四、营业执照副本、依法缴纳税收和社会保障资金的缴费凭证、审计或财务报告、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺、近三年内在经营活动中没有重大违法记录的声明等；

审计或财务报告说明：

1. 提供本单位上年度经会计师事务所出具的审计报告或本公司出具的财务报表或提供银行出具的证明文件。银行出具的证明文件应能说明该供应商与银行之间业务往来正常，企业信誉良好等。

2. 供应商提供企业有关财务会计制度。

近三年内在经营活动中没有重大违法记录的声明（格式）

声明函

贾建坡（法定代表人或其授权代表）代表河南省城建规划勘测设计有限公司（公司全称）向本项目的采购人和采购代理机构郑重声明如下：

我公司近三年来的经营活动中，未因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

特此声明。

供应商（盖章）：河南省城建规划勘测设计有限公司

法定代表人或其授权代表（签字）：

日期：2026 年 03 月 25 日

西峡县政府采购供应商信用承诺函

致西峡县住房和城乡建设局(采购人或采购代理机构)：

单位名称(自然人姓名):河南省城建规划勘测设计有限公司

统一社会信用代码(身份证号码):9141010469354961XL

法定代表人(负责人):贾建敏

联系地址和电话:河南自贸试验区郑州片区（郑东）七里河南路35号办公楼8楼808号　　15617763333

为维护公平、公正、公开的政府采购市场秩序,树立诚实守信的政府采购供应商形象,我单位(本人)自愿作出以下承诺:

一、我单位(本人) 自愿参加本次政府采购活动,严格遵守《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规,依法诚信经营。我单位（本人）郑重承诺 ， 我单位（本人）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定和采购文件、本承诺书的条件:

（一）具有独立承担民事责任的能力;

（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;

（三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;

（四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;

（五）参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;

（六）未被列入经营异常名录或者严重违法失信名单、 失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单;

（七）未被相关监管部门作出行政处罚且尚在处罚有效期内;

（八）未曾作出虚假采购承诺;

（九）符合法律、行政法规规定的其他条件。

二、我单位(本人)保证上述承诺事项的真实性。如有弄虚作假或其他违法违规行为,自愿按照规定将违背承诺行为作为失信行为记录到社会信用信息平台,并视同为提供虚假材料谋取中标、成交。按照《中华人民共和国政府采购法》第七十七条规定,处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款,列入不良行为

记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由市场监管部门吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

供应商（电子印章）：河南省城建规划勘测设计有限公司

法定代表人、负责人、本人、或授权代表（签字或电子印章）：

日期：　2026　年　08　月　25　日

四—1、营业执照副本



统一社会信用代码
91410104693549 61XL

营业执照

（副本）（1-1）

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　河南省城建规划勘测设计有限公司

类　　型　其他有限责任公司

法定代表人　贾建坡

经营范围　城乡规划编制，旅游规划设计，土地规划，市政工程，园林绿化工程设计，工程造价咨询，测绘服务，工程设计。（以上范围凭有效资质证经营）。

注册资本　壹仟万圆整

成立日期　2009年09月01日

住　　所　河南自贸试验区郑州片区（郑东）七里河南路35号办公楼8楼808号

登记机关

2026 年 04 月 27 日

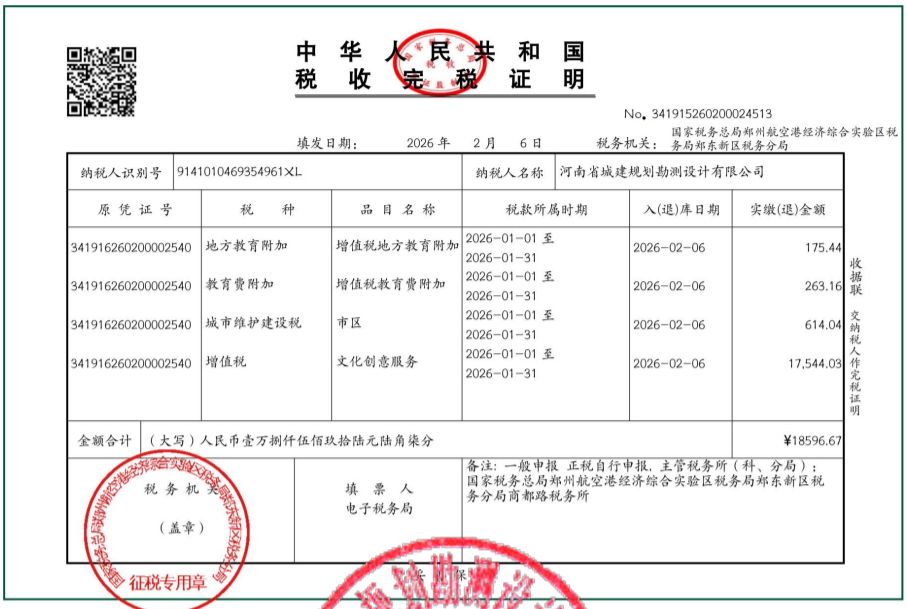
国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

四—2、依法缴纳税收和社会保障资金的缴费凭证

2-1 纳税证明



中华人民共和国
税收完税证明

No. 341915260200024513

填发日期：2026年2月6日　　税务机关：国家税务总局郑州航空港经济综合实验区税务局郑东新区税务分局

纳税人识别号	9141010469354961XL	纳税人名称	河南省城建规划勘测设计有限公司

原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
341916260200002540	地方教育附加	增值税地方教育附加	2026-01-01 至 2026-01-31	2026-02-06	175.44
341916260200002540	教育费附加	增值税教育费附加	2026-01-01 至 2026-01-31	2026-02-06	263.16
341916260200002540	城市维护建设税	市区	2026-01-01 至 2026-01-31	2026-02-06	614.04
341916260200002540	增值税	文化创意服务	2026-01-01 至 2026-01-31	2026-02-06	17,544.03

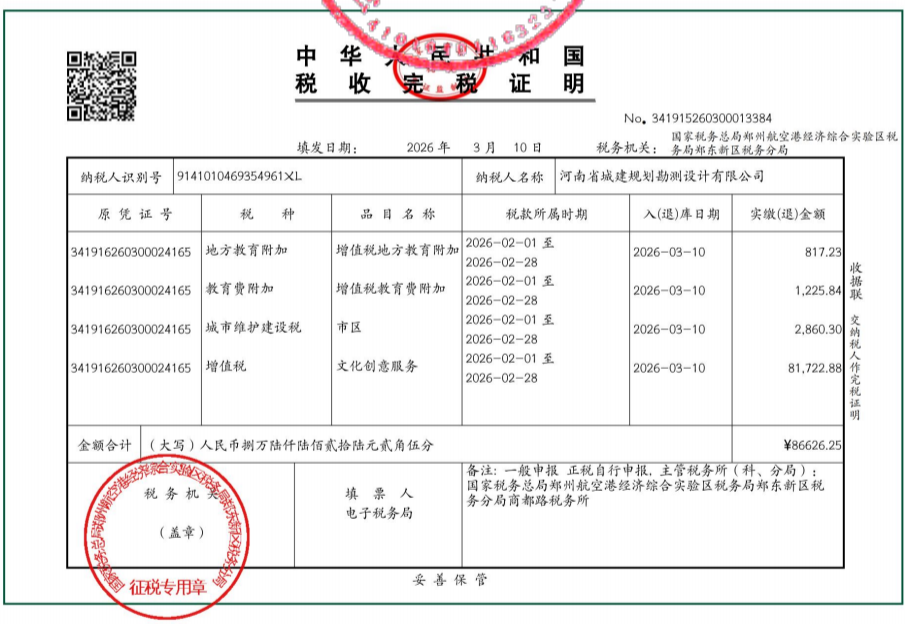
金额合计	（大写）人民币壹万捌仟伍佰玖拾陆元陆角柒分	¥18596.67

税务机关（盖章）　征税专用章　　填票人 电子税务局

备注：一般申报 正税自行申报，主管税务所（科、分局）：国家税务总局郑州航空港经济综合实验区税务局郑东新区税务分局商都路税务所

收据联 交纳税人作完税证明

安善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No. 341915260300013384

填发日期：2026年3月10日　　税务机关：国家税务总局郑州航空港经济综合实验区税务局郑东新区税务分局

纳税人识别号	9141010469354961XL	纳税人名称	河南省城建规划勘测设计有限公司

原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
341916260300024165	地方教育附加	增值税地方教育附加	2026-02-01 至 2026-02-28	2026-03-10	817.23
341916260300024165	教育费附加	增值税教育费附加	2026-02-01 至 2026-02-28	2026-03-10	1,225.84
341916260300024165	城市维护建设税	市区	2026-02-01 至 2026-02-28	2026-03-10	2,860.30
341916260300024165	增值税	文化创意服务	2026-02-01 至 2026-02-28	2026-03-10	81,722.88

金额合计	（大写）人民币捌万陆仟陆佰贰拾陆元贰角伍分	¥86626.25

税务机关（盖章）　征税专用章　　填票人 电子税务局

备注：一般申报 正税自行申报，主管税务所（科、分局）：国家税务总局郑州航空港经济综合实验区税务局郑东新区税务分局商都路税务所

收据联 交纳税人作完税证明

安善保管

中华人民共和国
税收完税证明

No. 341915260800020276

填发日期：2026 年 8 月 7 日　　税务机关：国家税务总局郑州航空港经济综合实验区税务局郑东新区税务分局

纳税人识别号	9141010469354961XL	纳税人名称	河南省城建规划勘测设计有限公司

原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
341916260800015545	地方教育附加	增值税地方教育附加	2026-07-01 至 2026-07-31	2026-08-07	281.58
341916260800015545	教育费附加	增值税教育费附加	2026-07-01 至 2026-07-31	2026-08-07	422.37
341916260800015545	城市维护建设税	市区	2026-07-01 至 2026-07-31	2026-08-07	985.53
341916260800015545	增值税	文化创意服务	2026-07-01 至 2026-07-31	2026-08-07	28,158.05
金额合计	（大写）人民币贰万玖仟捌佰肆柒元伍角叁分				¥29847.53

税务机关（盖章）　征税专用章

填票人 电子税务局

备注：一般申报 正税自行申报，主管税务所（科、分局）：国家税务总局郑州航空港经济综合实验区税务局郑东新区税务分局商都路税务所

第 2 次打印　　妥善保管

收据联 交纳税人作完税证明

中华人民共和国
税收完税证明

No. 341915260400019091

填发日期：2026 年 4 月 23 日　　税务机关：国家税务总局郑州航空港经济综合实验区税务局郑东新区税务分局

纳税人识别号	9141010469354961XL	纳税人名称	河南省城建规划勘测设计有限公司

原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
341916260400000162	地方教育附加	增值税地方教育附加	2026-03-01 至 2026-03-31	2026-04-02	224.77
341916260400000162	教育费附加	增值税教育费附加	2026-03-01 至 2026-03-31	2026-04-02	337.16
341916260400000162	城市维护建设税	市区	2026-03-01 至 2026-03-31	2026-04-02	786.71
341916260400000162	增值税	文化创意服务	2026-03-01 至 2026-03-31	2026-04-02	22,477.51
金额合计	（大写）人民币贰万叁仟捌佰贰拾陆元壹角伍分				¥23,826.15

税务机关（盖章）　征税专用章

填票人 电子税务局

备注：一般申报 正税自行申报，主管税务所（科、分局）：国家税务总局郑州航空港经济综合实验区税务局郑东新区税务分局商都路税务所

第 2 次打印　　妥善保管

收据联 交纳税人作完税证明

2-2 单位社保证明



中华人民共和国
税收完税证明

No.441005260500350438

国家税务总局郑州航空港经

填发日期：2026年 5月 6日 税务机关：济综合实验区税务局郑东新

纳税人识别号	9141010469354961XL	纳税人名称	河南省城建规划勘测设计有限公司

原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
441916260500000152	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)	2026-05-01至2026-05-31	2026-05-06	6,650.16
441916260500000152	失业保险费	失业保险(个人缴纳)	2026-05-01至2026-05-31	2026-05-06	249.33
441916260500000152	工伤保险费	工伤保险	2026-05-01至2026-05-31	2026-05-06	232.81
金额合计	(大写) 人民币柒仟壹佰叁拾贰元叁角				¥7,132.30

税务机关 电子（盖章） 征税专用章

填 票 人
电子税务局

备注：一般申报 正税自行申报，主管税务所（科、分局）：国家税务总局郑州航空港经济综合实验区税务局郑东新区税务分局商都路税务所，社保编码：410199896345社保经办机构：郑州市社会保险局

收据联 交纳税人作完税证明

郑州航空港经济综合实验区建设发展有限公司



中华人民共和国
税收完税证明

No.441005260500350437

国家税务总局郑州航空港经

填发日期：2026年 5月 6日 税务机关：济综合实验区税务局郑东新

纳税人识别号	9141010469354961XL	纳税人名称	河南省城建规划勘测设计有限公司

原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
441916260500000152	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)	2026-05-01至2026-05-31	2026-05-06	13,300.32
441916260500000152	失业保险费	失业保险(单位缴纳)	2026-05-01至2026-05-31	2026-05-06	581.94
441916260500000151	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(单位缴纳)	2026-05-01至2026-05-31	2026-05-06	4,746.21
441916260500000151	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)	2026-05-01至2026-05-31	2026-05-06	1,356.06
441916260500000151	生育保险费	生育保险	2026-05-01至2026-05-31	2026-05-06	678.03
金额合计	(大写) 人民币贰万零陆佰陆拾贰元伍角陆分				¥20,662.56

税务机关 电子（盖章） 征税专用章

填 票 人
电子税务局

备注：一般申报 正税自行申报，主管税务所（科、分局）：国家税务总局郑州航空港经济综合实验区税务局郑东新区税务分局商都路税务所，社保编码：410105441710社保经办机构：郑州市市本级医疗保障局

收据联 交纳税人作完税证明

妥善保管

四—3、审计或财务报告

河南省城建规划勘测设计有限公司

2025年度审计报告

豫富诚会审字(2026)第080号

河南富诚会计师事务所（普通合伙）

HENAN FUCHENG ACCOUNTING FIRM (ORDINARY PARTNER)

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。报告编码：豫26QYYS97KT

审　计　报　告

豫富诚会审字（2026）第 080 号

河南省城建规划勘测设计有限公司 ：

一、审计意见

我们审计了后附的河南省城建规划勘测设计有限公司 （以下简称“贵公司”）的财务报表，包括 2025 年 12 月 31 日的资产负债表，2025 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表及财务报表附注。

我们认为，贵公司财务报表在所有重大方面按照小企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2025 年 12 月 31 日的财务状况以及 2025 年度的经营成果、现金流量和所有者权益变动情况等有关信息。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任，按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任，我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层按照小企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、停止运营或别无其他实现的选择。治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告，合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现，错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照中国注册会计师审计准则执行审计的过程中，我们运用了职业判断，并保持了职业怀疑，同时，我们也执行了以下工作：

评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

附件：1、资产负债表

2、利润表

3、现金流量表

4、所有者权益变动表

5、财务报表附注

河南富诚会计师事务所（普通合伙）

中国·郑州

中国注册会计师：

中国注册会计师：

2026 年 05 月 20 日

资产负债表

2025年12月31日

会小企01表

编制单位：河南省城建规划勘测设计有限公司　　单位：元

资产	注释号	期末余额	年初余额	负债和所有者权益	注释号	期末余额	年初余额
流动资产：				流动负债：			
货币资金	七、1	1,306,290.14	[illegible]	短期借款			
短期投资				[illegible]			
应收票据				应付账款	七、7	1,725,253.60	1,244,660.00
应收账款	七、2	4,592,476.[illegible]	[illegible]516,896.00	预收账款	七、8	3,087,200.00	3,188,960.00
预付账款	七、3	54,551.00	400,0[illegible]	[illegible]职工薪酬	七、9		160,000.00
应收股利			[illegible]	交税费	七、10	84,044.40	70,649.36
应收利息				应付利息			
其他应收款	七、4	6,294,581.05	[illegible]955,663.71	应付利润			
存货				其他应付款	七、11	9,577,285.74	9,621,045.83
其中：原材料							
在产品							
库存商品							
周转材料							
其他流动资产				其他流动负债			
流动资产合计		12,247,898.19	12,683,941.98	流动负债合计		14,473,783.74	14,285,315.19
非流动资产：				非流动负债：			
长期债券投资				长期借款			
长期股权投资	七、5	6,900,000.00	6,900,000.00	长期应付款			
固定资产原价	七、6	1,940,732.06	1,935,209.94	递延收益			
减：累计折旧	七、6	1,920,273.71	1,918,207.76	其他非流动负债			
固定资产账面价值	七、6	20,458.35	17,002.18	非流动负债合计			-
在建工程				负债合计		14,473,783.74	14,285,315.19
工程物资							
固定资产清理							
生产性生物资产				所有者权益（或股东权益）			
无形资产				实收资本（或股本）	七、12	4,882,600.00	4,882,600.00
开发支出				资本公积			
长期待摊费用				盈余公积			
其他非流动资产				未分配利润	七、13	-188,027.20	433,028.97
非流动资产合计		6,920,458.35	6,917,002.18	所有者权益（或股东权益）合计		4,694,572.80	5,315,628.97
资产总计		19,168,356.54	19,600,944.16	负债和所有者权益（或股东权益）总计		19,168,356.54	19,600,944.16

法定代表人：　　财务负责人：　　制表人：

利润表

2025年度

会小企02表

编制单位：河南省城建规划勘测设计有限公司　　单位：元

项目	注释号	本年累计金额	上年累计金额
一、营业收入	七、14	9,229,447.16	7,505,557.70
减：营业成本	七、15	7,695,212.44	5,299,289.44
税金及附加	七、16	26,647.95	20,024.64
其中：城市维护建设税		14,570.60	10,857.11
资源税			
土地增值税			
城镇土地使用税、房产税、车船税、印花税		1,739.80	1,412.47
教育费附加、矿产资源补偿费、排污费		10,337.55	7,755.06
销售费用			
其中：商品维修费			
广告费和业务宣传费			
管理费用	七、17	1,878,711.20	2,026,317.09
其中：开办费			
业务招待费		168,496.00	281,588.50
研究费用			
财务费用	七、18	1,805.27	150,286.88
其中：利息费用（收入以“-”号填列）		-604.91	-3,023.47
加：投资收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		-372,929.70	9,639.65
加：营业外收入		72,227.94	
其中：政府补助			
减：营业外支出		317,401.21	
其中：坏账损失		144,600.00	
税收滞纳金		1.21	
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-618,102.97	9,639.65
减：所得税费用	七、19		15,074.40
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		-618,102.97	-5,434.75

法定代表人：　　财务负责人：　　制表人：

现金流量表

2025年度

会小企03表

编制单位：河南省城建规划勘测设计有限公司　　单位：元

项目	行次	本年累计金额	上年累计金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售产成品、商品、提供劳务收到的现金	1	9,605,874.00	8,961,440.17
收到其他与经营活动有关的现金	2	2,995,501.14	2,734,353.40
购买原材料、商品、接受劳务支付的现金	3	7,076,779.91	4,924,699.86
支付的职工薪酬	4	1,502,280.46	1,905,505.49
支付的税费	5	359,409.68	623,979.19
支付其他与经营活动有关的现金	6	3,162,475.10	4,510,300.38
经营活动产生的现金流量净额	7	500,429.99	-268,691.35
二、投资活动产生的现金流量：			
收回短期投资、长期债券投资和长期股权投资收到的现金	8		
取得投资收益收到的现金	9		
处置固定资产、无形资产和其他非流动资产收回的现金净额	10		
短期投资、长期债券投资和长期股权投资支付的现金	11		
购建固定资产、无形资产和其他非流动资产支付的现金	12	5,522.12	
投资活动产生的现金流量净额	13	-5,522.12	
三、筹资活动产生的现金流量：			
取得借款收到的现金	14		135,847.83
吸收投资者投资收到的现金	15		1,882,600.00
收到的其他与筹资活动有关的现金	16		
偿还借款本金支付的现金	17		1,260,000.00
偿还借款利息支付的现金	18		
分配利润支付的现金	19		
筹资活动产生的现金流量净额	20		758,447.83
四、现金净增加额	21	494,907.87	489,756.48
加：期初现金余额	22	811,382.27	321,625.79
五、期末现金余额	23	1,306,290.14	811,382.27

法定代表人：　　财务负责人：　　制表人：

所有者权益变动表

会小企04表

编制单位：河南省城建规划勘测设计有限公司　　2025年度　　单位：元

项　　目	本年数					
	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
一、上年年末余额	4,882,600.00				433,028.97	5,315,628.97
加：会计政策变更						
前期差错更正					-2,953.20	-2,953.20
二、本年年初余额	4,882,600.00				430,075.77	5,312,675.77
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）					-618,102.97	-618,102.97
（一）净利润					-618,102.97	-618,102.97
（二）直接计入股东权益的利得和损失						
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额						
2. 权益法下被投资单位其他股东权益变动的影响						
3. 与计入股东权益项目相关的所得税影响						
4. 其他						
上述(一)和（二）小计					-618,102.97	-618,102.97
（三）股东投入和减少股本						
1. 股东投入资本						
2. 股份支付计入股东权益的金额						
3. 其他						
（四）利润分配						
1. 提取盈余公积						
2. 对股东的分配						
3. 其他						
（五）股东权益内部结转						
1. 资本公积转增股本						
2. 盈余公积转增股本						
3. 盈余公积弥补亏损						
4. 其他						
四、本年年末余额	4,882,600.00				-188,027.20	4,694,572.80

法定代表人：　　财务负责人：　　制表人：

河南省城建规划勘测设计有限公司

2025 年度财务报表附注

（单位：人民币元）

一、公司基本情况

河南省城建规划勘测设计有限公司（以下简称“本公司”或“公司”）于 2009 年 09 月 01 日在郑州市市场监督管理局自贸区服务中心注册成立，统一社会信用代码：9141010469354961XL，注册资本：人民币 [illegible]490.00 万元整。

法定代表人：贾建坡

公司经营范围：城乡规划编制，旅游规划设计，土地规划，市政工程，园林绿化工程设计，工程造价咨询，测绘服务，工程设计。（以上范围凭有效资质证经营）。

注册地址：河南自贸试验区郑州片区（郑东）七里河南路 35 号办公楼 8 楼 808 号。

二、财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照小企业会计准则和《小企业会计制度》及其补充规定编制。

三、遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合小企业会计制度的要求，真实、完整地反映了本公司 2025 年 12 月 31 日的财务状况及 2025 年度的经营成果、现金流量和所有者权益变动情况等有关信息。

四、重要会计政策、会计估计的说明

1、会计年度

本公司会计年度采用公历年度，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

2、记账本位币

本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

3、记账基础和计价原则

根据小企业会计制度的相关规定，本公司会计核算以权责发生制为基础。以历史成本为计量基础。

4、现金及现金等价物的确定标准

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

5、存货

（1）本公司的存货分为开发成本、开发商品、库存材料、低值易耗品等。

（2）存货的购入与入库按实际成本计价，发出按一次加权平均法计价。低值易耗品于领用时采用一次性摊销法核算。

（3）存货盘存制度采用永续盘存制。

6、固定资产

（1）固定资产的标准

本公司的固定资产指使用期限超过一年的房屋建筑物、机器设备、电子设备、运输设备以及其他与经营有关的设备、器具、工具等，或单位价值在 2,000 元以上，并且使用期限超过 2 年、不属于生产经营主要设备的物品。

（2）固定资产计价：固定资产按取得时的实际成本计价。

固定资产的折旧方法：本公司按年限平均法计提固定资产折旧。

固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法

期末对固定资产逐项进行检查，若由于市价持续下跌，或技术陈旧、损坏、长期闲置等原因导致其可收回金额低于账面价值的，按单项固定资产可收回金额低于账面价值的差额计提固定资产减值准备。可收回金额根据资产公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者确定。

7、无形资产

（1）无形资产的计价和分类

无形资产按照实际成本进行初始计量。购入的无形资产，按实际支付的价款作为实际成本。

（2）无形资产的摊销

无形资产自取得当月起在预计使用年限内分期平均摊销，计入损益。

8、收入确认原则

（1）销售商品收入

销售商品收入同时满足下列条件的，予以确认：

①公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；

②公司既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；

③收入的金额能够可靠地计量；

④相关的经济利益很可能流入公司；

⑤相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

（2）物业出租收入

物业出租按与承租方签定的合同或协议规定按直线法确认房屋出租收入的实现。

（3）提供劳务

提供劳务以实际已提供的劳务确认相关的收入为在确认收入时，以劳务已提供，与交易相关的价款能够流入，并且与该劳务有关的成本能够可靠计量为前提。

五、会计政策、会计估计变更及重大前期差错更正及其他事项调整的说明

本公司 2025 年度无应披露的会计政策、会计估计变更、重大前期差错更正等事项。

六、主要税种及税率

税种	具体税率情况
增值税	按照国家法定税率计缴增值税
城市维护建设税	按实际缴纳的流转税的7%计缴
教育费附加	按实际缴纳的流转税的3%计缴
地方教育附加	按实际缴纳的流转税的2%计缴
企业所得税	按应纳税所得额的25%计缴

七、财务报表主要项目注释

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“期初”指 2024 年 12 月 31 日，“期末”指 2025 年 12 月 31 日，“上期”指 2024 年度，“本期”指 2025 年度。

1、货币资金

项　　目	期末账面余额	期账面余额
库存现金		
银行存款	1,306,290.14	811,382.27
合　　计	1,306,290.14	811,382.27

2、应收账款

项　　目	期末账面余额	期初账面余额
应收账款	4,592,476.00	4,516,896.00
合　　计	4,592,476.00	4,516,896.00

（1）账龄分析

项目	期末金额
1 年以内	3,380,980.00
1 年以上	1,211,496.00
合计	4,592,476.00

（2）主要债务人及金额如下：

债务人名称	期末账面余额	期初账面余额
合成设计集团有限公司	600,000.00	1,450,000.00
潢川县自然资源局	464,000.00	464,000.00
光山县自然资源局	400,000.00	100,000.00
息县自然资源局	341,580.00	200,000.00
河南有色地质矿产集团有限公司	300,000.00	60,000.00

3、预付账款

项　　目	期末账面余额	期初账面余额
预付账款	54,551.00	400,000.00
合　　计	54,551.00	400,000.00

（1）账龄分析

项目	期末金额
1 年以内	54,551.00
1 年以上	
合计	54,551.00

（2）主要债务人及金额如下：

债务人名称	期末账面余额	期初账面余额
中石化河南郑州石油分公司	5,000.00	

4、其他应收款

项　　目	期末账面余额	期初账面余额
其他应收款	6,294,581.05	6,955,663.71
合　　计	6,294,581.05	6,955,663.71

（1）账龄分析

项目	期末金额
1年以内	558,798.05
1年以上	5,735,783.00
合计	6,294,581.05

（2）主要债务人及金额如下：

债务人名称	期末账面余额	期初账面余额
河南普度实业有限公司	5,100,000.00	5,100,000.00
北京东方奥本建筑规划设计有限公司	400,000.00	444,000.00
河南城建规划勘测设计有限公司南阳分公司	250,000.00	
卢松山	175,000.00	175,000.00
闫恩亮	100,000.00	200,000.00

5、长期股权投资

项　　目	期末账面余额	期初账面余额
长期股权投资	6,900,000.00	6,900,000.00
合　　计	6,900,000.00	6,900,000.00

6、固定资产账面价值

项　　目	期初余额	本期增加	本期减少	期末金额
一、账面原值合计	1,935,209.94	5,522.12		1,940,732.06
二、累计折旧合计	1,918,207.76	2,065.95		1,920,273.71
三、账面净值合计	17,002.18	5,522.12	2,065.95	20,458.35
四、减值准备合计				
五、账面价值合计	17,002.18	5,522.12	2,065.95	20,458.35

7、应付账款

项　　目	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	1,725,253.60	1,244,660.00
合　　计	1,725,253.60	1,244,660.00

（1）账龄分析

项目	期末金额
1年以内	804,213.60
1年以上	971,040.00
合计	1,775,253.60

（2）主要债权人及金额如下：

债权人名称	期末账面余额	期初账面余额
张铭剑	750,000.00	750,000.00
信阳大地测绘信息有限公司	381,781.60	
郑州知而为城乡规划设计有限公司	219,200.00	101,200.00
河南省城建规划勘测设计有限公司信阳分公司	184,000.00	276,000.00
信阳星图测绘信息技术有限公司	116,472.00	

8、预收账款

项　　目	期末账面余额	期初账面余额
预收账款	3,087,200.00	3,188,960.00
合　　计	3,087,200.00	3,188,960.00

（1）账龄分析

项目	期末金额
1年以内	
1年以上	3,087,200.00
合计	3,087,200.00

（2）主要债权人及金额如下：

债权人名称	期末账面余额	期初账面余额
新野清新水务有限公司	3,087,200.00	3,188,960.00

9、应付职工薪酬

项　　目	期末账面余额	期初账面余额
应付职工薪酬		160,000.00
合　　计		160,000.00

10、应交税费

项　　目	期末账面余额	期初账面余额
未交增值税	78,036.37	83,253.64
应交城市维护建设税	2,762.78	
教育费附加	1179.76	
印花税	874.48	
地方教育费附加	786.51	
待认证进项税		-12,604.28
合　　计	84,044.40	70,649.36

11、其他应付款

项　　目	期末账面余额	期初账面余额
其他应付款	9,577,285.74	9,621,045.83
合　　计	9,577,285.74	9,621,045.83

（1）账龄分析

项目	期末金额
1年以内	2,546,149.35
1年以上	7,031,136.39
合计	9,577,285.74

（2）主要债权人及金额如下：

债权人名称	期末账面余额	期初账面余额
河南省城乡建设发展有限公司	8,201,158.86	7,343,335.91
河南绿城环卫车辆租赁有限公司	500,000.00	100,000.00
北京方州基业建筑规划公司河南中州分公司	350,000.00	350,000.00
河南华天中图建筑规划设计有限公司	230,700.48	230,700.48

郑州珺衡企业管理有限公司	200,000.00	

12、实收资本

项　　目	期末账面余额	期初账面余额
实收资本	4,882,600.00	4,882,600.00
合　　计	4,882,600.00	4,882,600.00

13、未分配利润

项　　目	期末账面余额
上年年末余额	433,028.97
加：年初未分配利润调整数	-2,953.20
本年年初余额	430,075.77
本期增加额	-618,102.97
其中：本年净利润转入	
本年减少数	
其中：应付普通股股利	
本年年末余额	-188,027.20

14、营业收入

项　　目	本年累计金额	上年累计金额
营业收入	9,229,447.16	7,505,557.70
合　　计	9,229,447.16	7,505,557.70

15、营业成本

项　　目	本年累计金额	上年累计金额
营业成本	7,695,212.44	5,299,289.44
合　　计	7,695,212.44	5,299,289.44

16、税金及附加

项　　目	本年累计金额	上年累计金额
税金及附加	26,647.95	20,024.64
合　　计	26,647.95	20,024.64

17、管理费用

项　　目	本年累计金额	上年累计金额
管理费用	1,876,711.2	2,026,317.09
合　　计	1,878,233.20	2,026,317.09

明细及金额如下：

项　　目	本年累计金额
办公费	666,528.70
管理人员职工薪酬	325,031.25
社保（养老保险）	323,310.82
业务招待费	168,496.00
其他支出	150,000.00
评审费	124,122.00
社保（医疗保险）	122,363.50
房租水电	54,149.22
残保金	28,607.55
小车费用	21,285.88
招标费	18,000.00
社保（生育保险）	16,898.12
物业费	16,103.78
社保（失业保险）	14,007.19
福利费	12,999.00
公积金	6,314.00
社保（工伤保险）	5,479.49

邮电通信	5,284.65
差旅费	3,298.00
固定资产折旧	2,065.95
个税	696.90
打印费	450.00
社保	-46,780.80
预提	-160,000.00
合　　计	1,878,711.20

18、财务费用

项　　目	本年累计金额	上年累计金额
财务费用	1,805.27	150,286.88
合　　计	1,805.27	150,286.88

明细及金额如下：

项　　目	本年累计金额
银行手续费	2,410.18
利息费用	-604.91
合　　计	1,805.27

19、营业外收入

项　　目	本年累计金额	上年累计金额
营业外收入	72,227.94	
合　　计	72,227.94	

明细及金额如下：

项　　目	本年累计金额
确实无法偿付的应付账款	64,660.00
其他	7,567.94

合　　计	72,227.94

20、营业外支出

项　　目	本年累计金额	上年累计金额
营业外支出	317,401.21	
合　　计	317,401.21	

明细及金额如下：

项　　目	本年累计金额
坏账损失	144,600.00
捐赠支出	100,000.00
其他	72,800.00
税收滞纳金	1.21
合　　计	317,401.21

21、所得税费用

项　　目	本年累计金额	上年累计金额
所得税费用		15,074.40
合　　计		15,074.40

八、或有事项的说明

本公司无应披露的或有事项。

河南省城建规划勘测设计有限公司

2025 年 12 月 31 日



全程电子化

统一社会信用代码
91410100MA3XJGEX73

营业执照

（副 本）1-1

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　河南富诚会计师事务所（普通合伙）

类　　型　合伙企业

执行事务合伙人　刘玉爱

经营范围　审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业本金，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；会计咨询及服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

成立日期　2016年12月26日

合伙期限　2016年12月26日至2036年12月25日

主要经营场所　河南自贸试验区郑州片区（郑东）金水东路80号绿地新都会9号楼31层3101室

登记机关

2021 年 11 月 24 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所

执业证书

名　　称：河南富诚会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：刘玉爱

主任会计师：

经营场所：河南自贸试验区郑州片区（郑东）金水东路80号绿地新都会9号楼31层3103室

组织形式：普通合伙

执业证书编号：41010141

批准执业文号：豫财会〔2017〕5号

批准执业日期：2017年2月15日

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、不得伪造、涂改、出租、出借《会计师事务所执业证书》。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：河南省财政厅

行政审批专用章

2025年　6　月　17　日

中华人民共和国财政部制



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号：410101410010
No. of Certificate

批准注册协会：河南省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期：2026 年/y 03 月/m 18 日/d
Date of Issuance

4 5

姓名 Full name 王倩倩
性别 Sex 女
出生日期 Date of birth 1986-10-30
工作单位 Working unit 河南德诚会计师事务所（普通合伙）
身份证号码 Identity card No. 410381198610302068



王倩倩

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS