11、其他须说明的事项：无

(二) 招标情况简介

- 1、招标文件发布日期及发布媒介：2026 年 7 月 10 日，在中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、河南省政府采购网发布
- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介：无
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量61家。
- 4、投标文件递交截止时间：2026 年 08 月 26 日
- 5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策：
- 6、其他：无

二、开标情况

- 开标时间：2026 年 08 月 26 日
- 开标地点：开标七室

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到 27 家的投标文件，其中， 0 未按规定进行解密（或未按规定密封），属于招标文件 条 款规定的不予接收的情形，该投标文件不予接收。其他 27 家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价(包含不可竞争费用)	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	保证金缴纳情况	备注
1	河南省康胜建设工程有限公司	1047846 .08	91410526M A3X4CLB05	梁燕	4104111981 01295543		
2	河南鑫政德园林建筑工程有限公司	1138346 .18	914105000 84240246U	赵洪印	4105031973 10012010		
3	河南万美工程管理有限公司	1129196 .14	91410102M A9GN8D67J	马争光	4114221996 04076013		

4	河南陆海建设工程有限公司	1138122 .46	91411628M A9FPEAY3A	何磊	4127261986 11040033		
5	河南彪态建筑工程有限公司	1133588 .15	91410100M A9M4NX084	崔磊	4101831989 08106518		
6	河南容川建设工程有限公司	1137300 .42	91410482M ACDUXXH31	马邦民	4101081992 10130115		
7	中城易通建设发展有限公司	1053455 .72	914117000 768144144	管永亮	豫 2411819419 83		
8	天丰建筑集团有限公司	1071560 .86	914105815 569380370	牛诺治	4103271970 09011414		
9	中海华祥建设发展有限公司	1135946 .69	914105816 959649997	姜法伟	4104021985 03255556		
10	河南省	1139768	91410526M	马贝贝	4108231989		

	春晓建设工程有限公司		A40RJ3H17		01130437		
11	河南寰泽建筑工程有限公司	1058806 .22	91410300M A9H224W2G	王景琨	4103111988 06224037		
12	河南真功工程科技有限公司	1138485 .24	91410100M A9L25JWXN	胡源	4103051989 09131514		
13	河南江仁建设工程有限公司	1134846 .76	91410728M ACBNT2G7T	李勇	4127271985 05154017		
14	河南中励建设工程有限公司	1136946 .49	91410100M A9LE2FT7N	耿志良	4105221983 08287238		
15	河南飞腾建筑有限公司	1066084 .33	914102255 860235670	孙强	4102231992 05284012		
16	河南天	1070419	91411628M	张鹏程	4103811987		

	铭建设工程有限公司	. 19	ADANLYP34		07283516		
17	中固建设有限公司	1063279 . 43	91410581M A3XAXUH7N	王浩强	4103811987 06087310		
18	河南二立建工有限公司	1060323 . 59	91410225M AD5CD6H3C	王石吨	4105261987 07287695		
19	河南嵩山建筑安装有限公司	1101342 . 18	914101851 70512367M	李梦达	4101851996 10246048		
20	双鸿建设发展有限公司	1065980 . 68	91410200M A47KGP105	王卫兵	4127281985 10072813		
21	河南藤森建设有限公司	1129180 . 45	91411600M A9NPKNX1T	张文华	4107821986 08153677		
22	河南诚泰水利工程有	1057797 . 04	914105230 98462579H	郭红敏	4105221987 08206820		

	限公司						
23	河南群 安达建 筑工程 有限公 司	1140022 .67	914116816 64653389J	陈青超	4107821988 02084724		
24	河南诺 筱建筑 工程有 限公司	1086299 .84	91411700M A9GN0AE1U	卢艳玲	4105261990 04192985		
25	河南瑞 泰建筑 工程有 限公司	1065851 .82	914101006 767117182	梁蕊	4101021983 1126454X		
26	亿铭建 设集团 有限公 司	1068225 .05	91410581M ACDAEYY8A	祝超胜	4107281983 09177611		
27	豪伟建 筑工程 有限公 司	1110566 .13	91411400M A4597KQ7Y	曹朋辉	4111231990 10046538		

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注
1	河南省康胜建设工程有限公司	≥80%	梁燕	≥80%	≥80%	≥80%	
2	河南鑫政德园林建筑工程有限公司	≥80%	赵洪印	≥80%	≥80%	≥80%	
3	河南万美工程管理有限公司	≥80%	马争光	≥80%	≥80%	≥80%	
4	河南陆海建设工程有限公司	≥80%	何磊	≥80%	79%	65%	
5	河南彪	≥80%	崔磊	≥80%	≥80%	≥80%	

	态建筑 工程有 限公司						
6	河南容 川建设 工程有 限公司	$\geq 80\%$	马邦民	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	
7	中城易 通建设 发展有 限公司	$\geq 80\%$	管永亮	$\geq 80\%$	0%	0%	
8	天丰建 筑集团 有限公 司	$\geq 80\%$	牛诺治	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	
9	中海华 祥建设 发展有 限公司	$\geq 80\%$	姜法伟	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	
10	河南省 春晓建 设工程 有限公 司	$\geq 80\%$	马贝贝	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	
11	河南寰	$\geq 80\%$	王景琨	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	

	泽建筑 工程有 限公司						
12	河南真 功工程 科技有 限公司	$\geq 80\%$	胡源	$\geq 80\%$	0%	0%	
13	河南江 仁建设 工程有 限公司	$\geq 80\%$	李勇	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	
14	河南中 励建设 工程有 限公司	$\geq 80\%$	耿志良	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	
15	河南飞 腾建筑 有限公 司	$\geq 80\%$	孙强	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	
16	河南天 铭建设 工程有 限公司	$\geq 80\%$	张鹏程	$\geq 80\%$	70%	68%	
17	中固建 设有限	$\geq 80\%$	王浩强	$\geq 80\%$	0%	0%	

	公司						
18	河南二立建工有限公司	$\geq 80\%$	王石吨	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	
19	河南嵩山建筑安装有限公司	$\geq 80\%$	李梦达	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	52%	
20	双鸿建设发展有限公司	$\geq 80\%$	王卫兵	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	
21	河南藤森建设有限公司	$\geq 80\%$	张文华	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	
22	河南诚泰水利工程有限公司	$\geq 80\%$	郭红敏	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	
23	河南群安达建筑工程有限公司	$\geq 80\%$	陈青超	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	

	司						
24	河南诺筱建筑工程有限公司	$\geq 80\%$	卢艳玲	$\geq 80\%$	79%	$\geq 80\%$	
25	河南瑞泰建筑工程有限公司	$\geq 80\%$	梁蕊	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	
26	亿铭建设集团有限公司	$\geq 80\%$	祝超胜	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	
27	豪伟建筑工程有限公司	$\geq 80\%$	曹朋辉	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	78%	

开标期间异议情况：_____无_____

三、评标委员会组成

（一）评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由 5 人组成，其中招标人代表 1 人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 4 人。

本次评标委员会主任 陈玉萍，由 ☒ 评标委员会成员一致推选 ☐ 招标人指定产生。

(二) 评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招标人代表和远程异地专家需说明)
1	梁云	410802196907143529	经济	
2	陈玉萍	410802196411213028	技术	
3	朱双福	410325197501126034	业主代表	
4	陈留伟	412801196610030019	技术	
5	张宁	412801197810050895	技术	

(三) 特殊事项说明: 无

四、评标方法和标准

本次评标采用☐综合评估法/☒经评审的最低投标价法/☐其他方法, 具体标准详见招标文件第 三 章。

五、评标情况及说明

(一) 评标时间及地点

1、是否采用远程异地评标: 是

2、评标开始时间 2026 年 08 月 27 日 19 时 53 分

3、评标地点： 洛阳中心-远程评标8室

(二) 评标情况

1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法，评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查：

依据（招标文件具体条款或先关法律法规具体条款）的规定，豪伟建筑工程有限公司的投标文件因存在投标承诺函项目经理未签字，依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，未通过形式评审评审；

依据（招标文件具体条款或先关法律法规具体条款）的规定，河南群安达建筑工程有限公司的投标文件因存在项目经理没有建造师证和安全B证，依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，未通过资格评审评审；

依据（招标文件具体条款或先关法律法规具体条款）的规定，河南二立建工有限公司的投标文件因存在工期未响应招标要求，依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，未通过响应性评审评审；

依据（招标文件具体条款或先关法律法规具体条款）的规定，河南诚泰水利工程有限公司的投标文件因存在工期未响应招标要求，依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，未通过响应性评审评审；

其余 23 家投标人的投标文件通过了初步审查（详见附表）。

☐通过初步评审的投标人少于3家，评标委员会认为不具有竞争性，否决全部投标。（出现该类情况的，后面详细评审有关情况不再生成。）

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明： 无

☐通过初步评审的投标人少于3家时，评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明： 无

☒通过初步评审的投标人不少于3家。

2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

经审查，河南省康胜建设工程有限公司的投标文件存在 3.7.6，施工组织设计“暗标”不符合要求，依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，被否决投标；

经审查，河南彪态建筑工程有限公司的投标文件存在 3.7.6，施工组织设计“暗标”不符合要求，依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，被否决投标；

经审查，中城易通建设发展有限公司的投标文件存在 3.7.6，施工组织设计“暗标”不符合要求，依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，被否决投标；

经审查，中海华祥建设发展有限公司的投标文件存在 3.7.6，施工组织设计“暗标”不符合要求，依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，被否决投标；

经审查，河南中励建设工程有限公司的投标文件存在 3.7.6，施工组织设计“暗标”不符合要求，依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，被否决投标；

经审查，双鸿建设发展有限公司的投标文件存在 3.7.6，施工组织设计“暗标”不符合要求，依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，被否决投标；

经审查，河南藤森建设有限公司的投标文件存在 3.7.6，施工组织设计“暗标”不符合要求，依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，被否决投标；

经审查，亿铭建设集团有限公司的投标文件存在 3.7.6，施工组织设计“暗标”不符合要求，依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具

体条款)的规定,被否决投标;

投标人最终得分排序如下:

投标人名称	评审价格	技术标	商务标	综合标	总分
河南飞腾建筑有限公司	961877.32	20.00	35.024	30.00	85.024
天丰建筑集团有限公司	966600.65	20.00	34.127	30.00	84.127
河南寰泽建筑工程有限公司	961483.32	20.00	31.296	30.00	81.296
河南瑞泰建筑工程有限公司	961410.03	20.00	30.222	30.00	80.222
河南天铭建设工程有限公司	965778.04	20.00	29.027	28.24	77.267
河南诺筱建筑工程有限公司	980955.54	20.00	26.861	28.92	75.781
中固建设有限公司	959000.59	20.00	31.593	22.00	73.593
河南嵩山建筑安装有限公司	994108.91	20.00	21.485	27.76	69.245

河南万美工程管理有限公司	1022899.15	20.00	18.976	30.00	68.976
河南江仁建设工程有限公司	1027274.56	20.00	17.233	30.00	67.233
河南鑫政德园林建筑工程有限公司	1030797.61	20.00	17.079	30.00	67.079
河南容川建设工程有限公司	1027217.54	20.00	15.998	30.00	65.998
河南省春晓建设工程有限公司	1029260.30	20.00	14.970	30.00	64.970
河南陆海建设工程有限公司	1027657.39	20.00	14.329	28.72	63.049
河南真功工程科技有限公司	1029230.12	20.00	14.968	22.00	56.968

分项得分明细详见附表。

3、推荐中标候选人情况：依据投标文件的完整性、技术方案的可行性、报价的合理性、公司的信誉和业绩，推荐以下 10 家为中标候选人

序号	中标候选人名称	投标报价（元） （包含不可竞争费用）	统一社会信用代码后4位（除校验码外）	签订合同前需要处理的事宜
1	河南万美工程管理有限公司	1129196.14	9867	按要求提供相关证明材料
2	河南瑞泰建筑工程有限公司	1065851.82	7182	按要求提供相关证明材料
3	中固建设有限公司	1063279.43	5813	按要求提供相关证明材料
4	河南飞腾建筑工程有限公司	1066084.33	5670	按要求提供相关证明材料
5	河南天铭建设工程有限公司	1070419.19	2834	按要求提供相关证明材料
6	河南江仁建设工程有限公司	1134846.76	2827	按要求提供相关证明材料
7	河南嵩山建筑安装有限公司	1101342.18	2367	按要求提供相关证明材料
8	河南寰泽建筑工程有限公司	1058806.22	2242	按要求提供相关证明材料
9	河南诺筱建筑工程有限公司	1086299.84	1700	按要求提供相关证明材料
10	天丰建筑集团有限公司	1071560.86	0370	按要求提供相关证明材料

4. 其他事项说明

- (1) 本次评标对技术标☒采用/☐不采用暗标评审
- (2) 本次评标☒采用/☐不采用远程异地评标
- (3) 本次评标☒采用/☐不采用分散评标
- (4) 其他需要说明的事项： 无

六、 中标候选人响应招标文件情况

1. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	工程名称
河南飞腾建筑有限公司	1. 2023 年郑州市二七区老旧小区综合改造工程（第一批）三标段 2. 亭湖区 2024 年老旧小区改造工程项目
天丰建筑集团有限公司	1. 2023 年城乡义务教育校舍维修改造第一批中央资金和滑县第二高级中学运动场改造项目第七标段 2. 中国邮政集团有限公司洛阳市洛龙区分公司龙门镇营业所财富中心改造项目
河南寰泽建筑工程有限公司	1. 大河荟酒店三楼服务用房工程 2. 瀘河法院非基本建设办公及审判业务用房维修改造消防及防水改造
河南瑞泰建筑工程有限公司	1. 红星小学改建幼儿园工程 2. 山西天泽集团永丰化肥有限公司气化升级改造项目纯氧连续气化厂房工程
河南天铭建设工程有限公司	1. 红星小学改建幼儿园工程 2. 山西天泽集团永丰化肥有限公司气化升级改造项目纯氧连续气化厂房工程
河南诺筱建筑工程有限公司	慈峪镇智能化仓储项目
中固建设有限公司	1. 洛阳市烟草公司城区分公司办公场所改造施工采购项目 2. 洛阳市伊滨区兰台嘉苑社区邻里中心装修项目
河南嵩山建筑安装有限公司	1. 中共河南省委统一战线工作部河南省委统战部综合办公楼外立面改造 2. 拉萨市财政局既有建筑节能改造及业务提升项目
河南万美工程管理有限公司	1. 安康市英才学院办公楼及教学楼项目施工一标段 2. 陇南市寿光医院病房楼及配电房改造项目一标段
河南江仁建设工程有限公司	1. 卢氏县托育综合服务中心改造项目(一期)一标段 2. 米林市派镇卫生院改扩建项目

2. 拟派项目经理业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	工程名称
河南飞腾建筑有限公司	孙强	
天丰建筑集团有限公司	牛诺治	
河南寰泽建筑工程有限公司	王景琨	
河南瑞泰建筑工程有限公司	梁蕊	
河南天铭建设工程有限公司	张鹏程	
河南诺筱建筑工程有限公司	卢艳玲	
中固建设有限公司	王浩强	
河南嵩山建筑安装有限公司	李梦达	
河南万美工程管理有限公司	马争光	
河南江仁建设工程有限公司	李勇	

七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形：__否__。
- 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形：__否__。
- 3、澄清、说明或补正事项情况：__无__。
- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形__无__，处理情

况： 无 。

5、评标中出现的集体表决事项 无 ，评标委员会成员的个人意见 无 ，评标委员会最终结论 无 。

6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形 无 ，不同意见或拒绝签字的理由 无 。

7、评标过程中的其他需要说明的情形 无 。

八、评标报告应当载明每个中标候选人特点、优势、缺点、风险等评审情况和推荐理由，并对技术、质量、安全、工期的控制能力等提供技术咨询建议，供定标委员会参考。

评标委员会成员（签字）：

评标委员会

年 月 日

备注：全文空格部分不得为空，不涉及的填“无”。