（GF-2017-0201）

建筑工程施工合同

住房城乡建设部　制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：内乡县赤眉镇人民政府

承包人（全称）：河南顿赢建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就河南省内乡县赤眉镇福山村2025年重点村项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：河南省内乡县赤眉镇福山村2025年重点村项目。

2.工程地点：内乡县赤眉镇福山村。

3.资金来源：财政资金。

4.工程内容：内乡县赤眉镇福山村2025年重点村建设（工程量清单范围内的全部内容）：。

5.工程承包范围：工程量清单范围内的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2026年3月10日。

计划竣工日期：2026年5月10日。

工期总日历天数：60日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）叁佰肆拾肆万壹仟元整（¥3441000.00元）；

2. 工程进度达到总工程量的60%，付总工程款的50%，工程进度达到总工程量的90%以上，再付总工程款的30%；竣工验收合格后支付至合同金额的100%。

五、项目经理

姓　　名：唐丹；

身份证号：411327198909262046；

建造师执业资格等级：贰级建造师；

建造师注册证书号：豫241212291593；

安全生产考核合格证书号：豫建安B(2023)1395527；

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及质保期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2026年1月15日签订。

十、签订地点

本合同在内乡县赤眉镇人民政府签订。

十一、补充协议

十一、合同生效

本合同自 签订日起 生效。

十二、合同份数

本合同一式六份，均具有同等法律效力，发包人执三份，承包人执三份。

发包人：（公章）

法定代表人或负责人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：

地　址：

邮政编码：

法定代表人或负责人：

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：

账　号：

承包人：（公章）

法定代表人或负责人或其委托代理人：（签字）

樊燕

组织机构代码：

地　址：河南省南阳市内乡县师岗镇人民路2号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司内乡支行

账　号：41050175600800001467