# 南阳市宛城区城市更新服务中心宛城区2026年电梯更新项目

# 公开招标公告

项目概况

南阳市宛城区城市更新服务中心宛城区2026年电梯更新项目招标项目的潜在投标人应在全国公共资源交易平台（河南省·南阳宛城分平台）（http://ggzyjy.wancheng.gov.cn/）获取招标文件，并于2026年11月27日09时00分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

1、项目编号：宛城政采公开-2026-18

2、项目名称：南阳市宛城区城市更新服务中心宛城区2026年电梯更新项目

3、采购方式：公开招标

4、预算金额：3250000.00元　最高限价：3250000.00元。

| 序号 | 包号 | 包名称 | 包预算（元） | 包最高限价（元） |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 宛城政采公开-2026-18-1 | 南阳市宛城区城市更新服务中心宛城区2026年电梯更新项目-1标段 | 2710000.00 | 2710000.00 |
| 2 | 宛城政采公开-2026-18-2 | 南阳市宛城区城市更新服务中心宛城区2026年电梯更新项目-2标段 | 540000.00 | 540000.00 |

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

5.1 采购内容：宛城区2026年两个小区电梯更新，原旧梯拆除，新梯供货安装，管线配套、调试检测、后期维保等（详见招标文件）。

5.2 资金来源：财政资金300万元，自筹资金25万元；其中一标段超长期特别国债补帖资金250万元，自筹资金21万元；二标段超长期特别国债补帖资金50万元，自筹资金4万元。

5.3 质量标准：合格，交付产品应为全新合格设备，达到国家特种设备制造与安装最新版本技术标准和规范要求，且安装后经项目所在地国家有关主管部门一次性验收合格，并获得质量技术监督部门颁发的特种设备使用标志（登记证）。

5.4 交货期：合同签订后75天内安装调试完毕并验收合格。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

5.5 交货地点：一标段：紫苑小区；二标段：三川盛唐商务苑一期。

5.6 质保期：自当地质量技术监督部门验收合格并取得特种设备使用标志（登记证）之日起整梯五年。

5.7 标段划分：本项目共划分为2个标段：

一标段：紫苑小区更新采购电梯14台；

二标段：三川盛唐商务苑一期更新采购电梯3台。

投标人可以同时投标多个标段，但最多允许中标1个标段。

6、合同履行期限：同交货期

7、本项目是否接受联合体投标：否

8、是否接受进口产品：否

9、是否专门面向中小企业：否

二、申请人资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

本项目执行促进中小型企业发展政策（监狱企业、残疾人福利性企业视同小微企业）、强制采购节能产品、优先采购节能环保产品等相关政府采购最新政策：本项目支持河南省政府采购合同融资政策和资格信用承诺制。

政府采购活动中既有本国产品又有非本国产品参与竞争的，依法对本国产品给予价格评审优惠，对本国产品的报价给予20%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。

3、本项目的特定资格要求

3.1 投标人为制造商的，须具备《特种设备（电梯）制造许可证》（曳引式客梯B级及以上资质），并具备《特种设备安装改造维修许可证》（电梯）安装、维修、改造B级及以上资质，如果制造商已更新为新版资质（含安装、修理），提供符合以上要求的新版资质；

3.2 投标人是代理商的，须具备《特种设备安装改造维修许可证》（电梯）安装、维修、改造B级及以上资质（如代理商已更新为新版资质提供符合以上要求的新版资质，所投产品制造商须具备《特种设备（电梯）制造许可证》（曳引式客梯B级及以上资质），并具备《特种设备安装改造维修许可证》（电梯）安装、维修、改造B级及以上资质（如制造商已更新为新版资质，提供符合以上要求的新版资质）。

3.3 拟派项目负责人为供应商或制造商人员，且具有有效的电梯类《特种设备作业人员证》或机电工程专业贰级及以上注册建造师资格（不含临时）。

3.4 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库〔2016〕125 号)的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

3.5 本项目不接受联合体投标，不允许转包和分包。

三、获取招标文件

1.时间：2026年11月6日至2026年11月12日，每天上午00:00至12:00，下午12:00至23:59（北京时间，法定节假日除外。）

2.地点：全国公共资源交易平台（河南省·南阳宛城分平台）（http://ggzyjy.wancheng.gov.cn/）

3.方式：使用普通电子交易系统，潜在投标人在本公告规定的起止时间内，自行登录宛城区公共资源交易系统（从宛城区公共资源交易中心网站注册后凭办理的企业身份认证锁（CA数字证书）登录会员系统按网上提示下载招标文件（*.nyzf格式）及资料（操作程序详见南阳市公共资源交易中心网站下载专区）。

4.售价：0元

四、投标截止时间及地点

1.时间：2026年11月27日09时00分（北京时间）

2.地点：全国公共资源交易平台（河南省·南阳宛城分平台）（http://ggzyjy.wancheng.gov.cn/）

五、开标时间及地点

1.时间：2026年11月27日09时00分（北京时间）

2.地点：本项目采用“远程不见面”开标方式，不见面开标大厅地址https://ggzyjy.nanyang.gov.cn/BidOpening/bidhall/nanyang/login.html，各供应商应在规定时间内对本单位的投标文件进行解密，因加密电子投标文件未能成功上传或误传而导致的解密失败，投标将被拒绝。

六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次招标公告在《河南省政府采购网》《中国招标投标公共服务平台》《全国公共资源交易平台（河南省·南阳宛城分平台）》上发布，招标公告期限为五个工作日。

七、其他补充事宜

1.本项目采用全流程电子化，供应商应在电子响应文件上传截止时间前登录不见面开标大厅，所有准备工作需要自行到位。开启过程中如遇到紧急事项，可在不见面开标大厅中进行提出异议或文字交流，严重问题可拨打技术支持电话 0512-58188538。开启过程中，如因供应商准备不到位、网络问题等情况（30分钟内）造成无法及时解密的，视为该供应商自动放弃，将被退回响应文件”。

2.本项目不收取投标保证金、履约保证金。

3.本项目采用远程异地评标。

4.监督部门：宛城区政府采购监督管理科

地址：张衡路与仲景路交叉口向北 100 米路西

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

电话：0377-63595315。

八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

1.采购人信息

名称：南阳市宛城区城市更新服务中心

地址：河南省南阳市建设中路666号

联系人：张中南

联系方式：0377-60851050

2.采购代理机构信息（如有）

名称：河南宏宇建设管理有限公司

地址：南阳市汉冶街道金苑如意广场六号楼一单元404

联系人：马森

联系方式：18237771571

3.项目联系方式

项目联系人：马森

联系方式：18237771571

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App