

工程建设施工合同书

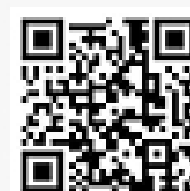
工程名称：2025 年嵩县闫庄镇高垛村玉皇庙村道路网改善项目

发 包 人：嵩县闫庄镇人民政府

承 包 人：河南彦迪建筑工程有限公司

签订地点：嵩县闫庄镇人民政府

签订时间：2026 年 10 月 12 日



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

发包方：嵩县闫庄镇人民政府（简称甲方）

承包方：河南彦迪建筑工程有限公司（简称乙方）

2025 年嵩县闫庄镇高垛村玉皇庙村道路网改善项目，由河南彦迪建筑工程有限公司 承建。依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程地点：嵩县闫庄镇高垛村

承包方式：施工总承包（包工包料）

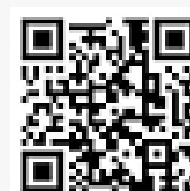
二、承包范围

工程预算书及图纸内的全部工作内容。

三、工程造价

1. 本合同为固定总价合同，总价款为人民币 795500.00 元（大写：人民币柒拾玖万伍仟伍佰元整）。此价款已包含乙方为完成本工程所需的一切成本、费用、利润、税金及风险。

2. 甲方对本工程的支付责任，以实际获得的上级财政专项资金为限，最高不超过人民币 690000.00 元（大写：人民币陆拾玖万元整）（下称“财政资金上限”）。无论任何原因，甲方无需以自有财政资金或其他资金支付超出此上限的



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

任何款项。

3. 乙方在此确认并不可撤销地承诺：

(1) 乙方完全知悉并同意，甲方就本合同项下工程的付款资金来源仅为上级拨付的财政专项资金，且该资金额度可能低于本合同约定的总价款。

(2) 无论最终实际拨付至甲方的财政专项资金具体金额为多少，乙方均予以接受。甲方根据本合同第五条的约定，将实际收到的财政专项资金支付给乙方后，即视为甲方已完全、最终地履行了本合同项下的全部付款义务。

(3) 乙方明确放弃就本合同总价款与实际收到的财政专项资金之间的任何差额，向甲方、甲方主管部门或任何第三方提出任何形式的支付要求、索赔、仲裁或诉讼的权利。

四、项目经理及证件号码

项目经理姓名：胡长艳

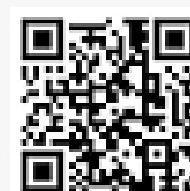
证件号码：豫 241212286913

五、付款方法

合同签订，乙方人员设备进入施工现场后，甲方支付 30% 工程款作为备料款；工程完工、验收合格，付至总工程款的 80%；审计结束付至总工程款的 100%。

六、工期与质量

本工程工期 30 天，定于 2026 年 10 月 13 日开工，于 2026 年 11 月 13 日竣工。如遇人力不可抗拒的自



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

然灾害，可根据甲乙双方工程记录顺延工期。工程质量为符合国家质量验收备案标准。

七、供料方式

1、本工程所需的材料，要严格按照设计要求的类别、品种规格、质量、数量等要求，由乙方购进。

2、凡购进的材料，设备、成品、半成品构件，均应有合格证，否则不准进入工地。

3、需要复试的材料，使用前必须经嵩县工程质量监督站实验室进行检测，只有合格的材料方可使用。

八、工程设计变更

1、本工程施工以设计图纸为准。

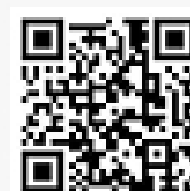
2、本合同为固定总价合同，所有增加工程量、增加费用的情况，均需甲方签字确认。因甲方原因引起的设计变更，如发生工程量的增加或需延长工期，其费用由甲方负责。

3、因乙方原因引起的工程变更和施工方法的变更或施工质量及安全事故所造成的浪费、停工、误工、返工等，所发生的费用及延长的工期由乙方负责。

九、工程施工与质量评定

1、凡应机械施工的不应人工代替。

2、隐蔽工程施工方应提前通知甲方代表、工程监理，进行施工前检查，检查合格，双方签署隐蔽工程验收单后，方可进行下一道工序施工，否则由此而引起返工所造成的经



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

济损失由乙方负责。

3、为了保证工程质量，施工单位必须按照甲方提供的施工图纸进行施工，不得擅自更改施工方案。如需变更，须经过甲方及监理同意并签字后方可施工；涉及基础、主体结构变更的，须报原设计单位同意，以下达的变更通知为准。

4、本工程按照国家施工验收技术规范进行质量评定。

5、不同砼构件必须制作试块，按照规定做强度试验。

6、工程竣工后，双方按照工程验收有关规定，组织有关单位进行验收。验收合格各方签署证明文件，工程交付使用。

7、工程实行终身责任制，按照有关规定实行工程质量保修。

十、双方职责

（一）甲方

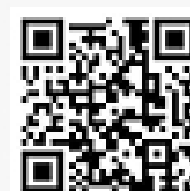
1、施工现场做到“三通一平”，甲方给乙方提供水、电源连接到，水电费用由乙方负责。

2、组织有关单位进行图纸会审，做好会审纪要。

3、组建工程领导小组，派驻现场工程监理人员，对工程进度、工程质量、材料购置、安全保障进行监督检查及签证。

4、负责办理工程前期所需手续。

（二）乙方



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

- 1、负责施工区的一切所需设备的调整。
- 2、参加图纸会审，编制施工组织设计。
- 3、严格按照图纸要求、质量检验标准、施工验收规范进行施工并做好自检，确保施工质量。
- 4、制定施工计划，每周以书面形式向甲方报告工程进度。
- 5、必须办理职工工伤保险。工人进场之前，乙方负责把保险手续报关甲方存档。
- 6、负责做好施工现场安全防范措施，设置安全防护围栏，在醒目位置设置安全警示标志，工地配备安全帽、安全绳、安全网等设施，同时定期对施工工人进行安全教育，确保施工安全。施工中若发生安全问题甲方概不负责，一旦发生事故所产生的费用均由乙方负责。
- 7、搞好周边单位关系，做到文明施工，工完场清。
- 8、工程交付使用后，在规定的时效内对工程出现的质量问题进行无偿保修。
- 9、工程实施工程中要及时发放农民工工资，如有拖欠行为，甲方可从农民工工资保证金及工程履约保证金中扣除农民工工资款项。

十一、合同的生效与终止

- 1、本合同自双方法定代表人或其授权的代理人签字和加盖公章后生效，至甲乙双方全部合同权利义务履行完毕之



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

日终止。

2、本合同一式四份，甲方、乙方各两份。

十二、结算方式

若因工程设计变更，按实际发生的工程量以实结算，最终投资决算价格以审计报告为准。

十三、附则

合同未尽事宜，双方协商解决。协商不成，双方均可向工程所在地人民法院起诉。协商的所有条款为合同附件，合同附件不能影响本合同有关条款执行。

甲方：（单位盖章）



法人代表签字：张明

乙方：（单位盖章）

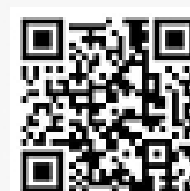


法人代表签字

或授权代理人签字：王世



2026 年 10 月 12 日



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App