南召县城郊乡人民政府南召县城郊乡柴岗村党群服务中心提升改造项目-竞争性磋商公告

项目概况：

南召县城郊乡人民政府南召县城郊乡柴岗村党群服务中心提升改造项目招标项目的潜在投标人应在《全国公共资源交易平台（河南省．南阳南召分平台）》（http://ggzyjy.nanzhao.gov.cn/）获取招标文件，并于2026年12月02日09点30分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

1、项目编号：南召政采竞磋-2026-49

2、项目名称：南召县城郊乡人民政府南召县城郊乡柴岗村党群服务中心提升改造项目

3、采购方式：竞争性磋商

4、预算金额：660263.48元

最高限价：660263.48元

序号	包号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）	是否专门面向中小企业	采购预留金额（元）
1	南召政采竞磋-2026-49-1	南召县城郊乡人民政府南召县城郊乡柴岗村党群服务中心提升改造项目	660263.48	660263.48	是	660263.48

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

5.1、采购内容：南召县城郊乡人民政府南召县城郊乡柴岗村党群服务中心提升改造项目，主要建设柴岗村村委会办公楼及附属设施，具体以工程量清单和施工图纸为准；

5.2、工期：45日历天；

5.3、项目地点：位于南召县境内；

5.4、质量要求：合格，符合国家质量验收备案标准；

5.5、标段划分：本项目共分为1个标段；

5.6、资金来源：财政资金，已落实；

6、合同履行期限：45日历天

7、本项目是否接受联合体投标：否

8、是否接受进口产品：否

9、是否专门面向中小企业：是

二、申请人资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

2.1 中小企业政策

本项目专门面向中小企业采购。即：提供的货物全部由符合政策要求的中小/微企业制造、服务全部由符合政策要求的中小/微企业承接。

2.2 按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》的规定，扶持中小企业、监狱企业和残疾人福利性单位发展。

2.3 本项目支持河南省政府采购合同融资政策和资格信用承诺制。

2.4 本项目是否属于政府购买服务：否。

3、本项目的特定资格要求

（1）注册于中华人民共和国境内，具有独立承担民事责任能力；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（6）根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库〔2016〕125号)的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动【查询渠道:“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）】，查询时间为发布公告之日起到投标截止时间；

（7）遵守国家有关法律、法规、规章。

（8）供应商须具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质等级，且具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

（9）拟派项目经理须具备相关专业贰级及以上注册建造师资格证书及有效的安全生产考核合格证，且未担任其他在建工程的项目经理并作出承诺；技术负责人具有相关专业中级及以上工程技术职称。

（10）供应商须提供无行贿犯罪记录承诺函(承诺对象包括:投标企业、法定代表人、委托代理人、项目经理),并对其真实性负责，若承诺不实，造成的后果由投标人自行负责。

注:本项目实行资格后审，营业执照、资质、业绩、人员、财务、证书等内容，须在市场主体信息库中已登记的信息中选取，过期更改的诚信库信息不作为本项目评审依据。开评标现场不接受诚信库信息原件。诚信库上传信息必须内容齐全，真实有效，原件扫描件清晰可辨。否则，由此造成应得分而未得分或资格审查不合格等情况的，由投标企业承担责任。

三、获取采购文件

1.时间：2026年11月20日至2026年11月26日，每天上午08:00至12:00，下午12:00至18:00（北京时间，法定节假日除外）。

2.地点：《全国公共资源交易平台（河南省．南阳南召分平台）》（http://ggzyjy.nanzhao.gov.cn/）

3.方式：使用普通电子交易系统的，登录南阳市公共资源交易中心网（https://ggzyjy.nanyang.gov.cn），注册后凭办理的企业身份认证锁（CA数字证书）登录会员系统按网上提示下载招标文件(*.nyzf格式)及资料（操作程序详见南阳市公共资源交易中心网站下载专区），电子交易系统技术支持电话：0512-58188538，CA数字证书技术支持电话：15672779650。

4.售价：0元。

四、响应文件提交

1.截止时间：2026年12月02日09点30分（北京时间）

2.地点：《全国公共资源交易平台（河南省．南阳南召分平台）》（http://ggzyjy.nanzhao.gov.cn/）

五、响应文件开启

1.时间：2026年12月02日09点30分（北京时间）

2.地点：本项目采用“远程不见面”开标方式，不见面开标大厅地址https://ggzyjy.nanyang.gov.cn/BidOpening/bidhall/nanyang/login.html，各供应商应在规定时间内对本单位的投标文件进行解密，因加密电子投标文件未能成功上传或误传而导致的解密失败，投标将被拒绝。

六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次招标公告在《河南省政府采购网》《南阳市政府采购网》《全国公共资源交易平台(河南省·南阳南召分平台)》上发布，招标公告期限为三个工作日。

七、其他补充事宜

1、本项目不收取履约保证金和投标保证金。

2、二次报价时间及报价注意事项：请供应商在签到结束后，时刻注意系统提示信息，磋商小组会在系统上发起二次报价，请供应商及时在规定的时间段内填报二次报价。二次报价结束后方可离开。

八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

1.采购人信息

名称：南召县城郊乡人民政府

地址：河南省南阳市南召县人民路南段

联系人：

联系方式：

2.采购代理机构信息（如有）

名称：河南汇元工程咨询有限公司

地址：河南省郑州市金水区任寨北街6号院云鹤大厦619号（新汽车站对面）

联系人：郭素玲

联系方式：18336456290

3.项目联系方式

项目联系人：郭素玲

联系方式：18336456290