王健民 13837920503

工程竣工 报验单

洛阳市偃师区教育体育局洛阳市偃师区缑氏镇

工程名称：第一初级中学新建综合实验楼　　编号：

致：中豫建设工程咨询有限公司（监理单位）

我方已按合同要求完成了洛阳市偃师区教育体育局洛阳市偃师区缑氏镇第一初级中学新建综合实验楼 工程，经自检合格，请子以检查和验收。

承包单位(章)：

项目经理：毕品

日　　期：2026.5.26

审查意见：

经初步验收，该工程

1、符合~~/不符合~~我国现行法律、法规要求；

2、符合/~~不符合~~我国现行工程建设标准：

3、符合/~~不符合~~设计文件要求：

4、符合/~~不符合~~施工合同要求：

综上所述，该工程初步验收合格~~/不合格~~，可以~~/不可以~~组织正式验收。

项目监理机构：

总/专业监理工程师：

日　　期：2026.5.26

监理通知单

工程名称：缑氏镇第一初级中学北校区综合楼　　编号：TZD-20260528-01

致：河南滕罂建设有限公司

事由：工程竣工验收存在问题：

1、一楼入口处坡道两侧需安装扶手栏杆；

2、室内外露给水管道需增加保温棉；

3、挡烟垂壁下部需安装支托；

4、走廊外开窗需安装防坠绳，室内部分推拉窗窗锁边框松动，所有推拉扇应安装开启限位；

5、卫生间蹲便后面的瓷砖有松动塌陷等问题，需排查处理；

6、饮水器接水管部分过滤器安装朝向有误，且缺少止回阀及金属软管；

7、走廊桥架未安装抗震支架；

8、部分疏散指示标志未固定；

9、洗手池按压式出水装置应按设计要求改为感应式水龙头；

10、公共区域管道支架等易磕碰的尖锐部位应按要求进行包裹处理；

11、楼栋西侧塌陷处应按要求进行补土硬化，现场建筑垃圾及时清理；

12、个别多媒体箱污染严重，内部插座未固定；

13、风扇调节器部分螺丝孔无保护盖；

14、部分线盒洞口未封闭到位，有裸漏孔洞；

15、现场弱电线路未接至总闸，暂无法调试使用，后续需配合建设单位做好试运行；

要求：

1、施工单位对存在问题及时整改。

2、整改完毕后报监理单位复查，合格后方可验收通过。

接收人：牛品

项目监理机构：

总/专业监理工程师：

日　　期：2026 年 5 月 28 日

整改回复单

洛阳市偃师区教育体育局洛阳市偃师区缑氏镇

工程名称：第一初级中学新建综合实验楼　　编号：

致：中豫建设工程咨询有限公司（监理单位）

我方接到编号为 TZD-20260528-01 监理工程师通知后，已按要求完成了整改工作，现报上，请予以复查。

详细内容：

竣工初验存在问题：

1、一楼入口处坡道两侧已安装扶手栏杆；
2、室内外露给水管道已增加保温棉；
3、挡烟垂壁下部已安装支托；
4、走廊外开窗已安装防坠绳，室内部分推拉窗窗锁边框松动已整改，所有推拉扇已安装开启限位；
5、卫生间蹲便后面的瓷砖有松动塌陷等问题，已排查处理，整改完毕；
6、饮水器接水管部分过滤器安装朝向有误已重新安装，缺少止回阀及金属软管部位已整改；
7、走廊桥架未安装抗震支架，不在计价清单范围内；
8、部分疏散指示标志已固定完毕；
9、洗手池按压式出水装置应按设计要求改为感应式水龙头，经和建设方协商同意不再改动；
10、公共区域管道支架等易磕碰的尖锐部位已按要求进行包裹处理完毕；
11、楼栋西侧塌陷处已按要求进行补土硬化，现场建筑垃圾已清理干净；
12、个别多媒体箱污染严重内清理，内部插座未固定部位已固定；
13、风扇调节器部分螺丝孔无保护盖已按要求整改完毕；
14、部分线盒洞口未封闭到位，有裸漏孔洞部位已封堵完毕；
15、现场弱电线路已接至总闸，试运行调试已完成。

承包单位（章）：

项目经理：

日　期：2026.6.2

复查意见：

已整改。

项目监理机构：

总/专业监理工程师：

日　期：2026.6.2

单位工程质量竣工验收记录

H.0.1-1

名称	洛阳市偃师区教育体育局洛阳市偃师区缑氏镇第一初级中学新建综合实验楼	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上4层/2336.56㎡
单位	河南腾翌建设有限公司	技术负责人	李晓东	开工日期	2025年11月2日
负责人	牛品	项目技术负责人	史世晓	完工日期	2026年5月26日

项目	验收记录	验收结论
分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
质量控制资料核查	共 29 项，经核查符合规定 28 项	质量控制资料符合相关规定
安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合要求 16 项 共抽查 4 项，符合要求 4 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
观感质量验收	共抽查 19 项，达到“好”的 19 项， 经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论	验收合格	

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：冯旭辉	总监理工程师：	项目负责人：牛品	项目负责人：李磊芳	项目负责人：
2026年6月2日	2026年6月2日	2026年6月2日	2026年6月2日	年 月 日 2026.6.2

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权