

# 评标报告

项目名称：洛阳市城乡一体化示范区农业农村局 2025 年度省级财政科学绿化试点示范项目伊滨区万安山绿化项目

项目编号：伊滨工施招标(2026)0006 号

标段名称：洛阳市城乡一体化示范区农业农村局 2025 年度省级财政科学绿化试点示范项目伊滨区万安山绿化项目

标段编号：伊滨工施招标(2026)0006 号-1

招标人：洛阳市城乡一体化示范区农业农村局

招标代理机构：中咨智达工程咨询有限公司

评标日期：2026 年 04 月 14 日

## 一、项目基本情况

1、项目名称：洛阳市城乡一体化示范区农业农村局 2025 年度省级财政科学绿化试点示范项目伊滨区万安山绿化项目

2、项目编号：伊滨工施招标(2026)0006 号

3、标段名称：洛阳市城乡一体化示范区农业农村局 2025 年度省级财政科学绿化试点示范项目伊滨区万安山绿化项目

4、标段编号：伊滨工施招标(2026)0006 号-1

5、招标人：洛阳市城乡一体化示范区农业农村局

6、代理机构：中咨智达工程咨询有限公司

7、招标公告发布日期：2026 年 3 月 24 日

8、变更公告发布日期：无

9、公告发布媒体：同时在《河南省政府采购网》、《中国招标投标公共服务平台》和《洛阳市公共资源交易中心网》上发布。

10、招标方式：公开招标

11、开标日期：2026 年 04 月 14 日 09:20

12、开标地点：开标九室

13、评标日期：2026 年 04 月 14 日

14、评标地点：评标六室

## 二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标总报价(元)	工期	养护期	项目负责人及证书编号	备注	保证金缴纳情况
1	河南天马建设工程有限公司	5091834.15	40 日历天	三年	禚羽西、豫 1412018201901346	/	不收取
2	河南拓州建设有限公司	5177672.7	40 日历天	三年	贾文宁、豫 241171717091	/	不收取
3	河南银鑫建筑工程有限公司	5199899.26	40 日历天	三年	刘清林 豫 241151568645	/	不收取
4	河南景舜建设有限	5173093.40	40 日历天	三年	李志成、豫 241192048580	/	不收取

	公司						
5	河南达诺建筑工程有限公司	5207817.03	40 日历天	三年	姜得轩、豫 241121230437	/	不收取
6	河南正煜建设集团有限公司	5169768.55	40 日历天	三年	郭强、 C20210942039900000597	/	不收取
7	河南长富建设工程有限公司	5187163.75	40 日历天	三年	李凤双、豫 241171715032	/	不收取
8	洛阳鑫瑞诚建筑工程有限公司	5160995.39	40 日历天	三年	王华、豫 2412021202302333	/	不收取
9	河南普富建筑工程有限公司	5193654.06	40 日历天	三年	任瑞新、豫 241151602895	/	不收取
10	河南洛桥建筑工程有限公司	5190544.14	40 日历天	三年	姜梦怡、豫 2412023202406025	/	不收取
11	河南省焦作地质勘察设计院有限公司	5141042.27	40 日历天	三年	逯晓阳、豫 1412020202102278	/	不收取
12	河南中平建筑工程有限公司	5096299.44	40 日历天	三年	张艳杰、豫 241151572535	/	不收取
13	林州海之鸿建筑工程有限公司	5093116.32	40 日历天	三年	马明满、豫 1412023202303561	/	不收取
14	河南孔氏建设工程有限公司	5100049.24	40 日历天	三年	王敏、豫 241202291562	/	不收取
15	森丰达建设有限公司	5093681.67	40 日历天	三年	吕向辉 豫 2412023202406415	/	不收取

### 三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：赵利梅、孙丹萍、史建森、林晓民、张江辉

评标委员会主任：张江辉

### 四、评标方法：综合评分法

### 五、初步评审情况

#### 1、形式评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南孔氏建设工程有限公司	林州海之鸿建筑工程有限公司	河南长富建设工程有限公司	河南洛桥建筑工程有限公司	洛阳鑫瑞诚建筑工程有限公司	河南天马建设工程有限公司	河南中平建筑工程有限公司
1	电子签章	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	投标人名称	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	投标文件格式	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	报价唯一	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		森丰达建设有限公司	河南拓州建设有限公司	河南达诺建筑工程有限公司	河南正煜建设集团有限公司	河南普富建筑工程有限公司	河南银鑫建筑工程有限公司	河南省焦作地质勘察设计院有限公司
1	电子签章	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	投标人名称	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	投标文件格式	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	报价唯一	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南景舜建设有限公司						

1	电子签章	通过
2	投标人名称	通过
3	投标文件格式	通过
4	报价唯一	通过
	汇总	通过

### 未通过形式评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

### 2、资格评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南中平 建筑工程 有限公司	河南天马 建设工程 有限公司	河南银鑫 建筑工程 有限公司	河南景舜 建设有限 公司	河南达诺 建筑工程 有限公司	河南省焦 作地质勘 察设计有 限公司	河南正煜 建设集团 有限公司
1	营业执 照	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	其他	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	项目负 责人	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	信用承 诺	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南拓州 建设有限 公司	河南洛桥 建筑工程 有限公司	洛阳鑫瑞 诚建筑工 程有限公 司	河南孔氏 建设工程 有限公司	森丰达建 设有限公 司	河南长富 建设工程 有限公司	林州海之 鸿建筑工 程有限公 司
1	营业执 照	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	其他	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	项目负	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

	责人							
4	信用承诺	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南普富建筑工程有限公司						
1	营业执照	通过						
2	其他	通过						
3	项目负责人	通过						
4	信用承诺	通过						
	汇总	通过						

### 未通过资格评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

### 3、响应性评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南洛桥建筑工程有限公司	河南拓州建设有限公司	河南普富建筑工程有限公司	河南银鑫建筑工程有限公司	河南正煜建设集团有限公司	河南孔氏建设工程有限公司	林州海之鸿建筑工程有限公司
1	工期	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	付款方式	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	投标报价	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	文明工地目标	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
5	投标有效期	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
6	投标内	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

	容							
7	已标价 工程量 清单	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
8	养护期	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
9	扬尘治 理目标	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
10	安全目 标	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
11	质量要 求	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南省焦作地质勘察设计院有限公司	河南长富建设工程有限公司	河南中平建筑工程有限公司	森丰达建设有限公司	洛阳鑫瑞诚建筑工程有限公司	河南景舜建设有限公司	河南天马建设工程有限公司
1	工期	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	付款方式	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	投标报价	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	文明工地目标	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
5	投标有效期	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
6	投标内容	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
7	已标价 工程量 清单	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

8	养护期	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
9	扬尘治理目标	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
10	安全目标	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
11	质量要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	投标单位及评审意见
		河南达诺建筑工程有限公司
1	工期	通过
2	付款方式	通过
3	投标报价	通过
4	文明工地目标	通过
5	投标有效期	通过
6	投标内容	通过
7	已标价工程量清单	通过
8	养护期	通过
9	扬尘治理目标	通过
10	安全目标	通过
11	质量要求	通过
	汇总	通过

#### 未通过响应性评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

#### 六、所有投标人总得分情况

【按照省发改委 2025 年 12 月 10 日(豫发改公管【2025】903 号)要求，评定分离项目“专家打分不公布，评标结果不排序”。】

序号	投标人名称	形式评审	资格评审	响应性评审	商务标	技术标	综合标	评审结果	总分
1	河南达诺建筑工程有限公司	通过	通过	通过	49.48	36.20	11.00	通过	96.68
2	林州海之鸿建筑工程有限公司	通过	通过	通过	48.30	35.80	11.00	通过	95.10
3	河南普富建筑工程有限公司	通过	通过	通过	49.76	34.20	11.00	通过	94.96
4	河南正煜建设集团有限公司	通过	通过	通过	49.78	33.60	11.00	通过	94.38
5	河南拓州建设有限公司	通过	通过	通过	49.93	33.40	11.00	通过	94.33
6	河南景舜建设有限公司	通过	通过	通过	49.85	34.40	8.00	通过	92.25
7	河南中平建筑工程有限公司	通过	通过	通过	48.36	32.20	11.00	通过	91.56
8	河南洛桥建筑工程有限公司	通过	通过	通过	49.82	30.40	11.00	通过	91.22
9	河南孔氏建设工程有限公司	通过	通过	通过	48.44	30.40	11.00	通过	89.84
10	河南省焦作地质勘察 设计有限公司	通过	通过	通过	49.23	29.00	11.00	通过	89.23
11	河南长富建设工程有限公司	通过	通过	通过	49.88	31.00	8.00	通过	88.88
12	河南天马建设工程有限公司	通过	通过	通过	48.28	28.40	11.00	通过	87.68
13	河南银鑫建筑工程有限公司	通过	通过	通过	49.64	29.40	8.00	通过	87.04
14	洛阳鑫瑞诚建筑工程有限公司	通过	通过	通过	49.61	0.00	11.00	通过	60.61

15	森丰达建设有限公司	通过	通过	通过	48.31	0.00	8.00	通过	56.31
----	-----------	----	----	----	-------	------	------	----	-------

## 七、各投标人详细得分情况

### 1、商务标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		洛阳鑫瑞诚建筑工程有限公司	河南省焦作地质勘察设计院有限公司	河南达诺建筑工程有限公司	河南拓州建设有限公司	河南洛桥建筑工程有限公司	河南普富建筑工程有限公司	河南长富建设工程有限公司
1	投标报价	49.61	49.23	49.48	49.93	49.82	49.76	49.88
	汇总	49.61	49.23	49.48	49.93	49.82	49.76	49.88

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南正煜建设集团有限公司	河南中平建筑工程有限公司	林州海之鸿建筑工程有限公司	河南孔氏建设工程有限公司	森丰达建设有限公司	河南景舜建设有限公司	河南天马建设工程有限公司
1	投标报价	49.78	48.36	48.30	48.44	48.31	49.85	48.28
	汇总	49.78	48.36	48.30	48.44	48.31	49.85	48.28

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南银鑫建筑工程有限公司						
1	投标报价	49.64						
	汇总	49.64						

### 2、技术标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南洛桥建筑工程有限公司	河南孔氏建设工程有限公司	河南拓州建设有限公司	河南中平建筑工程有限公司	河南天马建设工程有限公司	河南普富建筑工程有限公司	河南景舜建设有限公司
1	后期养护方案	2.00	2.40	2.20	2.40	2.20	1.80	2.60

2	工程进度计划与措施	2.40	3.00	2.60	3.60	2.80	3.40	3.00
3	施工进度计划或网络计划图	2.00	1.00	1.80	2.00	1.80	2.00	2.00
4	文明施工、环境保护体系与措施	2.80	2.80	3.80	3.20	3.20	3.40	3.40
5	拟投入资源配置计划	2.80	2.40	3.00	2.20	2.00	3.00	2.60
6	安全管理体系与措施	3.00	3.20	3.60	3.00	2.60	3.60	3.40
7	服务承诺	7.00	7.60	7.60	7.60	6.60	8.60	8.40
8	质量管理体系与措施	3.60	2.80	3.60	3.00	2.80	3.80	3.60
9	施工方案与技术措施	3.20	3.40	3.20	3.40	3.00	3.40	3.40
10	风险管理措施	1.60	1.80	2.00	1.80	1.40	1.20	2.00
	汇总	30.40	30.40	33.40	32.20	28.40	34.20	34.40

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南长富	林州海之	森丰达建	河南达诺	河南正煜	河南省焦	河南银鑫

		建设工程 有限公司	鸿建筑工 程有限公 司	设有限公 司	建筑工程 有限公司	建设集团 有限公司	作地质勘 察设计有 限公司	建筑工程 有限公司
1	后期养 护方案	1.80	2.80	1.60	2.60	2.60	2.20	2.20
2	工程进 度计划 与措施	3.80	3.80	2.60	3.60	3.00	3.40	3.20
3	施工进 度计划 或网络 计划图	1.40	2.00	1.40	2.00	1.00	1.00	1.00
4	文明施 工、环境 保护体 系与措 施	3.80	3.80	2.20	3.80	3.20	3.40	3.60
5	拟投入 资源配 备计划	2.20	3.00	1.80	3.00	3.00	2.40	2.40
6	安全管 理体系 与措施	3.00	3.60	2.40	3.60	3.60	2.80	2.80
7	服务承 诺	6.20	7.80	6.20	8.40	8.00	6.80	7.20
8	质量管 理体系 与措施	3.80	3.40	2.00	3.60	3.80	2.60	2.80
9	施工方 案与技 术措施	3.20	3.60	2.20	3.60	3.60	2.80	2.40
10	风险管	1.80	2.00	1.40	2.00	1.80	1.60	1.80

	理措施							
	汇总	31.00	35.80	0.00	36.20	33.60	29.00	29.40

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		洛阳鑫瑞诚建筑工程有限公司						
1	后期养护方案	2.60						
2	工程进度计划与措施	3.00						
3	施工进度计划或网络计划图	1.40						
4	文明施工、环境保护体系与措施	3.80						
5	拟投入资源配备计划	2.00						
6	安全管理体系与措施	3.00						
7	服务承诺	7.80						
8	质量管理体系与措施	3.40						
9	施工方案与技术措施	3.40						
10	风险管理措施	2.00						
	汇总	0.00						

### 3、综合标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南达诺 建筑工程 有限公司	河南中平 建筑工程 有限公司	森丰达建 设有限公 司	河南洛桥 建筑工程 有限公司	河南长富 建设工程 有限公司	河南天马 建设工程 有限公司	河南景舜 建设有限 公司

1	企业业绩	6.00	6.00	3.00	6.00	3.00	6.00	3.00
2	项目管理机构组成人员	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	汇总	11.00	11.00	8.00	11.00	8.00	11.00	8.00

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南正煜建设集团有限公司	河南孔氏建设工程有限公司	洛阳鑫瑞诚建筑工程有限公司	林州海之鸿建筑工程有限公司	河南拓州建设有限公司	河南银鑫建筑工程有限公司	河南省焦作地质勘察设计院有限公司
1	企业业绩	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	3.00	6.00
2	项目管理机构组成人员	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	汇总	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	8.00	11.00

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南普富建筑工程有限公司						
1	企业业绩	6.00						
2	项目管理机构组成人员	5.00						
	汇总	11.00						

**八、其他需要说明的情况（如授标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等等）：**

1.评审过程中评标委员会对河南达诺建筑工程有限公司和河南拓州建设有限公司两家投标人的投标文件进行了表决。

2.评审中评标委员会发起了对河南省焦作地质勘察设计院有限公司的人员问题进行了澄清。

九、评标结果：

序号	中标候选人名称	投标报价
1	河南达诺建筑工程有限公司	5207817.03
2	林州海之鸿建筑工程有限公司	5093116.32
3	河南普富建筑工程有限公司	5193654.06
4	河南正煜建设集团有限公司	5169768.55
5	河南拓州建设有限公司	5177672.70
6	河南景舜建设有限公司	5173093.40
7	河南中平建筑工程有限公司	5096299.44
8	河南洛桥建筑工程有限公司	5190544.14
9	河南孔氏建设工程有限公司	5100049.24
10	河南省焦作地质勘察设计院有限公司	5141042.27
11	河南长富建设工程有限公司	5187163.75
12	河南天马建设工程有限公司	5091834.15
13	河南银鑫建筑工程有限公司	5199899.26
14	洛阳鑫瑞诚建筑工程有限公司	5160995.39
15	森丰达建设有限公司	5093681.67

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业业绩

中标候选人名称	工程名称
河南达诺建筑工程有限公司	1、人才公寓土地平整回填、室外管网及景观绿化。 2、2026年城市区道路主要拥堵节点微改造工程。
林州海之鸿建筑工程有限公司	1、新伊高速宜阳段赵保下站口绿化工程。 2、2023年省级森林抚育项目一标段
河南普富建筑工程有限公司	1、河洛文化传承教育基地绿化工程二期。 2、洛宁县2024年度秦岭东段水源涵养与生物多样性保护恢复项目。
河南正煜建设集团有限公司	1、孟津区省级美丽乡村重点县（区）会盟镇项目六标段。 2、常袋镇人民政府孟津区省级美丽乡村重点县（区）试点项目一标段。
河南拓州建设有限公司	1、伊川县白沙镇人民政府国道343白沙镇范村段两侧整体提升项目一标段。 2、伊川城市管理局伊川县伊河西岸绿化提升项目四标段。

河南景舜建设有限公司	1、伊川县 2024 年省级森林抚育工程。
河南中平建筑工程有限公司	1、洛宁县王范回族镇中原村美丽乡村建设项目(二次)。 2、2023 年省级森林抚育项目(二标段)。
河南洛桥建筑工程有限公司	1、溥沱社区景观改造工程。 2、洛阳市孟津区交通运输局洛吉快速路与朝阳大道交叉口综合治理工程项目。
河南孔氏建设工程有限公司	1、名门紫园项目名门尚园(87#地)北标段景观及雨污水工程。 2 山顶公园南侧区域环境整治道路提升工程。
河南省焦作地质勘察设计有限公司	1、固始县分水亭镇、丰港乡 2023 年度土地综合整治项目投资入 EPC。 2、2024 年郸城县农村公益事业财政奖补普惠性项目（8 标段）。

## 2、项目负责人业绩：

中标候选人名称	项目负责人姓名	工程名称
河南达诺建筑工程有限公司	/	/
林州海之鸿建筑工程有限公司	/	/
河南普富建筑工程有限公司	/	/
河南正煜建设集团有限公司	/	/
河南拓州建设有限公司	/	/
河南景舜建设有限公司	/	/
河南中平建筑工程有限公司	/	/
河南洛桥建筑工程有限公司	/	/
河南孔氏建设工程有限公司	/	/
河南省焦作地质勘察设计有限公司	/	/

十一、评标报告应当载明每个中标候选人的特点、优势、缺点、风险等评审情况和推荐理由，并对技术、质量、安全、工期的控制能力等提供技术咨询建议，供定标委员会参考。

该项目采用评定分离的方式确定中标人，推荐的中标候选人不标明排序，按照其统一社会信用代码后 4 位(除校验码外)大小推荐如下：

信用代码	中标候选人名称	特点、优势、缺点
9965	河南拓州建设有限公司	该公司技术、质量、安全、工期的控制能力均满足招标文件要求，技术力量较强、安全措施到位
4643	河南正煜建设集团有限公司	该公司技术、质量、安全、工期的控制能力均满足招标文件要求，技术力量强、技术过硬

4635	河南中平建筑工程有限公司	该公司技术、质量、安全、工期的控制能力均满足招标文件要求，技术力量较强、安全措施到位
4489	河南达诺建筑工程有限公司	该公司技术、质量、安全、工期的控制能力均满足招标文件要求，技术力量强、技术过硬
4481	河南普富建筑工程有限公司	该公司技术、质量、安全、工期的控制能力均满足招标文件要求，技术力量强、技术过硬
4413	河南孔氏建设工程有限公司	该公司技术、质量、安全、工期的控制能力均满足招标文件要求，技术力量好、安全措施全面
3295	河南景舜建设有限公司	该公司技术、质量、安全、工期的控制能力均满足招标文件要求，技术力量较强、安全措施到位
1046	河南省焦作地质勘察设计有限公司	该公司技术、质量、安全、工期的控制能力均满足招标文件要求，技术力量好、安全措施全面
0135	林州海之鸿建筑工程有限公司	该公司技术、质量、安全、工期的控制能力均满足招标文件要求，技术力量较强、安全措施到位
0090	河南洛桥建筑工程有限公司	该公司技术、质量、安全、工期的控制能力均满足招标文件要求，技术力量较强、安全措施到位

评标委员会编制评标报告并签字确认：
