

南召县自然资源局盛世北苑一期场平项目

(GF—2013—0201)

建设工程施工合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南召县自然资源局

承包人（全称）：南召县第二建筑公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规  
定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南召县自然资源局盛世北  
苑一期场平项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：南召县自然资源局盛世北苑一期场平项目。

2. 工程地点：南召县。

3. 工程立项批准文号：\_\_\_\_\_。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：盛世北苑一期场平填方量 90235 立方米，运距 8KM（依据召政  
纪【2019】24 号文、召政纪【2013】25 号文规定，运距每增加 1 公里运费增加  
0.8 元；需要借方的，由业主暂按每立方 1 元的标准作为工程补偿费）。

6. 工程承包范围：本项目竞争性磋商文件所包含全部内容的施工、竣工验收、  
保修和相关服务。

### 二、合同工期

计划开工日期：2026 年 4 月 30 日。

计划竣工日期：2026 年 5 月 29 日。

工期总日历天数：30 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算  
的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

##### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）：陆拾陆万陆仟柒佰元整（¥666700 元）；

其中：

##### （1）安全文明施工费：

人民币（大写）：∟（¥∟元）；

##### （2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零（¥0元）；

##### （3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零（¥0元）；

##### （4）暂列金额：

人民币（大写）零（¥0元）；

##### 2. 合同价格形式：单价合同。

#### 五、项目经理

姓 名：黄柳；

身份证号：411326198903023347；

建造师执业资格等级：贰级；

建造师注册证书号：豫 141202023202406359；

安全生产考核合格证书号：豫建安 B(2024)5065504；

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及质保期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于2026年4月29日签订。

十、签订地点

本合同在南召县自然资源局办公室签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同于2026年4月29日签订起生效。

十三、合同份数

本合同一式4份，均具有同等法律效力，发包人执2份，承包人执2份。



发包人(公章)



承包人(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 褚金东

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



地 址: 南召县

地 址: 南召县城关镇丹霞路31号

邮政编码: \_\_\_\_\_

邮政编码: 474650

法定代表人: \_\_\_\_\_

法定代表人: 张清琴

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

电 话: 0377-66913966

电子信箱: \_\_\_\_\_

电子信箱: 314909181@qq.com

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: 建行南召支行

账 号: \_\_\_\_\_

账 号: 4100 1519 3100 5020 0189