（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

扫描全能王 创建

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：新野县王庄镇人民政府

承包人（全称）：河南省宛南建筑有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就新野县王庄镇人民政府 2026 年新野县王庄镇毛寨村农村公益事业财政奖补资金重点村建设项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：新野县王庄镇人民政府 2026 年新野县王庄镇毛寨村农村公益事业财政奖补资金重点村建设项目。

2.工程地点：新野县王庄镇。

3.工程立项批准文号：豫财建(2025)10号。

4.资金来源：财政资金。

5.工程内容：道路工程、排水工程、标识牌等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

工程量清单范围内全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2026 年 09 月 15 日。

计划竣工日期：2026 年 11 月 15 日。

工期总日历天数：60 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

扫描全能王 创建

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）叁佰肆拾玖万捌仟捌佰圆整（¥3498800元）；

2.合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：齐朝新。

六、付款方式

施工机械设备进场后预付工程总造价的30%，工程竣工验收合格后付工程总造价的55%，结算评审完成后按审定金额支付尾款，最终支付以财政结算为准。同时由承包人先行缴纳3%的工程质量保证金，在项目完工一年后无质量问题或有质量问题承包人积极维修后符合项目要求发包人一次性付清工程质量保证金。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补

扫描全能王 创建

充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于__2026__年__8__月__19__日签订。

十一、签订地点

本合同在__新野县王庄镇人民政府__签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自__签订之日起__生效。

十四、合同份数

本合同一式__4__份，均具有同等法律效力，发包人执__2__份，承包人执__2__份

扫描全能王 创建

发包人：(公章)　　承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）赵振中　　（签字）

组织机构代码：_____　　组织机构代码：91411329769484833 2

地　址：_____　　地　址：新野县城关镇小阁口 1 号

邮政编码：_____　　邮政编码：473500

法定代表人：_____　　法定代表人：李占聚

委托代理人：_____　　委托代理人：李占聚

电　话：_____　　电　话：0377-66256699

传　真：_____　　传　真：_____

电子信箱：_____　　电子信箱：_____

开户银行：_____　　开户银行：中国农业银行股份有限公司新野县支行

账　号：_____　　账　号：16676101040014424

扫描全能王 创建