（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 南召县城郊乡人民政府

承包人（全称）： 河南万富昌建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就2026年南召县城郊乡东庄村第一书记村基础设施项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：2026年南召县城郊乡东庄村第一书记村基础设施项目。

2.工程地点：南召县城郊乡。

3.工程立项批准文号：/。

4.资金来源：财政资金。

5.工程承包范围：

南召县城郊乡东庄村第一书记村基础设施项目：新建柞蚕养殖基地陡坡混凝土道路3处共600m，宽1.8m，厚0.18mm；新建DN1000钢筋混凝土雨水管长74m，雨水检查井1座，沉砂池1座，1*1m钢筋混凝土排水渠长260m；（具体详见工程量清单）。

二、合同工期

计划开工日期：2026年11月25日。

计划竣工日期：2026年12月25日。

工期总日历天数：30日历 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）肆拾陆万肆仟伍佰伍拾圆整 (¥464550.00元)；

2.合同价格形式：单价合同 。

3.发票要求：增值税发票 。

4.关于付款周期的约定：

进场后，付合同价款的30%，施工过程中，根据施工进度完成情况拨付工程款，项目完工后付合同价款的80%，经验收合格,财政结算评审或审计后付97%，剩余3%作为本项目的质保金。

五、项目经理

承包人项目经理：武冬阳 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2026 年 11 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在 南召县城郊乡人民政府 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章或合同专用章后生效。本合同以打印稿为准， 若有手写或删改处应经双方同意， 且手写或删改处应按本条约定的用章经双方盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 4 份，均具有同等法律效力，发包人执 2 份，承包人执 2 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_____	统一社会信用代码：91410181MA9GKX5E3Y
地址：_____	地址：河南省南阳市宛城区东关街道经济总部港二楼201室
邮政编码：_____	邮政编码：473000
法定代表人：_____	法定代表人：宋文帅
委托代理人：_____	委托代理人：/
电话：_____	电话：/
传真：/	传真：/
电子信箱：/	电子信箱：/
开户银行：_____	开户银行：中国银行股份有限公司南阳张衡中路支行
账号：_____	账号：249489991821