南阳市政府采购项目

竞争性磋商文件

项目名称：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目

项目编号：南阳政采磋商-2026-57

标段编号：南阳政采磋商-2026-57-1

采 购 人：南阳市市场监督管理局宛城分局

采购代理机构：河南乐喜帮工程服务有限公司

2026年10月

南阳市政府采购项目

竞争性磋商文件

项目名称：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目

项目编号：南阳政采磋商-2026-57

标段编号：南阳政采磋商-2026-57-1

采 购 人：南阳市市场监督管理局宛城分局

采购代理机构：河南乐喜帮工程服务有限公司

2026年10月

目 录

第一章 竞争性磋商公告 2

第二章 采购需求 6

第三章 供应商须知 7

第四章 评审程序、评审方法和评审标准 17

第五章 合同草案条款 29

第六章 响应文件格式 34

第一章 竞争性磋商公告

采购人拟就下述项目以竞争性磋商方式组织采购活动，欢迎潜在供应商参与本项目磋商。

一、项目基本情况

1.项目编号：南阳政采磋商-2026-57

2.项目名称：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目

3.项目预算金额： 68.244688 万元、项目最高限价（如有）： 68.244688 万元

4.采购需求：

包号	包名称	包预算（元）
南阳政采磋商-2026-57-1	南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目一标段	682446.88

5.采购清单或服务要求

5.1采购内容：对7个市场监管所做屋顶防水、地坪维修、室内外排水改造、围墙修缮等；（具体内容详见工程量清单）

5.2工期：合同签订后60日历天；

5.3质量要求：达到国家或行业现行验收规范合格标准，并满足采购人实际要求；

5.4项目地点：南阳市市场监督管理局宛城分局茶庵市场监管所等七个监管所；

5.5标段划分：本项目共分为一个标段。

6、合同履行期限：同工期

7、本项目是否接受联合体投标：否

8、是否接受进口产品：否

9、是否专门面向中小企业：是

二、申请人的资格要求（须同时满足）

1.注册于中华人民共和国境内，具有独立承担民事责任能力；

2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5.参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

6.根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库〔2016〕125号)的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动。（查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）），查询时间为发布公告之日起到投标截止时间。注：采购人或采购代理机构在开标当天将对所有参与本项目的供应

商的信用情况进行查询、打印留存。在本公告规定的查询时间之后，网站信息发生的任何变更均不再作为评审依据。供应商自行提供的与网站信息不一致的其他证明材料亦不作为资格审查的依据。查询时间：本项目评审结束之前；

7.供应商须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；

8.拟派项目经理须具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格（不含临时建造师），具有有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建建设工程项目的项目经理（出具无在建承诺书）；

9.遵守国家有关法律、法规、规章。

三、落实政府采购政策需满足的资格要求：

1.中小企业政策

☑本项目专门面向中小企业采购。即：提供的货物全部由符合政策要求的中小/微企业制造、服务全部由符合政策要求的中小/微企业承接。

2.按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》的规定，扶持中小企业、监狱企业和残疾人福利性单位发展。

3.本项目支持河南省政府采购合同融资政策和资格信用承诺制。

4.本项目是否属于政府购买服务：

☑否　　☑不接受进口产品

四、获取采购文件

1.时间：2026 年 11 月 03 日至 2026 年 11 月 09 日，每天上午 00:00至12:00 ，下午 12:00 至 23:59 （北京时间，法定节假日除外）。

2.地点：全国公共资源交易平台（河南省·南阳市）https://ggzyjy.nanyang.gov.cn

3.方式：☑使用普通电子交易系统的，登录全国公共资源交易平台（河南省·南阳市）（https://ggzyjy.nanyang.gov.cn），注册后凭办理的企业身份认证锁（CA数字证书）登录会员系统按网上提示下载招标文件(*.nyzf格式)及资料（操作程序详见全国公共资源交易平台（河南省·南阳市）下载专区），电子交易系统技术支持电话：0512-58188538，CA数字证书技术支持电话：15672779650。

4.售价：0元。

五、响应文件的制作及上传

☑使用普通电子交易系统的。供应商须上传加密电子响应文件，电子响应文件需要使用投标文件制作工具制作，制作工具及操作手册可在全国公共资源交易平台（河南省·南阳市）“下载专区”中下载。加密电子响应文件应在竞争性磋商文件规定的上传截止时间前到

达交易系统。逾期到达交易系统的电子响应文件视为放弃本次磋商。

本项目采用全流程电子化，供应商应在电子响应文件上传截止时间前登录不见面开标大厅，所有准备工作需要自行到位。开启过程中如遇到紧急事项，可在不见面开标大厅中进行提出异议或文字交流，严重问题可拨打技术支持电话0377-61176137。开启过程中，如因供应商准备不到位、网络问题等情况（30分钟内）造成无法及时解密的，视为该供应商自动放弃，将被退回响应文件”。电子交易系统技术支持电话：0512-58188538。

六、上传截止时间、开启响应文件时间和地点

1.时间：2026 年 11 月 13 日 09 点 00 分（北京时间）。

2.地点：全国公共资源交易平台（河南省·南阳市）不见面开标大厅（https://ggzyjy.nanyang.gov.cn/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login），本项目使用不见面开标，供应商无需前往现场来参与投标。具体操作流程详见南阳市公共资源交易中心下载专区栏发布的南阳不见面开标-操作手册（投标人）。

七、公告期限

2026 年 11 月 03 日至 2026 年 11 月 09 日。

八、其他补充事宜

本次公告在河南省政府采购网、全国公共资源交易平台（河南省·南阳市）上发布。

二次报价时间及报价注意事项：请供应商在开标结束后，时刻注意系统提示信息，专家小组会在系统上发起二次报价，请供应商及时在规定的时间段内填报二次报价，二次报价结束后方可离开。

请各潜在供应商在获取采购文件后及时关注网站更新信息，若因其他原因未能及时看到网上更新信息而造成的损失，采购人及采购代理机构将不负任何责任。

九、对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：南阳市市场监督管理局宛城分局

地址：南阳市宛城区仲景北路尚庄31号

联系人：李先生

联系方式：0377-63226469

2.采购代理机构信息

名称：河南乐喜帮工程服务有限公司

地址：南阳市范蠡东路宏江升龙苑6号商务楼1519室

联系人：李书芳

联系方式：17537776169

3、网址：https://ggzyjy.nanyang.gov.cn　　E-mail:/

采购代理机构名称：河南乐喜帮工程服务有限公司

2026年11月02日

第二章 采购需求

一、工程量清单

详见附件（后附）

二、项目商务要求

1.工期：合同签订后60日历天

2.项目地点：南阳市市场监督管理局宛城分局茶庵市场监管所等七个监管所

3.质量要求：达到国家或行业现行验收规范合格标准，并满足采购人实际要求。

4.付款方式：按双方合同约定。

5.质量保修期：按《建设工程质量管理条例》及有关规定执行，自工程竣工验收合格之日起计算。

6.验收标准及方式

6.1验收标准：成交人在验收活动中必须遵守采购人的有关规定。依照国家有关规定以及合同约定、采购文件、响应文件（含工程量清单）、图纸（若有）、变更签证等（若有）、实际施工内容（工程量清单中包含的所有内容）偏差情况、中标承诺等要求进行验收，验收标准达到国家或行业现行验收规范合格标准；

6.2验收方式：采购人可以邀请评委专家或参加本项目的其他投标人或者第三方机构参与验收。若验收不合格将进行整改，直至验收合格，对验收过程中所产生的一切费用由成交人承担。

第三章　供应商须知

供应商须知表

条款名称	内容
项目属性	□服务 □货物 ☑工程
科研仪器设备	是否属于科研仪器设备采购项目： □是 ☑否
现场考察	☑不组织 □组织，考察时间：____年____月____日____点____分 考察地点：_____。
磋商前答疑会	☑不召开 □召开，召开时间：____年____月____日____点____分 召开地点：_____。
中小企业	1、本项目采购标的按照中小企业划分标准属于：_建筑业_ 建筑业：营业收入80000万元以下或资产总额80000万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入6000万元及以上，且资产总额5000万元及以上的为中型企业；营业收入300万元及以上，且资产总额300万元及以上的为小型企业；营业收入300万元以下或资产总额300万元以下的为微型企业。 ☑本项目专门面向中小企业采购。 2、中标供应商享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定的中小企业扶持政策的，采购人、采购代理机构将随中标结果公开中标供应商的《中小企业声明函》。
磋商报价	磋商报价的特殊规定： ☑无 □有，具体情形：。____
项目预算	68.244688 万元
响应有效期	开标之日起60日历日
响应文件数量	电子响应文件：1份
上传截止时间	2026 年 11 月 13 日 09 点 00 分（北京时间）
响应文件开启时间	2026 年 11 月 13 日 09 点 00 分（北京时间）
评标方法	综合评分法
确定中标人	采购人是否委托磋商小组直接确定成交人：□是 ☑否

代理费	□集中采购机构不收费 收费对象：□采购人 ☑中标人 收费标准：参照“豫招协〔2023〕002 号”文件规定收取，不足1万元的按1万元收取。

供应商须知

一、说明

1.采购人、采购代理机构、供应商、联合体

1.1 采购人、采购代理机构：指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织，及其委托的采购代理机构。本项目采购人、采购代理机构见第一章《竞争性磋商公告》。

1.2 供应商（也称申请人）：指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。

1.3 联合体：指两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购。

2.资金来源、项目属性、科研仪器设备采购

2.1 资金来源为财政性资金 68.244688 万元。

2.2 项目属性见《供应商须知表》。

2.3 是否属于科研仪器设备采购见《供应商须知表》。

3.现场考察、开标前答疑会

3.1 若《供应商须知表》中规定了组织现场考察、召开磋商前答疑会，则供应商应按要求在规定的时间和地点参加。

3.2 由于未参加现场考察或磋商前答疑会而导致对项目实际情况不了解，影响响应文件编制、磋商报价准确性、综合因素响应不全面等问题的，由供应商自行承担不利评审后果。

4.政府采购政策（包括但不限于下列具体政策要求）

4.1 采购本国货物、工程和服务

4.1.1 政府采购应当采购本国货物、工程和服务。但有《中华人民共和国政府采购法》第十条规定情形的除外。

4.1.2 本项目如接受非本国货物、工程、服务参与磋商，则具体要求见第二章《采购需求》。

4.1.3 进口产品指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品，包括已

经进入中国境内的进口产品。关于进口产品的相关规定依据《政府采购进口产品管理办法》（财库〔2007〕119号文）、《关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》（财办库〔2008〕248号文）以及南阳市财政局的具体规定。

4.2 中小企业、监狱企业及残疾人福利性单位

4.2.1 中小企业定义：

4.2.1.1 中小企业是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。关于中小企业的相关规定依据《中华人民共和国中小企业促进法》《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）执行。

4.2.1.2 供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受中小企业扶持政策：

（1）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（2）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（3）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

4.2.1.3 在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受中小企业扶持政策。

4.2.1.4 以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

4.2.2 在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。监狱企业定义：是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

4.2.3 在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位定义：享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

4.2.3.1 安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于25%（含25%），并且安置的残疾人人数不少于10人（含10人）；

4.2.3.2 依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

4.2.3.3为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老、医疗、失业、工伤和生育等社会保险费；

4.2.3.4 通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县的月最低工资标准的工资；

4.2.3.5 提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）；

4.2.3.6 前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1至8级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或服务协议的雇员人数。

4.2.4 本项目是否专门面向中小企业预留采购份额见第一章《竞争性磋商公告》。

4.2.5 采购标的对应的中小企业划分标准所属行业见《供应商须知表》。

4.2.6 小微企业价格评审优惠的政策调整：见第四章《评审程序、评审方法和评审标准》。

4.3 政府采购节能产品、环境标志产品

4.3.1 政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理。财政部、中华人民共和国国家发展和改革委员会、生态环境部等部门根据产品节能环保性能、技术水平和市场成熟程度等因素，确定实施政府优先采购和强制采购的产品类别及所依据的相关标准规范，以品目清单的形式发布并适时调整。依据品目清单和认证证书实施政府优先采购和强制采购。

4.3.2 采购人拟采购的产品属于品目清单范围的，采购人及其委托的采购代理机构依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。关于政府采购节能产品、环境标志产品的相关规定依据《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）。

4.3.3 如本项目采购产品属于实施政府强制采购品目清单范围的节能产品，则供应商所报产品必须获得国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书，**否则响应无效；**

4.3.4 非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定见第四章《评审程序、评审方法和评审标准》。（如涉及）。

4.4 正版软件

4.4.1 依据《财政部、中华人民共和国国家发展和改革委员会、信息产业部关于印发无线局域网产品政府采购实施意见的通知》（财库〔2005〕366号），采购无线局域网产品和含有无线局域网功能的计算机、通信设备、打印机、复印机、投影仪等产品的，优先采购符合国家无线局域网安全标准（GB 15629.11/1102）并通过国家产品认证的产品。其中，国家有特殊信息安全要求的项目必须采购认证产品，否则响应无效。财政部、中华人民共和国国家发展和改革委员会、信息产业部根据政府采购改革进展和无线局域网产品技术及市场成熟等情况，从国家指定的认证机构认证的生产厂商和产品型号中确定优先采购的产品，并以无线局域网认证产品政府采购清单（以下简称清单）的形式公布。清单中新增认证产品厂商和型号，由财政部、中华人民共和国国家发展和改革委员会、信息产业部以文件形式确定、公布并适时调整。

4.4.2 各级政府部门在购置计算机办公设备时，必须采购预装正版操作系统软件的计算机产品，相关规定依据《国家版权局、信息产业部、财政部、国务院机关事务管理局关于政府部门购置计算机办公设备必须采购已预装正版操作系统软件产品的通知》（国权联〔2006〕1号）、《国务院办公厅关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（国办发〔2010〕47号）、《财政部关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（财预〔2010〕536号）。

4.5 网络安全专用产品

4.5.1 所投产品属于列入《网络关键设备和网络安全专用产品目录》的网络安全专用产品，应当在国家互联网信息办公室会同工业和信息化部、公安部、国家认证认可监督管理委员会统一公布和更新的符合要求的网络关键设备和网络安全专用产品清单中。

4.6 采购需求标准

4.6.1 商品包装、快递包装政府采购需求标准（试行）为助力打好污染防治攻坚战，推广使用绿色包装，根据财政部关于印发《商品包装政府采购需求标准（试行）》《快递包装政府采购需求标准（试行）》的通知（财办库〔2020〕123号），本项目如涉及商品包装和快递包装的，则其具体要求见第二章《采购需求》。

4.6.2 绿色数据中心政府采购需求标准（试行）

为加快数据中心绿色转型，根据财政部、生态环境部、工业和信息化部关于印发《绿色数据中心政府采购需求标准（试行）》的通知（财库〔2023〕7号），本项目如涉及绿色数据中心，则具体要求见第二章《采购需求》。

5.采购费用

供应商应自行承担所有与准备和参加本次采购有关的费用，无论磋商的结果如何，采购人或采购代理机构在任何情况下均无承担这些费用的义务和责任。

6.采购范围及适用法律

6.1 本次采购适用的法律、法规为《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》《财政部关于竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》《中华人民共和国民法典》以及其他相关政府采购法律法规。

6.2 “监督管理部门”是指 南阳市财政局 。

6.3 “货物”指供应商按采购文件规定，须向采购人提供的与本次采购相关的 / 。

6.4 “服务”指采购文件规定供应商应承担的 / 服务。

二、竞争性磋商文件

7.竞争性磋商文件构成

7.1 竞争性磋商文件包括以下部分：

第一章 竞争性磋商公告

第二章 采购需求

第三章 供应商须知

第四章 评审程序、评审方法和评审标准

第五章 合同草案条款

第六章 响应文件格式

7.2 供应商应认真阅读竞争性磋商文件的全部内容。供应商应按照竞争性磋商文件要求提交响应文件并保证所提供的全部资料的真实性，并对竞争性磋商文件做出实质性响应，否则响应无效。

8.对竞争性磋商文件的澄清或修改

8.1 采购人或采购代理机构可用补充文件的方式修正竞争性磋商文件，补充文件内容以公告的形式告知所有竞争性磋商文件收受人，该补充文件将成为竞争性磋商文件的组成部分，并替代所修正的部分。

8.2 采购人或采购代理机构可以酌情延长上传截止时间，并将此变更以公告形式通知所有竞争性磋商文件收受人。

8.3 澄清或者修改的内容为竞争性磋商文件的组成部分，并对所有获取竞争性磋商文件

的潜在供应商具有约束力。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，将在提交首次响应文件截止之日5日前，以书面形式（必须在原公告发布媒体上发布公告）通知所有获取磋商文件的供应商；不足5日的，将顺延上传响应文件截止时间。

8.4 政府采购项目实行网上受理，开标前所有信息保密。因此，采购人或采购代理机构发布的一切公告信息（包括采购公告、变更公告、澄清公告等）均在“河南省政府采购网”“全国公共资源交易平台（河南省·南阳市）”等媒体发布，请潜在供应商随时查询有关公告信息。若因潜在供应商没有及时查看到公告信息而造成的失误，责任自负。

8.5 供应商应关注是否有发布最新的澄清更正公告和更正的最新磋商文件（电子答疑文件），如有则需下载最新的磋商文件，并在此基础上制作最新的响应文件并上传。

三、响应文件的编制

9.响应范围、竞争性磋商文件中计量单位的使用及磋商语言

9.1 本项目如划分采购包，供应商可以对本项目的其中一个采购包进行响应，也可同时对多个采购包进行响应。供应商应当对所参与采购包对应第二章《采购需求》所列的全部内容进行响应，不得将一个采购包中的内容拆分响应，否则其对该采购包的响应将被认定为无效响应。

9.2 除竞争性磋商文件有特殊要求外，本项目磋商所使用的计量单位，应采用中华人民共和国法定计量单位。

9.3 除专用术语外，响应文件及来往函电均应使用中文书写。必要时专用术语应附有中文解释。供应商提交的支持资料和已印制的文献可以用外文，但相应内容应附有中文翻译本，在解释响应文件时以中文翻译本为准。未附中文翻译本或翻译本中文内容明显与外文内容不一致的，其不利后果由供应商自行承担。

10.响应文件构成

10.1 供应商应当按照竞争性磋商文件的要求编制响应文件，并对其提交的响应文件的真实性、合法性承担法律责任。响应文件的部分格式要求，见第六章《响应文件格式》。

10.2 对于竞争性磋商文件中标记了实质性格式文件的，供应商不得改变格式中给定的文字所表达的含义，不得删减格式中的实质性内容，不得对应当填写的空格不填写或不实质性响应，否则响应无效。未标记实质性格式的文件和竞争性磋商文件未提供格式的内容，可由供应商自行编写。

10.3 电子响应文件应使用CA数字证书或企业电子营业执照生成并在截止时间前上传其加

密版本，根据磋商文件中规定的下载平台要求，具体详见《投标文件制作工具操作手册》或《电子营业执照应用平台系统操作手册-投标单位》。**否则，被视为无效响应文件，将被平台系统拒绝。**

10.4 第四章《评审程序、评审方法和评审标准》中涉及的证明文件。

10.5 对照第二章《采购需求》，说明所提供货物、服务或工程已对第二章《采购需求》做出了响应，或申明与第二章《采购需求》的偏差和例外。如第二章《采购需求》中要求提供证明文件的，供应商应当按具体要求提供证明文件。

10.6 供应商编制响应文件时，涉及营业执照、资质、业绩、财务、社保、纳税及各类证书、报告等内容，必须是原件的扫描件。

10.7 供应商认为应附的其他材料。

11.报价

11.1 报价均以人民币报价。

11.2 供应商的报价应包括为完成本项目所发生的一切费用和税费，采购人将不再支付报价以外的任何费用。供应商的报价应包括但不限于下列内容，磋商文件中有特殊规定的，从其规定。

11.2.1 所投货物及标准附件、备品备件、专用工具等的出厂价（包括已在中国国内的进口货物完税后的仓库交货价、展室交货价或货架交货价）和运至最终目的地的运输费和保险费，安装调试、检验、技术服务、培训、质量保证、售后服务、税费等；报价时应详细列出所投产品的生产厂商、品牌、型号、单价、数量、总价等。

11.2.2 服务项目按照磋商文件要求完成本项目的全部相关费用。

11.3 采购人不得向供应商索要或者接受其给予的赠品、回扣或者与采购无关的其他商品、服务。

11.4 供应商不能提供任何有选择性或可调整的报价（竞争性磋商文件另有规定的除外），否则其响应无效。

11.5 本项目将按供应商所提交的单价和总价来支付本项目所需的费用。对供应商没有填写单价和总价的内容,将被认为这些项目费用已包括在报价中。

11.6 磋商结束，供应商进行网上最终报价。

11.7 本次采购设有预算，供应商最终报价超过预算的，磋商小组将不予评议。

11.8 异常低价审查

11.8.1 政府采购评审中出现下列情形之一的，评审委员会应当启动异常低价投标（响应）审查程序：

（1）投标（响应）报价低于全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值 50%的，即投标（响应）报价＜全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值×50%；

（2）投标（响应）报价低于通过符合性审查的次低报价供应商投标（响应）报价 50%的，即投标（响应）报价＜通过符合性审查的次低报价供应商投标（响应）报价×50%；

（3）投标（响应）报价低于采购项目最高限价 60%的，即投标（响应）报价＜采购项目最高限价×60%；

（4）评审委员会基于专业判断，认为供应商报价过低，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的其他情形。

相关法律法规对供应商报价有规定的，从其规定。

11.8.2 评审委员会启动异常低价投标（响应）审查后，属于前述第 1 项至第 4 项情形的，应当要求相关供应商在评审现场合理的时间内对投标（响应）价格作出解释，提供项目具体成本测算等与报价合理性相关的书面说明及必要的证明材料，包括但不限于原材料成本、人工成本、制造费用等，给予相关供应商的合理时间一般不少于 30 分钟。其中，属于第 3 项情形，供应商已随投标（响应）文件一并提交相关书面说明及必要的证明材料的，在评审现场可不再重复提交。

评审委员会依据专业经验，参考同类项目中标（成交）价格、类似产品市场价格水平、行业人工费用标准、国家有关部门指导行业协会发布的行业平均成本等情况，对报价合理性进行判断。投标（响应）供应商不能提供书面说明、证明材料，或者提供的书面说明、证明材料不能证明其报价合理性的，评审委员会应当将其作为无效投标（响应）处理。

采购人、采购代理机构应当为评审委员会在评审现场及时获取同类项目中标（成交）价格、类似产品市场价格水平、行业人工费用标准、国家有关部门指导行业协会发布的行业平均成本等相关信息资料提供便利。评审委员会借助互联网等渠道查询相关信息的，应当严格遵守评审工作纪律，不得实施影响评审公正的行为。

异常低价投标（响应）审查的启动原因、审查意见和审查结果应当在评审报告中记录，并随供应商提供的相关书面说明及证明材料，以及评审委员会有关互联网浏览、查询历史一并归档。

12.响应有效期

12.1 响应文件应在本竞争性磋商文件《供应商须知表》中规定的响应有效期内保持有

效，响应有效期少于磋商文件规定期限的，其响应无效。成交人的响应有效期延长至项目验收合格之日。

12.2 特别情况下，采购代理机构、采购人可于响应有效期满之前要求供应商同意延长有效期，要求与答复均为书面形式。供应商可以拒绝上述要求。对于同意该要求的供应商，既不要求也不允许其修改响应文件。

13.响应文件的签署、盖章

13.1 电子响应文件必须在规定签章处电子签章或手写签字后扫描上传进响应文件。

13.2 竞争性磋商文件要求盖章的内容，一般通过CA或电子营业执照加盖电子签章。

四、响应文件的提交

14.响应文件的提交

14.1 电子响应文件的提交是指使用南阳市公共资源交易中心网上交易系统或南阳市公共资源电子营业执照应用平台系统在上传截止时间前完成制作软件生成的加密电子响应文件的上传。未在上传截止时间前完成上传的，视为逾期提交。逾期提交的响应文件不予受理。

14.2 采购人及采购代理机构拒绝接受通过电子交易平台以外任何形式提交的响应文件。

15.响应文件上传截止时间

供应商应在竞争性磋商文件要求响应文件上传截止时间前，将电子响应文件提交至电子交易平台。

16.响应文件的修改与撤回

在采购文件规定的电子响应文件上传截止时间前，供应商可以修改或撤回已上传的电子响应文件，最终电子响应文件以上传截止时间前完成上传至南阳市公共资源交易电子交易平台最后一份加密电子响应文件为准。上传截止时间之后，供应商不得修改或撤回电子响应文件。

第四章 评审程序、评审方法和评审标准

一、编制、确认竞争性磋商文件

采购人或采购代理机构根据采购项目特点和采购实际需求编制竞争性磋商文件，编制的竞争性磋商文件应由采购人审核并确认。

二、发布竞争性磋商公告，邀请供应商参加磋商

竞争性磋商文件经采购人书面确认后，将在指定媒体和南阳市公共资源交易中心网发布竞争性磋商公告。供应商按照公告和竞争性磋商文件要求制作并递交响应文件。

三、组建磋商小组

根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》《财政部关于竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》的规定和采购项目的特点组建竞争性磋商小组，竞争性磋商小组由采购人代表和评审专家共3人以上单数组成，其中评审专家人数不得少于磋商小组成员总数的2/3。评审专家应当从政府采购评审专家库内相关专业的专家名单中随机抽取。技术复杂、专业性强的采购项目，评审专家中应当包含1名法律专家。

竞争性磋商小组负责对响应文件进行评审、质疑、评估、比较、评分，组织磋商和最后报价。

评审专家应当严格遵守评审工作纪律，按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。

评审专家应当在评审报告上使用本人CA锁进行签章，对自己的评审意见承担法律责任。对需要共同认定的事项存在争议的，按照少数服从多数的原则做出结论。对评审报告有异议的，应当在评审报告上签署不同意见并说明理由，否则视为同意评审报告。

评审活动结束，按照《河南省政府采购评审专家劳务报酬支付标准》的通知(豫财购〔2017〕9号)的规定，发放劳务报酬。

评审专家未完成评审工作擅自离开评审现场，或者在评审活动中有违法违规行为的，不得获取劳务报酬和报销异地评审差旅费。评审专家以外的其他人员不得获取评审劳务报酬。

四、解密电子响应文件

供应商解密：供应商制作电子响应文件时，必须使用本单位的CA或电子营业执照扫码进行加密，供应商在解密前须自行检查CA或电子营业执照的有效性。解密时未在开启响应文件

时间后30分钟内进行解密成功的视为撤销其响应文件（因电子开标系统原因除外）。

五、评审

磋商小组对供应商提交的响应文件进行评审。主要对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查，具体包括：

1.资格性审查。

序号	审查因素	审查内容	备注
1	满足第一章《竞争性磋商公告》供应商具备的资格要求	1.注册于中华人民共和国境内，具有独立承担民事责任能力； 2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度； 3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力； 4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录； 5.参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录； 6.根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库〔2016〕125号)的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动。（查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn））；查询时间为发布公告之日起到投标截止时间。注：采购人或采购代理机构在开标当天将对所有参与本项目的供应商的信用情况进行查询、打印留存。在本公告规定的查询时间之后，网站信息发生的任何变更均不再作为评审依据。供应商自行提供的与网站信息不一致的其他证明材料亦不作为资格审查的依据。查询时间：本项目评审结束之前； 7.供应商须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力； 8.拟派项目经理须具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格（不含临时建造师），具有有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建建设工程项目的项目经理（出具无在建承诺书）； 9.遵守国家有关法律、法规、规章。	供应商为企业（包括合伙企业、个体工商户）的，应提供有效的营业执照； 供应商为事业单位的，应提供有效的事业单位法人证书； 供应商是非企业机构的，应提供有效的执业许可证、登记证书等证明文件； 供应商是自然人的，应提供有效的自然人身份证明。 分支机构参加采购的，应提供该分支机构或其所属法人/其他组织的相应证明文件；同时还应提供其所属法人/其他组织出具的授权其参与本项目的授权书（格式自拟，须加盖其所属法人/其他组织的公章）；对于银行、保险、石油石化、电力、电信等行业的分支机构，可以提供上述授权，也可以提供其所属法人/其他组织的有关文件或制度等能够证明授权其独立开展业务的证明材料。
2	中小企业政策	具体要求见第一章《竞争性磋商公告》	

2-1	中小企业证明文件	当本项目（包）涉及预留份额专门面向中小企业采购，此时须在《资格证明文件》中提供。 1、供应商单独参与的，应提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。 2、如采购文件要求以联合体形式参加，则联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业具体情况须在《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件中如实填报，且满足竞争性磋商文件关于预留份额的要求。	格式见《响应文件格式》
3	本项目的其他资格要求	如有，见第一章《竞争性磋商公告》	

说明：按照南阳市财政局《关于在政府采购活动中施行供应商资格信用承诺制的通知》宛财购〔2023〕4号的要求，对于市本级政府采购项目，全部实施供应商资格信用承诺，供应商在响应时，按照规定提供“南阳市政府采购供应商信用承诺函”（详见附件）的，无需再提交序号1中1-5项证明材料”。供应商在成交后，应将上述由信用承诺书替代的证明材料提交采购人或采购代理机构，证明材料将随公告一并公示。”

2.符合性审查。

符合性审查		
序号	**审查因素**	**审查内容**
1	供应商名称	与营业执照、资质证书一致
2	响应文件签字盖章	按照磋商文件中提供的响应文件格式和要求签字、盖章
3	报价唯一	响应文件中只能有一个有效报价
4	串通投标	不存在南阳市财政局关于防范供应商串通投标促进政府采购公平竞争的通知（宛财购〔2022〕3号）投标人串通投标的情形：（一）不同供应商的电子投标（响应）文件上传的计算机网卡MAC地址、CPU序列号和硬盘序列号等硬件信息相同的；（二）不同供应商的投标（响应）文件由同一电子设备编制、打印、加密或上传；（三）不同供应商的投标（响应）文件由同一电子设备打印、复印；（四）不同供应商的投标（响应）文件由同一人送达或分发，或者不同供应商的联系人为同一人或不同联系人的联系电话一致的；（五）不同供应商的投标（响应）文件内容存在两处以上细节错误一致；（六）不同供应商的法定代表人、委托代理人、项目经理、项目负责人等由同一单位缴纳社会保险或者领取报酬的；（七）不同

		供应商投标（响应）文件中的法定代表人或负责人签名出自同一人之手；（八）其他涉嫌串通的情形。
5	其他无效情形	供应商、响应文件不存在不符合法律、法规和竞争性磋商文件规定的其他无效情形。

响应性审查		
序号	**审查因素**	**审查内容**
1	磋商报价	不超过项目预算
2	工期	符合竞争性磋商文件要求
3	质量要求	符合竞争性磋商文件要求
4	响应有效期	开标之日起60日历日

磋商小组依据竞争性磋商文件的规定检查供应商响应文件制作内容的完整度和符合性是否符合竞争性磋商文件的各项要求。

只有通过以上审查的供应商的响应文件，方可进入商务和技术评估，综合比较与评价。

3.技术（服务）审查。磋商小组依据竞争性磋商文件的规定审查各供应商所响应设备的技术指标、技术性能、产品技术说明或项目方案、人员配备等是否符合最低要求。

4.综合比较与评价。对各供应商对磋商文件的符合性和技术响应程度、项目方案或技术响应程度、综合实力、售后服务以及报价等因素，进行综合评比。

5.未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。

响应文件无效的情形：

5.1 在资格性和符合性审查时，如发现下列情形之一的，响应文件将被视为无效：

5.1.1 资格证明文件不全的，或者不符合竞争性磋商文件标明的资格要求的；

5.1.2 响应文件无法定代表人或负责人签字,或未提供法定代表人或负责人授权委托书、承诺书或者填写项目不齐全的；

5.1.3 授权代表人未能出具身份证明或与法定代表人或负责人授权委托人身份不符的；

5.1.4 电子响应文件未使用CA或电子营业执照认证并加密的；

5.1.5 其他不符合磋商文件实质性要求的。

5.2 在报价评审时，如发现下列情形之一的，响应文件将被视为无效：

5.2.1 未采用人民币报价的；

5.2.2 报价具有选择性；

5.2.3 未进行最后报价或最后报价高于采购人预算的。

6.磋商、响应文件有关事项的澄清、说明或者更正和最后报价

6.1 磋商小组所有成员将集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

6.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

6.3 对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时通过评标系统通知所有参加磋商的供应商。具体磋商内容由磋商小组根据磋商实际情况确定。

6.4 供应商应当按照竞争性磋商文件的变动情况和磋商小组的要求，通过评标系统以在线形式提交承诺，并用CA或电子营业执照签章。

6.5 响应文件的澄清、说明或者更正：

6.5.1 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。

6.5.2 供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人（若供应商为事业单位或其他组织或分支机构，可为单位负责人）或其授权代表签字、加盖公章。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。澄清、说明或者更正文件将作为响应文件内容的一部分。

6.6 磋商结束后，磋商小组通过电子评标系统向所有实质性响应的供应商发出要求最后报价要求，各供应商在会员系统中收到有关信息后，必须在规定时间内给出答复，并在签章后提交。提交最后报价的供应商不得少于3家。《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第三条第四项规定的情形除外。最后报价是响应文件的有效组成部分。

6.7 磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐3家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。市场竞争不充分的

科研项目，以及需要扶持的科技成果转化项目，提交最后报价的供应商可以为2家；政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有2家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行。

6.8 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。

7.最后报价的算术修正及政策调整

最后报价须包含竞争性磋商文件全部内容，最后报价出现大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准。

8.评审方法和评审标准

8.1 本项目采用的评审方法为：综合评分法。综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

8.2 竞争性磋商文件中没有规定的评审标准不得作为评审依据。

8.3 非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定（如涉及）。

8.4 关于无线局域网认证产品政府采购清单中的产品，优先采购的具体规定（如涉及）。

9.确定成交候选人名单

9.1 磋商小组将根据各供应商的评审排序以及磋商文件中关于成交候选人的相关规定，确定本项目成交候选人名单，按照评审得分由高到低顺序推荐成交候选人的排名顺序。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。响应文件满足竞争性磋商文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为排名第一的成交候选人。评分分值计算保留小数点后两位。

9.2 磋商小组要对评分汇总情况进行复核，特别是对排名第一的、报价最低的、响应文件被认定为无效的情形进行重点复核。

9.3 ☑磋商小组根据上述供应商排序，依次推荐排序前3名的供应商为成交候选供应商。采购人应当自收到评审报告之日起5个工作日内在评审报告推荐的成交候选人中按顺序确定成交供应商。

□采购人书面授权磋商小组直接确定成交供应商。

10.报告违法行为

10.1 磋商小组在评审过程中发现供应商有行贿、提供虚假材料或者串通等违法行为时，有向采购人、采购代理机构或者有关部门报告的职责。

评审标准

序号	评分因素	分值	评分标准
1	**磋商报价（30分）**	30分	满足竞争性磋商文件要求且磋商价格最低的磋商报价为评标基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算： 磋商报价得分＝（评标基准价/磋商报价）×30。 注：本项目专门面向中小企业，不再进行报价扣除。
2	**技术部分（施工组织设计）（50分）**	1.主要施工方案与技术措施（7分）	对主要施工方案与技术措施进行综合评价： 第一档：施工方案（含工程特点、施工重点与难点及绿色施工）总体安排合理，运用的施工工艺、施工机械先进、合理；对施工难点有科学合理的建议。得 7 分 第二档：施工方案（含工程特点、施工重点与难点及绿色施工）总体安排较为合理，运用的施工工艺、施工机械较为合理、可行；对施工难点有较为科学合理的建议。得 5 分 第三档：施工方案（含工程特点、施工重点与难点及绿色施工）总体安排基本合理，施工工艺、施工机械基本合理、可行；对施工难点有基本合理的建议。得 3 分 第四档：施工方案与技术措施描述简单，内容欠合理。得 1 分 第五档：缺项不得分。
		2.质量管理体系与措施（6分）	对质量管理体系与措施进行综合评价： 第一档：组织机构形式合理，有完善的指挥系统、质量监控系统、联络协调系统，对项目提出先进、可行、具体的保证措施；质量保证措施完整得力、经济、安全、切实可行。得 6 分 第二档：组织机构形式基本合理，指挥系统、质量监控系统、联络协调系统，具体措施基本可行；质量保证措施经济、安全、基本可行。得 4 分 第三档：有质量管理体系与措施，但可行性一般。得 2 分 第四档：缺项不得分。
		3.安全管理体系与措施（6分）	对安全管理体系与措施进行综合评价： 第一档：施工安全生产保障体系健全 ，安全管理制度完善，安全管理目标具体，全员安全责任制明确， 安全技术方案措施科学合理、先进可行。得 6 分 第二档：有施工安全生产保障体系、安全责任制和安全管理制度，安全技术方案措施基本可行。得 4 分 第三档：有安全管理体系与措施，但描述简单、可行性一般。得 2 分 第四档：缺项不得分。

		4.文明施工、环境保护管理体系及措施（6分）	对文明施工、环境保护管理体系及措施进行综合评价： 第一档：文明施工、环境保护管理体系健全，创建文明标准化工地目标明确，文明施工的组织措施科学合理、先进可行。得 6 分 第二档：文明施工、环境保护管理体系基本健全，创建文明标准化工地目标基本明确，文明施工的组织措施基本科学合理可行。得 4 分 第三档：有文明施工、环境保护管理体系及措施，但描述简单、可行性一般。得 2 分 第四档：缺项不得分。
		5.工期保证措施（5分）	对工期保证措施进行评价： 第一档：工期承诺满足竞争性磋商文件要求，工期保证措施合理且有针对性，有具体的违约责任承诺。得 5 分 第二档：工期承诺基本满足竞争性磋商文件要求，工期保证措施基本合理，有较具体的违约责任承诺。得 3 分 第三档：有工期保证措施，但描述简单，可行性一般。得 1 分 第四档：缺项不得分。
		6.拟投入资源配备计划（5分）	对拟投入资源配备计划进行综合评价： 第一档：1.机械：投入计划与进度计划呼应，机械设备配置合理、先进，满足安全技术规范和施工进度需要；运输、安装设备满足施工要求；2.劳动力：投入计划与进度计划呼应，较好满足施工需要，调配投入计划合理、准确；3.主要物资计划：主要物资投入计划与进度计划呼应，较好满足施工需要，调配投入计划合理、准确。得 5 分 第二档：1.机械：投入计划与进度计划呼应，机械设备配置基本合理，基本满足安全技术规范和施工进度需要；2.劳动力：投入计划与进度计划呼应，基本满足施工需要，调配投入计划基本合理；3.主要物资计划：主要物资投入计划与进度计划呼应，基本满足施工需要，调配投入计划基本合理。得 3 分 第三档：有资源配备计划，但描述简单，可行性一般。得 1 分 第四档：缺项不得分。
		7.成品及半成品的保护措施（5分）	根据项目特点及实际情况，对制定的成品及半成品保护措施进行评价： 第一档：成品及半成品保护机制健全，制定的保护措施合理、可行、切实有效。得5分 第二档：成品及半成品保护机制基本健全，制定的保护措施基本合理、可行。得3分 第三档：有成品及半成品的保护措施，但描述简单，合理性、可行性一般。得1分 第四档：缺项不得分。

		8.项目整体进度规划 （5分）	对项目整体进度规划（可提供施工总进度表或工期网络图）进行评价： 第一档：对项目整体进度规划合理、清晰、贴合实际，满足竞争性磋商文件对工期的要求。得5分 第二档：对项目整体进度规划基本合理、清晰、贴合实际，基本能满足竞争性磋商文件对工期的要求。得3分 第三档：对项目整体进度规划不够合理、清晰、贴合实际。得1分 第四档：缺项不得分。
		9.对重要施工节点的时间控制 （5分）	对重要施工节点的时间控制进行评价： 第一档：对重要施工节点的时间控制准确。得5分 第二档：对重要施工节点的时间控制相对准确。得3分 第三档：对重要施工节点的时间控制不准确。得1分 第四档：缺项不得分。
3	**综合部分（20分）**	信用评价 （2分）	供应商在参加南阳市本级的政府采购活动时，享受政策支持，在采用综合评分法的项目中，诚信评价为满分的得2分，90-99分（不含90分）之间得1分， 90分以下的不得分；供应商可在公告发布之日到投标截止期间，登录“南阳市政府采购信用管理系统”在线打印《南阳市政府采购供应商信用记录表》，作为投标(响应)文件的组成部分提交，评审时作为享受政策支持的依据。
		企业业绩 （2分）	供应商2023年01月01日以来承担过类似项目业绩的，每提供一份完整业绩得1分，最高得2分。（以合同为准，时间以合同签订日期为准）
		项目人员配备情况 （5分）	项目部其他人员（施工员、安全员、质量员、材料员、资料员）配套齐全的企业得5分，每缺一项扣1分，扣完为止（以响应文件中人员证书原件的扫描件为准）。
		服务承诺 （11分）	1、履职尽责承诺（5分） 具有保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺，其中包括相关人员的在岗、更换等履职尽责承诺：承诺内容全面、详实、合理可行的，得5分；承诺内容基本全面、基本合理可行的，得3分；承诺内容不全面，可行性一般的，得1分；缺项不得分。
			2、其他实质性服务承诺（3分） 根据本项目特点及相关要求对采购人作出合理承诺，包括连续施工承诺、不拖欠农民工工资承诺以及其他优惠承诺等：承诺内容全面、详实、合理可行的，得3分；承诺内容基本全面、基本合理可行的，得2分；承诺内容不全面，可行性一般的，得1分；缺项不得分。
			3、质量保修期内、外的服务承诺（3分） 针对本项目的实际情况，供应商对采购人作出的质量保修期内、外的服务承诺：承诺内容具体、针对性强且合理可行的，得3分；承诺内容基本具体、合理可行的，得2分；有承诺内容，但描述简单，可行性一般的，得1分；缺项不得分。

11.有下列情况之一的，采购人或采购代理机构宣布本项目终止：

11.1 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

11.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

11.3 法律法规规定的其他情况。

12.若本项目属于政府购买服务项目，将按照《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》和《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》（财库〔2015〕124号）等规定执行。

六、成交通知及签订合同

1.成交结果公布

1.1 成交供应商确定后，采购人或采购代理机构将在“河南省政府采购网”和“全国公共资源交易平台（河南省·南阳市）”上发布成交公告。

1.2 如项目终止，终止公告以“河南省政府采购网”发布的为准。

2.发出成交通知书

2.1 根据成交结果，采购人或采购代理机构通过“南阳市公共资源交易中心公共服务平台或电子营业执照应用平台”向成交供应商发出电子成交通知书，成交供应商可登陆南阳市公共资源交易平台会员系统或电子营业执照应用平台，自行打印加盖电子签章的成交通知书。

2.2 《成交通知书》是签订政府采购合同的重要依据，对采购人与成交供应商具有法律效力。

3.签订合同

3.1 成交供应商和采购人应在《成交通知书》发出后及时签订政府采购合同，逾期无故不签订的，按《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》及有关规定处理。

3.2 竞争性磋商文件、响应文件、供应商在磋商过程中的承诺以及确认材料，均为合同的有效组成部分。

3.3 如果成交供应商不按其响应文件承诺和竞争性磋商文件要求签订政府采购合同，采购人将取消其成交资格。

七、质疑与答复

1.根据《政府采购质疑和投诉办法》（中华人民共和国财政部第94号令）的有关规定，供应商认为采购文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道

或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。供应商须在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

2.质疑函须按照财政部门发布的质疑函范本格式编制，质疑事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。

3.接收质疑的方式：

3.1 在线接收，请质疑人上传质疑函原件扫描件到南阳市公共资源交易系统或南阳市公共资源电子营业执照应用平台并电话通知到项目负责人。

3.2 书面提交，请质疑人将质疑函原件送达或邮寄至采购单位联系人和采购代理机构项目负责人，联系方式及地址详见采购公告。

4.超出法定质疑期的、重复提出的、分次提出的或内容、形式不符合《政府采购质疑和投诉办法》的，采购人和采购代理机构可以拒收，质疑供应商将依法承担不利后果。

5.采购人和采购代理机构在收到质疑函后7个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑供应商和其他有关供应商。

八、注意事项

1.如对竞争性磋商文件有疑问，应于响应文件递交截止时间前1工作日向采购人或采购代理机构提出。

2.供应商必须由法定代表人或授权代表参加磋商，随时接受磋商小组的询问、质疑，并按照磋商小组的要求答复。

3.供应商自行承担参加竞争性磋商的全部费用。

4.本竞争性磋商文件最终解释权归采购代理机构。

河南省政府采购合同融资政策告知函

各供应商：

欢迎贵公司参与河南省政府采购活动!

政府采购合同融资是河南省财政厅支持中小微企业发展，针对参与政府采购活动的供应商融资难、融资贵问题推出的一项融资政策。贵公司若成为本次政府采购项目的中标成交供应商，可持政府采购合同向金融机构申请贷款，无需抵押、担保，融资机构将根据《河南省政府采购合同融资工作技术方案》(豫财购〔2017〕10号)，按照双方自愿的原则提供便捷、优惠的贷款服务。

贷款渠道和提供贷款的金融机构，可在河南省政府采购网“河南省政府采购合同融资平台”查询联系。

为更大力度激发市场活力和社会创造力，增强发展动力，进一步加强政府采购合同线上融资一站式服务（简称“政采贷”），有需求的供应商，可按上述通知要求办理政采贷。

第五章 合同草案条款

说明：

1.合同类型按照中华人民共和国民法典规定的典型合同类别，结合采购标的的实际情况确定。合同文本应当符合中华人民共和国民法典及《政府采购需求管理办法》（财库〔2021〕22号）的要求，包含法定必备条款和采购需求的所有内容，并至少包括以下内容：标的名称，采购标的质量、数量（规模），履行时间（期限）、地点和方式，包装方式，价款或者报酬、付款进度安排、资金支付方式，验收、交付标准和方法，质量保修范围和保修期，违约责任与解决争议的方法等。

2.合同条款中应规定，乙方完全遵守《中华人民共和国妇女权益保障法》中关于劳动和社会保障权益的有关要求。

3.对于通过预留采购项目、预留专门采购包等措施签订的采购合同，应当明确标注本合同为中小企业预留合同。

4.政府采购合同设定预付款支付方式的，预付款支付比例原则上不低于合同金额的50%；对于中小企业，预付款支付比例原则上不低于合同金额的70%。

5.政府采购合同应当约定资金支付的方式、时间和条件，明确逾期支付资金的违约责任。对于满足合同约定支付条件的，采购人应当自收到发票后1日内将资金支付到合同约定的供应商账户，不得以机构变动、人员更替、政策调整等为由延迟付款，不得将采购文件和合同中未规定的义务作为向供应商付款的条件。

6.采购文件对商品包装和快递包装提出具体要求的，政府采购合同应当载明对政府采购供应商提供产品及相关快递服务的具体包装要求和履约验收相关条款，必要时要求中标、成交供应商在履约验收环节出具检测报告。

7.当采购项目涉及数据中心相关设备、运维服务时，采购需求应当符合《绿色数据中心政府采购需求标准（试行）》（财库〔2023〕7号）的有关要求，并在合同中明确对相关指标的验收方式和违约责任。

（此合同范本仅供参考，具体以签订正式合同时为准）

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就_____工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：_____。

2.工程地点：_____。

3.工程立项批准文号：_____。

4.资金来源：_____。

5.工程内容：_____。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

_____。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)。

2.合同价格形式：_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）采购文件和成交单位响应文件；

（9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签

订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____生效。

十三、合同份数

本合同一式____份，均具有同等法律效力，发包人执____份，承包人执____份。

发包人：　（公章）	承包人：　（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码：_____
地　址：_____	地　址：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电　话：_____	电　话：_____
传　真：_____	传　真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：_____
账　号：_____	账　号：_____

第二部分 通用条款

参照住建部、国家工商行政管理局《建设工程施工合同》(GF-2017-0201)示范文本第二部分通用条款内容。

第三部分 专用合同条款

参照住建部、国家工商行政管理局《建设工程施工合同》(GF-2017-0201)示范文本第三部分专用条款内容。

第六章 响应文件格式

供应商编制文件须知

1.供应商按照本部分的顺序编制响应文件，编制中涉及格式资料的，应按照本部分提供的内容和格式（所有表格的格式可扩展）填写提交。

2.全部声明和问题的回答及所附材料必须是真实的、准确的和完整的。

_____（项目名称）

响应文件

项目编号：

供应商（公章）：_____

法定代表人（负责人）或授权代表（签字或盖章）：_____

日期：_____年_____月_____日

目　录

（由供应商自行编制并设置页码）

一、响应函格式

响应函

致：采购人或采购代理机构：

根据贵方项目编号为_____的竞争性磋商文件要求，签字代表_____（全名、职务）经正式授权并代表_____（供应商名称、地址）提交包含响应文件组成第1项至第___项的响应文件电子版本一份。

据此函，签字代表宣布同意并郑重承诺如下：

1、我方递交的响应文件中所有的资料均为真实的、准确的，无任何虚假内容。若存在有虚假内容，我方愿意承担法律责任。

2、我方已详细审查全部竞争性磋商文件，包括修改文件（如有的话）以及全部参考资料和有关附件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明白及误解的权利。

3、若成交，我方将按照竞争性磋商文件的具体规定与采购人签订供货安装调试或服务合同，并且严格按合同履行义务，按时交付使用，保证设备或服务质量符合竞争性磋商文件要求，并提供优质服务。如果在合同执行过程中，发现问题，我方一定尽快对其进行调整，并承担相应的经济责任。

4、我方保证，严格遵守《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》及其他相关法律法规的规定，若有违反上述法律法规的行为，愿意接受处罚并承担相应的法律责任。

5、本承诺将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。

供应商名称（公章）：

法定代表人或负责人或被授权人签名（或盖章）：

日期：____年____月____日

二、法定代表人或负责人授权委托书格式：

法定代表人或负责人授权委托书

致采购人或采购代理机构：

我_____（姓名）系_____（供应商名称）的法定代表人或负责人，现授权委托本单位在职职工_____（姓名）以我方的名义参加项目的竞争性磋商活动，并代表我方全权办理针对上述项目的具体事务和签署相关文件。我方对被授权人的签名事项负全部责任。

在撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤销而失效。

被授权人无转委托权，特此委托。

法定代表人或负责人签名（或盖章）：

被授权人签名（或盖章）：

职务：

联系电话：

法定代表人或负责人、被授权人身份证复印件

供应商公章：

日期：____年____月____日

三、报价一览表格式：

项目名称				
项目编号				
供应商				
磋商报价	大写：（￥：）			
工期				
质量				
项目经理	姓名		注册证书编号	
响应有效期	开标之日起60日历日			
备注				

供应商（公章）：

法定代表人（负责人）或授权代表（签字或盖章）：

日期：____年____月____日

四、营业执照副本、依法缴纳税收和社会保障资金的缴费凭证、审计或财务报告、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺、近三年内在经营活动中没有重大违法记录的声明等；

依法缴纳税收和社会保障资金的的缴费凭证：

提供2026年1月1日以来任意一个月依法缴纳税收和社会保障资金的有效凭证，新成立公司以成立时间为准，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供能够证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金的证明资料。

审计或财务报告说明：

1.提供本单位2025年度经会计师事务所出具的审计报告或本公司出具的财务报表或提供银行出具的证明文件。银行出具的证明文件应能说明该供应商与银行之间业务往来正常，企业信誉良好等。

2.供应商提供企业有关财务会计制度。

近三年内在经营活动中没有重大违法记录的声明格式

声明函

（法定代表人或其授权代表）代表_____（公司全称）向本项目的采购人和采购代理机构郑重声明如下：

我公司在参加政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录，未因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

特此声明。

供应商（盖章）：

法定代表人或其授权代表（签字或盖章）：

日期：____年____月____日

供应商基本情况表

<table>
<tr><td>供应商名称</td><td colspan="8"></td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="3"></td><td>邮政编码</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td rowspan="2">联系方式</td><td>联系人</td><td colspan="2"></td><td>电 话</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td>传 真</td><td colspan="2"></td><td>网 址</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td>组织结构</td><td colspan="8"></td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>技术负责人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td colspan="3"></td><td colspan="5">员工总人数：</td></tr>
<tr><td>企业资质等级</td><td colspan="3"></td><td rowspan="5">其中</td><td>项目经理</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>营业执照号</td><td colspan="3"></td><td>高级职称人员</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>注册资金</td><td colspan="3"></td><td>中级职称人员</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>开户银行</td><td colspan="3"></td><td>初级职称人员</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>账号</td><td colspan="3"></td><td>技 工</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>经营范围</td><td colspan="8"></td></tr>
<tr><td>备注</td><td colspan="8"></td></tr>
</table>

备注：应附供应商营业执照、资质证书、安全生产许可证等有关证明材料。

五、商务偏差表、已标价工程量清单、技术部分（施工组织设计）

（一）商务偏差表

项目名称：　　项目编号：

序号	采购文件商务条款	响应文件商务条款	偏差描述	结论

供应商（公章）：

法定代表人（负责人）或授权代表（签字或盖章）：

日期：____年____月____日

（二）已标价工程量清单

（三）技术部分（施工组织设计）

（根据评分标准撰写，格式自拟）

六、项目管理机构

（一）项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险	

（二）主要人员简历表

“主要人员简历表”中的项目经理应附建造师注册证书、安全生产考核合格证书、身份证、劳动合同、养老保险等证明资料，管理过的项目业绩须附合同协议书等（若有）；其他主要人员应附身份证、职称证或执业证或上岗证书、劳动合同、养老保险。

姓　名		年　龄		学历	
职　称		职　务		拟在本工程任职	
毕业学校	年毕业于　　学校　　专业				
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目名称			工程概况说明	发包人及联系电话

无在建承诺书（格式）

致：（采购人名称）_____

我方在此声明，我方拟派往_____（项目名称）的项目经理_____（项目经理姓名）现阶段未担任其他正在施工建设项目的项目经理。我方保证上述信息的真实和准确，如果发现并证实项目经理有在建工程，我方愿意自动放弃中标资格。

特此承诺。

供应商（盖章）：

法定代表人或其授权代表（签字或盖章）：

日期：

七、供应商诚信承诺书

诚信承诺书

为维护市场公平竞争，营造诚实守信的公共资源交易环境，本公司郑重承诺：

1、本次采购在电子响应文件中的所有信息均真实有效，提交的材料无任何伪造、修改或虚假成份，材料所述内容均为本公司真实拥有。若违反本承诺，一经查实，本公司愿意接受公开通报，自愿退出所有正在进行的交易项目，按照《中华人民共和国政府采购法》第七十七条和《中华人民共和国政府采购法实施条例》等相关法律规定，主动接受处罚，并承担相应法律责任；

2、本公司在参加本项目过程中严格遵守各项诚信廉洁规定，如有违反，自愿按规定接受处罚。

承诺人法定名称（盖章）：

承诺人法定地址：

授权代表（签字或盖章）：

电话：

日期：____年____月____日

八、供应商认为需要的其他文件材料

中小企业声明函（工程、服务）格式

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符 合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业 为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元[1]，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业 为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日期：____年____月____日

备注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

残疾人福利性单位声明函格式

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位**（请进行选择）：**

□**不属于符合条件的残疾人福利性单位**。

□**属于符合条件的残疾人福利性单位**，且本单位参加_____单位的____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：____年____月____日

监狱企业声明函格式

本企业郑重声明，根据《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号），本企业____（是、不是）监狱企业。后附省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业证明文件。

本企业对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：____年____月____日

按照南阳市财政局《关于在政府采购活动中施行供应商资格信用承诺制的通知》宛财购〔2023〕4号的要求，对于市本级政府采购项目，全部实施供应商资格信用承诺，供应商在响应时，按照规定提供“南阳市政府采购供应商信用承诺函”（详见附件）的，无需再提交上述第四项证明材料”。供应商在成交后，应将上述由信用承诺书替代的证明材料提交采购人或采购代理机构，证明材料将随公告一并公示。

南阳市政府采购供应商信用承诺函

致（采购人或采购代理机构）：

单位名称：

统一社会信用代码：

法定代表人：

联系地址和电话：

我单位自愿参加本次政府采购活动，严格遵守《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规，坚守公开、公平、公正和诚实信用的原则，依法诚信经营，无条件遵守本次政府采购活动的各项规定。并且郑重承诺，本单位符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件：

（一）具有独立承担民事责任的能力；

（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（六）法律、行政法规规定的其他条件。

我单位保证上述承诺事项的真实性，如有弄虚作假或其他违法违规行为，愿意承担一切法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

投标人（企业电子章）：

法定代表人或授权代表（签字或电子印章）：

日期：____年____月____日

注：

1、投标人须在投标文件中按此模板提供承诺函，未提供视为未实质性响应招标文件要求，按无效投标处理。

2、投标人的法定代表人或者授权代表的签字或盖章应真实、有效，如由授权代表签字或盖章的，应提供“法定代表人授权书”。

附件：工程量清单

南阳市市场监督管理局宛城分局市场
监管所维修工程项目工程

招标工程量清单

招　标　人：　　（盖章）

年　　月　　日

工程名称：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目

标段名称：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目

招标工程量清单

编 制 人：（造价专业人员签字及盖章）

审 核 人：（签字及盖章）

编 制 单 位：（盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

招 标 人：（盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 时 间：

工程项目清单汇总表

工程名称：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页　共 2 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	南阳市市场监督管理局宛城分局茶庵市场监管所	
1.1.1	建筑工程	
1.2	南阳市市场监督管理局宛城分局汉冢市场监管所	
1.2.1	装饰工程	
1.2.2	安装工程	
1.3	南阳市市场监督管理局宛城分局黄台岗市场监管所	
1.3.1	建筑工程	
1.4	南阳市市场监督管理局宛城分局溧河市场监管所	
1.4.1	建筑工程	
1.4.2	安装工程	
1.5	南阳市市场监督管理局宛城分局汉冶仲景市场监管所	
1.5.1	建筑工程	
1.5.2	安装工程	
1.6	南阳市市场监督管理局宛城分局药都市场监管所	
1.6.1	建筑工程	
1.7	南阳市市场监督管理局宛城分局东关市场监管所	
1.7.1	建筑工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
3.6	其中：环境保护税	

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

工程项目清单汇总表

工程名称：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目

4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

工程项目清单汇总表

工程名称：南阳市市场监督管理局宛城分局茶庵市场监管所　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	建筑工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
3.6	其中：环境保护税	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

工程项目清单汇总表

工程名称：建筑工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）
1	分部分项工程	
1.1	场地清理及拆除工程	
1.2	内墙面装饰	
1.3	屋面防水、保温	
1.4	其他装饰	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.5	合同中约定的其他项目	
3.6	环境保护税	
4	增值税	
合　　计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		场地清理及拆除工程					
1	01B002	屋面防水卷材拆除	1.原有屋面防水卷材拆除	m2	18.9		
		内墙面装饰					
2	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1、基层墙体（红砖墙） 2、2厚配套专用界面砂浆批刮 3、7厚2:1:8水泥石灰砂浆 4、9厚1:2水泥砂浆抹平	m2	60.36		
3	011403001001	抹灰面油漆	1、刮腻子二遍，分遍磨平 2、涂饰底层涂料 3、复补腻子，磨平 4、刷白色无机内墙涂料二遍	m2	60.36		
		屋面防水、保温					
4	011001001001	保温隔热屋面	保温层：粘贴50mm厚岩棉板	m2	18.9		
5	010902001001	屋面卷材防水	防水层：3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（PY）聚酯胎+3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（PY）聚酯胎	m2	21.74		
6	011101006001	平面砂浆找平层	找平层：20厚1:3水泥砂浆	m2	18.9		
7	010902005001	屋面排水管	1.排水管品种、规格:Φ110PVC塑料管	m	6.8		
		其他装饰					
8	011508001001	标识标牌	1.基层类型:KT板	个	32		
本页小计							
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：建筑工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	结算（确定）金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表E.4.2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E.4.3
3	计日工				详见本标准表E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表E.4.5
5	合同中约定的其他项目				
6	环境保护税				按实计取
合　　计					—

增值税计价表

工程名称：建筑工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程暂估价			
合　计					

工程项目清单汇总表

工程名称：南阳市市场监督管理局宛城分局汉冢市场监管所　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	装饰工程	
1.2	安装工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
3.6	其中：环境保护税	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

工程项目清单汇总表

工程名称：装饰工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）
1	分部分项工程	
1.1	拆除工程	
1.2	地面装饰	
1.3	内墙面装饰	
1.4	屋面防水、保温	
1.5	室外走廊及台阶	
1.6	院内地坪	
1.7	其他装饰	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.5	合同中约定的其他项目	
3.6	环境保护税	
4	增值税	
合　　计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		拆除工程					
1	01B002	地面块料拆除	1、原有地砖拆除	m2	24.24		
2	01B003	墙面块料拆除	1、原有墙砖拆除	m2	29.34		
3	01B004	地面混凝土拆除	1、原有混凝土地面拆除	m3	3.64		
		地面装饰					
4	010904002001	楼(地)面涂膜防水	防水层：2mm厚聚合物防水涂料	m2	24.14		
5	011102003001	块料楼地面	1、10厚防滑地砖铺实拍平规格(600*600) 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	24.14		
		内墙面装饰					
6	010903002001	墙面涂膜防水	防水层：2mm厚聚合物防水涂料	m2	63.76		
7	011203003001	块料墙、柱面	1、10厚防滑地砖铺实拍平规格(200*300) 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	63.76		
		屋面防水、保温					
8	011001001001	保温隔热屋面	保温层：粘贴50mm厚岩棉板	m2	33		
9	010902001001	屋面卷材防水	防水层：3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（PY）聚酯胎+3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（PY）聚酯胎	m2	33		
10	011101006001	平面砂浆找平层	找平层：20厚1:3水泥砂浆	m2	33		
		室外走廊及台阶					
11	011102003002	块料楼地面	1、10厚防滑地砖铺实拍平规格(800*800) 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	47.12		
12	011107004001	块料台阶	1、10厚防滑地砖铺实拍平规格(800*800) 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	6.84		
		院内地坪					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
13	040203007001	水泥混凝土	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:15CM	m2	695.4		
		其他装饰					
14	011508001001	标识标牌	1.基层类型:KT板	个	4		
15	011508001002	金属字	1.金属字	个	5		
本页小计							
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：装饰工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	结算（确定）金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表E.4.2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E.4.3
3	计日工				详见本标准表E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表E.4.5
5	合同中约定的其他项目				
6	环境保护税				按实计取
合　　计					—

增值税计价表

工程名称：装饰工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程暂估价			
合　计					

工程项目清单汇总表

工程名称：安装工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）
1	分部分项工程	
1.1	水	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.5	合同中约定的其他项目	
3.6	环境保护税	
4	增值税	
合　　计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		水					
1	031001008001	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:PVC塑料管De200 4.连接形式:活接胶圈 5.压力试验及吹、洗设计要求:复合要求	m	15		
2	031001008002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:PVC塑料管De110 4.连接形式:承插热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:复合要求	m	20		
3	031001007001	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:塑料（PPR)DN50 4.连接形式:承插热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合要求	m	20		
4	031003006001	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:低水箱式	组	4		
5	031003006002	大便器	1.材质:陶瓷	组	3		
6	031003007001	小便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:脚踏阀开关壁挂式小便器	组	2		
7	031003007002	小便器	1.材质:陶瓷	组	2		
8	040101002001	挖沟槽土方	1.开挖部位：室外排水管挖沟 2.挖土深度：0.8米	m3	9.6		
本页小计							
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：安装工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	结算（确定）金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表E.4.2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E.4.3
3	计日工				详见本标准表E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表E.4.5
5	合同中约定的其他项目				
6	环境保护税				按实计取
合　　计					—

增值税计价表

工程名称：安装工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程暂估价			
合　计					

工程项目清单汇总表

工程名称：南阳市市场监督管理局宛城分局黄台岗市场监管所　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	建筑工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
3.6	其中：环境保护税	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

工程项目清单汇总表

工程名称：建筑工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）
1	分部分项工程	
1.1	场地清理及拆除工程	
1.2	天棚装饰	
1.3	屋面防水、保温	
1.4	新建围墙	
1.5	其他装饰	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.5	合同中约定的其他项目	
3.6	环境保护税	
4	增值税	
合　　计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		场地清理及拆除工程					
1	01B001	屋面防水卷材拆除	1.原有屋面防水卷材拆除	m2	276.15		
2	01B002	砌体拆除	1.原有围墙（实心砖）拆除	m2	84.61		
3	01B003	油漆铲除	1.原有装饰层油漆面铲除	m2	228.67		
		天棚装饰					
4	011301001001	天棚抹灰	1、钢筋混凝土板底面清理干净 2、5厚1:1:4水泥石灰砂浆 3、3厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平	m2	228.67		
5	011403001001	抹灰面油漆	1、刮腻子二遍，分遍磨平 2、涂饰底层涂料 3、复补腻子，磨平 4、刷白色无机内墙涂料二遍	m2	228.67		
		屋面防水、保温					
6	011001001001	保温隔热屋面	保温层：粘贴50mm厚岩棉板	m2	245		
7	010902001001	屋面卷材防水	防水层：3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（PY）聚酯胎+3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（PY）聚酯胎	m2	257.25		
8	011101006001	平面砂浆找平层	找平层：20厚1:3水泥砂浆	m2	245		
		新建围墙					
9	010401002001	实心砖墙	1.墙体类型:实心砖墙 2.墙体厚度:240mm 3.砂浆强度等级:DM Mb10预拌砌筑砂浆	m3	36.97		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
10	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1、基层墙体（红砖墙） 2、2厚配套专用界面砂浆批刮 3、7厚2:1:8水泥石灰砂浆 4、9厚1:2水泥砂浆抹平	m2	98.46		
11	011403001002	抹灰面油漆	1、刮腻子二遍，分遍磨平 2、涂饰底层涂料 3、复补腻子，磨平 4、刷白色无机内墙涂料二遍	m2	98.46		
12	010501001001	基础垫层	1.厚度:10cm 2.材料品种、强度要求、配比:C20商品混凝土	m3	7.3		
13	011503001001	带扶手的栏杆、栏板	1.铁艺栏杆（参照现场原有样式制作）	m	79.4		
		其他装饰					
14	011508001001	标识标牌	1.基层类型:KT板	个	8		
本页小计							
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：建筑工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	结算（确定）金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表E.4.2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E.4.3
3	计日工				详见本标准表E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表E.4.5
5	合同中约定的其他项目				
6	环境保护税				按实计取
合　　计					—

增值税计价表

工程名称：建筑工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程暂估价			
合　计					

工程项目清单汇总表

工程名称：南阳市市场监督管理局宛城分局溧河市场监管所　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	建筑工程	
1.2	安装工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
3.6	其中：环境保护税	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

工程项目清单汇总表

工程名称：建筑工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）
1	分部分项工程	
1.1	场地清理及拆除工程	
1.2	内墙面装饰	
1.3	外墙面装饰	
1.4	食堂、厨房装饰	
1.5	卫生间内装饰	
1.6	屋面防水、保温	
1.7	院内地坪	
1.8	门柱装饰	
1.9	其他装饰	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.5	合同中约定的其他项目	
3.6	环境保护税	
4	增值税	
合　　计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		场地清理及拆除工程					
1	01B001	屋面防水卷材拆除	1.原有屋面防水卷材拆除	m2	102.68		
2	01B002	油漆铲除	1.原有装饰层油漆面铲除	m2	892.01		
3	01B003	地面块料拆除	1、原有地砖拆除	m2	34		
4	01B004	地面块料拆除	1、原有墙砖拆除	m2	29.34		
5	01B005	洁具拆除	1、原有蹲便器拆除	m2	4		
6	01B006	隔断拆除	1、原有卫生间蹲便位隔断板拆除	m2	30		
		内墙面装饰					
7	011403001001	抹灰面油漆	1、刮腻子二遍，分遍磨平 2、涂饰底层涂料 3、复补腻子，磨平 4、刷白色无机内墙涂料二遍	m2	202.26		
		外墙面装饰					
8	011403001002	抹灰面油漆	1、刮腻子二遍，分遍磨平 2、涂饰底层涂料 3、复补腻子，磨平 4、刷白色无机内墙涂料二遍	m2	551.8		
		食堂、厨房装饰					
		地面					
9	010904002001	楼(地)面涂膜防水	防水层：2mm厚聚合物防水涂料	m2	37.4		
10	011102003001	块料楼地面	1、10厚防滑地砖铺实拍平规格(600*600) 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	37.4		
		墙面					
11	010903002001	墙面涂膜防水	防水层：2mm厚聚合物防水涂料	m2	178.08		
12	011203003001	块料墙、柱面	1、10厚防滑地砖铺实拍平规格(200*300) 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	99.68		
		天棚					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
13	011301001001	天棚抹灰	1、钢筋混凝土板底面清理干净 2、5厚1:1:4水泥石灰砂浆 3、3厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平	m2	37.4		
14	011403001003	抹灰面油漆	1、刮腻子二遍，分遍磨平 2、涂饰底层涂料 3、复补腻子，磨平 4、刷白色无机内墙涂料二遍	m2	37.4		
		卫生间内装饰					
		地面					
15	010904002002	楼(地)面涂膜防水	防水层：2mm厚聚合物防水涂料	m2	37.4		
16	011102003002	块料楼地面	1、10厚防滑地砖铺实拍平规格(600*600) 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	37.4		
17	010401010001	砖地沟、明沟		m	3		
		墙面					
18	010903002002	墙面涂膜防水	防水层：2mm厚聚合物防水涂料	m2	178.08		
19	011203003002	块料墙、柱面	1、10厚防滑地砖铺实拍平规格(200*300) 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	99.68		
		其他					
20	011207003002	成品隔断	1.成品蹲便位隔断板	m2	59.4		
		屋面防水、保温					
21	011001001001	保温隔热屋面	保温层：粘贴50mm厚岩棉板	m2	97.79		
22	010902001001	屋面卷材防水	防水层：3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（PY）聚酯胎+3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（PY）聚酯胎	m2	102.68		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
23	011101006001	平面砂浆找平层	找平层：20厚1:3水泥砂浆	m2	97.79		
24	010902005001	屋面排水管	1.排水管品种、规格:Φ110PVC塑料管	m	13.6		
		院内地坪					
25	040203007001	水泥混凝土	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:15CM	m2	543.97		
		门柱装饰					
26	011205001001	墙、柱面装饰板	1.15mm厚胶合板基层 2.1.5mm铝塑板饰面	m2	30		
		其他装饰					
27	011508001001	标识标牌	1.基层类型:KT板	个	32		
本页小计							
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：建筑工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	结算（确定）金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表E.4.2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E.4.3
3	计日工				详见本标准表E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表E.4.5
5	合同中约定的其他项目				
6	环境保护税				按实计取
合　　计					—

增值税计价表

工程名称：建筑工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程暂估价			
合　计					

工程项目清单汇总表

工程名称：安装工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）
1	分部分项工程	
1.1	水	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.5	合同中约定的其他项目	
3.6	环境保护税	
4	增值税	
合　　计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		水					
1	031001007001	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:塑料（PPR)DN50 4.连接形式:承插热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合要求	m	40		
2	031001008001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:PVC塑料管De110 4.连接形式:承插热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:复合要求	m	40		
3	031003006001	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:低水箱式	组	4		
4	031003006002	大便器	1.材质:陶瓷	组	4		
本页小计							
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：安装工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	结算（确定）金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表E.4.2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E.4.3
3	计日工				详见本标准表E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表E.4.5
5	合同中约定的其他项目				
6	环境保护税				按实计取
合　　计					—

增值税计价表

工程名称：安装工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程暂估价			
合　计					

工程项目清单汇总表

工程名称：南阳市市场监督管理局宛城分局汉治仲景市场监管所　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	建筑工程	
1.2	安装工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
3.6	其中：环境保护税	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

工程项目清单汇总表

工程名称：建筑工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）
1	分部分项工程	
1.1	拆除工程	
1.2	屋面防水、保温	
1.3	内墙面装饰	
1.4	卫生间内装饰	
1.5	屋顶房檐加固	
1.6	其他装饰	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.5	合同中约定的其他项目	
3.6	环境保护税	
4	增值税	
合　　计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		拆除工程					
1	01B001	屋面防水卷材拆除	1.原有屋面防水卷材拆除	m2	367.5		
2	01B002	屋面种植土铲除	1.原有屋面种植土铲除	m2	18.38		
3	01B003	油漆铲除	1.原有装饰层油漆面铲除	m2	1493.52		
4	01B004	地面块料拆除	1、原有地砖拆除	m2	56.1		
5	01B005	地面块料拆除	1、原有墙砖拆除	m2	178.08		
6	01B006	地面混凝土拆除	1、原有混凝土地面拆除	m3	3.64		
7	01B007	洁具拆除	1、原有蹲便器拆除	m2	12		
8	01B008	洁具拆除	1、原有洗手盆拆除	m2	3		
9	010103002001	余方弃置	1、拆除垃圾运至楼下	m3	29.4		
		屋面防水、保温					
10	011001001001	保温隔热屋面	保温层：粘贴50mm厚岩棉板	m2	350		
11	010902001001	屋面卷材防水	防水层：3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（PY）聚酯胎+3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（PY）聚酯胎	m2	367.5		
12	011101006001	平面砂浆找平层	找平层：20厚1:3水泥砂浆	m2	350		
		内墙面装饰					
13	011403001001	抹灰面油漆	1、刮腻子二遍，分遍磨平 2、涂饰底层涂料 3、复补腻子，磨平 4、刷白色无机内墙涂料二遍	m2	1493.52		
		卫生间内装饰					
		地面					
14	010904002001	楼(地)面涂膜防水	防水层：2mm厚聚合物防水涂料	m2	56.1		
15	011102003001	块料楼地面	1、10厚防滑地砖铺实拍平规格(600*600) 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	56.1		
16	010401010001	砖地沟、明沟		m	3		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		墙面					
17	010903002001	墙面涂膜防水	防水层：2mm厚聚合物防水涂料	m2	178.08		
18	011203003001	块料墙、柱面	1、10厚防滑地砖铺实拍平规格(200*300) 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	178.08		
		其他					
19	011207003001	成品隔断	1.成品蹲便位隔断板	m2	29.7		
20	011505001001	洗漱台 >1m2	成品洗漱台12YJ11-2-53-A-53	m2	5.94		
		屋顶房檐加固					
21	011502001001	成品装饰线条	1.不锈钢板加固屋顶房檐	m	50		
22	030413008001	霓虹灯	1.原有房檐装饰灯条保护性拆除、重新安装	m	50		
		其他装饰					
23	011508001001	标识标牌	1.基层类型:KT板	个	16		
本页小计							
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：建筑工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	结算（确定）金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表E.4.2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E.4.3
3	计日工				详见本标准表E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表E.4.5
5	合同中约定的其他项目				
6	环境保护税				按实计取
合　　计					—

增值税计价表

工程名称：建筑工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程暂估价			
合　计					

工程项目清单汇总表

工程名称：安装工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）
1	分部分项工程	
1.1	水	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.5	合同中约定的其他项目	
3.6	环境保护税	
4	增值税	
合　　计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		水					
1	031001007001	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:塑料（PPR)DN50 4.连接形式:承插热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合要求	m	60		
2	031001008001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:PVC塑料管De110 4.连接形式:承插热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:复合要求	m	60		
3	031003006001	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:低水箱式	组	6		
4	031003006002	大便器	1.材质:陶瓷	组	6		
本页小计							
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：安装工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	结算（确定）金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表E.4.2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E.4.3
3	计日工				详见本标准表E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表E.4.5
5	合同中约定的其他项目				
6	环境保护税				按实计取
合　　计					—

增值税计价表

工程名称：安装工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程暂估价			
合　计					

工程项目清单汇总表

工程名称：南阳市市场监督管理局宛城分局药都市场监管所　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	建筑工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
3.6	其中：环境保护税	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

工程项目清单汇总表

工程名称：建筑工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）
1	分部分项工程	
1.1	拆除工程	
1.2	屋面防水、保温	
1.3	内墙面装饰	
1.4	地面装饰	
1.5	卫生间内装饰	
1.6	其他装饰	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.5	合同中约定的其他项目	
3.6	环境保护税	
4	增值税	
合　　计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		拆除工程					
1	01B001	屋面防水卷材拆除	1.原有屋面防水卷材拆除	m2	81.36		
2	01B002	油漆铲除	1.原有装饰层油漆面铲除	m2	440.4		
3	01B003	地面块料拆除	1、原有地砖拆除	m2	50.92		
4	01B004	地面块料拆除	1、原有墙砖拆除	m2	37.8		
		屋面防水、保温					
5	011001001001	保温隔热屋面	保温层：粘贴50mm厚岩棉板	m2	81.36		
6	010902001001	屋面卷材防水	防水层：3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（PY）聚酯胎+3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（PY）聚酯胎	m2	81.36		
7	011101006001	平面砂浆找平层	找平层：20厚1:3水泥砂浆	m2	81.36		
		内墙面装饰					
8	011403001001	抹灰面油漆	1、刮腻子二遍，分遍磨平 2、涂饰底层涂料 3、复补腻子，磨平 4、刷白色无机内墙涂料二遍	m2	440.4		
		地面装饰					
9	011102003001	块料楼地面	1、10厚防滑地砖铺实拍平规格(600*600) 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	24.14		
		卫生间内装饰					
		地面					
10	010904002001	楼(地)面涂膜防水	防水层：2mm厚聚合物防水涂料	m2	50.92		
11	011102003002	块料楼地面	1、10厚防滑地砖铺实拍平规格(600*600) 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	50.92		
12	010401010001	砖地沟、明沟		m	2		
		墙面					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
13	010903002001	墙面涂膜防水	防水层：2mm厚聚合物防水涂料	m2	37.8		
14	011203003001	块料墙、柱面	1、10厚防滑地砖铺实拍平规格(200*300) 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	37.8		
		其他装饰					
15	011508001001	标识标牌	1.基层类型:KT板	个	16		
本页小计							
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：建筑工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	结算（确定）金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表E.4.2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E.4.3
3	计日工				详见本标准表E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表E.4.5
5	合同中约定的其他项目				
6	环境保护税				按实计取
合　　计					—

增值税计价表

工程名称：建筑工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程暂估价			
合　计					

工程项目清单汇总表

工程名称：南阳市市场监督管理局宛城分局东关市场监管所　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	建筑工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
3.6	其中：环境保护税	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

工程项目清单汇总表

工程名称：建筑工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）
1	分部分项工程	
1.1	拆除工程	
1.2	屋面防水、保温	
1.3	其他装饰	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.5	合同中约定的其他项目	
3.6	环境保护税	
4	增值税	
合　　计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		拆除工程					
1	01B001	屋面防水卷材拆除	1.原有屋面防水卷材拆除	m2	248.68		
		屋面防水、保温					
2	011001001001	保温隔热屋面	保温层：粘贴50mm厚岩棉板	m2	248.68		
3	010902001001	屋面卷材防水	防水层：3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（PY）聚酯胎+3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（PY）聚酯胎	m2	248.68		
4	011101006001	平面砂浆找平层	找平层：20厚1:3水泥砂浆	m2	248.68		
		其他装饰					
5	011508001001	标识标牌	1.基层类型:KT板	个	16		
本页小计							
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：建筑工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	结算（确定）金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表E.4.2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E.4.3
3	计日工				详见本标准表E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表E.4.5
5	合同中约定的其他项目				
6	环境保护税				按实计取
合　　计					—

增值税计价表

工程名称：建筑工程　　标段：南阳市市场监督管理局宛城分局市场监管所维修工程项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程暂估价			
合　计					