成 交 通 知 书

河南禹泰建设有限公司：

依据《中华人民共和国政府采购法》等有关的法律法规和项目采购文件及贵公司递交的响应文件，2026 年 9 月 22 日评审委员会评审推荐并经采购人确认，确定你单位为该项目成交供应商，成交内容如下：

项目名称	唐河县龙潭镇中心学校（一初中）唐河县龙潭镇第二初级中学厕所拆除重建项目		
项目编号	唐财采购竞争性磋商-2026-113		
包号	唐财采购竞争性磋商-2026-113-1		
包名称	唐河县龙潭镇中心学校（一初中）唐河县龙潭镇第二初级中学厕所拆除重建项目一标段		
采购方式	竞争性磋商		
项目负责人	牛爱萍	执业证书信息	豫 241070808546
成交价	RMB：822717.54 元（人民币）		
质量	合格		
合同履行期限	合同签订后 45 日历天；		
采购内容	唐河县龙潭镇第二初级中学厕所拆除重建，主要建设内容原厕所拆除，新建厕所土建工程、安装工程（以工程量清单为准）。		

请贵单位在成交通知书发出之日起 30 日内，按照采购文件和响应文件约定及时与采购人签订书面合同等相关事宜（采购人无正当理由拒绝的情形除外）。无故逾期视为放弃中标资格并承担缔约过失责任及赔偿给他人造成的损失。

采购人（盖章）：　　招标代理机构：（盖章）：

2026 年 9 月 23 日

YTLTCS—2026—0923

建设工程施工合同

唐河县龙潭镇中心学校（一初中）唐河县龙潭镇第二初级中学厕所拆除重建项目

住房城乡建设部

国家工商行政管理总局 制定

合同协议书

发包人（全称）：唐河县龙潭镇中心学校（一初中）

承包人（全称）：河南禹泰建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：唐河县龙潭镇中心学校（一初中）唐河县龙潭镇第二初级中学厕所拆除重建项目。

2.工程地点：唐河县龙潭镇一初中

3.工程立项批准文号：

4.资金来源：教育专项资金。

5.工程内容：施工图纸范围内及工程量清单包含的所有工程内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：施工图纸范围内及工程量清单包含的所有工程内容。

二、合同工期

计划开工日期：2026 年 10 月 01 日。

计划竣工日期：2026 年 11 月 15 日。

工期总日历天数：45 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量 合格 符合标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为： 822717.54 元

人民币（大写）： 捌拾贰万贰仟柒佰壹拾柒元伍角肆分

2.合同价格形式：单价合同。

3.支付方式：合同签订后 7 日内拨付给承包人合同总价的 30%；整体工程形象进度达到 80%时，15 日内拨付给承包人合同总价的 40%，此时承包人应收到合同总价的 70%；工程竣工验收合格后 15 日内，拨付给承包人合同价款的 27%，剩余 3%质保期满后 15 日内支付。

五、项目经理

承包人项目经理： 牛爱萍 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2026 年 09 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在 唐河县龙潭镇中心学校（一初中） 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自__双方签字后__生效。

十三、合同份数

本合同一式__六__份，均具有同等法律效力，发包人执__三__份，承包人执__三__份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：	组织机构代码：91411328693520040T
地址：	地址：唐河县兴唐街道文峰南路 9 号
邮政编码：	邮政编码：473400
电话：	电话：0377-67059369
传真：	传真：
电子信箱：	电子信箱：thxytsljz@126.com
开户银行：	开户银行：建设银行唐河县支行
账号：	账号：41050175680800000286