

洛阳市城乡一体化示范区庞村镇人民政府洛
阳市智能家居产业园智创路（卓越路-六合大道）、门草路（开
元大道-胜利路）建设项目

评 标 报 告

洛阳市城乡一体化示范区庞村镇人民政府洛阳市智能家居产业
园智创路（卓越路-六合大道）、门草路（开元大道-胜利路）建设项目

评标委员会

2026 年 08 月 12 日

一、基本情况介绍

(一) 招标项目概况

- 1、项目名称：洛阳市城乡一体化示范区庞村镇人民政府洛阳市智能家居产业园智创路（卓越路-六合大道）、门草路（开元大道-胜利路）建设项目
- 2、项目代码：2604-410351-04-01-723770
- 3、招标人：洛阳市城乡一体化示范区庞村镇人民政府
- 4、招标代理机构：中乐信国际工程管理有限公司
- 5、招标编号：伊滨建招 2026-006
- 6、标段编号：洛直工施招标(2026)0127 号-1
- 7、招标方式：公开招标
- 8、资金来源：财政资金
- 9、招标控制价：46646884.87 元
- 10、是否采用评定分离：是
- 11、其他须说明的事项：/

(二) 招标情况简介

- 1、招标文件发布日期及发布媒介：2026 年 7 月 20 日在中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、河南省政府采购网发布。
- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介：无。
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量41 家。
- 4、投标文件递交截止时间：2026 年 08 月 12 日
- 5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策：否
- 6、其他：/

二、开标情况

- 开标时间：2026 年 08 月 12 日
- 开标地点：开标二室

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到 12 家的投标文件，其中 0 家未按规定进行解密（或未按规定密封），属于招标文件 / 条款规定的不予接收的情形，该投标文件不予接收。其他 12 家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价（包含不可竞争费用）	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	拟派项目经理注册证书编号	保证金缴纳情况	备注
1	衢州市政园林股份有限公司	46155773.52	91330800609808544L	黄雪丽	330822198111261225	浙 1332015201539064		
2	河南圣锦建设工程有限公司	45177519.15	914101027507124969	张晓瑞	411423199603143540	豫 1412023202400201		
3	河南立哲建设工程有限公司	45923215.74	91410500074225050H	张豪杰	412824198711290016	豫 1412023202308291		
4	湖北建工集团有限公司	44711045.03	91420113MA4KM1LB96	罗保国	132222197207071618	鄂 1322006200902345		
5	浙江万里	46390327.04	9133102	泮敏青	332624197701	浙		

	建设工程 有限公司		4757081 009F		164627	1332014201535 752		
6	宇杰集团 股份有限公司	44944230.58	9133000 0148031 583M	王娅丽	浙 133201920200 4088	3326241983030 54363		
7	河南省大成建设工程 有限公司	45457256.18	9141058 1772182 879G	周晓飞	410329198707 296047	豫 1412014201518 538		
8	中国建筑第七工程 局有限公司	45060890.77	9141000 0169954 619U	张俊冲	410526198809 180557	豫 1632018201900 202		
9	广西瑞宏建设集团 有限公司	44057903.5	9145000 0557222 8318	韦绍华	452821197210 23401X	桂 1452018201900 864		
10	中交基础设施养护 集团（宜宾）有限 公司	45340559.22	9151150 0MABYEQ CL30	杜维	370104198612 263313	川 1372018202000 554		
11	中诚投建工集团有 限公司	44803787.57	9151000 0769964 2047	张万军	511324198710 154878	川 1372021202205 941		
1	大同泰瑞	46063790.96	9114020	郭钊	140222199205	晋		

2	集团建设 有限公司		0719865 750J		210011	1142023202301 385		
---	--------------	--	-----------------	--	--------	----------------------	--	--

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注
1	衢州市政园林股份有限公司	0	黄雪丽	0	≥80%	≥80%	
2	河南圣锦建设工程有限公司	0	张晓瑞	0	≥80%	≥80%	
3	河南立哲建设工程有限公司	0	张豪杰	0	≥80%	≥80%	
4	湖北建工集团有限公司	0	罗保国	0	≥80%	≥80%	
5	浙江万里建设工程有限公司	0	泮敏青	0	62%	73%	
6	宇杰集团股份有限公司	0	王娅丽	0	≥80%	≥80%	
7	河南省大成建设工程有限公司	0	周晓飞	0	≥80%	≥80%	
8	中国建筑第七工程局有限公司	0	张俊冲	0	≥80%	≥80%	

9	广西瑞宏建设集团有限公司	0	韦绍华	0	0% (0 表示该企业无实名制系统数据)	0% (0 表示该企业无实名制系统数据)	
10	中交基础设施养护集团(宜宾)有限公司	0	杜维	0	≥80%	≥80%	
11	中诚投建工集团有限公司	0	张万军	0	≥80%	≥80%	
12	大同泰瑞集团建设有限公司	0	郭钊	0	≥80%	≥80%	

开标期间异议情况：_____无_____

三、评标委员会组成

(一) 评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由 7 人组成，其中招标人代表 2 人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 5 人。

本次评标委员会主任 高红霞，由 ☒ 评标委员会成员一致推选 ☐ 招标人指定产生。

(二) 评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招标人代表和远程异地专家需说明)

1	李亚丽	412326198409233024		
2	郑慧敏	412327198102092040		
3	赵志杰	412322197211200024		
4	田艳艳	410311198112011029		
5	王海盈	410381198111063029		
6	高红霞	410811197111195527		
7	谢胜地	410802197309103038		

(三) 特殊事项说明: _____ / _____

四、评标方法和标准

本次评标采用 ☒ 综合评估法 / ☐ 经评审的最低投标价法 / ☐ 其他方法, 具体标准详见招标文件第 三 章。

五、评标情况及说明

(一) 评标时间及地点

- 1、是否采用远程异地评标: 是
- 2、评标开始时间 2026 年 08 月 12 日 10 时 29 分
- 3、评标地点: 洛阳中心-远程评标 7 室

(二) 评标情况

1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法, 评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查:

依据 (招标文件具体条款或先关法律法规具体条款) 的规定, 中国建筑第七工程局有限公司的投标文件因存在暗标清标过程字体出现不符合要求, 按照 3.7.6 施工组织设计的格式应满足投标人须知前附表关于“暗标”评审的要求, 否则其投标作否决投标处理。依据 (招标文件否决投标条件的具体条款或相关

法律法规具体条款)的规定,未通过形式评审评审;

依据(招标文件具体条款或先关法律法规具体条款)的规定,衢州市政园林股份有限公司的投标文件因存在拟派项目经理未提供注册证书,不符合招标文件资格要求。依据(招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款)的规定,未通过资格评审评审。

其余 10 家投标人的投标文件通过了初步审查(详见附表)。

☐通过初步评审的投标人少于3家,评标委员会认为不具有竞争性,否决全部投标。(出现该类情况的,后面详细评审有关情况不再生成。)

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明: _____/

☐通过初步评审的投标人少于3家时,评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明: _____/

☐通过初步评审的投标人不少于3家。

2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法,对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

投标人最终得分排序如下:

投标人名称	评审价格	技术部分	商务部分	综合部分	总分
中交基础设施养护集团(宜宾)有限公司	39668128.76	16.09	39.602	30.00	85.692
河南圣锦建设工程有限公司	39704162.41	15.70	38.385	30.00	84.085
宇杰集团股份有限公司	39296839.51	15.59	36.806	30.00	82.396

中诚投建工集团有 限公司	39423393.81	15.61	34.986	30.00	80.596
大同泰瑞集团建设 有限公司	40324085.75	15.48	34.271	30.00	79.751
河南省大成建设工 程有限公司	40541909.84	15.74	33.779	30.00	79.519
河南立哲建设工程 有限公司	40387287.99	15.68	34.466	28.00	78.146
湖北建工集团有限 公司	39195982.65	15.24	32.813	30.00	78.053
浙江万里建设工程 有限公司	40660093.97	15.39	34.023	26.00	75.413
广西瑞宏建设集团 有限公司	38611453.71	15.64	33.601	22.00	71.241

分项得分明细详见附表。

3、推荐中标候选人情况

序号	中标候选人名称	投标报价（包含不可 竞争费用）	签订合同前需要处理的 事宜
1	大同泰瑞集团建设有限公司	46063790.96	按照招标文件执行
2	河南立哲建设工程有限公司	45923215.74	按照招标文件执行
3	中交基础设施养护集团（宜宾） 有限公司	45340559.22	按照招标文件执行
4	中诚投建工集团有限公司	44803787.57	按照招标文件执行
5	湖北建工集团有限公司	44711045.03	按照招标文件执行

6	河南省大成建设工程有限公司	45457256.18	按照招标文件执行
7	广西瑞宏建设集团有限公司	44057903.50	按照招标文件执行
8	河南圣锦建设工程有限公司	45177519.15	按照招标文件执行
9	宇杰集团股份有限公司	44944230.58	按照招标文件执行
10	浙江万里建设工程有限公司	46390327.04	按照招标文件执行

4. 其他事项说明

(1) 本次评标对技术标☒采用/☐不采用暗标评审

(2) 本次评标☒采用/☐不采用远程异地评标

(3) 本次评标☐采用/☒不采用分散评标

(4) 其他需要说明的事项: _____/_____

六、 中标候选人响应招标文件情况

1. 企业业绩 (若招标文件中无要求此项不填)

中标候选人名称	工程名称
大同泰瑞集团建设有限公司	大同市云冈职教城中职园建设项目室外综合管网及道路工程施工
河南立哲建设工程有限公司	/
中交基础设施养护集团(宜宾)有限公司	洛阳市城乡一体化示范区庞村镇人民政府庞村镇基础设施建设及镇区提升(二期)项目
中诚投建工集团有限公司	华府片区配套道路建设工程
湖北建工集团有限公司	溪道角片区老旧小区配套基础设施改造项目
河南省大成建设工程有限公司	长春宽城经济开发区打通路网连接点项目施工四标段
广西瑞宏建设集团有限公司	江南39号路(江南7号路-9号路)一标段(EPC)工程总承包
河南圣锦建设工程有限公司	合肥高新区市政排水管网综合整治工程(一期)(二次)

宇杰集团股份有限公司	临海市铁路大道综合提升改造工程（一期）
浙江万里建设工程有限公司	/

2. 拟派项目经理业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	工程名称
大同泰瑞集团建设有限公司	郭钊	/
河南立哲建设工程有限公司	张豪杰	/
中交基础设施养护集团（宜宾）有限公司	杜维	/
中诚投建工集团有限公司	张万军	/
湖北建工集团有限公司	罗保国	/
河南省大成建设工程有限公司	周晓飞	/
广西瑞宏建设集团有限公司	韦绍华	/
河南圣锦建设工程有限公司	张晓瑞	/
宇杰集团股份有限公司	王娅丽	/
浙江万里建设工程有限公司	泮敏青	/

七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形： 无。
- 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形： 无；
- 3、澄清、说明或补正事项情况： 无。
- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形 是，处理情况： 否决投标。
- 5、评标中出现的集体表决事项 无，评标委员会成员的个人意见 无，评标委员会最终结论 无。
- 6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形

无，不同意见或拒绝签字的理由无。

7、评标过程中的其他需要说明的情形无。

八、评标报告应当载明每个中标候选人特点、优势、缺点、风险等评审情况和推荐理由，并对技术、质量、安全、工期的控制能力等提供技术咨询建议，供定标委员会参考。

大同泰瑞集团建设有限公司：配备人员 24 人，其中高级职称 1 人；

河南立哲建设工程有限公司：配备人员 9 人，其中高级职称 0 人；

中交基础设施养护集团（宜宾）有限公司：配备人员 25 人，其中高级职称 2 人；

中诚投建工集团有限公司：配备人员 15 人，其中高级职称 1 人；

河南省大成建设工程有限公司：配备人员 11 人，其中高级职称 1 人；

广西瑞宏建设集团有限公司：配备人员 26 人，其中高级职称 2 人；

河南圣锦建设工程有限公司：配备人员 23 人，其中高级职称 2 人；

湖北建工集团有限公司：配备人员 18 人，其中高级职称 1 人；

浙江万里建设工程有限公司：配备人员 23 人，其中高级职称 2 人；

宇杰集团股份有限公司：配备人员 23 人，其中高级职称 1 人。

评标委员会成员（签字）：

李亚明	郑慧敏	赵志杰	田艳艳

王海盈	高红霞	谢胜地
-----	-----	-----

_____评标委员会

张东伟

年 月 日

备注：全文空格部分不得为空，不涉及的填“无”。